

제1차(2010~2019) 마리나항만 기본계획 (변경)

- (변경) 덕적도, 고군산, 명동, 진하, 후포
 - (추가) 여수엑스포
- (해양수산부 고시 제2015 - 9호)

2015. 1.



해양수산부고시 제2015 - 9호

「마리나항만의 조성 및 관리 등에 관한 법률」 제6조, 같은법 시행규칙 제2조의 규정에 의하여 「제1차(2010~2019) 마리나항만 기본계획」을 다음과 같이 변경·고시합니다.

2015. 1. 13.

해양수산부장관

제1차(2010~2019) 마리나항만 기본계획(변경)

1. 대상항만(6개 항만)

- 수도권 (6개소) : 왕산, 방아머리, 제부, 흘곶, 전곡, **덕적도(변경)**
- 전북권 (2개소) : **고군산(변경)**, 비응
- 전남권 (4개소) : 완도, 남열, 소호, **여수엑스포(추가)**
- 경남권 (8개소) : 구산, 당항포, 물건, 하동, **명동(변경)**, 삼천포, 사곡, 충무
- 경북권 (5개소) : 두호, **후포(변경)**, 고늘, **진하(변경)**, 양포

2. 관련도서 및 도면 : 게재 생략

3. 관련자료 열람방법

- 관련도서 및 도면은 해양수산부 인터넷 홈페이지(<http://www.mof.go.kr>, 소식바다 → 공지사항("제1차(2010~2019) 마리나항만 기본계획(변경)" 참조)에 게재합니다.
- 기타 문의사항은 해양수산부 항만국 항만지역발전과(전화 044-200-5982, 팩스 044-200-5929)에 문의하시기 바랍니다.

부 칙

- ① (시행일) 이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

- 목 차 -

I. 제1장 수도권 마리나항만 기본계획(변경)	1
II. 제3장 전북권 마리나항만 기본계획(변경)	33
III. 제5장 전남권 마리나항만 기본계획(변경)	67
IV. 제6장 경남권 마리나항만 기본계획(변경)	107
V. 제8장 경북권 마리나항만 기본계획(변경)	147

제1장 수도권 마리나항만 기본계획(변경)

☒ 수도권 마리나항만 개요

1. 마리나항만 개요(변경)

가. 명칭 · 위치 · 개발현황(변경)

명 칭	위 치	개발현황			비고
		구 역	단 계	규 모	
왕 산 마리나항만	인천광역시 중구 을왕동 산143-1번지 일원	기타연안	개발 중	300척	
방아머리 마리나항만	경기 안산시 단원구 대부북동 1848-442번지	무역항	계획	300척	
제 부 마리나항만	경기 화성시 서신면 제부리 289-19번지 일원	기타연안	개발 중	300척	
홀 곳 마리나항만	경기 안산시 단원구 대부남동 1345-6번지 일원	기타연안	계획	300척	
전 곡 마리나항만	경기 화성시 서신면 전곡리 206-4번지 일원	지방어항	운영 중	300척 (113척)	
김포터미널 마리나항만	김포시 고촌읍 신곡리 ~ 전호리 일원	무역항	운영 중	200척	
덕적도 마리나항만	인천광역시 옹진군 덕적면 서포리 95-1번지 일원	어촌정주 어항	계획	100척	중간기항지* (수도권 개발규모에 미포함)

주 : ()안은 부분완공 · 운영 중인 시설 수요임

* (중간기항지) : 마리나항만과 도서지역 섬 간의 연계기항 및 피항을 지원하기 위해 개발하는 마리나

< 위 치 도 >



나. 예정면적 (육·해상 포함)(변경)

- 왕산 마리나항만 : 148,200m²
- 방아머리 마리나항만 : 120,000m²
- 제부 마리나항만 : 120,000m²
- 흘곶 마리나항만 : 120,000m²
- 전곡 마리나항만 : 63,000m²
- 김포터미널 마리나항만 : 115,461m²
- 덕적도 마리나항만 : 40,000m²(기정) → 77,200m²(변경)

2. 권역현황(변경)

가. 인문·사회 현황(변경)

1) 도시 및 인구(변경)

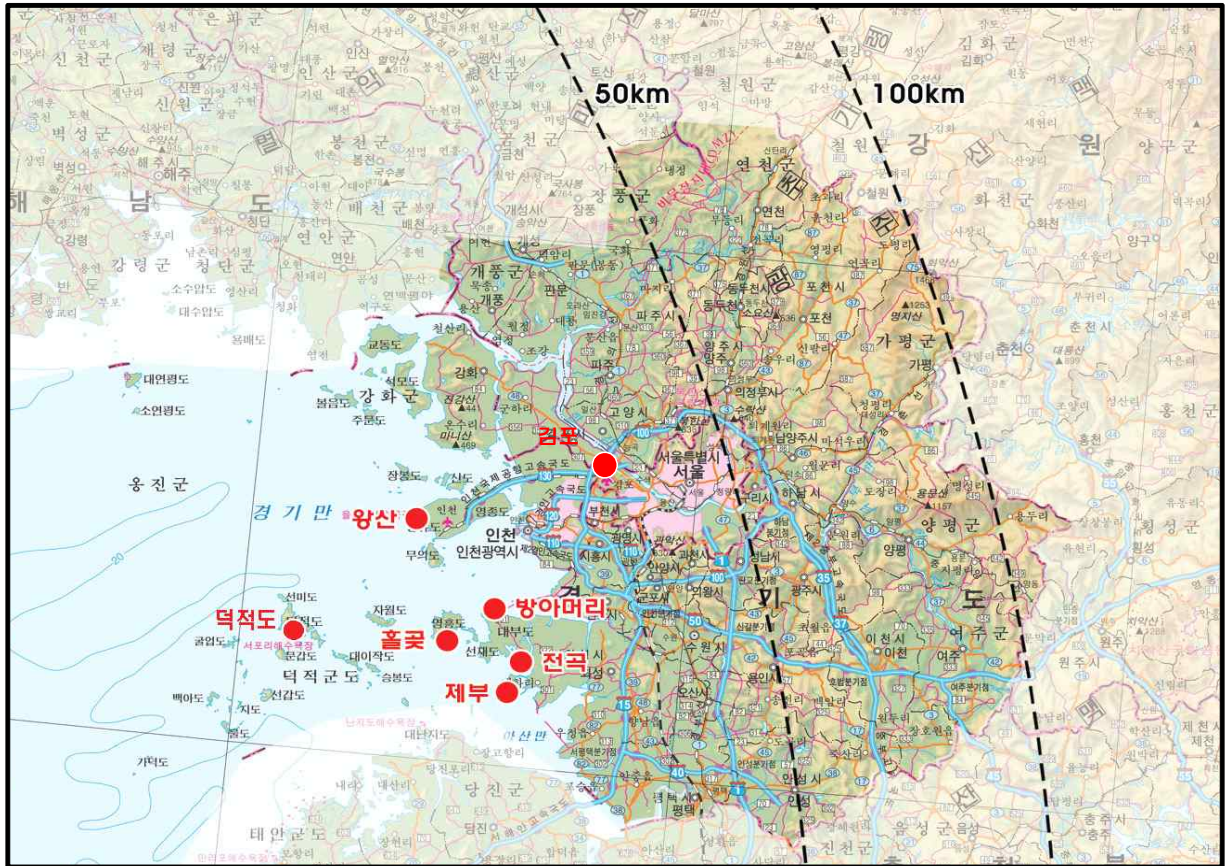
- 수도권은 특별시·광역시 각 1개소, 27개市, 4개郡으로 이루어져 있으며, 2012년 인구는 25,132,598명으로 전국민의 49.3%가 수도권에 거주하고 있으며, 세대수는 9,915,126세대, 세대당 인구수는 2.5명으로 나타남

2) 세력권(변경)

- 해안선으로부터 50km이내의 마리나항만 직접세력권에는 서울특별시 및 인천광역시, 수원시 등 17개市가 포함되며, 50~100km 간접세력권에는 용인시, 의정부시 등 16개 시·군이 분포하고 있음
 - 직접세력권의 인구 2,126만명, 간접세력권의 인구 387만명으로 조사됨

구 분	행정구역	인구(명)
직접세력권 (50km 이내)	서울특별시, 인천광역시, 수원시, 성남시, 부천시, 안양시, 안산시, 평택시, 광명시, 시흥시, 군포시, 화성시, 김포시, 오산시, 과천시, 고양시, 파주시	21,259,225
간접세력권 (50~100km 이내)	용인시, 이천시, 광주시, 안성시, 하남시, 의왕시, 여주군, 양평군, 의정부시, 남양주시, 구리시, 포천시, 가평군, 연천군, 양주시, 동두천시	3,873,373

< 세력권도 >



3) 관광지 및 관광객 현황(변경)

- 수도권 지역에는 관광단지 2개소, 지정관광지 17개소, 국립공원 1개소, 도립공원 3개소, 휴양림 9개소, 해수욕장 33개소 등 많은 관광자원이 분포하고 있음

구 분	개소	지정현황
관광단지	2	용유·무의, 송도
관광지	17	서포리, 마니산, 대성, 용문산, 소요산, 평택호, 신특사, 산장, 한탄강, 산정호수, 공릉, 수동, 장흥, 백운계곡, 임진각, 내리, 덕포진
국립공원	1	북한산
도립공원	3	남한산성, 연인산, 수리산
휴양림	9	축령산, 국망봉, 윤악산, 유명산, 청평, 산음, 중미산, 설매제, 용문산

- 2012년 현재 경기도와 인천광역시를 찾은 총 관광객은 전년대비 3.5% 증가한 108,343천명 정도로 조사됨

4) 용도지역별 계획(변경)

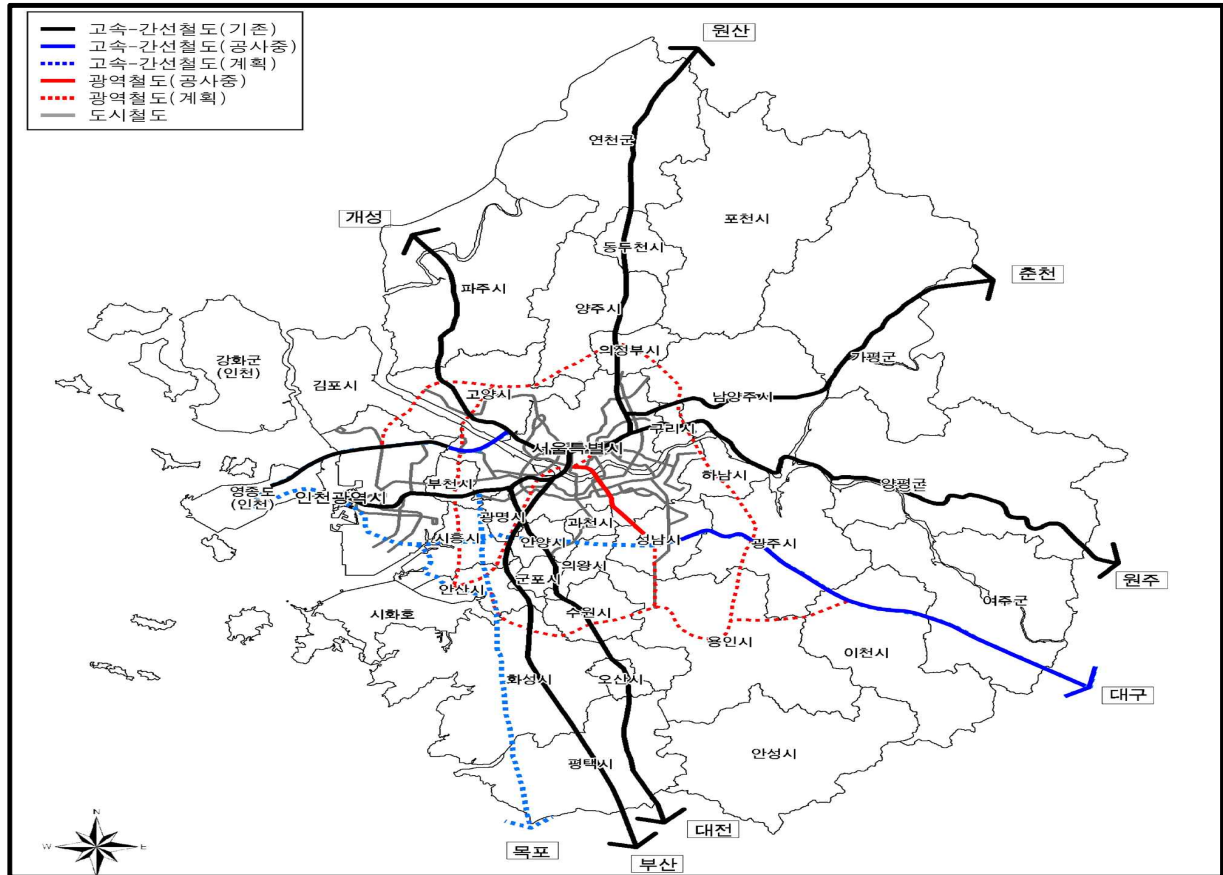
- 수도권의 총 면적은 12,143.43km²로 전국토의 12.1%를 차지하고 있으며, 도시지역 37.3%, 비도시지역은 62.7%로 수도권은 도심화 정도가 높은 것으로 나타남
 - 도시지역의 용도지역별 계획은 녹지지역 26.0%, 주거지역 7.9%, 공업지역 1.6%, 상업지역 0.9% 순으로 지정되어 있음

구 분		합계	도시지역					비도시 지역
			주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미지정	
면 적 (km²)	서울	605.96	312.66	25.95	27.52	239.83	-	-
	경기	10,383.29	528.06	58.94	110.28	2,617.99	15.78	7,036.45
	인천	1,154.18	1,12.61	19.91	54.70	299.36	98.74	568.87
	합계	12,143.43	953.33	104.80	192.50	3,157.18	114.52	7,605.32
구성비(%)		100	7.9	0.9	1.6	26.0	0.9	62.7

5) 교통망 현황(변경)

- 수도권에는 총 연장 23,717.00km의 도로노선이 개설되어 있으며, 포장률은 93.2%로 나타남
- 2023년까지 경의선(용산~문산), 오리~오산선 등 전철 23개 노선과 용인~서울 고속화도로 등 간선도로 47개 노선을 건설할 계획
- 성남축, 의정부축, 고양/과주축, 구리축, 광명축, 기타 과천/안양축, 하남축, 인천/부천축, 안산축, 광역순환축의 보강을 위해 전철 7개 노선 및 간선도로 24개 노선을 확충할 예정
- 공항은 김포 및 인천공항 2개소가 위치하고 있으며, 인천국제공항은 동북아의 중심공항으로 육성중에 있음
- 수도권의 주요항만으로는 평택·당진항 및 인천항이 있으며 정비 및 시설 확충을 통해 연안화물 및 수출·입 컨테이너 처리의 복합항만기능 강화중임

< 수도권 교통망 계획도 >



자료 : 2020년 수도권 광역도시계획

6) 환경 현황(변경 없음)

- 수도권에는 특정도서지역 26개소, 습지보호지역 2개소, 생태·경관보전지역 16개소, 대기환경 규제지역 3개소, 특별관리해역 1개소가 지정되어 있음

구 분	개소	명칭
특정도서지역	26	▪ 인천광역시
습지보호지역	2	▪ 인천광역시 : 웅진 장봉도 갯벌 ▪ 경기도 : 한강하구 습지
생태·경관 보전지역	16	▪ 서울 : 한강밤섬, 둔촌동자연습지, 방이동습지, 탄천, 진관내동습지, 암사동습지, 고덕동한강고수부지, 청계산 원터굴, 현인릉오리나무, 창덕궁 후원, 봉산팔배나무림, 인왕산자연경관 ▪ 인천광역시 : 대이작도 주변해역 ▪ 경기도 : 조종천상류 명지산·청계산
대기환경 규제지역	3	▪ 서울특별시 : 전역 ▪ 인천광역시 : 강화군, 옹진군 제외(옹진군, 영흥면은 포함) ▪ 경기도 : 수원시, 부천시, 고양시, 의정부시, 안양시, 군포시, 의왕시, 시흥시, 안산시, 과천시, 구리시, 남양주시, 성남시, 광명시, 하남시
환경보전해역, 특별관리해역	1	▪ 시화호-인천연안 특별관리해역

7) 수산업 현황(변경)

- 경기도와 인천광역시에는 국가어항 6개소와 지방어항 20개소, 어촌정주어항 39개소가 지정되어 있음
- 수도권¹⁾의 수산업 가구수와 어업인구는 2008년 이후 전반적으로 감소추세로 나타남
- 2012년 수도권의 어가수는 9,505가구, 어업인구는 14,041명임

구 분	어가수 (가구)	어업인구 (명)		
		합계	남	여
2008	9,050	14,041	7,632	6,409
2009	9,358	13,788	7,537	6,251
2010	8,775	13,569	7,617	5,952
2011	3,525	5,936	3,169	2,767
2012	3,435	5,699	3,020	2,679

나. 관련계획(변경)

1) 상위계획(변경)

□ 제3차 수도권 정비계획(2006~2020년)

- 기본목표와 전략
 - 선진국 수준의 삶의 질을 갖춘 수도권으로 정비
 - 지속 가능한 수도권 성장관리기반 구축
 - 지방과 더불어 발전하는 수도권 구현
 - 동북아 경제중심지로서의 경쟁력 있는 수도권 형성
- 수도권 공간구조의 개편
- 기본방향
 - 세계화와 지방화 및 통일에 대비한 미래지향적 공간구조의 기틀을 마련
 - 수도권 외곽에 지역특성에 맞는 자족적 지역생활권 형성
 - 수도권과 지방, 수도권내 지역간 적정수준의 기능분담을 추진
- 추진전략
 - 공간구조 개편의 효율적 추진을 위한 중앙정부와 지방자치단체간의 역할 분담

□ 제4차 국토종합계획 수정계획(건설교통부, 2005)

- 인천광역시 : 물류중심 · 경제자유도시
- 발전방향
 - 국제비즈니스 첨단지식산업 중심도시 건설
 - 영종 · 용유 · 무의지역은 항공물류 · 레저 중심지로 개발
 - 동북아 국제물류 중심도시의 건설
 - 국제 해양관광 · 문화 · 역사도시의 건설
 - 쾌적하고 친환경적인 정주기반 조성
- 경기도 : 지식산업 중심지역
- 발전방향
 - 첨단산업 클러스터 육성을 통한 동북아 경제중심 기능 강화
 - 다핵분산형 공간체계 구축 및 교통 인프라 확충을 통한 경쟁력 강화
 - 남북교류협력 및 통일의 전진기지 조성
 - 쾌적한 환경 조성을 위한 자원의 보전과 관리
 - 교육, 복지, 문화 인프라 구축을 통한 삶의 질 향상
 - 경기 정신문화의 계승과 주요 역사유적·문화재의 원형보전, 농촌·예술·위락(체육)형 체험관광기반 조성 등을 통해 선진 문화·관광기반을 구축

□ 제2차 관광개발 기본계획(문화관광부, 2001)

- 경기도 : 동북아 국제관광 관문도시로 육성
- 개발전략
 - 접경지역의 친환경적 관광자원화
 - 국제 경쟁력을 갖춘 특화 관광개발
 - 안산시의 대부도와 화성군의 제부도 일대를 지역 특성을 살린 독특한 주제를 발굴하여 소규모의 시설과 투자로 많은 관광객을 유치할 수 있는 해양 테마 관광지로 조성
 - 내륙 산악 · 수변자원의 지속가능한 관광개발
 - 역사문화자원 관광자원화
- 인천광역시 : 국제적 수준의 관광휴양지역으로 육성
- 개발전략

- 인천국제공항 지역 관광기반 확충
 - 인천~남포간의 기존 남북교역 항로를 이용한 서해안 남북 크루즈 노선을 구상하고, 이를 지원 할 수 있는 크루즈 기반시설 정비·확충
- 해양관광자원 개발
 - 관광개발이 가능한 유무인도서를 생태, 휴양, 문화, 체험 등 테마형 도서로 개발하고, 이들 도서를 연계하는 4계절 연안크루즈 노선 개발
 - 도심 해안환경(월미도, 송도유원지 등)에 대한 정비를 지속적으로 추진하여 해양스포츠, 해수욕, 해양리조트, 마리나 등의 해양관광활동이 가능한 관광 자원 개발 추진
 - 도심해안지역에 해양관광활동을 지원할 수 있는 다양한 숙박시설, 위락시설, 쇼핑시설의 개발 추진
- 강화지역 역사문화 관광자원화
- 테마형 도시관광자원 개발

□ 해양관광진흥 기본계획(해양수산부, 2004)

- 기본전략
 - 연안 친수·문화공간의 창조
 - 어촌관광의 진흥
 - 해상관광 기반시설의 확충
 - 해양 레저·스포츠 기반 조성
- 개발방향
 - 동북아 국제관광 관문도시의 위상에 맞도록 인천갯문 친수공간, 월미도 해상파크, 인천 남항·남외항의 마리나 및 해양스포츠 시설 건설
 - 인천 북항 해양생태공원, 평택항 친수공원·휴양단지 조성 등을 통해 항만지구와 도시지역의 조화로운 발전과 시민들에게 휴식공간으로 제공
 - 해양을 주제로 하는 체험·교육·관광기능 활성화를 위해 안산시에 어촌민속전시관 건립
 - 소청도·팔미도 등 등대시설을 개방하여 시민들의 쉼터로 조성하고 연안 및 바다에 쉽게 접근할 수 있도록 김포시 대곶, 화성시 서산 등의

해안접근로 정비

- 화성시 서신, 안산시 대부도 등에 어촌체험마을을 조성하여 지역주민의 소득향상과 도시민에게는 자연과 공생하는 창조적 여가활동 공간으로 제공
- 경기도 4개 연안 시·군 어촌종합개발 사업의 관광부분 투자를 강화하여 수도권 주민들의 해양 여가공간으로 활용기회 확대

2) 권역개발계획(변경)

□ 경기 2020 : 비전과 전략(경기도, 2002)

○ 기본목표

- 산업 경제구조의 개편과 고도화
- 사회간접자본의 정비화 확충
- 도시·농촌의 발전과 토지이용의 합리화
- 환경보전과 환경친화적 발전
- 삶의 질 제고와 문화·복지사회의 실현

○ 생활권 구분

- 생활권의 대분류는 편의상 지리적 인접 지역범위를 기준으로 5대권역으로 구분했으나, 실제 구상에서는 소권을 감안

○ 생활권 분류

생 활 권	내 용
동북내륙권	• 동북1권(의정부, 양주, 동두천, 포천, 연천), 동북2권(구리, 남양주, 가평)
서북해안권	• 고양·파주권(고양, 파주), 김포권(김포, 강화)
동남내륙권	• 동남1권(성남, 하남, 광주, 용인), 동남2권(이천, 여주, 양평)
남부임해권	• 평택권(평택, 안성), 수원권(수원, 오산, 화성)
서울인접 서남도시권 위성도시권	• 부천, 광명, 시흥, 안양, 군포, 의왕, 과천, 안산권

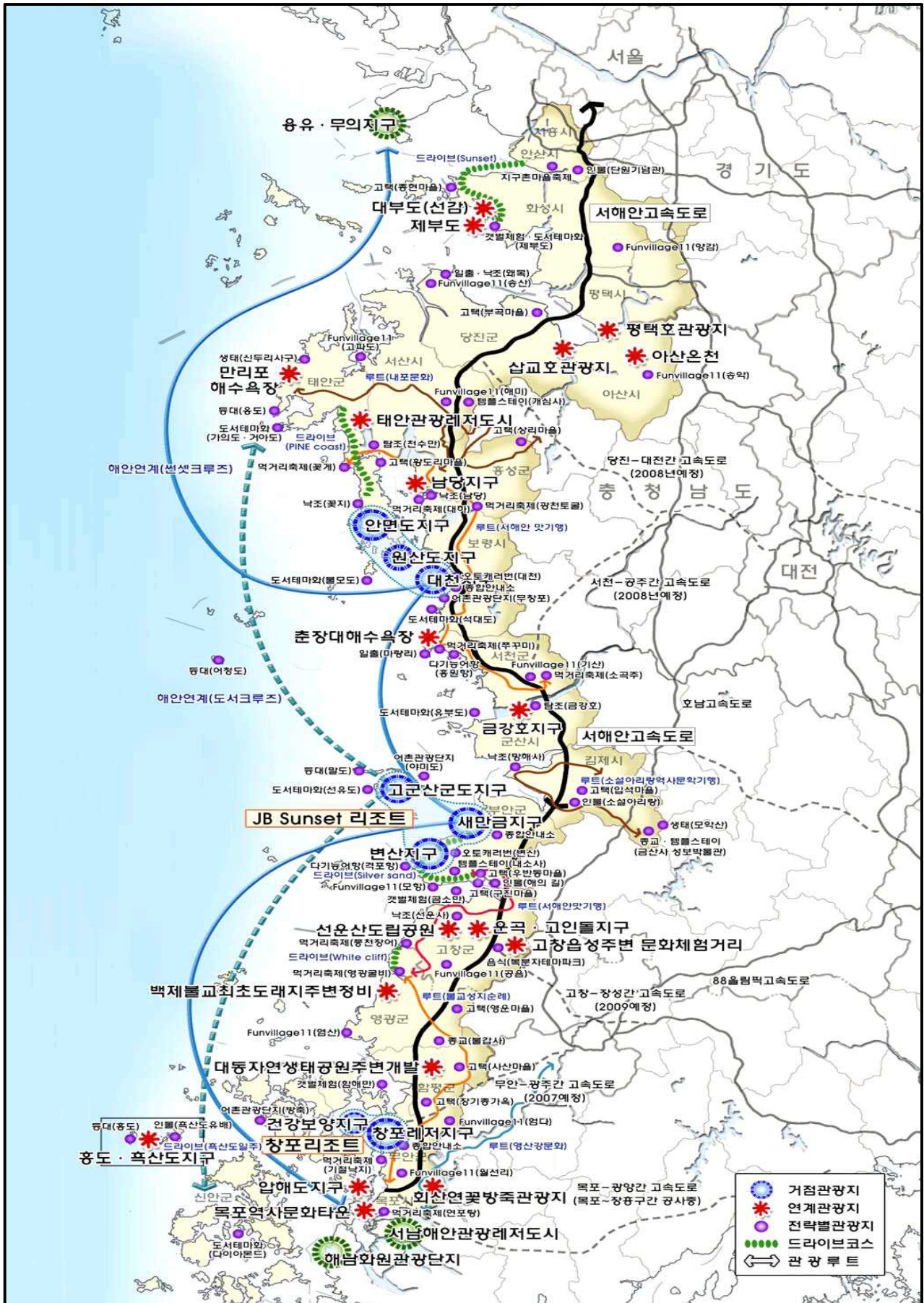
□ 서해안어촌관광벨트 조성계획 (경기도, 2007)

- 개발목표
 - 환경친화적이고 지속 가능한 연안관광시설 개발
 - 내국인과 외국인의 수요를 고려한 다양한 여가 공간 조성
 - 고급 숙박형 해변 관광지 조성
- 경기 서해안 관광권역 설정
 - 대부·시화권 : 시화호와 대부도를 중심으로 산재한 다양한 해양관광 자원 연계개발 추진
 - 화성·평택권 : 제부도, 전곡항을 중심으로 화성~평택을 연결하는 해안개발 추진
 - 도서권 : 육지와 떨어진 해안 도서지역으로 각 도서별 특성을 감안한 해안개발 추진
 - 시흥·오이도권 : 수도권 도시이미지와 연계될 수 있는 해안친수공간으로 조성
 - 김포권 : 김포해안의 역사유적지와 연계한 어촌문화 체험활동지로 조성

□ 서해안권 광역관광개발계획(문화관광부, 2006)

- 개발전략
 - 서해안 관광벨트의 인문·자연특성을 감안한 권역별 관광개발 구성
 - 집객력 있는 해양 관광거점 조성과 연계관광지 개발
 - 해양, 섬, 음식 등 지역성이 부각되는 관광 상품 개발
 - 지역사회에 기반을 둔 환경친화적 지속가능한 관광개발 추진
 - 관광활성화를 위한 지원체계 강화와 관광기반 조성
 - 실천성 확보를 위한 단계적 개발추진과 체계적 집행체계 구축
- 개발방향
 - 수도권 당일형 관광명소화 개발
 - 수도권 관광수요에 대비한 해양관련 여가관광지대 조성
 - 외국인 관광객을 주 타겟으로 하는 관광명소 및 관광 상품 개발

<서해안권 관광벨트 개발계획 종합구상도 >



□ 인천경제자유구역 개발계획(2003~2020)

○ 경제자유구역 지정목적

- 경제자유구역의 지정과 개발을 통하여 외국인 투자기업의 경영환경과 외국인의 생활여건을 개선함으로써 외국인 투자를 촉진하고 국가경쟁력을 강화하여 지역간 균형발전 도모

□ 인천광역시 연안관리지역계획(안) (2004)

○ 기본 목표

- 21세기 동북아권 국제교류 중심지로 전통문화와 첨단산업이 공존하는 해양공간 조성
- 자연과 인간이 함께하는 도시연안 조성
- 해양친화적 관광지 및 문화공간 조성
- 세계를 지향하는 Hub & Spoke 연안

○ 정책 방향

- 보호구역 지정을 통한 연안생태계 관리방안
- 오염부하 관리 방안
- 갯벌대상 개발의 억제를 통한 자연자정능력 활용
- 하수처리시설 강화
- 수질감시체계 강화
- 자연형 하천정비
- 특별관리해역 관리계획의 조속한 수립
- 해양폐기물 수거선박 운용
- 해양폐기물 발생절감
- 연안이용에 따른 인공습지의 조성에 대한 검토

□ 인천도시 기본계획 (2005)

○ 계획배경

- 경제자유구역 지정, 인천국제공항 개항, 인천항 확장 등 개발여건 변화
- 구도심지역의 균형발전 및 삶의 질 향상을 위한 도시미래상 재정립

- 「선계획~후개발」 원칙에 의한 친환경적이고 지속가능한 도시관리
- 계획목적
 - 경제자유구역 및 공항·항만물류기능 배치 등 도시경제기반 강화
 - 신도심과 구도심, 도시지역과 비도시지역간의 균형발전 도모
 - 문화·교육·여가 등 “高質의 社會” 달성을 위한 도시기반 조성
- 계획개요
 - 시간적 범위
 - 기준년도 : 2000년
 - 목표연도 : 2020년
 - 공간적 범위 : 인천광역시 관할 구역 1,298.382 km²
- 목표와 전략
 - 국제비즈니스 금융·첨단지식산업 중심도시
 - 동북아 국제물류 중심도시
 - 국제 해양관광·문화·역사도시
 - 도시재생 및 친환경적인 정주도시

□ 제5차 인천권 관광 개발계획(2011)

- 계획의 배경
 - 제3차 관광개발 기본계획과 국토관광공간 부응 연속적 지역관광정책 필요
 - 정책환경 및 관광트렌드 변화 대응 신 지역관광 정책 필요
 - 인천권 고유재 기반 인천형 관광정책의 통합적 구조 재설계 필요
- 계획의 목적
 - 정책 환경변화에 대응하는 인천권 관광정책의 비전·목표 및 정책 구조 재설계
 - 정책구조는 중장기 전략 추진과제 및 2016년 목표연도의 핵심 전략 사업 계획 포함
 - 궁극적으로 계획의 실행을 통한 지역 고유 매력의 체계적인 보전·관리·활용과 관광객 유치 및 관광소비지출 활성화를 통한 지역발전 및 활성화 도모

I. 왕산 마리나항만(변경 없음)

II. 방아머리 마리나항만(변경 없음)

III. 제부 마리나항만(변경 없음)

IV. 흘곶 마리나항만(변경 없음)

V. 전곡 마리나항만(변경 없음)

VI. 김포터미널 마리나항만(변경 없음)

VII. 덕적도 마리나항만(변경)

VII. 덕적도 마리나항만(변경)

1. 개발 기본방향(변경)

□ 크루징 루트 (Cruising Routes)의 기착지로 개발

- 주변 마리나항만 (왕산, 방아머리, 제부, 흘곶, 전곡 등)과 연계한 크루징 루트의 기착지
- 장래 중국과의 교류를 감안한 국제 수준의 거점형 마리나항으로 개발
- 도서지역에 있는 마리나항으로 차별성 부각

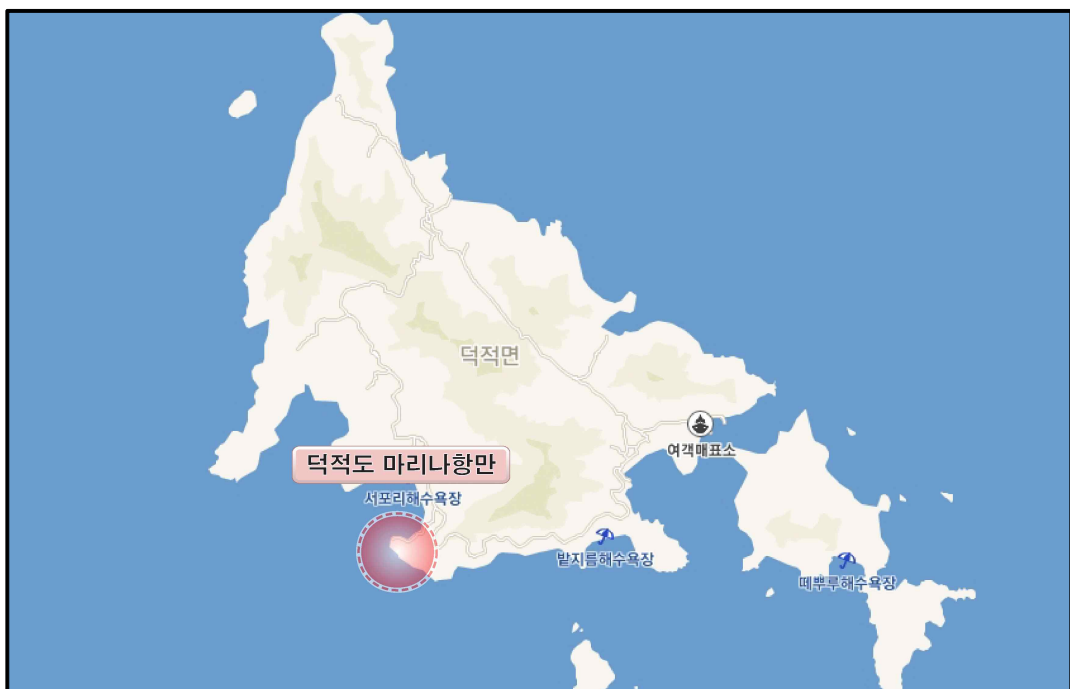
□ 마리아나 있는 아트아일랜드 (Art-Island)로 개발

- 마리아나와 예술(Art)의 접목으로 예술 섬으로 특화
- 일몰(Sunset)광장 등 서해안의 아름다운 석양을 테마로 하는 덕적도의 특별성 강조
- 별장식 콘도 등 최상의 숙박시설과 전략적인 미술관, 환경조형물 도입으로 프리미엄 마리나항만 이미지 창출

□ 에코 아일랜드 (Eco-Island)에 맞는 친환경 디자인

- 덕적도의 자연환경을 최대한 부각할 수 있도록 계획
- 친환경 교통수단(자전거, 전기차 등)개발을 통한 에코아일랜드 이미지로 차별화
- 생태공원, 생태계 서식공간 등을 조성하여 에코이미지 강화

< 위 치 도 >



2. 마리나항만 예정구역의 현황(변경)

가. 자연 현황(변경)

1) 기상여건(변경)

- 최근 31년간(1983년~2012년, 인천기상대) 기상통계자료 조사·분석
- 월별 풍속 및 풍향

- 연최대풍속은 21.2m/sec, 풍향은 SSW방향이며, 연평균풍속은 2.9m/sec임

(단위 : m/sec)

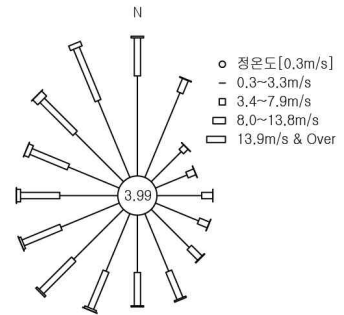
구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	전년
최대풍속 및 풍향	20.7 WSW	19.7 WSW	18.7 NW	21.2 SW	16.3 SSE	19.3 S	17.8 S	20.0 E	19.3 SSW	16.5 SW	20.0 W	18.7 WSW	21.2 SSW
평균풍속	3.2	3.5	3.7	3.5	2.9	2.4	2.6	2.3	2.1	2.2	3.0	3.2	2.9
순간 최대풍속 및 풍향	25.1 W	24.0 WNW	24.2 SSW	26.0 SSW	25.9 NNW	26.3 S	31.8 SE	32.0 SW	32.8 SSW	26.0 SW	28.7 W	28.4 W	32.8 SSW

- 풍향별 관측 백분율

- 풍향별 관측 백분율은 NNW 방향이 9.20%로 가장 우세하며 N계열 풍향이 우세하게 나타남

(단위 : %)

구 분	NNE	NE	ENE	E	ESE	SE	SSE	S
0.3 ~ 3.3	5.9	2.7	2.2	2.9	3.0	3.4	4.0	3.7
3.4 ~ 7.9	0.9	0.4	0.5	0.7	0.7	1.0	1.9	2.1
8.0 ~ 13.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1
≥ 13.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
구 분	SSW	SW	WSW	W	WNW	NW	NNW	N
0.3 ~ 3.3	4.0	4.5	4.0	3.7	3.5	4.4	5.3	6.4
3.4 ~ 7.9	2.6	2.9	2.6	2.5	2.6	3.0	3.6	2.4
8.0 ~ 13.8	0.1	0.1	0.1	0.3	0.3	0.5	0.3	0.1
≥ 13.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

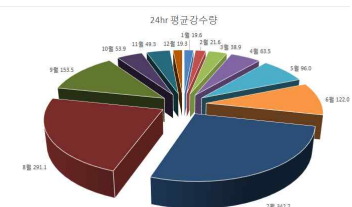


- 강수량

- 연평균 강수량은 1,271.4mm이며, 71.5%가 6월~9월사이에 집중되고 있음

(단위 : mm)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
월평균	19.6	21.6	38.9	63.5	96.0	122.0	342.7
1일최다	21.5	45.0	85.3	92.0	86.5	143.0	302.5
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
월평균	291.1	153.5	53.9	49.3	19.3	1,271.4	
1일최다	260.8	284.0	87.1	59.0	25.2	302.5	

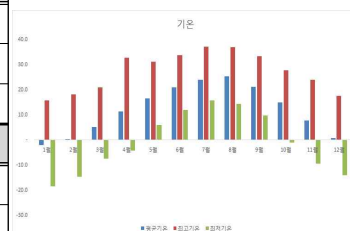


○ 기온

- 연평균 기온은 12.2℃이며, 월별 평균기온이 1월 -2.0℃이고 8월의 평균기온이 25.3℃로써 월별 평균기온의 차이는 약 27.3℃로 나타나 큰 차이를 보임
- 최고기온은 37.2℃, 최저기온은 -18.4℃로 나타남

(단위 : ℃)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평 균	-2.0	0.3	5.1	11.3	16.5	20.9	24.0
최 고	15.8	18.2	20.9	32.7	31.2	33.8	37.2
최 저	-18.4	-14.6	-7.4	-4.3	5.9	11.9	15.7
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평 균	25.3	21.2	15.0	7.7	0.8	12.2	
최 고	36.9	33.4	27.8	23.9	17.5	37.2	
최 저	14.4	9.7	-1.0	-9.4	-14.1	-18.4	

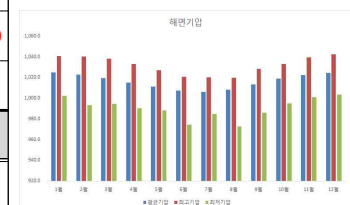


○ 해면기압

- 해면평균기압은 1,016.1hPa이며 최고기압은 1,042.3hPa, 최저기압은 972.8hPa임

(단위 : hPa)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평 균	1,024.8	1,022.9	1,019.5	1,014.9	1,011.1	1,007.4	1,006.0
최 저	1,040.9	1,040.1	1,038.1	1,033.2	1,026.9	1,020.6	1,020.0
최 고	1,002.3	993.4	994.6	990.1	988.2	974.2	984.8
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평 균	1,008.0	1,013.2	1,018.9	1,022.2	1,024.5	1,016.1	
최 저	1,019.8	1,028.4	1,033.0	1,039.3	1,042.3	1,042.3	
최 고	972.8	986.1	995.0	1,000.8	1,003.4	972.8	



○ 현상일수

- 1983~2012(과거 30년간)년까지 분석결과 연중 맑음일수는 107.1일, 흐린 날씨는 95.8일, 폭풍일수는 연간 4.1일로 주로 봄과 겨울에 집중되었음

(단위 : 일)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	전년
안 개	2.2	3.1	4.2	4.9	6.2	7.3	8.8	2.7	1.8	2.5	2.5	2.1	48.1
강 수	0.5	0.7	1.3	2.2	2.7	3.3	7.4	5.9	3.4	1.6	1.6	0.5	31.0
강 설	7.4	3.9	2.3	-	-	-	-	-	-	-	1.2	5.4	20.2
폭 풍	0.4	0.5	0.5	0.6	0.1	0.1	0.2	0.3	0.1	0.1	0.5	0.6	4.1
뇌 전	0.1	0.4	0.3	1.1	1.4	1.9	3.4	3.5	1.7	2.2	1.3	0.5	17.8
기 온	4.0	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.7	6.9

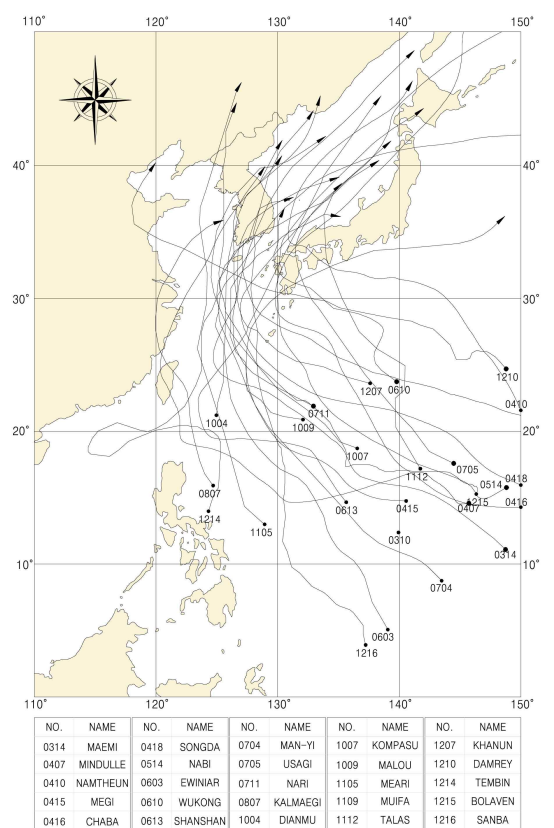
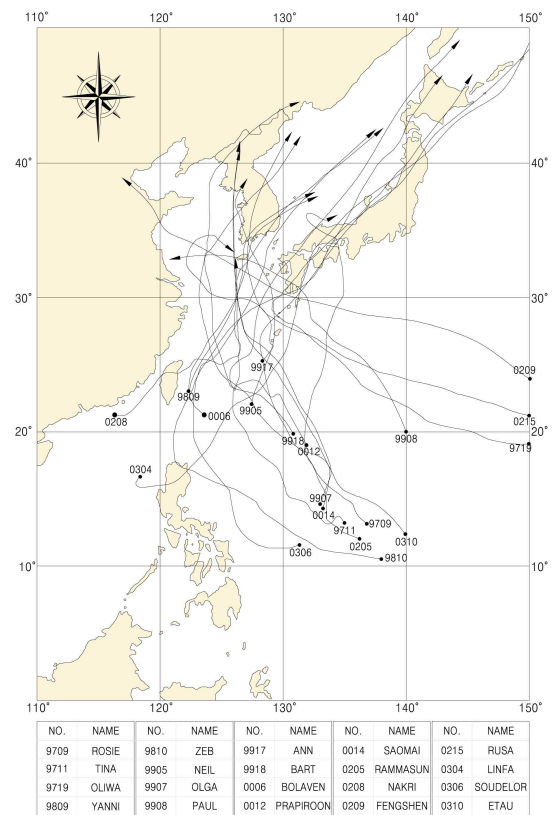
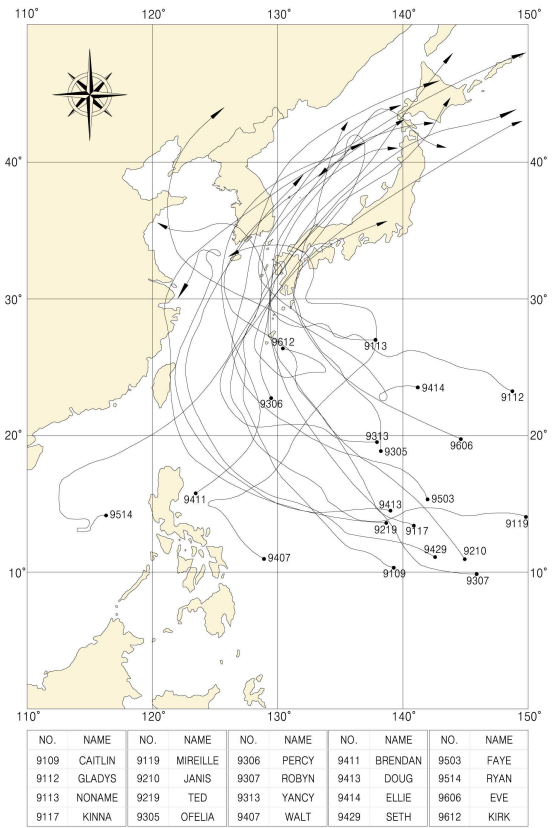
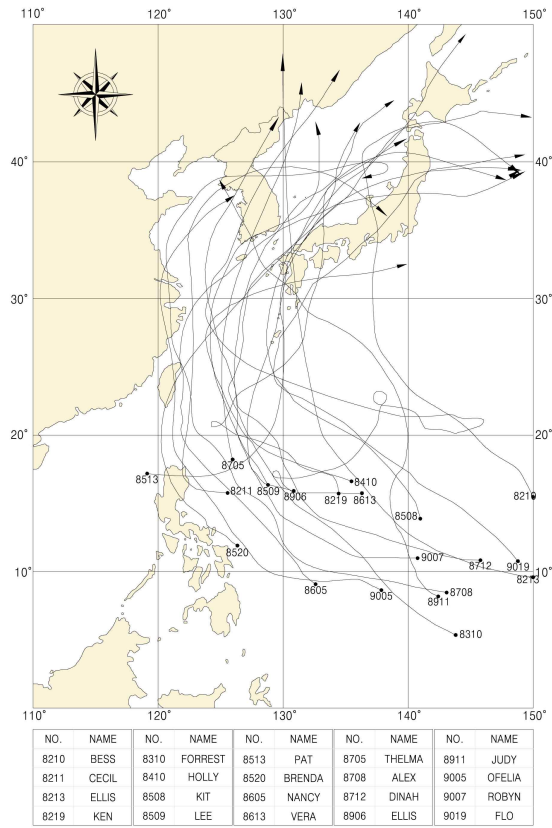
○ 태풍

- 조사기간(1982~2012년) 중 위력이 크고 가장 많은 피해를 주었던 태풍은 2003년 9월 12일 발생한 MAEMI, 2004년 8월 MEGI 등으로 우리나라 남해안을 거쳐 동해안으로 빠지는 동안 수도권 지역에 많은 피해를 입힌 것으로 기록되고 있음
- 경북권에 영향을 미친 주요태풍과 그 진행경로는 다음과 같음

< 수도권에 영향을 미친 태풍 현황 >

일련 번호	태풍 번호	태풍 이름	발 생 일	발생위치		중심 최저기 압 (hpa)	중심 최대풍속 (knot)	영향기간	비 고
				N	E				
1	8211	CECIL	1982.08.04	16.0	130.0	914	125.0	08.12~08.15	전국
2	8508	KIT	1985.07.31	21.5	146.0	960	70.0	08.08~08.11	전국
3	8613	VERA	1986.08.13	17.0	135.5	925	45.0	08.27~08.29	전국
4	8705	THELMA	1987.07.09	15.7	143.3	915	98.0	07.15~07.16	전국
5	9219	TED	1992.09.18	14.1	140.0	985	25.0	09.22~09.26	영호남/중부
6	9307	ROBYN	1993.08.02	23.4	146.0	940	84.0	08.08~08.11	영호남/중부
7	9507	JANIS	1995.08.21	20.0	130.5	990	24.0	08.25~08.29	경기북부
8	9711	TINA	1997.07.31	13.3	134.9	950	78.0	08.07~08.09	제주/남부
9	9905	NEIL	1999.07.25	22.9	127.6	980	25.0	07.26~07.28	전국
10	9907	OLGA	1999.07.30	16.7	133.6	970	33.0	08.02~08.04	전국
11	0012	PRAPIROON	2000.08.27	20.4	131.5	965	36.0	08.31~09.01	전국
12	0014	SAOMAI	2000.09.03	15.9	154.9	925	49.0	09.12~09.16	전국
13	0407	MINDULLE	2004.06.24	14.6	146.0	940	95.0	07.02~07.04	전국
14	0205	RAMMASUM	2002.06.29	11.5	136.5	945	44.0	07.04~07.06	전국
15	0215	RUSA	2002.08.23	16.5	160.0	950	41.0	08.30~09.01	전국
16	0314	MAEMI	2003.09.05	16.5	141.5	910	54.0	09.12~09.13	전국
17	0415	MEGI	2004.08.16	18.0	133.0	970	30.0	08.17~08.19	전국
18	0603	EWINIAR	2006.06.29	7.6	137.8	930	100.0	09.10~09.11	전국
19	0711	NARI	2007.09.11	18.6	138.8	935	100.0	09.15~09.16	남부
20	0807	KALMAEGI	2008.07.13	20.1	126.3	970	65.0	07.19~07.20	전국
21	1007	KOMPASU	2010.08.28	18.4	139.0	960	80.0	08.29~09.03	전국
22	1105	MEARI	2011.06.20	11.0	133.4	975	60.0	06.26~06.27	전국
23	1109	MUIFA	2011.07.23	10.0	142.0	930	95.0	08.07~08.09	전국
24	1207	KHANUN	2012.07.14	19.3	143.5	985	50.0	07.17~07.19	전국
25	1214	TEMBIN	2012.08.17	21.4	125.9	950	80.0	08.30~08.31	전국
26	1215	BOLAVEN	2012.08.19	14.1	142.1	910	100.0	08.27~08.29	전국
27	1216	SANBA	2012.09.10	8.7	134.7	900	110.0	09.16~09.18	전국

< 우리나라에 영향을 미친 태풍경로도 >



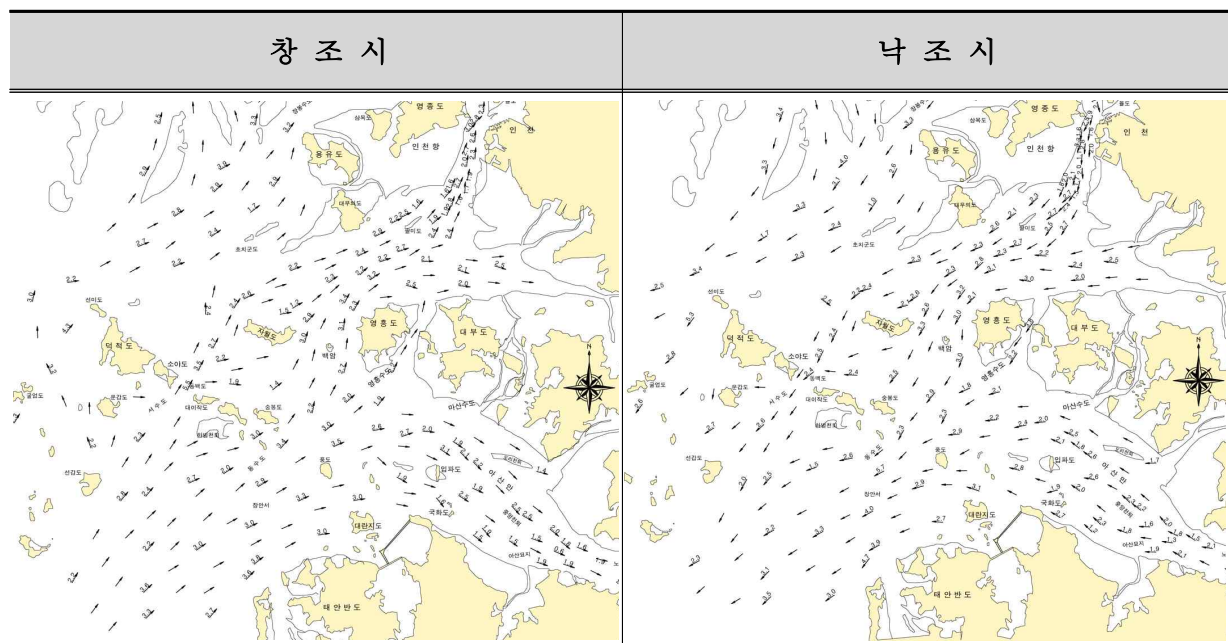
2) 해상여건(변경)

- 약최고고조위는 DL.(+) 856.4cm, 평균해면은 DL.(+) 428.2cm로 조사되었음
- 대조차는 713.0cm, 평균조차는 506.0cm, 소조차는 299.0cm를 나타내고 있음

(단위 : cm)

구 분	조 위	조 위 도
약최고고조위 (Approx. HHW)	DL.(+) 856.4	
대조평균고조위 (H.W.O.S.T)	DL.(+) 784.7	
평 균 고 조 위 (H.W.O.M.T)	DL.(+) 681.2	
소조평균고조위 (H.W.O.N.T)	DL.(+) 577.7	
평 균 해 면 (M . S . L)	DL.(+) 428.2	
소조평균저조위 (L.W.O.N.T)	DL.(+) 278.7	
평 균 저 조 위 (L.W.O.M.T)	DL.(+) 175.2	
대조평균저조위 (L.W.O.S.T)	DL.(+) 71.7	
약최저저조위 (Approx. LLW)	DL.(±) 0.000	

- 조류도



나. 인문·사회 현황(변경)

1) 도시 및 인구(변경)

- 2007년 용진군 전체의 세대수는 7,907세대에서 2011년 9,836세대로 약 24.4% 증가하였으며, 인구수는 17,199명에서 19,622명으로 약 14.1% 증가하였음
- 덕적면은 2007년 911세대에서 2011년 1,042세대로 14.4% 증가하였고, 인구는 2007년 1,765명에서 2011년 1,956명으로 10.8%의 증가를 보이고 있음

구 분	년 도	총세대	인 구			인구밀도	비고
			합 계	남	여		
용진군	2007	7,907	17,199	9,184	8,015	101.8	
	2008	8,199	17,488	9,347	8,141	102.8	
	2009	8,756	18,328	9,831	8,497	106.7	
	2010	9,223	18,852	10,177	8,675	109.7	
	2011	9,836	19,622	10,727	8,895	114.1	
덕적면	2007	911	1,765	922	843	48.3	
	2008	928	1,807	928	879	49.5	
	2009	948	1,876	964	912	51.4	
	2010	1,010	1,964	1,034	930	53.8	
	2011	1,042	1,956	1,037	919	53.5	

자료 : 2012년 군정기본통계(용진군)

2) 관광지 현황(변경)

- 덕적도 내에는 서포리국민관광지를 비롯하여 서포리 해변(소나무 군락지), 밧지름 해변, 능동자갈마당, 국수봉 및 비조봉 등 해변과 산림 자원이 많이 발달되어 있음

구분	관광단지/ 관광지	국립공원/ 도립공원	휴양림	해수욕장	문화축제
덕적면	-/서포리	-/-	-	서포리, 밧지름	해변물빛축제

- 여름 성수기동안의 관광객은 감소하고 있는 반면, 도서를 방문하는 전체 관광객수는 증가하고 있어 계절적 편중보다는 연중 섬을 찾는 관광객이 늘어나고 있는 것으로 조사됨

(단위 : 명)

구 분	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
용진군	2,255,370	1,911,810	1,658,526	2,181,453	3,451,759	3,652,373	4,143,338	4,407,315
덕적면	76,758	71,950	153,028	156,553	163,130	93,563	100,046	106,290

자료 : 군정백서(2013)

3) 용도지역별 계획(변경 없음)

- 용진군의 총면적은 171.00km²이며, 도시지역은 10km²로 전체면적의 5.8%, 비도시지역은 161.00km²로 전체면적의 94.2%를 차지함

구 분	합 계	도시지역					비도시 지역
		주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미지정	
면적(km ²)	171	—	—	—	—	10	161
구성비(%)	100	—	—	—	—	5.8	94.2

4) 교통망 현황(변경)

○ 해상교통 현황

- 섬지역인 덕적도에 육지에서 접근할 수 있는 교통수단으로는 선박뿐이며, 운항노선으로는 인천항~덕적도, 대부도~덕적도 2개 노선이 있음
- 덕적군도 내 운항노선은 덕적도를 기점으로 1개 노선이 운영중에 있음

< 덕적군도 선박운항 노선도 >



○ 육상교통 현황

- 덕적면에는 군도 2개 노선(24.8km)과 농어촌도로 9개 노선(19.9km)이 있으며, 포장률은 각각 44.8%, 41.2%로 조사됨

- 덕적도내 교통망은 크게 진리~북리, 진리~서포리, 북리~서포리 구간이 왕복2차선 도로로 개설되어 있어 섬을 순환하는 교통망이 구축되어 있음
- 덕적도에는 농어촌 공용버스가 2대와 택시 1대가 등록되어 운영중에 있으나, 자가용 이용이 많은 실정임

< 덕적도 내 교통망 현황 >



5) 환경 현황(변경 없음)

- 덕적도 마리나항만 주변지역은 특정 도서지역, 습지보호지역, 생태·경관보전지역, 환경보전해역 및 특별관리해역, 수산자원보호구역, 해상국립공원 등의 저촉으로 인한 환경보전·관리 등에 미치는 영향은 미약함

6) 수산업 현황(변경)

- 덕적도에는 국가어항인 덕적도항, 지방어항인 진리항, 어촌정주어항인 서포리항 및 도우항 등 4개의 어항이 지정되어 있음
- 2011년 덕적면의 전체 인구는 1,956명이고 어가 인구는 954명으로 48.8% 차지하고 있으며, 어가는 471가구로 조사됨

구 분	인구(명)	가 구	어가인구(명)	어가수 (가구)
2011	1,956	633	954	471

* 웅진군 내부자료 (2012)

다. 관련계획(변경)

1) 명품섬 Best-10 조성계획 (지식경제부, 2010)

가) 개발방향

- 주변 관광지와 연계한 새로운 관광메카 조성
- 주민참여 지역 공동체 사업 확산으로 직·간접적 주민소득 증대
- 기획에서 완공까지 맞춤형 컨설팅을 통한 지속성장 가능한 섬으로 개발
- 섬 지역만의 독특한 문화, 환경의 보존과 개발에 기여

나) 조성계획

- 유형화 사업 (3개 섬 연계가능)
 - 강화군 교동도 : 근대문화공간 조성
 - 옹진군 이작도 : 바다 생태마을 조성
 - 당진군 난지도 : 생태문화 및 해양체험 조성
- 클러스터 사업(1개 섬 연계가능)
 - 보령시 장고도권 : 자연이 공존하는 신비의 섬(장고도~삼시도~고대도)

2) 옹진군 관광진흥 종합계획 (옹진군, 2008)

가) 배경 및 목적

- 지역주민의 대체소득원 발굴 및 관광객 확보를 위한 정책 필요
- 관광객 유치증대, 지역주민 소득증대 및 도서지역의 사회·문화적 활로 회복
- 관광객 증대에 따른 지역사회의 부담과 부정적 영향의 축소 도모

나) 덕적면 개발사업 계획

- 도우 바다의 역 조성사업
- 진리 문화역사마을 가꾸기사업
- 갯바위 낚시 활성화
- 소야도 관광활성화
- 굴업도 관광단지 유치
- 덕적도 해변정비
- 서포리관광지 리모델링
- 덕적도 탐방로 조성
- 덕적 군도 관광활성화

3) 용진군 종합발전계획(2014~2025) 수립연구

가) 계획의 배경

- 제2차 용진군 종합발전 계획이 2013년으로 종료되어 제3차 계획수립 필요
- 중앙정부와 인천시의 정책변화, 국내·외적 환경변화와 여건들이 반영된 용진군 지역발전 전략 마련 필요

나) 계획의 목적

- 상위·관련계획을 반영하고 구체화하는 미래 발전지침 마련
- 군민에게 꿈과 희망을 주는 친환경, 고품격 명품도시 건설을 위한 정책과제 및 전략을 발굴하여 용진군 발전의 기틀 마련

다) 계획의 범위

- 시간적 범위
 - 기준년도 : 2013년
 - 목표년도 : 2025년
- 공간적 범위
 - 용진군 전역(인천시와 연계한 광역적 계획, 면적 : 171.9km²)

라) 공간구조 구상

- 북도 생활권 : 인천공항 및 영종 신도시와 연계한 종합관광휴양지 조성
- 연평 생활권 : 분단의 상처를 치유하는 안보관광 지역 조성
- 백령·대청 생활권 : 자립형 도서구현을 위한 농수산물 생산가공 및 체류형 관광지 조성
- 덕적·자월 생활권 : 수도권 대표 해양테마 관광지로 육성
- 영흥 생활권 : 수산자원 연구개발 중심지로 육성

마) 부문별 발전계획

- 도서개발 : 편리하고 안전한 정주기반 확충
- 산업·경제 : 소득 2배 시스템 구축
- 해상교통 : 편리한 해상교통 체계 확립
- 보건·복지 : 건강과 맞춤형 복지체계 구축
- 정보·교육 : 첨단 정보 인프라와 e-교육환경 조성
- 환경·녹지 : 매력적인 해양환경 보전 및 생활환경 관리
- 관광개발 : 4계절 문화·관광 휴양지 조성

3. 마리나항만 예정구역 선정사유(변경)

평가구분	선정지표	선 정 사 유
인문·사회조건	접근성	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 인천항~덕적도, 대부도~덕적도 2개 노선이 운항중에 있어 타 도서에 비해 해상교통편이 편리 ▪ 인천 연안부두에서 남서쪽으로 약 50km, 전곡·왕산마리나 및 경인아라뱃길 서해갑문은 약 60km 범위내 위치 ▪ 내수면, 연안 및 도서지역등과 다양한 접근이 가능하여, 경인아라뱃길과 수도권 마리나항만의 활성화 기대
	시장성	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 급증하는 중국관광객을 위한 테마형 관광의 최적지이며 마리나와 연계한 새로운 관광시장 개척 가능 ▪ 덕적군도의 해상교통 요충지로서 매년 관광객이 증가추세로 해양레저 수요 잠재력 풍부
	이용성	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 지속가능한 에코아일랜드 조성사업 추진으로 덕적도 천혜의 자원환경과 어울어져 다양한 관광상품 개발 가능 ▪ 덕적도의 자연관광자원과 인근 국민관광지 인프라와 연계 개발을 통한 시너지효과 기대 ▪ 기존 어항시설 활용이 가능하고, 수역 및 항로 수심확보 가능
	타당성	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 수도권(내수면·해수면)의 해양레저 활성화를 위한 도서 거점 지역이며, 연안 크루징 네트워크의 중간 기항지로 적합 ▪ 「명품섬 Best-10 조성계획」의 개발 예정지인 이작도와 연계 가능하고, 웅진군의 마리나시설 조성 계획(관광진흥종합계획)에 부합
자연조건	자연조건	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 조류 및 파랑의 영향이 적으며, 풍속 및 풍향의 변화, 기온, 지형 등의 조건이 양호 ▪ 해변과 산림 자원의 발달로 천혜의 자연경관 보유
종합의견		<ul style="list-style-type: none"> ▪ 내수면, 연안 및 도서지역등과 다양한 접근이 가능하여, 경인아라뱃길과 수도권 마리나항만의 활성화에 기여 ▪ 수도권내 도서와의 크루징 네트워크 구축 및 장래 중국과의 교류를 감안한 국제 수준의 거점형 마리나항으로 최적지이며, 해양관광 및 해양레저 여건이 우수

4. 마리나항만 개발계획(변경)

가. 개발규모(변경)

- 덕적도 마리나항만은 도서형 마리나항만으로 상시 계류 보다는 중간기항지 및 피난항의 역할 수행
- 따라서 중간기항지형 마리나항만은 연안 레포츠형 마리나항만의 개발수준인 100척 규모로 개발하고 수요증가 시 추가개발 필요
 - * 중간기항지 마리나로 수도권 개발규모에 미포함

(단위 : 척)

마리나항만	수도권 개발규모	개발규모(기정)			개발규모(변경)			비고
		계	해상	육상	계	해상	육상	
덕적도	1,700	100	50	50	100	70	30	

나. 시설계획(변경)

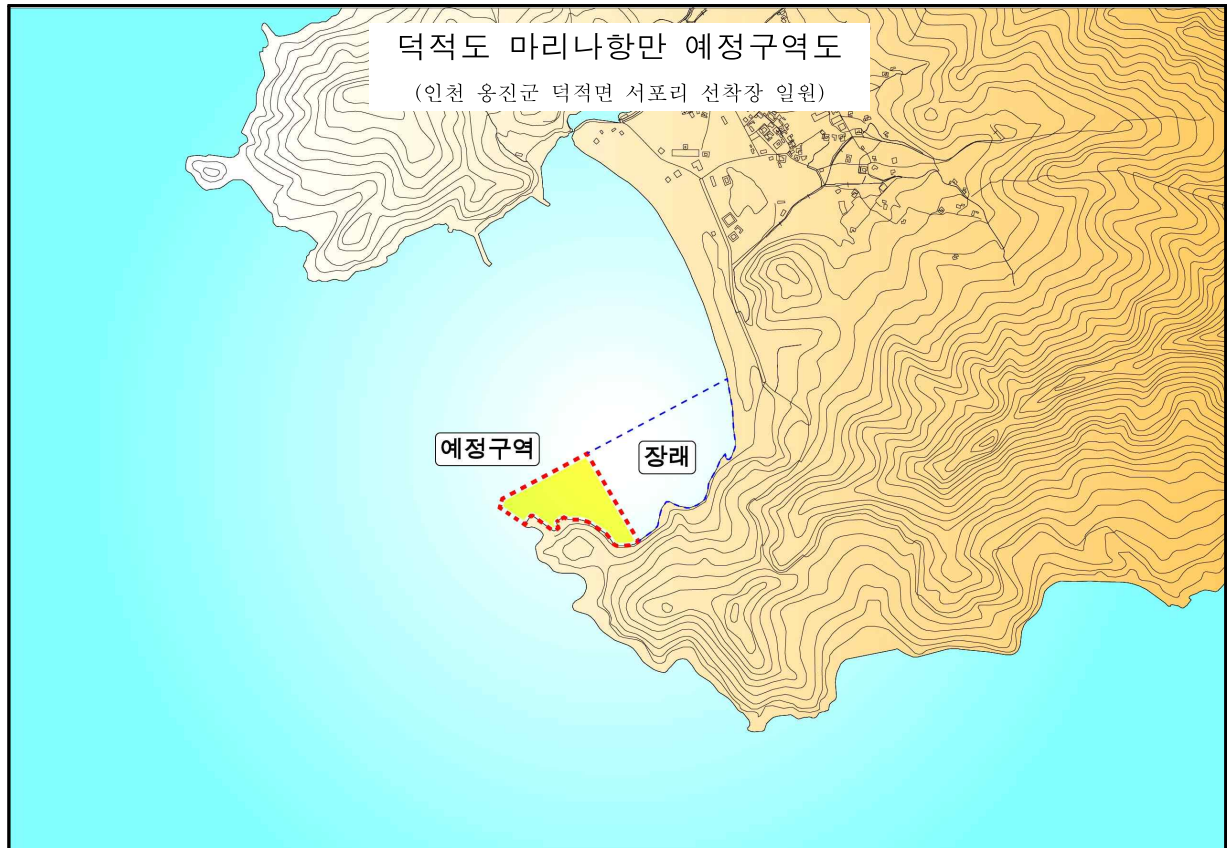
- 「항만 및 어항설계기준」 및 각종문헌, 적용 사례조사, 지역적 특성 등을 고려하여 산정

구분		도입가능 시설	시설면적 (㎡)	
			기정	변경
해상	기본시설	외곽, 수역/계류시설	15,250	38,200
육상	기능시설	육상보관시설, 수리/역무시설, 주차장 등	19,150	17,300
	서비스편의	문화/체육시설, 해양공원, 전시장, 공연장, 상업시설, 숙박시설, 주차장 등	5,600	21,700
합계			40,000	77,200

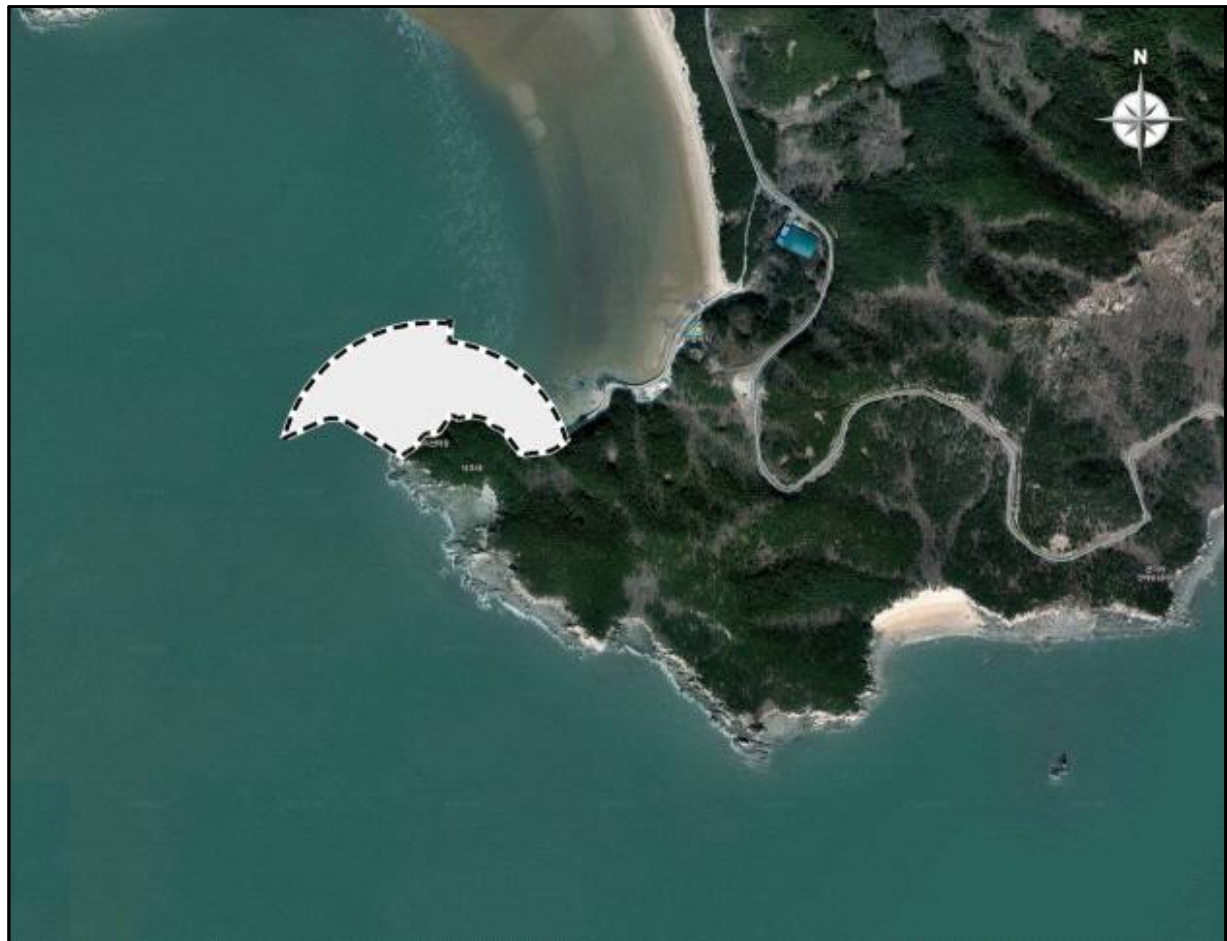
주) 시설면적은 사업시행자의 실행의지에 따라 사업계획 수립단계에서 변동될 수 있음

5. 마리아항만 예정구역도(변경)

< 덕적도 마리아항만 예정구역도(기정) >



< 덕적도 마리나항만 예정구역도(변경) >



6. 추정 사업비(변경)

(단위 : 백만원)

공 종	금 액		비 고
	기 정	변 경	
I. 공사비	37,440	69,294	
① 기본시설공	20,468	35,335	방파제, 호안, 접안시설
② 준설 및 부지조성	1,706	979	준설 및 매립
③ 마리나 기능시설공	3,157	4,714	부잔교, 상하가시설 등
④ 부대공	500	6,731	오탉방지막, 등대 등
⑤ 연약지반처리공	2,475	1,573	
⑥ 제경비	9,134	17,266	(①~⑤)×35%
⑦ 건축공사비	-	2,475	클럽하우스 포함
⑧ 조경공사비	-	221	
II. 조사비 및 용역비	3,210	5,423	
① 조사비	165	-	수심 및 지형측량, 지반조사, 수치모형실험
② 기본 및 실시설계비	1,510	2,080	실시설계의 1.4배
③ 감리비	1,535	3,197	
④ 시설부대비	-	146	
III. 보상비	-	300	
IV. 부대비	470	1,961	환경영향평가, 교통영향분석·개선대책, 사전재해영향성검토
V. 부가가치세	4,112	7,670	10%
총 사 업 비	45,232	84,648	= I.+II.+III.+IV.+V.

제3장 전북권 마리나항만 기본계획(변경)

☒ 전북권 마리나항만 개요

1. 마리나항만 개요(변경)

가. 명칭 · 위치 · 개발현황(변경)

명 칭	위 치	개발방향				비 고
		구역	단계	기정	변경	
고군산	전북 군산시 옥도면	기타연안	계 획	200척	300척	
마리나항만	신시도리 산4-58 일원					
비 응	전북 군산시 비응도동	무역항	계 획	100척	100척	
마리나항만	102-121번지 일원					

< 위 치 도 >



나. 예정면적(육 · 해상포함)(변경)

- 고군산 마리나항만 : 200,000㎡(기정) → 188,300㎡(변경)
- 비응 마리나항만 : 40,000㎡

2. 권역현황(변경)

가. 인문·사회 현황(변경)

1) 도시 및 인구(변경)

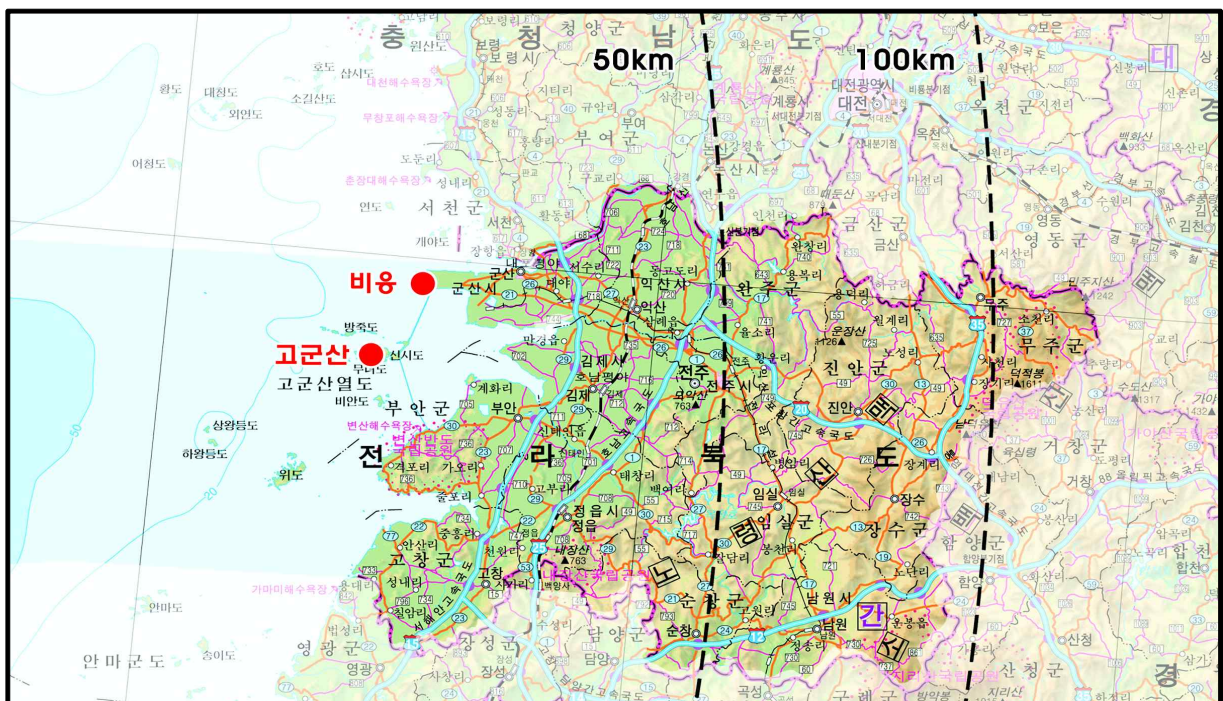
- 전라북도는 6개市, 8개郡으로 이루어져 있으며, 2012년 인구는 1,895,371명으로 전국민의 3.8%가 거주하고 있으며, 세대수는 760,189세대, 세대당 인구수는 2.5명으로 나타남

2) 세력권(변경)

- 해안선으로부터 50km이내의 마리나항만 직접세력권에는 전주시, 군산시, 부안군 등 7개 시·군이 있으며, 50~100km 이내의 간접세력권에는 남원시, 장수군, 임실군 등 7개 시·군이 있음
 - 직접세력권의 인구 158만명, 간접세력권의 인구 31만명임

구 분	도시명	인구(명)
직접세력권 (50km 이내)	전주시, 군산시, 익산시, 정읍시, 김제시, 고창군, 부안군	1,582,613
간접세력권 (50~100km 이내)	남원시, 완주군, 진안군, 무주군, 장수군, 임실군, 순창군	312,758

< 세력권도 >



3) 관광지 및 관광객 현황(변경)

- 전라북도의 관광자원으로는 고군산군도를 포함하여 지정관광지 26개소, 국립공원 4개소, 도립공원 4개소, 휴양림 11개소, 해수욕장 9개소가 있는 것으로 조사됨

구 분	개소	지정현황
관광지	26	남원, 은파, 사선대, 방화동, 금마, 운일암·반일암, 석정온천, 금강호, 위도, 마이산회봉, 죽림온천, 모악산, 내장산리조트, 김제온천, 상송온천, 지리산남원약수온천, 웅포, 모항, 왕궁보석테마, 용담송풍, 백제가요정읍사, 미륵사지, 오수의전, 환황해권국제해양, 변산해수욕장, 벽골제
국립공원	4	지리산, 내장산, 덕유산, 변산반도
도립공원	4	마이산, 대둔산, 선운산, 모악산
휴양림	11	남원, 남원부흥골, 고산, 대아, 운장산, 덕유산, 와룡, 방화동, 새심, 성수산, 회문산

- 2012년 전라북도를 찾은 총 관광객은 전년대비 8.10% 증가한 68,629천명 정도로 조사됨

4) 용도지역별 계획(변경)

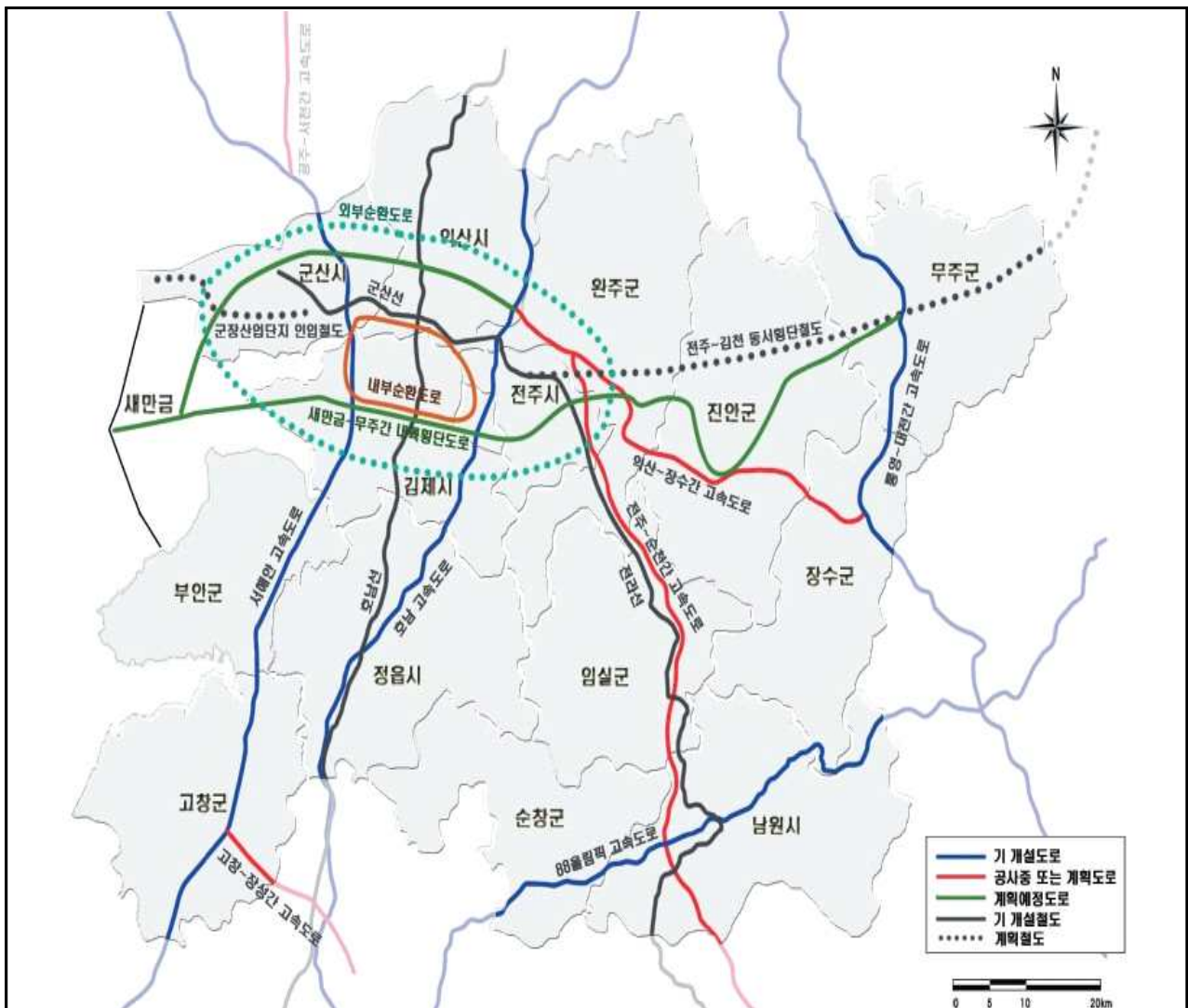
- 전라북도의 총 면적은 8,128.00km²로 전국토의 8.1%를 차지하고 있으며, 도시지역 11.0%, 비도시지역 89.0%임
 - 도시지역의 용도지역별 계획은 녹지지역 7.4%, 주거지역 1.5%, 공업지역 0.8%, 상업지역 0.2% 순임

구 분	합계	도시지역					비도시지역
		주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미지정	
면적(km ²)	8,128.00	119.00	16.00	63.00	603.00	88.00	7,234.00
구성비(%)	100	1.5	0.2	0.8	7.4	1.1	8.9

5) 교통망 현황(변경)

- 전라북도에는 총 연장 6,170.59km의 도로노선이 개설되어 있으며, 포장률은 66.7%로 나타남
- 새만금방조제 도로는 2010년 개통되었으며, 고군산도로 연결도로 건설공사는 2015년 준공예정으로 새만금-무주간 내륙횡단도로가 계획 중임
- 철도는 호남선, 군산선, 전라선이 개설되어 있으며 호남고속철도 오송-광주 구간 사업은 조기 착수하여 2015년 완공예정임
- 군장산업단지 인입철도, 전주-김천 동서횡단철도 등이 계획 중에 있음
- 공항은 군산공항이 있으며 군산-제주 노선이 일 2회 운항중임

< 전북권 교통망 계획도 >



자료 : 제3차 전라북도 종합발전계획 수정계획

6) 환경 현황(변경없음)

- 전라북도에는 특정도서지역 12개소, 습지보호지역 2개소, 변산반도국립공원 1개소가 지정되어 있음

구 분	개소	명 칭
특정도서지역	12	군산시(7), 부안군(5)
습지보호지역	2	부안 줄포만 갯벌, 고창 갯벌
국립공원	1	변산반도국립공원(부안군)

7) 수산업 현황(변경)

- 전라북도의 수산업 가구수와 어업인구는 지속적인 감소 추세를 보이고 있음
- 2012년 전라북도의 어가수는 2,854가구, 어업인구는 5,193명임

구 분	어가수(가구)	어업인구 (명)		
		합계	남	여
2008	4,069	7,321	4,120	3,201
2009	4,027	7,461	4,081	3,380
2010	3,198	6,955	3,645	3,310
2011	2,802	5,086	2,875	2,211
2012	2,854	5,193	2,888	2,305

나. 관련계획(변경)

1) 상위계획(변경)

□ 제4차 국토종합계획 수정계획(건설교통부, 2005)

- 전라북도 : 신산업 생산 및 물류 중심지역
- 발전방향
 - 환황해권 및 새로운 국토 발전축의 중심지역으로 새로운 국토축 형성에 부응하고 행정중심복합도시와 연계 강화
 - 전주·군장 광역권을 환황해권 생산·물류 및 동북아 교류의 거점권역으로 육성

- 지역간 광역교통·물류체계 구축 및 지역정보화 추진
- 지역 산업구조 고도화 및 지역혁신 네트워크 구축
- 전통문화 중심 및 영상문화 산업수도화로 지역자원을 세계화
 - 권역별 자원특성에 따라 역사문화관광·산악휴양관광·해양문화관광 인프라를 구성하고, 고군산군도, 변산반도 등을 연계하여 국제적인 복합관광레저단지 조성을 추진
- 청정 자연환경의 보전·관리와 정주 환경 개선

□ 제2차 관광개발 기본계획(문화관광부, 2001)

- 전라북도 : 전라 전통문화예술 관광지역으로 육성
- 개발전략
 - 역사문화·예술자원 관광자원화
 - 생활문화 체험 관광지구 개발
 - 산악, 해양자원 관광자원화
 - 인천, 경기, 충남, 전남과 협의체를 구성하여 서해안관광벨트를 조성하고 서해안 관광자원을 체계적으로 개발 추진
 - 서해안시대 해양관광의 거점 역할을 담당할 국제해양관광지의 특화 개발
 - 지·덕 문화관광권 개발

□ 해양관광진흥 기본계획(해양수산부, 2004)

- 기본전략
 - 연안 친수·문화공간의 창조
 - 어촌관광의 진흥
 - 해상관광 기반시설의 확충
 - 해양 레저·스포츠 기반 조성
- 개발방향
 - 군산 비응항을 해양복합 생활공간으로 조성하여 주거·생산·관광 기능을 동시 수행하여 주민 소득향상
 - 군산 내항 친수공간 조성을 통해 도시지역의 조화로운 발전과 시민 휴식 공간 제공 및 군산항 여객터미널 시설을 현대화하여 관광객 편의도모

- 고창군 해리, 심원일대 지방어항을 관광어항으로 확장하여 지역주민의 소득향상과 도시민에게는 자연과 공생하는 창조적 여가활동 공간으로 제공
- 군산 비응항·선유도·부안 격포 등을 연결하는 카페리 항로 개발을 통한 해상교통체계 구축 및 여객터미널 현대화
- 부안군 궁항항·식도항 등 지방어항을 관광종합어항으로 개발하여 지역주민 및 관광객의 편의제공

2) 권역개발계획

□ 제3차 전라북도 종합발전계획 수정계획(전라북도, 2007)

○ 추진전략

- 지방도시 및 농어촌의 개발, 산업 및 기술의 경쟁력 강화
- 문화·관광 자원의 개발
- 교통·물류 및 정보통신망의 구축
- 주민생활 확충 및 복지환경의 조성
- 지역자원의 개발과 관리, 환경의 보전과 관리
- 경관 및 방재계획, 인재양성, 행정계획

□ 서해안권 광역관광개발계획(문화관광부, 2006)

○ 개발전략

- 서해안 관광벨트의 인문·자연특성을 감안한 권역별 관광개발 구성
- 집객력 있는 해양 관광거점 조성 및 연계관광지 개발
- 해양, 섬, 음식 등 지역성이 부각되는 관광 상품 개발
- 지역사회에 기반을 둔 환경친화적 지속가능한 관광개발 추진
- 관광활성화를 위한 지원체계 강화와 관광기반 조성
- 실천성 확보를 위한 단계적 개발추진과 체계적 집행체계 구축

○ 개발방향

- 자연과 지역문화가 공존하는 위락형 관광지대 조성
 - 대규모 간척지 토지를 중심으로 한 관광위락 중심거점 조성
 - 기존 관광지와 연계한 농어촌 체험관광 육성 및 관광브랜드화

< 서해안권 관광벨트 개발계획 종합구상도 >



□ 제4차 전북권 관광개발계획(2007~2011, 전라북도)

○ 계획의 목표와 전략

- 계획 비전을 달성하기 위한 세부 실천 목표로 “역동적인 관광 전북, 매력적인 관광 전북, 콘텐츠가 풍부한 관광전북”을 3대 실천목표로 설정함
- 이를 위한 개발전략으로는 체류관광 거점구축, 관광자원의 복용합화 촉진, 매력성 강화, 혁신역량 강화 등을 4대 개발전략으로 내세움

○ 관광소권의 설정

- 5개 소권
 - 역사·문화관광권 · 산악휴양관광권 · 새만금관광권
 - 전통예술관광권 · 해양문화관광권

< 관광소권별 해당지역 및 기본방향 >

구 분	해당지역	기 본 방 향
새만금 관광권	군산, 김제	<ul style="list-style-type: none"> · 전북지역의 물류 전진기지로 체계적인 개발과 정비 · 해양생태문화와 넓은 평야를 이용해 다양한 체험교육 프로그램 개발

□ 새만금 내부개발 기본구상 및 종합실천계획(2010.01.28)

○ 계획수립 배경 및 필요성

- '08.10월 기본구상 변경(안)에 따른 후속조치로 계획수립에 착수
 - 새만금 이용구상을 기존 농지위주에서 산업·관광 등 복합용도 위주로 전환한 기본구상 변경(안)을 '08.10.21일 국무회의에 보고.(산업·관광 등 복합용도 : 28→70% 확대, 농지 : 72→30% 축소)
 - 포괄적 토지이용구상 수준인 기본구상 변경(안)을 구체화·보완한 종합실천계획 수립을 총리실 및 관계기관 합동으로 추진
- 종합실천계획의 기능과 역할
 - 새만금 특별법(제2조 제3호)에 근거하여 수립되는 법정계획
 - 새만금의 개발비전 및 전략목표, 토지이용방향을 제시하는 정책계획
 - 향후 수립될 용도별 기본계획 및 실시계획의 준거가 되는 지침계획

- 새만금 개발의 전체적 일관성 및 연계성을 확보하면서 소관부처 등 관련 주체의 사업방향과 내용, 추진일정 등을 제시하는 실행계획

○ 종합실천계획

- 명품복합도시 최종디자인 및 조성전략 제시
- 녹색 새만금을 위한 추가수질대책 등
- 기반시설 확보대책
- 5대 선도사업 추진
- 글로벌 네임 및 비전 선정
- 총 사업비 제시(총 21조원)
- 종합실천계획 수립 의의 및 향후 계획

I. 고군산 마리나항만(변경)

II. 비응 마리나항만(변경 없음)

I. 고군산 마리나항만(변경)

1. 개발 기본방향(변경)

□ 환황해 경제권의 국제 거점 마리나 항만으로 개발

- 중국, 일본, 국내의 장거리 방문객을 고려한 체류형 마리나 항만으로 조성
- 국·내외의 크루징 루트의 개발과 네트워크(Net-work) 구축
- 동북아 관광허브기능을 담당할 수 있도록 국제적 수준의 마리나 시설 조성

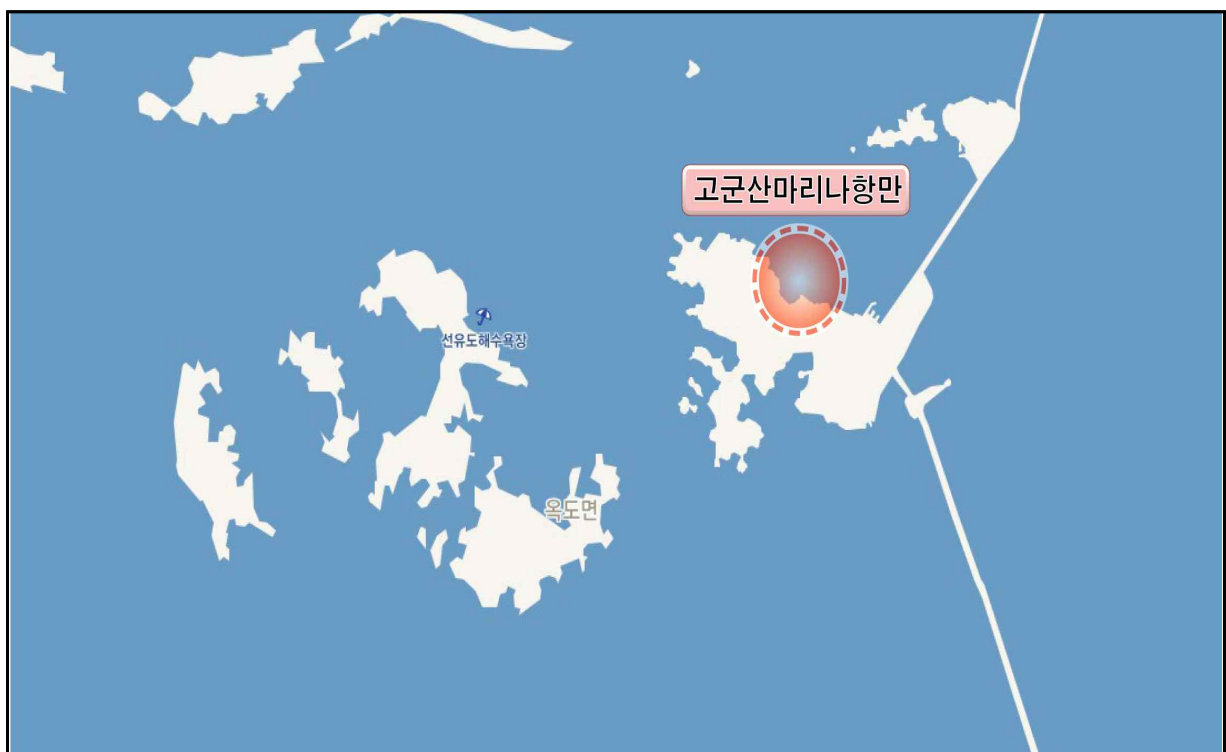
□ 서해안 지역을 대표하는 복합 해양 관광 클러스터 형성

- 체류형 마리나 항만으로 기능을 다 할 수 있도록 다양한 편의시설의 도입
- 선유도, 무녀도 등 주변 관광자원과의 연계 및 차별화 전략으로 특화
- 휴양, 휴식, 감상 등의 정적 관광형태와 모험·체험형 동적 관광형태의 공존

□ 친환경적인 개발로 자연과 인공의 조화

- 새만금 방조제의 부정적 이미지를 극복하기 위한 친환경적인 개발
- 도입시설의 친환경 설계 도입으로 주변의 우수한 자연관광자원과의 조화
- 공원·녹지 및 생태서식공간을 등을 조성하여 친환경 이미지 강화

< 위 치 도 >



2. 마리나항만 예정구역의 현황(변경)

가. 자연 현황(변경)

1) 기상여건(변경)

- 최근 31년간(1983년~2012년, 군산기상대) 기상통계자료 조사·분석
- 월별 풍속 및 풍향
 - 연최대풍속은 27.5m/sec, 풍향은 W 방향이며, 연평균풍속은 3.3m/sec임

(단위 : m/sec)

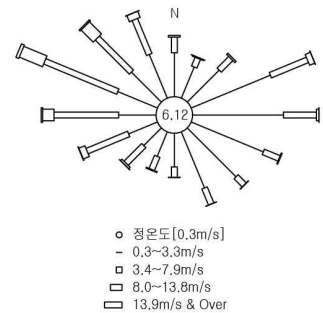
구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	전년
최대풍속 및 풍향	21.8 WNW	22.0 WNW	24.7 WSW	25.0 W	17.8 W	23.5 WSW	26.7 WNW	22.7 W	20.0 WNW	21.7 W	22.3 WNW	27.5 W	27.5 W
평균풍속	3.3	3.6	4.0	3.9	3.5	3.2	3.1	3.1	3.1	3.0	3.3	3.1	3.3
순간 최대풍속 및 풍향	32.4 W	31.0 W	30.3 WNW	31.0 W	23.3 W	30.8 SW	32.2 WSW	39.7 ESE	28.7 NNE	28.3 NW	31.3 WNW	35.3 WSW	39.7 ESE

○ 풍향별 관측 백분율

- 풍향별 관측 백분율은 WNW 방향이 10.0%로 가장 우세하며 NW계열과 E계열의 풍향이 우세하게 나타나고 있음

(단위 : %)

구 분	NNE	NE	ENE	E	ESE	SE	SSE	S
0.3 ~ 3.3	0.0	2.3	3.1	5.9	6.2	5.4	4.7	4.2
3.4 ~ 7.9	0.0	0.6	1.1	2.8	2.3	1.2	0.8	1.2
8.0 ~ 13.8	0.0	0.1	0.1	0.4	0.2	0.1	0.0	0.0
≥ 13.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
구 분	SSW	SW	WSW	W	WNW	NW	NNW	N
0.3 ~ 3.3	1.8	1.7	2.1	2.6	2.9	2.9	3.2	3.0
3.4 ~ 7.9	1.0	1.7	3.1	4.4	5.4	3.3	2.6	1.1
8.0 ~ 13.8	0.1	0.1	0.4	0.8	1.7	1.2	0.5	0.1
≥ 13.9	0.0	0.0	0.0	0.1	0.2	0.1	0.0	0.0

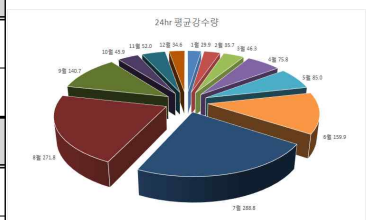


○ 강수량

- 연평균 강수량은 1,266.5mm이며, 68.0%가 6월~9월 사이에 집중되고 있음

(단위 : mm)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평균	29.9	35.7	46.3	75.8	85.0	159.9	288.8
1일최다	88.0	57.0	48.5	70.9	78.5	117.0	308.5
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평균	271.8	140.7	45.9	52.0	34.6	1,266.5	
1일최다	310.0	121.7	67.3	83.2	36.5	310.0	

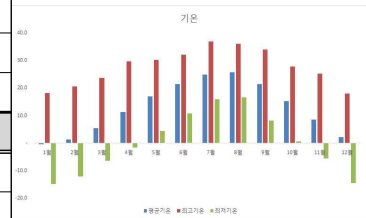


○ 기온

- 연평균 기온은 12.8℃로 비교적 온화한 편이며, 연중 최고기온은 36.9℃, 최저기온은 -14.7℃로 최대 51.6℃의 기온차이를 보이고 있음

(단위 : ℃)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평 균	-0.4	1.3	5.4	11.4	16.9	21.4	24.9
최 고	18.1	20.6	23.6	29.7	30.2	32.1	36.9
최 저	-14.7	-12.0	-6.4	-1.6	4.4	10.8	16.0
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평 균	25.8	21.4	15.2	8.6	2.2	12.8	
최 고	36.1	33.9	27.8	25.2	18.0	36.9	
최 저	16.6	8.3	0.7	-5.5	-14.5	-14.7	

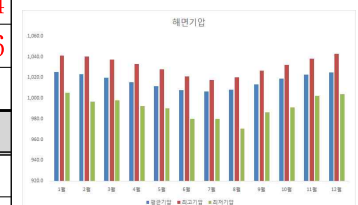


○ 해면기압

- 해면평균기압은 1,016.4hPa이며 최고기압은 1,042.8hPa(1994.12), 최저기압은 970.7hPa(1986.08)임

(단위 : hPa)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평 균	1,025.2	1,023.2	1,019.9	1,015.5	1,011.6	1,007.6	1,006.4
최 저	1,041.0	1,040.5	1,037.2	1,033.2	1,027.9	1,021.0	1,017.6
최 고	1,005.4	996.5	997.9	992.3	990.2	980.0	979.9
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평 균	1,008.1	1,013.2	1,018.9	1,022.6	1,024.9	1,016.4	
최 저	1,020.2	1,026.6	1,032.0	1,038.3	1,042.8	1,042.8	
최 고	970.7	986.2	991.0	1,002.4	1,003.7	970.7	



○ 현상일수

- 1983~2012(과거 30년간)년까지 분석결과 연중 맑음일수는 118.73일 (32.3%), 흐린 날씨는 96.07일, 폭풍일수(13.9m/s)는 연간 17.73일로 주로 봄과 겨울에 집중되었음

(단위 : 일)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	전년
안 개	1.7	2.8	4.3	4.7	5.0	4.6	3.8	2.6	3.8	5.4	4.2	1.6	44.5
강 수	0.7	1.1	1.5	2.4	2.7	4.1	6.1	6.0	3.6	1.6	1.6	0.8	32.2
강 설	10.0	5.4	2.0	0.1	-	-	-	-	-	-	1.6	8.3	27.3
폭 풍	2.0	2.0	2.2	1.6	0.4	0.2	0.2	0.5	0.7	1.0	1.8	2.2	15.1
뇌 전	0.1	-	0.2	0.7	0.9	1.5	3.2	3.8	1.0	0.9	0.9	0.4	13.6
기 온	2.0	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.6	3.0

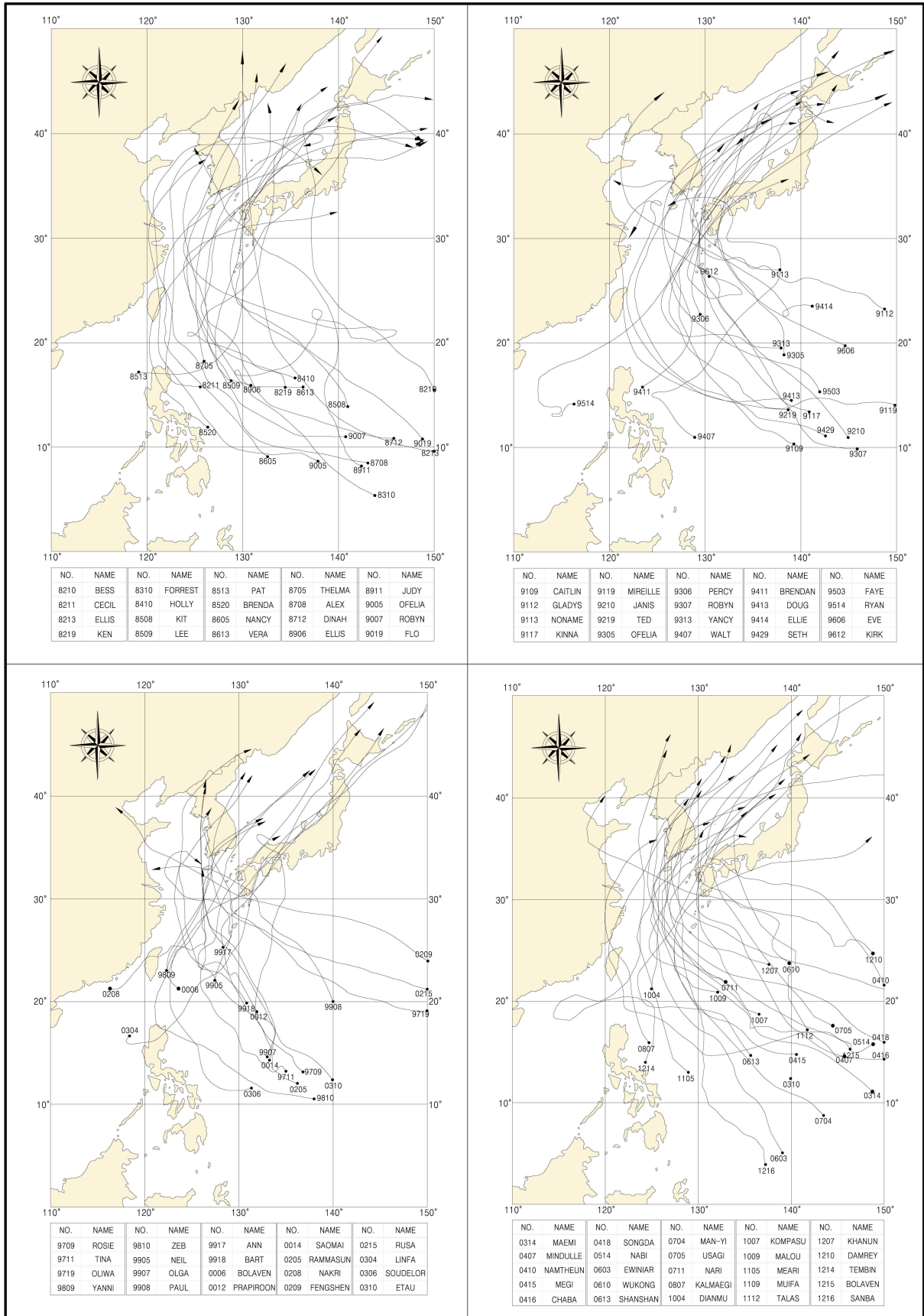
○ 태풍

- 조사기간(1982~2011년) 중 위력이 크고 가장 많은 피해를 주었던 태풍은 2003년 9월 12일 발생한 MAEMI, 2004년 8월 MEGI 등으로 우리나라 남해안을 거쳐 동해안으로 빠지는 동안 전국에 걸쳐 많은 피해를 입힌 것으로 기록되고 있음
- 본 지역에 영향을 미친 주요 태풍과 그 진행경로는 다음과 같음

< 전북권에 영향을 미친 태풍 현황 >

일련 번호	태풍 번호	태풍 이름	발 생 일	발생위치		중심 최저기압 (hpa)	중심 최대풍속 (knot)	영향기간	비고
				N	E				
1	0006	BOLAVEN	2000.07.26	25.5	126.4	980	28	07.30~07.31	전라도
2	0012	PRAPIROON	2000.08.27	20.4	131.5	965	36	08.31~09.01	전 국
3	0014	SAOMAI	2000.09.03	15.9	154.9	925	49	09.12~09.16	전 국
4	0205	RAMMASUN	2002.06.29	11.3	136.5	945	44	07.04~07.06	전 국
5	0208	NAKRI	2002.07.07	21.3	116.4	988	50	07.13	제 주
6	0209	FENGSHEN	2002.07.15	12.8	170.0	920	51	07.26~07.27	경남,전남
7	0215	RUSA	2002.08.23	16.5	161.0	950	41	08.30~06.19	전 국
8	0304	LINFA	2003.05.25	16.3	118.5	980	50	05.30~05.31	남해안
9	0306	SOUDELOR	2003.06.12	9.1	136.9	955	80	06.18~06.19	제주,남부
10	0310	ETAU	2003.08.02	12.4	140.2	945	85	08.07~08.09	남해안
11	0314	MAEMI	2003.09.06	15.4	142.2	910	54	09.12~09.13	전 국
12	0407	MINDULLE	2004.06.21	14.6	146.0	940	95	07.02~07.04	제주,남부
13	0410	NAMTHEUN	2004.07.24	20.7	151.0	940	37.8	08.02~08.03	동·남해안
14	0415	MEGI	2004.08.16	18.5	130.5	970	33	08.17~08.19	전 국
15	0416	CHABA	2004.08.18	11.2	165.0	910	48.3	08.30~08.31	제주,동남해안
16	0418	SONGDA	2004.08.26	10.5	171.0	925	42.2	09.07~09.08	제주,남부
17	0514	NABI	2005.08.29	14.9	153.4	925	49	09.06~09.07	제주,동남해안
18	0603	EWINIAR	2006.06.29	7.6	137.8	930	100	09.10~09.11	제주,남부
19	0610	WUKONG	2006.08.12	20.7	141.2	980	50	08.18~08.19	동·남해안
20	0613	SHANSHAN	2006.09.09	13.3	138.7	919	110	09.17~09.18	남부,동해안
21	0704	MAN-YI	2007.07.07	5.6	148.9	930	95	07.09~07.19	제주,남부
22	0705	USAGI	2007.07.28	19.0	155.3	945	110	08.03~08.04	제주,동남해안
23	0711	NARI	2007.09.11	18.6	138.8	935	100	09.15~09.16	제주,남부
24	0807	KALMAEGI	2008.07.13	20.1	126.3	970	65	07.19~07.20	경기,충청,강원
25	1007	KOMPASU	2010.08.28	18.4	139.0	960	80	08.29~09.03	전국
26	1105	MEARI	2011.06.20	11	133.4	975	60	06.26~06.27	전국
27	1109	MUIFA	2011.07.27	10	142	930	95	08.07~08.09	전국
28	1207	KHANUN	2012.07.14	19.3	143.5	985	50	07.17~07.19	전국
29	1214	TEMBIN	2012.08.17	21.4	125.9	950	80	08.30~08.31	전국
30	1215	BOLAVEN	2012.08.19	14.1	142.1	910	100	08.27~08.29	전국
31	1216	SANBA	2012.09.10	8.7	134.7	900	110	09.16~09.18	전국

< 우리나라에 영향을 미친 태풍경로도 >



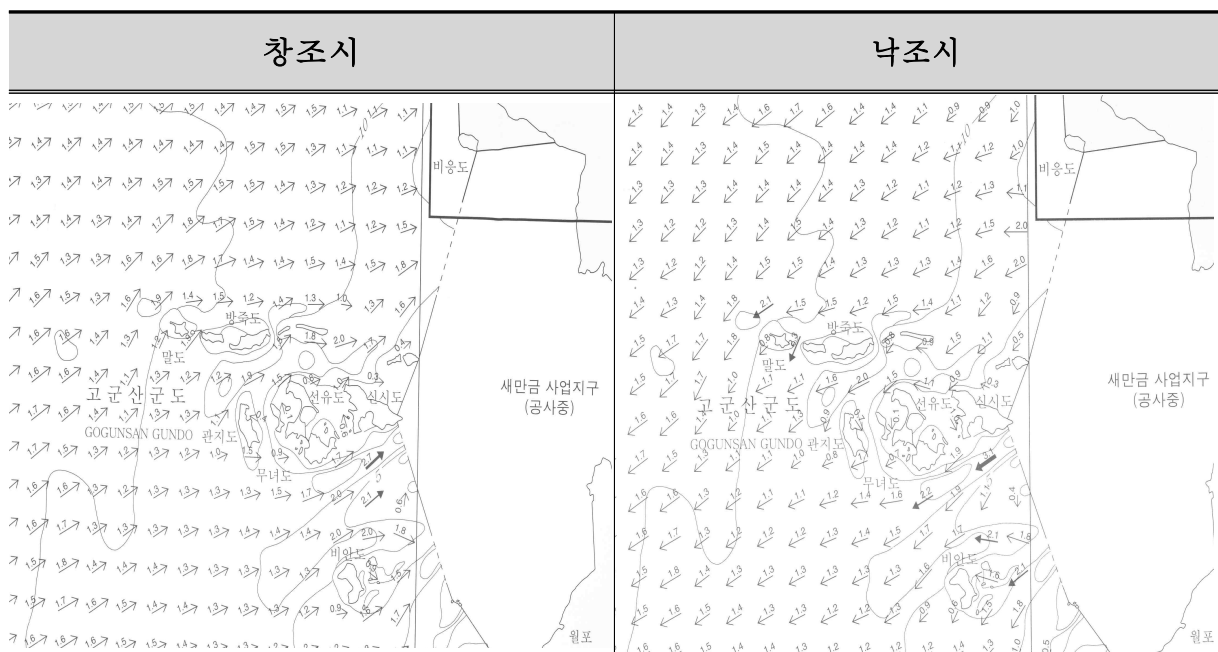
2) 해상여건(변경)

- 약최고고조위는 DL.(+) 724.6cm, 평균해면은 DL.(+) 362.3cm로 조사되었음
- 대조차는 603.4cm, 평균조차는 440.2cm, 소조차는 277.0cm를 나타내고 있음

(단위 : cm)

구 분	조 위	조위도
약최고고조위 (Approx HHW)	DL.(+) 724.6	
대조평균고조위 (H.W.O.S.T)	DL.(+) 664.0	
평 균 고 조 위 (H.W.O.M.T)	DL.(+) 582.4	
소조평균고조위 (H.W.O.N.T)	DL.(+) 500.8	
평 균 해 면 (M . S . L)	DL.(+) 362.3	
소조평균저조위 (L.W.O.N.T)	DL.(+) 223.8	
평 균 저 조 위 (L.W.O.M.T)	DL.(+) 142.2	
대조평균저조위 (L.W.O.S.T)	DL.(+) 60.6	
약최저저조위 (Approx LLW)	DL.(±) 000.0	

○ 조류도



나. 인문·사회 현황(변경)

1) 도시 및 인구(변경)

- 군산시의 인구는 2005년 이후 264,750명에서 2011년 279,953명으로 연평균 0.96%의 꾸준한 증가세를 보이고 있음
- 세대수는 2005년 93,226가구에서 2011년 109,102가구로 연평균 2.84%의 증가율을 보이고, 또한 세대당 인구는 연평균 1.61%의 감소율을 보이고 있음

< 세력권 인구추이 >

구 분	인 구(인)			세대수 (호)	인구밀도 (%)	면적 (km ²)
	계	남	여			
군 산 시	279,953	142,807	137,146	109,102	707.80	395.15

자료 : 군산시 통계연보, 2012

< 인구추이 >

연도별		세 대 (호)	인 구 (인)	남 자 (인)	여 자 (인)	세대당인구 (인)	인구밀도 (%)	면적(k㎡)
군 산 시	2005	93,226	264,750	133,610	131,140	2.8	692.60	382.23
	2006	94,828	263,194	133,035	130,159	2.8	688.50	382.26
	2007	96,219	263,213	133,444	129,769	2.7	674.70	390.09
	2008	99,379	267,149	135,766	131,380	2.7	684.80	390.13
	2009	101,757	270,329	137,539	132,790	2.7	692.80	390.20
	2010	106,405	276,166	140,435	135,731	2.6	699.30	394.94
	2011	109,102	279.953	142,807	137,146	2.5	707.80	395.51
연평균증가율(%)		△2.84	△0.96	△1.15	△0.76	▽1.61	△0.37	△0.58

자료 : 군산시 통계연보, 2012

2) 관광지 현황(변경)

- 군산시의 대표적인 관광자원으로는 은파유원지와 고군산군도 등이 있는 것으로 조사됨

구 분	관광단지/관광지	국립공원/ 도립공원	휴양림	해수욕장	문화축제
군산시	-/은파유원지, 환황해권 국제해양 등	-/-	-	선유도	-

- 고군산 마리아항만 예정지는 전북권의 해상 절경지인 고군산군도 상에 위치하고 있으며 새만금 방조제 및 선유도해수욕장, 몽돌해수욕장이 인접해 있고 20km 떨어져 변산반도국립공원이 위치하고 있어 관광여건이 매우 양호함
- 2012년 군산시를 방문한 총 관광객은 9,000천명으로 2005년 이후 계속 증가 추세인 것으로 조사됨
- 고군산에 속한 3개시군(군산, 김제, 부안)은 전라북도에서 약 35%의 시장 점유율을 보이고 있음
- 최근 전라북도의 관광객 수는 2003년 2,386만명에서 2012년 6,863만명으로 연평균 18.8%증가하였으며, 새만금이 속한 3개시군은 2001년 382만명에서 2012년 2,369만명으로 연평균 52%의 성장세를 보이고 있음
- 2007년 새만금방조제의 관람객수는 172만명으로 집계되었으며, 지난 11년간(1996년 ~2007년) 연평균 17.2%가 증가함

3) 용도지역별 계획(변경 없음)

- 군산시의 총 면적은 456.56km²이며, 도시지역 45.5%, 비도시지역 54.5%로 도심화 정도는 높은 수준임
 - 도시지역의 용도지역별 계획은 녹지지역 18.1%, 공업지역 6.1%, 주거지역 3.8%, 상업지역 0.7% 순으로 나타남

구 분	합계	도시지역					비도시지역
		주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미지정	
면적(km ²)	456.56	17.49	3.21	27.51	82.65	76.62	249.08
구성비(%)	100	3.8	0.7	6.1	18.1	16.8	54.5

4) 교통망 현황(변경)

가) 도로교통 현황

- 새만금 주변지역의 도로체계는 고속도로 1개노선, 기건설 또는 계획중인 국도 7개 노선, 지방도 8개 노선으로 구성되어 있으며 차로수는 전 구간 중 전라북도를 통과하는 구간의 차로수만 나타냄

< 새만금 주변지역 교통망 현황 >

구 분		구 간	차로수	전 라 복 도
남북 방향	서해안고속도로	무안~서울	4~6	부안, 김제, 군산
	국도21호선	남원~이천	2~6	남원, 순창, 정읍, 김제, 전주, 완주, 김제, 익산, 군산
	국도23호선	강진~천안	2~4	고창, 부안, 김제, 익산
	국도29호선	보성~서산	2~4	순창, 정읍, 부안, 김제, 군산 (사업추진중 : 부안백산우회, 정읍~신태인2)
	국도77호선 (새만금방조제)	부산~파주	2	고창, 부안, 군산 (고군산군도 연결 : '08~'12)
	지방도709호선	옥서~성산	2~4	군산
	지방도711호선	부량~용안	2~4	김제, 군산, 익산
	지방도712호선	청하~전주	2~4	김제
	지방도718호선	회현~망성	2~4	군산, 익산
동서 방향	국도4호선	군산~경주	2	군산
	국도26호선	군산~대구	2~6	군산, 익산, 김제, 전주, 완주, 진안, 장수
	국도30호선	부안~대구	2~4	부안, 정읍, 임실, 진안, 무주 (사업추진중 : 부안~태인1, 무풍우회도로, 진안~적상)
	지방도709호선	옥서~성산	2~4	군산
	지방도744호선	옥서~나포	2~4	군산
	지방도702호선	성덕~백구	2	김제
	지방도705호선	정읍~하서	2	정읍, 부안

자료 : 국토해양부, 2009, 「도로현황조서」 및 국토해양부, 2009, 「도로업무편람」

나) 철도교통 현황

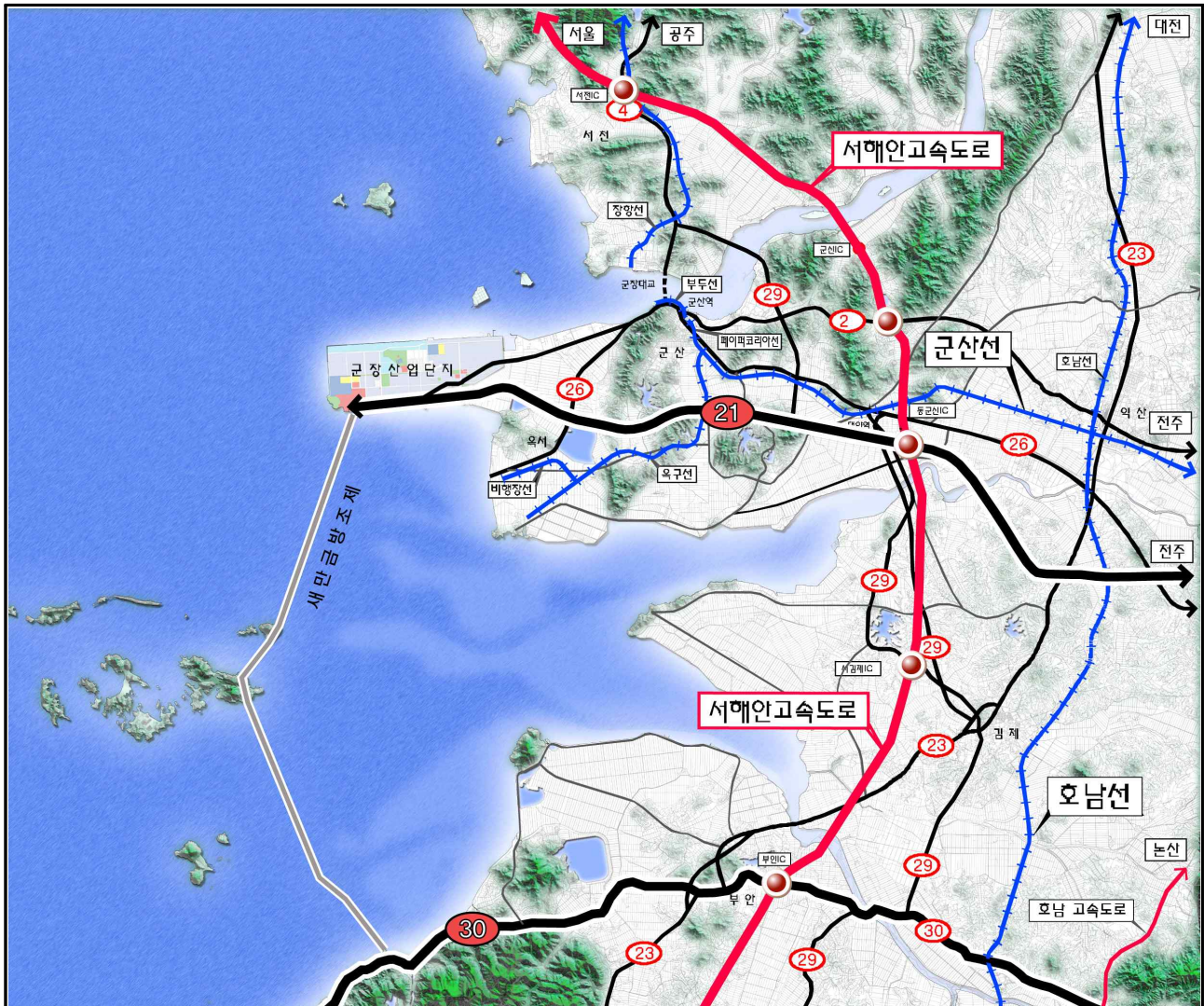
- 새만금 주변지역에는 호남선, 장항선, 군산선 등이 설치되어 있으며 철도망 현황은 다음과 같음

< 새만금 주변지역 철도망 현황 >

노 선 명			구 간	연장(km)	비 고
호	남	선	대전~목포	261.7	
군	산	선	군산~익산	23.1	
장	항	선	서울~장항	144.2	
옥	구	선	군산~옥구	11.3	무배치 간이역(1개소)
페	이	퍼	군산~페이퍼코리아	3.8	일평균1회 왕복 사용
부	두	선	군산~내항	1.9	월평균 5회
비	행	장	구~비행장	10.0	미군 전용선

자료 : 군산시, 2005, 「군산시 교통정비 기본계획 변경 및 중기계획」

< 새만금 주변지역 교통망현황도 >



다) 항공교통 현황

- 전라북도의 경우 군산공항이 유일한 공항이며, 군산공항의 여객수송량은 2012년 국내선 출발, 도착 기준으로 172,327명이고, 화물수송량은 1,633톤임.
- 군산 공항은 군산-제주간 노선을 1일 2회 운항하고 있음

< 군산공항 현황 >

구 분	년여객수송 (인)	년화물수송 (톤)	시 설 현 황		
			면적(m')	활주로(m)	관리권자
국내선도착	84,501	734	142,803	2,743×45 2,455×23	미공군
국내선출발	87,826	899			
계	172,327	1,633			

자료 : 군산시 통계연보, 2012 ; 한국공항공사 군산지사

5) 환경 현황(변경 없음)

- 고군산 마리나항만 주변지역은 특정도서지역, 습지보호지역, 생태·경관보전지역, 환경보전해역 및 특별관리해역, 수산자원보호구역, 해상국립공원 등의 저촉으로 인한 환경보전·관리 등에 미치는 영향은 미약함

6) 수산업 현황(변경)

- 군산시의 수산업에 종사하는 어가 인구는 2011년을 기준으로 4,395명이고, 어업 형태별 어가에서 2011년을 기준으로 총 가구수는 1,843 가구수로 조사됨
- 김제시의 수산업에 종사하는 어가 인구는 2011년을 기준으로 802명이고 어류가 주된 생산물로 나타남
- 부안군의 수산업에 종사하는 어가 인구는 2010년을 기준으로 3,167명이고 어류 및 기타수산물 주 생산물임

< 어가 및 어업인구 현황 >

(단위 : 가구, 명)

연 도		어 가					어 가 인 구		
		합 계	전 업	겸 업			계	남	여
				소 계	제1종	제2종			
군산시	2005	1,257	745	512	350	162	3,568	1,886	1,682
	2010	870	527	343	277	66	2,195	1,146	1,049
	2011	1,843	-	-	-	-	4,395	2,413	1,982
김제시	2005	438	116	322	122	200	1,089	527	562
	2010	404	72	332	332	-	808	404	404
	2011	401	72	329	329	-	802	401	401
부안군	2005	1,644	667	977	484	493	4,629	2,280	2,349
	2010	1,195	394	801	393	408	3,167	1,566	1,601

자료 : 군산시/김제시/부안군 통계연보, 2012

다. 관련계획(변경)

□ 2020년 군산도시기본계획(2000~2020)

가) 계획의 목표 및 추진전략

< 계획의 목표 및 추진전략 >

계획목표	추진전략
국제해양 관광도시	<ul style="list-style-type: none"> • 해양관광 : 새만금 개발사업과 연계한 해양관광벨트 구축 • 연안 및 하천관광 : 친수공간을 활용하여 Waterfront 개발 • 산업관광 : 산업단지를 활용한 산업관광자원 발굴 • 내륙관광 : 내륙관광자원 정비
동북아 물류거점 기업도시	<ul style="list-style-type: none"> • 새만금신항의 조기 확보로 물류거점 강화 • 물류기반시설 확충을 위한 복합운송체계 구축 • 특화산업(자동차산업, 신재생에너지 산업)육성 및 산·학·연 혁신 클러스터 조성, 지역경제 활성화를 도모하여 목표연도 인구증가 달성 • 자유무역지역 활성화를 위한 기반시설 확보 및 경제자유구역 신설
역사·문화 도시	<ul style="list-style-type: none"> • 금강수변의 정취와 역사를 연계한 강변테마문화권 조성 • 개항과 일제 수탈문화를 기억하는 내항근대역사문화권 조성 • 동부권 역사 유적을 정비 관리하여 유고문화권 조성 • 남부 내륙의 전통역사문화권 조성 • 국제화 현대화를 대표하는 신개방문화권 조성
복지도시	<ul style="list-style-type: none"> • 정주환경을 개선하여 풍요롭고 쾌적한 도시환경 조성 • 살고 싶은 도시 구현을 위한 복지환경 개선

나) 생활권 설정

- 2020년 목표 도시공간구조를 1도심 6거점 4대 생활권, 7중 생활권으로 구성

다) 기반시설

- 도로망 계획
 - 환황해 교역중심지로 군산-익산-전주를 연결하는 동서축 및 수도권, 새만금, 김제와 연결하는 남북축 구상
 - 남부 및 동부를 연계하는 중부권 연결축 확보

○ 철도계획

- 군산-장항간 철도연결, 군·장국가산업단지 인입철도, 군산선 복선전철화사업 수용
- 새만금연장선을 군장국가산업단지 인입철도와 연결

○ 항만계획

- 군·장항만 : 새만금신항 개발과 연계한 컨테이너부두로 배후물류거점 마련
- 외항 : 군·장국가산업단지 중심의 화물수송 기반시설 정비
- 여객터미널 : 대중국교류의 주요 거점으로 인근 시가화 예정용지 활용
- 비응항 : 대체어항기능 외 관광어항기능과 연계하여 지원시설 확충
- 내항 : 근대역사 및 인근 문화관광자원과 연계한 Waterfront로 개발

□ 군산시 연안관리지역계획 (군산시, 2007)

가) 계획의 목적

- 바람직한 연안의 미래상 정립
- 연안의 지속가능한 보전·이용·개발질서 확립
- 연안이용의 지역적 특성 및 역량강화

나) 군산시 연안관리의 추진전략

- 국가산업단지 활성화에 따른 도시개발 방안 마련
- 해양관광 활성화 방안 마련
- 자연환경보전에 기반한 환경친화적 연안정비 구축
- 어촌정주환경 보전 및 소득증대를 위한 개발방안 마련

□ 새만금·군산경제자유구역 지정고시(2008.5, 지식경제부)

가) 지정목적

- 중국경제의 부상에 따른 환황해권의 전략적 중요성이 부각되고 있는 가운데

동북아 산업생산의 전략적 위치를 선점하기 위한 경쟁거점 필요

- 국제 비즈니스 서비스 및 물류기능을 중심으로 한 기존 국내 경제자유구역과는 달리 생산 및 관광기능 중심의 경제자유구역이라는 차별화된 특성으로 미래형 산업의 경쟁력 있는 생산거점으로 부상할 수 있는 비교우위 역량 보유

나) 토지이용계획

- 첨단생산, 물류, 국제관광, 교육, R&D, 주거지원 기능이 지구별 특성, 교통권·생활권 등을 감안한 합리적 토지이용을 계획을 통해 상호 유기적 관계를 유지할 수 있도록 배치

□ 새만금 개발계획 (전라북도, 2007)

가) 사업개요

- 규모 : 40,100ha(토지조성 28,300ha, 담수호 11,800ha)
- 시설 : 방조제 33km, 배수갑문 2개소(656m)
- 방조제 사업비 : 2조 6,571억원, 2007년까지 2조 3,285억원 투입
- 사업기간 : 1991년 ~ 2009년, 내부개발 2010년 ~ 2020년

나) 사업의 목적

- 국토확장 : 여의도 면적의 140배
- 대규모 우량농지 조성 : 규모화·집단화된 우량농지 조성
- 수자원 확보 : 10억톤의 수자원 확보로 미래 물부족 사태 대비
- 수해상습지 해소 : 매년 12,000ha의 상습적 침수피해로 4,000억원의 예산 절감
- 육운개선 및 종합관광권 형성 : 방조제(33km)완성시 군산~부안 간 교통거리 66km단축, 육지와 섬지역의 연결로 교통환경 개선되며, 인근 관광자원과 연계된 세계적인 관광권을 형성, 지역경제 활성화에 기대

다) 토지개발 기본구상

- 주요내용

- 순차개발 원칙 : 동진수역 우선 시행하고, 만경수역은 수질 목표기준에 적합하다고 평가된 후 추진
- 용도별 개발원칙 : 여건상 적합한 농업용지 위주로 조성하되, 산업·관광·도시용지 등은 수요에 따라 단계적으로 개발
- 친환경 개발원칙 : 충분한 환경 용지를 확보하고 새로운 토지개발 구상에 맞는 수질대책을 보완·추진

□ 새만금방조제 명소화 기본계획(2008. 한국농촌공사)

가) 과업의 배경 및 목적

- 새만금 방문객의 급속한 증가에 대응
- 새만금 방조제의 관광잠재가치 증대
- 정부의 새만금 선도사업 지원

나) 기본구상

- 개발목표
 - 서해안 및 전북권의 관광허브
 - Only One의 방조제
 - ▶ 휴가, 위락, 생태의 커뮤니티 공간으로 조성
 - 다양한 욕구를 충족시키는 메가리조트(Mega Resort)
 - Neo Tourism을 구현하는 지속가능한 관광지

3. 마리나항만 예정구역 선정사유(변경)

평가구분	선정지표	선 정 사 유
인문·사회조건	접근성	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 대상지로의 접근로는 서해안 고속도로 군산IC, 부안IC를 중심으로 국도 21호, 30호를 이용하여 새만금 방조제를 통하여 육로로 접근 가능 ▪ 새만금 방조제를 따라 신시도에서 장자로를 연결하는 국도4호선 고군산군도 연결도로(2015년 준공)을 통해 마리나 항만 배후부지에 접근 용이
	시장성	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 주세력권인 군산시, 김제시, 부안군의 연간 관광객수는 약 2,300만명(2012년)으로 매년 증가 추세임 ▪ 관광트랜드 변화에 따른 체험형, 체류형 관광의 최적지 ▪ 수려한 자연경관을 지닌 고군산군도와 새만금 종합개발사업과의 연계로 관광객 증가 예상
	이용성	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 인근 군산국가 및 새만금 산단내 조선해양 클러스터를 조성하여 요트산업 등 조선산업 집적화로 국제 마리나로 개발 유리 ▪ 고군산군도에 위치하여 주변 수역의 세일링, 피싱, 크루징 등 여건이 양호함
	타당성	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 고군산 국제해양관광지 지정('07.11)과 새만금군산경제자유구역 고군산군도 지구로 지정('08.5)되어 사업 추진의 당위성 확보
자연조건	자연조건	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 대상입지는 야미도, 횡경도, 말도 등으로 둘러싸여 자연적 차폐기능으로 파랑과 태풍의 영향을 적게 받음 ▪ 풍속 및 풍향의 변화, 기온 및 지형 등의 조건이 양호
종합의견		<ul style="list-style-type: none"> ▪ 새만금방조제 도로와 장래 고군산군도 연결도로 완공시 접근성 개선으로 다수의 관광객 유치가능 ▪ 환황해 국제해양관광단지, 새만금 관광지화사업, 변산반도국립공원 등과 연계하여 다양한 해양관광벨트 네트워크 구축시 거점형 국제 마리나항만으로 개발 적합

4. 마리나항만 개발계획(변경)

가. 개발규모(변경)

- 고군산 마리나항만은 배후권역의 관광·레저, 휴양시설개발과 연계한 중·대형 복합 레저공간을 갖춘 리조트형 마리나로 개발

(단위 : 척)

마리나 항만	전 북 권 개발규모		개발규모(기정)			개발규모(변경)		
	기정	변경	계	해 상	육 상	계	해 상	육 상
고군산	300	400	200	100	100	300	150	150

나. 시설계획(변경)

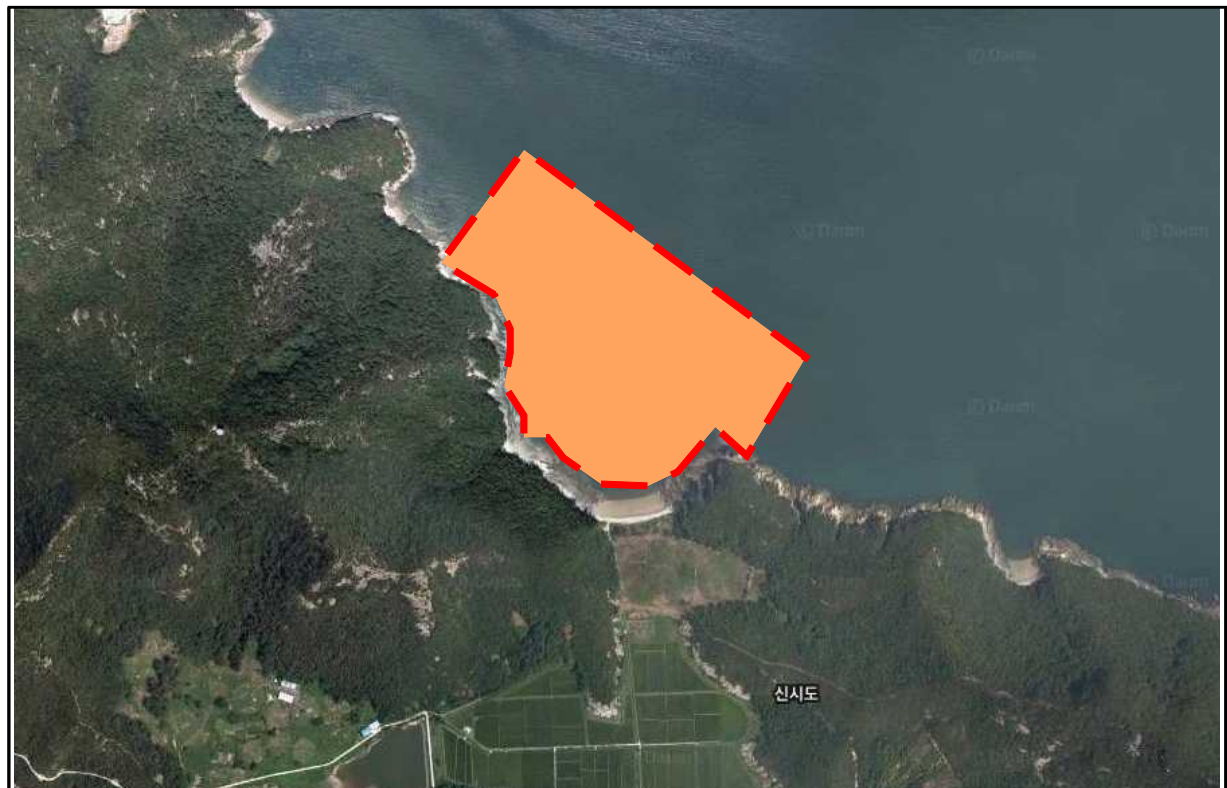
- 「항만 및 어항설계기준」 및 각종문헌, 적용 사례조사, 지역적 특성 등을 고려하여 산정

구 분		도입가능 시설	시설면적 (㎡)	
			기정	변경
해상	기본시설	외곽, 수역/계류시설	34,550	127,200
육상	기능시설	육상보관시설, 수리/역무시설, 주차장 등	43,200	31,400
	서비스편의	문화/체육시설, 해양공원, 전시장, 공연장, 상업시설, 숙박시설, 주차장 등	122,250	29,700
합 계			200,000	188,300

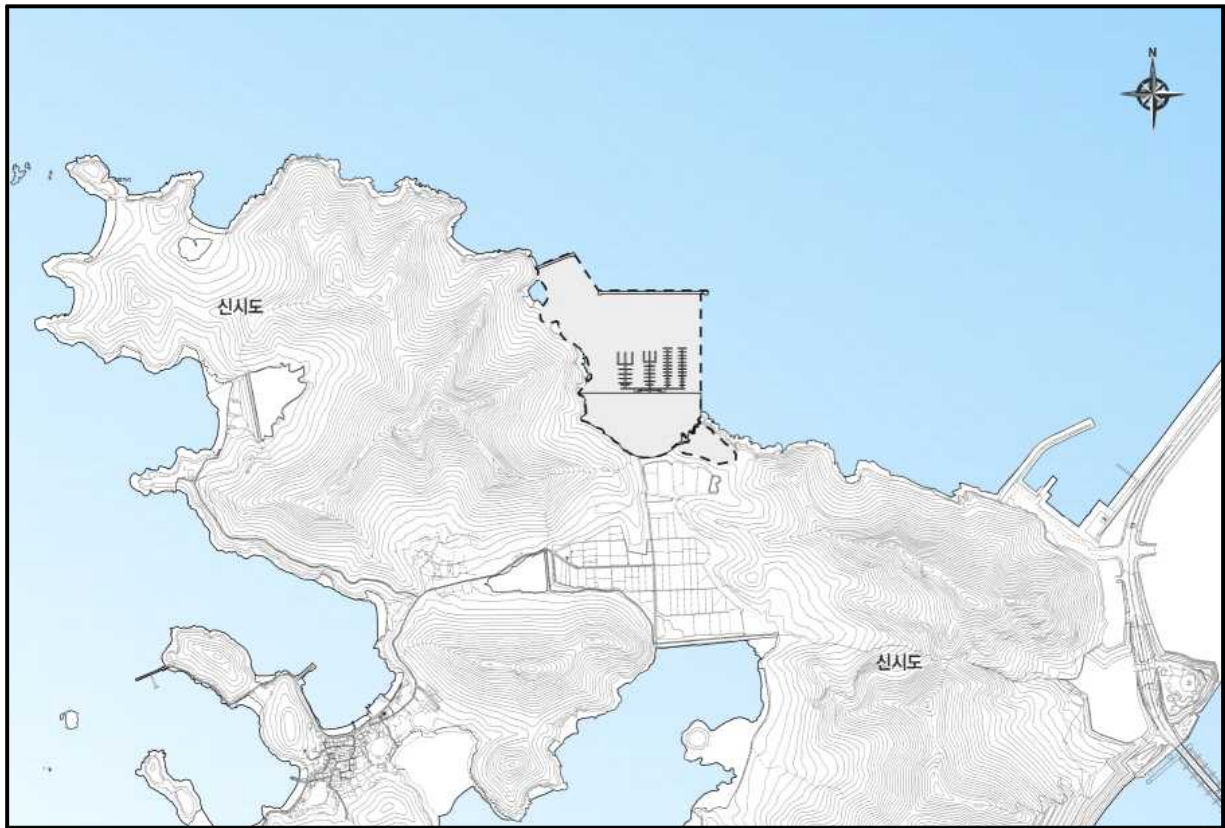
주) 시설면적은 사업시행자의 실행의지에 따라 사업계획 수립단계에서 변동될 수 있음

5. 마리나항만 예정구역도(변경)

< 고군산 마리나항만 예정구역도(기정) >



< 고군산 마리나항만 예정구역도(변경) >



6. 추정 사업비(변경)

(단위 : 백만원)

공 종	금 액		비 고
	기정	변경	
I. 공사비	66,324	53,185	
① 기본시설공	37,270	13,704	방파제, 접안시설, 호안
② 준설 및 부지조성	3,309	3,269	준설 및 매립
③ 마리나 기능시설공	8,250	8,081	부잔교, 상하가시설 등
④ 부대공	300	6,851	오탉방지막, 등대 등
⑤ 연약지반처리공	-	3,796	
⑥ 제경비	17,195	12,495	35%
⑦ 건축공사비		4,611	클럽하우스 포함
⑧ 조경공사비		378	
II. 조사비 및 용역비	5,431	3,710	
① 조사비	220	-	수심 및 지형측량, 지반조사, 수치모형실험
② 기본 및 실시설계비	2,618	1,723	실시설계의 1.4배
③ 감리비	2,593	1,876	
④ 시설부대비	-	111	
III. 보상비	-	500	
IV. 부대비	470	1,961	환경영향평가, 교통영향분석·개선대책, 사전재해영향성검토
V. 부가가치세	7,223	5,889	10%
총 사업비	79,448	65,245	= I.+II.+III.+IV.+V.

제5장 전남권 마리나항만 기본계획(변경)

☒ 전남권 marina항만 개요

1. marina항만 개요(변경)

가. 명칭 · 위치 · 개발현황(변경 추가)

명 칭	위 치	개발현황			비 고
		구 역	단 계	규 모	
완 도 marina항만	전남 완도군 완도읍 북방파제 704번지 일원	무역항	계 획	100척	
남 열 marina항만	전남 고흥군 영남면 남열리 212-3번지 일원	기타연안	계 획	100척	
소 호 marina항만	전남 여수시 소호동 1181-2번지 일원	기타연안	기 개발	100척	
여수엑스포 marina항만	전남 여수시 덕충동 여수신항 일원	무역항	계 획	300척	

< 위 치 도 >



나. 예정면적(육 · 해상포함)(변경추가)

- 완도 marina항만 : 40,000m²
- 남열 marina항만 : 40,000m²
- 소호 marina항만 : 120,000m²
- 여수엑스포 marina항만 : 127,400m²

2. 권역현황(변경)

가. 인문·사회 현황(변경)

1) 도시 및 인구(변경)

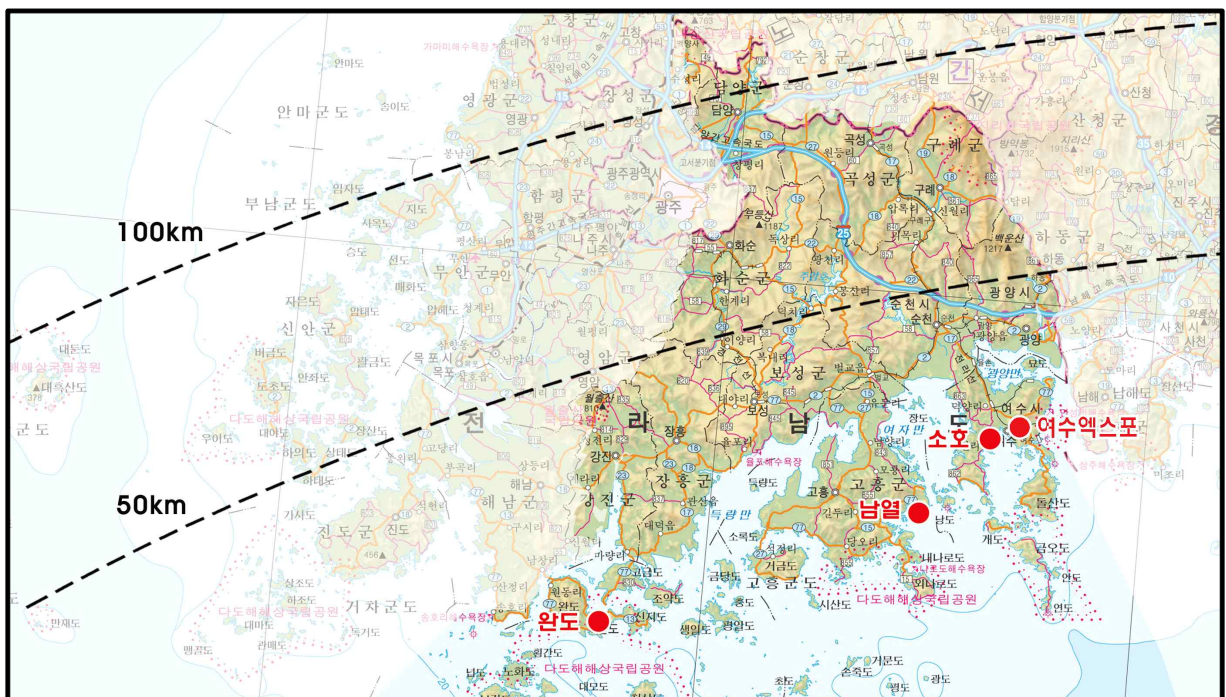
- 전남권은 광주광역시의 절반과 전라남도의 3개시, 9개군으로 구성되어져 있으며, 2012년 인구는 1,891,274명으로 전라남도 인구의 56%가 거주하고 있고 세대수는 748,692세대로 세대당 인구수는 2.5명으로 나타남

2) 세력권(변경)

- 해안선으로부터 50km이내의 직접세력권에는 여수시, 광양시, 순천시, 완도군 등 8개 시·군이 있으며, 50~100km 간접세력권에는 광주광역시, 화순군, 곡성군 등 5개 시·군이 분포하고 있음
 - 직접세력권의 인구 98만명, 간접세력권의 인구 91만명으로 조사됨

구 분	행정구역	인구(명)
직접세력권 (50km 이내)	여수시, 순천시, 광양시, 완도군, 고흥군, 보성군, 장흥군, 강진군	980,508
간접세력권 (50~100km 이내)	광주광역시, 구례군, 화순군, 곡성군, 담양군	910,766

< 세력권도 >



3) 관광지 및 관광객 현황(변경)

- 전라남도의 관광자원으로는 지정관광지 28개소, 국립공원 5개소, 도립공원 5개소, 휴양림 14개소, 해수욕장 65개소 등 많은 관광지가 지정되어 있음

구 분	개소	지정현황
관광단지	4	해남 화원, 여수 화양, 고흥우주해양, 여수경도해양
관광지	28	나주호, 담양호, 장성호, 영산호, 화순온천, 우수영, 땅끝, 성기동, 회동, 녹진, 지리산온천, 도곡온천, 도림사, 대광해수욕장, 울포해수욕장, 대구도요지, 불갑사, 사포, 녹차소리문화공원, 마한문화공원, 회산연꽃방죽, 홍길동테마파크, 아리랑마을, 정남진 우산도-장재도, 신지명사십리, 해신장보고, 운주사, 바둑테마파크
국립공원	5	지리산, 한려해상, 내장산, 다도해해상, 월출산
도립공원	5	두륜산, 천관산, 조례산, 신안증도갯벌, 무안갯벌
휴양림	14	낙안민속, 백운산, 느랭이골, 팔영산, 제암산, 백아산, 한천, 사평, 안양산, 유치, 천관산, 주작산, 가학산, 방장산

- 2012년 전라남도를 찾은 총 관광객은 전년대비 11.3% 증가한 97,458천명으로 조사됨

4) 용도지역별 계획(변경)

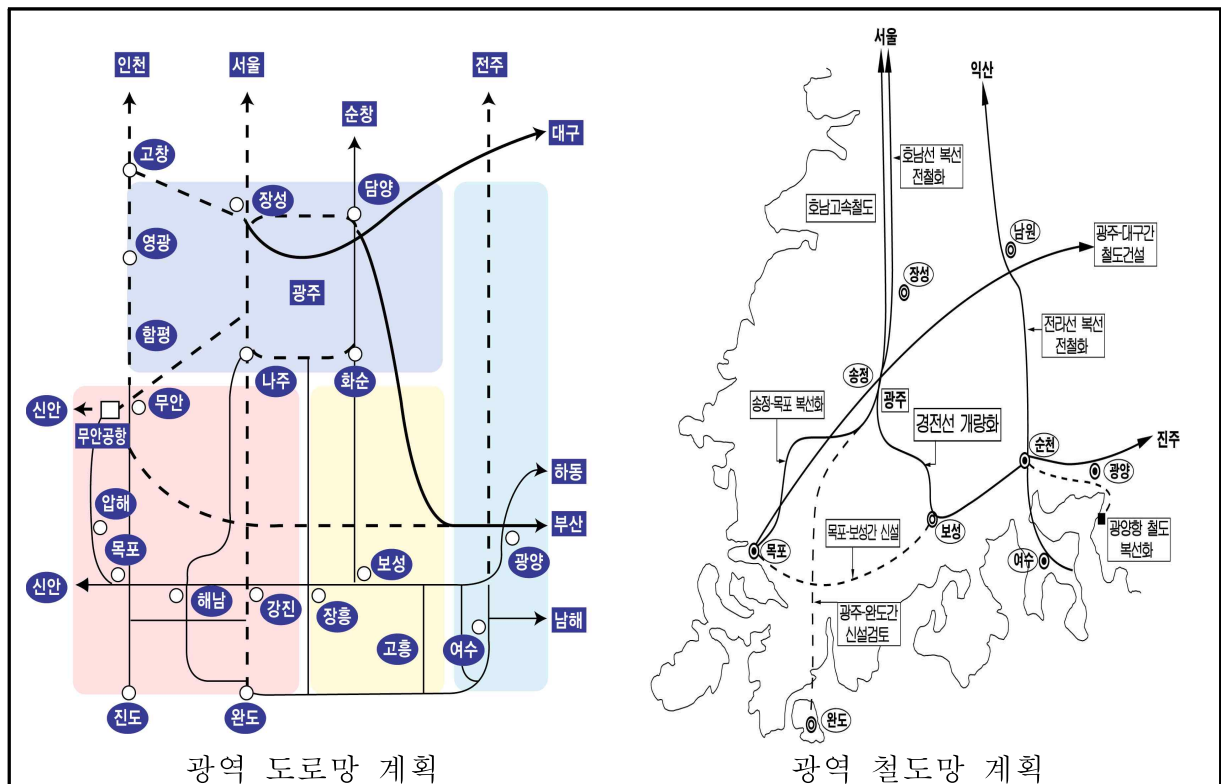
- 전라남도의 총 면적은 15,856.64km²로 전국토의 15.8%를 차지하고 있으며 도시지역 13.9%, 비도시지역 86.1%로 나타남
 - 도시지역의 용도지역별 계획은 녹지지역 9.7%, 주거지역 1.6%, 공업지역 1.1%, 상업지역 0.2% 순으로 조사됨

구 분		합계	도시지역					비도시 지역
			주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미지정	
면적 (km ²)	전남	15,335.64	168.18	21.11	163.28	1,175.42	201.40	13,624.25
	광주	501.00	80.00	8.00	24.00	356.00	1.00	32.00
	합계	15,856.64	248.18	29.11	187.28	1,531.42	202.40	13,656.25
구성비(%)		100.0	1.6	0.2	1.1	9.7	1.3	86.1

5) 교통망 현황(변경없음)

- 전라남도에는 총 연장 12,834.68km의 도로노선이 개설되었으며, 포장률은 77.3%임
- 서남해안 내륙 및 도서지역간 접근성 개선을 위한 간선도로망 확충 중임
- 철도는 3개 노선(호남선, 경전선, 전라선)이 통과하며, 호남선에 KTX가 운행되고 있으며, 2017년까지 신설 계획임
- 공항은 광주, 무안, 여수 등 총 3개소가 있으며, 매일 광주-김포노선 7회, 광주-제주노선 8회, 무안-김포노선 1회, 여수-김포노선 8회 운항하며 여수-제주노선은 주 2회 운항함

< 전남권 교통망 계획도 >



자료 : 제3차 전라남도 종합발전계획

6) 환경 현황(변경없음)

- 전라남도에는 특정도서지역 65개소, 습지보호지역 2개소, 생태·경관보전지역 4개소, 대기환경 규제지역 1개소, 환경보전해역 및 특별관리해역 5개소, 수산자원 보호구역 6개소, 해상국립공원 2개소가 지정되어 있음

구 분	개소	지역명
특정도서지역	65	여수시(7), 고흥군(3), 해남군(3), 완도군(24), 진도군(8), 신안군(20)
습지보호지역	2	담양 하천습지, 신안 장도 산지습지, 무안갯벌, 진도갯벌, 순천만갯벌, 보성·별교 갯벌
생태·경관보전지역	4	지리산, 섬진강수달 서식지, 고산봉 붉은박쥐서식지, 광양 백운산
대기환경규제지역	1	광양만권역 (광양시, 순천시, 여수시)
환경보전해역, 특별관리해역	5	가막만 환경보전해역, 득량만 환경보전해역, 완도-도암만 환경보전해역, 함평만 환경보전해역, 광양만 특별관리해역
수산자원보호구역	6	무안군, 영광군, 고흥군, 장흥군, 순천시, 보성시
해상국립공원, 해안국립공원	2	다도해해상국립공원(여수시, 고흥군, 완도군, 진도군, 신안군), 한려해상국립공원(여수시)

7) 수산업 현황(변경)

- 전남권에는 국가어항 20개소와 지방어항 59개소, 어촌정주어항 66개소가 지정되어 있음
- 전라남도의 수산업 가구수와 어업인구는 감소추세를 보임
- 2012년 전라남도의 어가수는 21,577가구, 어업인구는 37,900명임

구 분	어가수 (가구)	어업인구 (명)		
		합계	남	여
2008	22,827	43,748	23,267	20,481
2009	22,181	42,143	22,122	20,022
2010	21,809	38,431	20,364	18,067
2011	21,804	38,293	20,434	17,859
2012	21,577	37,900	20,213	17,687

나. 관련계획(변경)

1) 상위계획(변경)

□ 5+2 광역경제권 활성화 전략 (국가균형발전위원회, 2008)

- 전체 비전
 - 5대 광역경제권은 수도권, 충청권, 호남권, 대경권(대구·경북), 동남권(부산·울산·경남), 2대 특별광역경제권은 강원권, 제주권이다. ‘5+2 광역경제권 전략’은 기존 시·도 행정구역을 초월해 지역의 인구규모, 인프라 및 산업집적도, 역사 문화적 특수성과 지역정서 등을 고려, 전국을 ‘5+2 광역경제권’으로 묶어 개발하여 글로벌 경쟁력을 갖춘 광역경제권 창조.

- 선도 프로젝트 추진, 관련 제도적 기반 구축, 추진체제 확립 등 3대 전략을 제시.
- 호남권 광역경제권 비전
 - 호남권은 세계적 수준의 해양 문화·레저 관광벨트를 개발하고 새만금, 광양만권 등을 글로벌 신 성장거점으로 개발할 방침이다. 중국 시장과 연계한 산업·물류거점 개발과 광산업, 신재생 에너지, 식품산업 등 저탄소·친환경 녹색산업의 창조 거점으로 삼음

□ 제4차 국토종합계획 수정계획(2011~2020년)

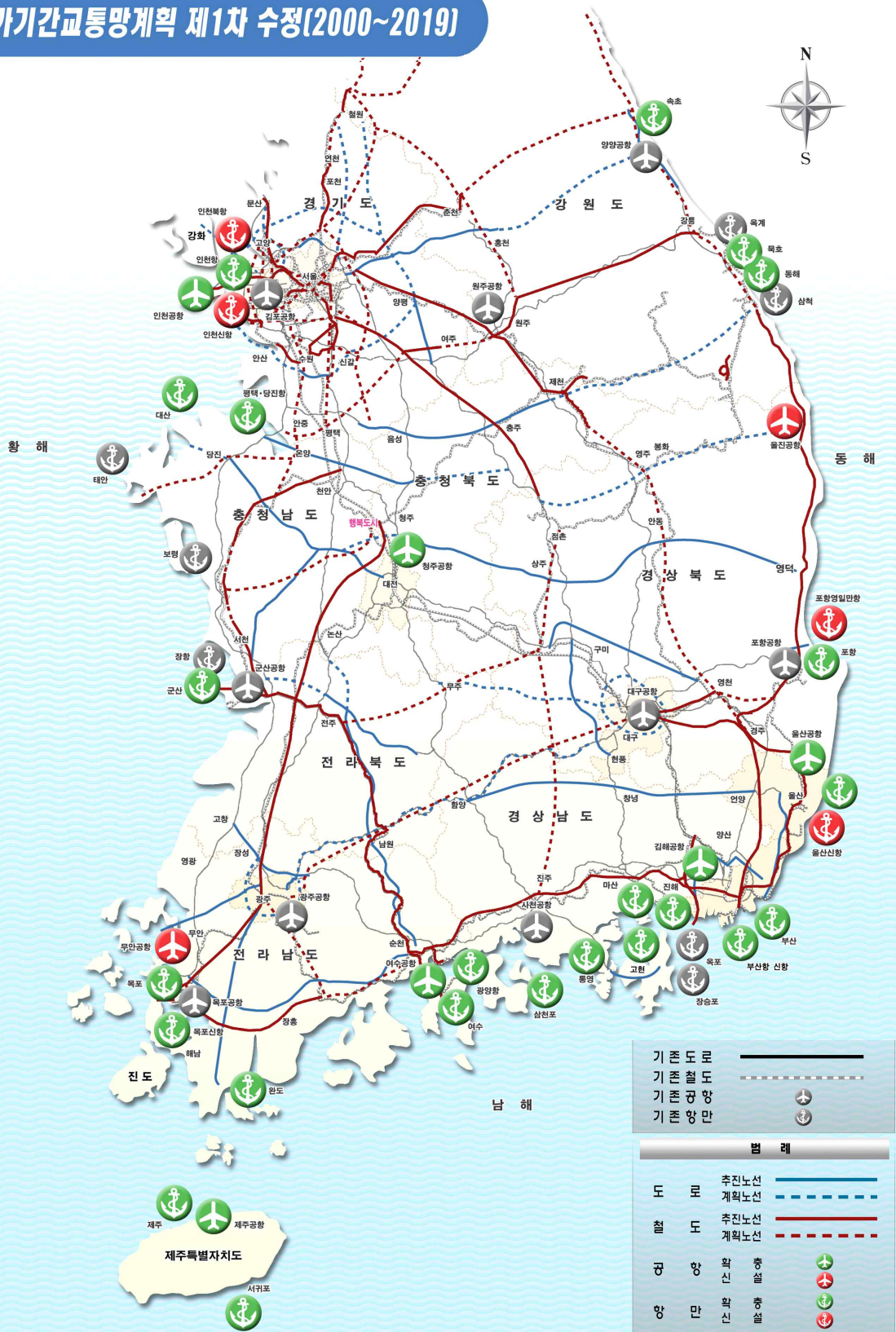
- 전라남도 : 동북아의 신산업, 문화, 관광, 물류 거점
 - 기본목표
 - 녹색기술과 융합된 미래 성장산업과 전통산업 육성
 - 동북아 문화·관광 거점 육성
 - 선진형 물류·교통·정보망 확충
 - 인재 육성 및 지식 창출 기반 강화
 - 거점도시 경쟁력 강화와 매력있는 정주환경 조성
 - 발전방향
 - 지역별 특성화를 통한 성장거점 육성 및 균형발전 촉진
 - 미래 녹색성장 산업, 전통산업 및 문화·관광산업 육성
 - 선진형 교통, 정보, 물류망 확충
 - 경쟁력 있는 거점도시 육성 및 매력적인 정주환경 조성
 - 광역적 협력과 거버넌스 구축

□ 국가기간 교통망 계획(2000~2019) (건설교통부, 2007)

- 계획의 목표
 - 21세기 글로벌 교통물류 강국도약을 위한 세계 일류수준의 도로·철도·공항·항만 등 교통기반시설 확충
 - 상호 연계되고 효율적인 국가종합교통체계 구축을 위한 육상·해상·항공교통의 통합 네트워크 구축
 - 교통혼잡비용·물류비용·교통사고비용 등 교통물류활동으로 인한 사회·경제적 비용의 감축
 - 현재세대와 미래세대 모두를 위한 지속가능한 국가종합교통체계 구축

< 국가기간교통망계획 제1차 수정(2000~2019) >

국가기간교통망계획 제1차 수정(2000~2019)



□ 제3차 관광개발계획(2012~2021년)

○ 목적

- 우리나라 관광자원 개발 분야의 10년 중장기 계획으로 관광개발의 기본방향과 관광자원의 보호·개발·이용·관리에 관한 전략계획 및 추진방안을 수립함으로써 국민의 삶의 질 향상과 여가향유권의 확보, 지역경제 및 국제관광에 기여함을 목적으로 함

○ 전라남도 개발방향

- 목표 : 남도문화와 해양·섬관광의 중심
 - 다도해상국립공원과 서남해안 업도시를 활용한 해양·레저관광 기반 조성
 - 영산강·섬진강 등 수변자원과 전통문화를 연계한 명품관광자원 개발
 - 여수엑스포, 영암F1 경기대회 등의 성공적 개최로 전남권의 국제화 추진
- 발전방향
 - 다도해상 국립공원과 서남해안 기업도시를 활용한 해양자원의 휴양·여가지대 기반조성
 - 수변자원 및 산악자원과 전통문화를 연계한 명품관광자원 육성
 - 국제 메가이벤트의 성공적 개최로 전남권의 국제화 추진
 - 향토자원의 복·융합화를 통한 지역 활성화

□ 해양관광진흥 기본계획(해양수산부, 2004)

○ 기본전략

- 연안 친수·문화공간의 창조 - 어촌관광의 진흥
- 해상관광 기반시설의 확충 - 해양 레저·스포츠 기반 조성

○ 개발방향

- 광양항 해양생태공원·관광목장, 여수 구항 호안 친수공간, 목포 남항 친수문화공간, 목포 신외항 해양문화친수시설 조성 등을 통해 항만지구와 도시지역의 조화로운 발전과 시민들의 휴식공간을 조성하여 시민휴식 공간 제공
- 전남 무안·진도 습지보호지역에 해양생태 체험시설 설치하여 생태체험의 장으로 조성

- 남해안 도서지역을 연결하는 도서연안 크루즈를 개발하고 도서 지역 간 이동 편의를 위한 해상교통체계 구축 및 목포항·여수항·완도항·홍도항·녹동항 및 화홍포항 등 여객터미널 시설을 현대화하여 관광객 편의도모
- 거문도·오동도 등 등대시설 정비를 통해 시민들이 자유롭게 이용할 수 있도록 친수공간으로 조성
- 여수시 화정·화양, 영광군 낙월, 완도군 신지, 장흥군 관산 등 해안접근로 정비를 통해 시민들이 연안 및 바다에 손쉽게 접근할 수 있는 기회 확대

2) 권역개발계획(변경)

□ 제3차 전라남도 종합계획 수정계획(2008~2020) (전라남도, 2008)

○ 계획의 목표

- 지역권역간 조화로운 발전으로 도민에게 희망과 비전을 제시하고 동북아 물류관광·미래산업의 중심지역 실현을 위한 마스터플랜 수립.
- 21C 급변하는 사회·경제적 환경에 효율적으로 대응하고 「기회와 번영의 땅 녹색전남」 실현을 위한 체계적인 발전 전략 수립.

○ 여수시 : 남해안 해양관광·산업 거점도시

- 기본목표

- 지중해형 해양관광·레저도시 건설
- 역사·문화자원과 해양휴양자원을 활용한 국제적 관광문화도시 건설
- 균형적인 도시공간구조 개편을 통한 선진 도시기반 구축
- 쾌적한 생활환경과 자연보전을 통한 삶의 질 제고

- 발전방향

- 해양자원과 주변을 활용한 지중해형 해양관광·레저도시 건설
- 생산도시로서 균형적인 도시공간 구조 개편
- 소득창출을 통한 부강도시 건설
- 세계로 향한 열린 여수 창출을 위한 국내·외 접근성 개선
- 지속가능한 개발을 통한 녹색환경도시 조성

□ 남해안권발전 종합계획(2010~2020년)

○ 계획 목표

- 동북아 5위의 경제권 진입
- 새로운 국토성장축 형성
- 2시간대 통합생활권 달성

○ 추진 전략

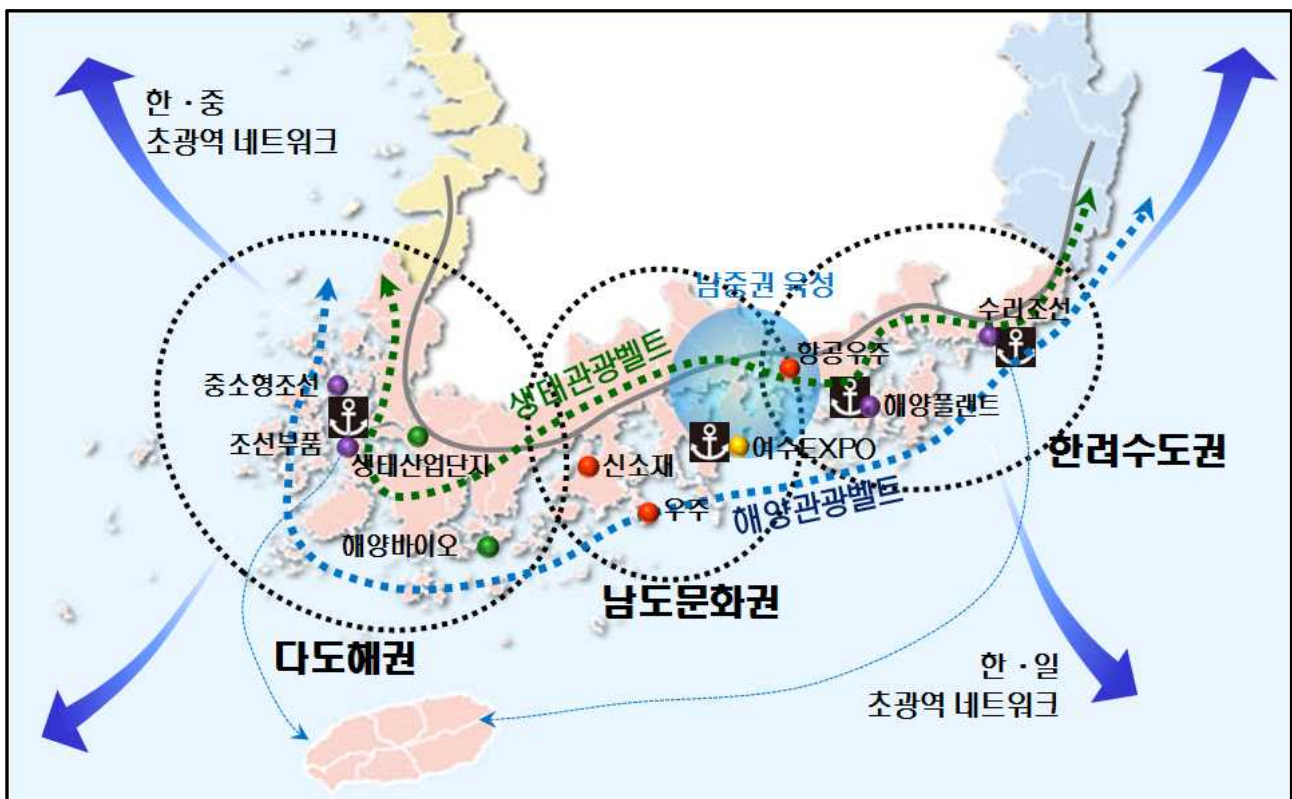
- 세계적 해양 관광·휴양지대 조성
- 글로벌 경제·물류 거점 육성
- 통합인프라 및 초국경 네트워크 구축
- 동서통합 및 지역발전 거점 육성

□ 남해안 선벨트 구상(국가균형발전위원회, 2008)

○ 비전 및 개발방향

- 상생, 발전하는 영·호남, 약동하는 제2수도권.
- 남중권, 부산권, 목포권으로 권역별 나눔.

< 권역별 비전 및 개발방향 >



○ 남중권 전략

- 전남의 여수시·순천시·광양시와 경남의 사천시·하동군·남해군 등 6개 시군을 포함하여 조선·항공 등 첨단산업, 관광·의료·교육 산업 중심의“남중경제자유지역”으로 개발
- 2012여수세계박람회 개최와 연계된 관광·휴양·의료·요양, 전시·컨벤션 산업을 발전시켜 영·호남 간 화합과 상생의 장으로 육성

□ 광양만·진주권 광역개발계획(1999~2011, 문화관광부)

○ 계획의 기본방향

- 국제적 물류거점으로 육성
- 국제관광벨트 및 신산업지대의 형성
- 자연과 문화를 갖춘 정주환경 조성
- 경제적·물리적 통합으로 실질적인 동서화합 모색
- 세계화·고속화에 부응하는 기반시설의 설치

○ 도시개발 및 정비계획(여수지역)

- 대규모 산업단지의 환경문제를 최소화하기 위한 도시기반을 조성
- 산업지대의 휴식처가 되는 여가공간을 확충
- 권역내 Hub 관광도시로서 역할이 가능하도록 기반조성

○ 여가공간 개발계획(여수지역) : Hub 관광도시의 개발

- 여수와 남해를 Hub관광도시로 개발하고 국내외 수요지역과 접근성 제고
- 해·어·선과의 접촉을 편리하게 할 수 있는 시설확충 및 항만지역 재정비
- 관광권역의 배후중심도시로서 국제수준의 휴양·위락서비스 시설(호텔, 쇼핑센터장 등)을 입지시킬 수 있는 종합 여가 콤플렉스 개발
- 속초, 경주 등과 같이 지역중심 관광도시 성장유도
- 해양관광벨트 : 완도·진도~고흥~여수(다도해·오동도)
- 역사, 문화, 예술, 환경 등 지역특유의 향토자원을 관광자원화
- 주요 관광지 개발계획 : 소호·망끝지구, 경도지구

□ 전남 해양수산 중장기 발전계획(2003~2020)

- 목표 : 실현성과 예측 가능한 중·장기 목표 설정
 - 동북아 물류중심항 비전과 발전전략
 - 지역특성에 맞는 수산발전 기본계획 수립
 - 세계적인 해양관광지로 육성하는 방안 모색
 - 전남해양수산 발전기반 조성과 잠재력 발굴

I. 완도 마리나항만(변경 없음)

II. 남열 마리나항만(변경 없음)

III. 소호 마리나항만(변경 없음)

IV. 여수엑스포 마리나항만(변경 추가)

IV. 여수엑스포 마린항만(변경 추가)

1. 개발 기본방향

□ 남해안권 거점 마린항만으로 개발

- 다도해해상국립공원, 한려해상국립공원, 제주도를 잇는 해상 크루징 레저 클러스터
- 마린항 관련 종합서비스시스템을 갖춘 거점 마린항으로 조성
- 주변 도서지역의 유명 관광자원과의 연계를 위한 크루징 루트 개발

□ 2012년 세계박람회 사후활용방안에 부합된 개발

- 기존 엑스포 시설물의 리모델링 및 재개발 방향을 고려한 시설물 도입계획 필요
- 엑스포 개최 후 준치시설물과의 연계와 적극 활용하는 방안 수립
- 엑스포 시설물과 마린항 기본 시설의 결합으로 종합 해양관광레저 클러스터 구축

□ 매력적인 도시경관의 창출을 고려한 개발

- 엑스포로 인하여 형성된 도시경관과 조화를 이루도록 계획
- 마린항 조성으로 해양관광레저 수요증대 및 관광형태 다양화
- 엑스포지역, 마린항, 오동도를 잇는 도시경관의 연속성 있는 공간 구상

< 위치도 >



2. 마리나항만 예정구역의 현황

가. 자연 현황

1) 기상여건

- 최근 30년간(1983년~2012년, 여수기상대) 기상통계자료 조사·분석
- 월별 풍속 및 풍향

- 연최대풍속은 39.5m/sec, 풍향은 NE방향이며, 연평균풍속은 4.1m/sec임

(단위 : m/sec)

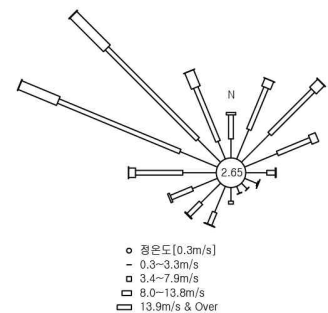
구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	전 년
최대풍속 및 풍향	20.0 NE	22.3 SSW	24.3 N	22.3 S	20.0 SW	26.2 S	33.2 N	30.7 S	35.9 NE	23.5 NE	18.9 NNE	19.5 NW	35.9 NE
평균풍속	4.9	4.8	4.7	4.0	3.5	3.1	3.4	3.7	4.2	4.0	4.1	4.5	4.1
순간 최대풍속 및 풍향	30.1 NW	31.2 SSW	30.5 NNW	35.5 NW	27.4 NW	35.7 S	40.3 SSE	42.4 NE	49.2 E	30.6 NE	30.0 NW	30.0 NW	49.2 E

- 풍향별 관측 백분율

- 풍향별 관측 백분율은 NE방향이 11.00%로 가장 우세하며 NE계열의 풍향이 우세하게 나타나고 있음

(단위 : %)

구 분	NNE	NE	ENE	E	ESE	SE	SSE	S
0.3 ~ 3.3	3.0	4.2	4.0	3.5	3.3	2.3	1.4	2.3
3.4 ~ 7.9	4.3	5.5	3.8	1.5	1.0	0.6	0.3	1.1
8.0 ~13.8	1.0	1.2	0.7	0.1	0.0	0.0	0.0	0.1
≥ 13.9	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
구 분	SSW	SW	WSW	W	WNW	NW	NNW	N
0.3 ~ 3.3	4.2	3.7	2.4	2.2	2.3	1.7	1.1	1.3
3.4 ~ 7.9	3.3	3.4	1.9	2.5	5.5	5.4	2.5	1.5
8.0 ~13.8	0.4	0.3	0.2	0.4	1.6	1.9	0.7	0.3
≥ 13.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

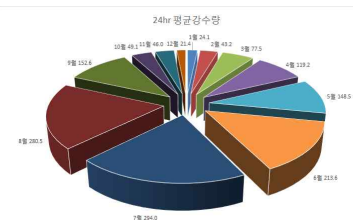


- 강수량

- 연평균 강수량은 1,469.7mm이며, 64.0%가 6월~9월 사이에 집중되고 있음

(단위 : mm)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평균	24.1	43.2	77.5	119.2	148.5	213.6	294.0
1일최다	42.1	77.0	77.6	93.0	221.1	219.6	288.0
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평균	280.5	152.6	49.1	46.0	21.4	1,469.7	
1일최다	308.9	216.0	170.2	126.7	52.8	308.9	

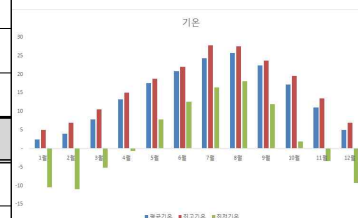


○ 기온

- 연평균 기온은 14.3℃로 비교적 온화한 편이며, 연중 최고기온은 37.1℃, 최저기온은 -10.9℃로 최대 48℃의 기온차이를 보이고 있음

(단위 : ℃)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평 균	2.4	4.0	7.8	13.2	17.6	20.9	24.3
최 고	16.5	18.3	22.0	27.4	28.9	30.3	37.1
최 저	-10.4	-10.9	-5.1	-0.7	7.9	12.6	16.5
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평 균	25.8	22.4	17.3	11.1	5.0	14.3	
최 고	35.4	33.9	27.1	23.6	18.5	37.1	
최 저	18.1	11.9	1.9	-3.3	-9.3	-10.9	

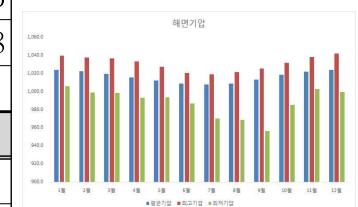


○ 해면기압

- 해면평균기압은 1,016.2hPa이며 최고기압은 1,042hPa(1994.12), 최저기압은 956.5hPa(2003.09)임

(단위 : hPa)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평 균	1,023.8	1,022.1	1,019.4	1,015.5	1,012.0	1,008.4	1,007.5
최 저	1,039.3	1,037.7	1,036.3	1,032.9	1,027.2	1,020.4	1,018.8
최 고	1,005.5	999.0	998.1	993.0	993.5	986.7	970.2
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평 균	1,008.7	1,013.1	1,018.6	1,021.9	1,023.9	1,016.2	
최 저	1,021.1	1,025.4	1,031.8	1,037.8	1,042.1	1,042.1	
최 고	968.4	956.5	985.0	1,002.8	999.2	956.5	



○ 현상일수

- 안개일수는 21.0일로 5월~7월 사이에 주로 많이 발생하는 것으로 나타남

(단위 : 일)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	전년
맑음	14.37	11.83	10.80	9.80	8.80	4.34	3.47	6.07	7.27	12.90	13.87	15.20	118.73
흐림	4.63	5.13	7.80	7.70	9.70	13.27	15.83	10.57	9.50	4.77	4.17	3.00	96.07
강수(≥10mm)	0.90	1.40	2.77	3.73	3.83	4.80	6.43	5.97	3.73	1.63	1.43	0.63	37.27
강설	2.80	2.40	0.70	-	-	-	-	-	-	-	0.37	2.43	8.70
안개	0.40	0.43	1.10	2.33	3.33	4.90	6.50	0.90	0.27	0.13	0.43	0.27	21.00
결빙	24.47	18.00	7.03	0.60	-	-	-	-	-	0.03	2.33	16.80	69.27
폭풍(≥13.9m/s)	2.27	2.00	2.47	1.73	0.60	1.00	1.37	1.23	1.57	0.77	1.10	1.63	17.73
뇌전	0.17	0.10	0.33	0.83	1.03	1.47	2.97	3.33	1.30	0.57	0.40	0.10	12.60
기온	0.40	0.07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.03	0.50

○ 태풍

- 우리나라에 영향을 미치는 태풍은 일반적으로 7월~9월 사이에 발생하여 2~3차례 우리나라에 영향을 미치고 있음
- 태풍경로의 3가지 유형중 남해를 거쳐 동해로 빠지는 태풍이 가장 위력적으로 남해안과 동해안에 큰 피해를 유발하고 있으며, 서해안에는 그 영향이 비교적 적은 편임
- 조사기간(1976~2008년) 중 위력이 크고 가장 많은 피해를 주었던 태풍은 2003년 9월 12일 발생한 MAEMI, 2004년 8월 MEGI 등으로 우리나라 남해안을 거쳐 동해안으로 빠지는 동안 전남권 지역에 많은 피해를 입힌 것으로 기록되고 있음

< 여수지역에 영향을 미친 주요 태풍 >

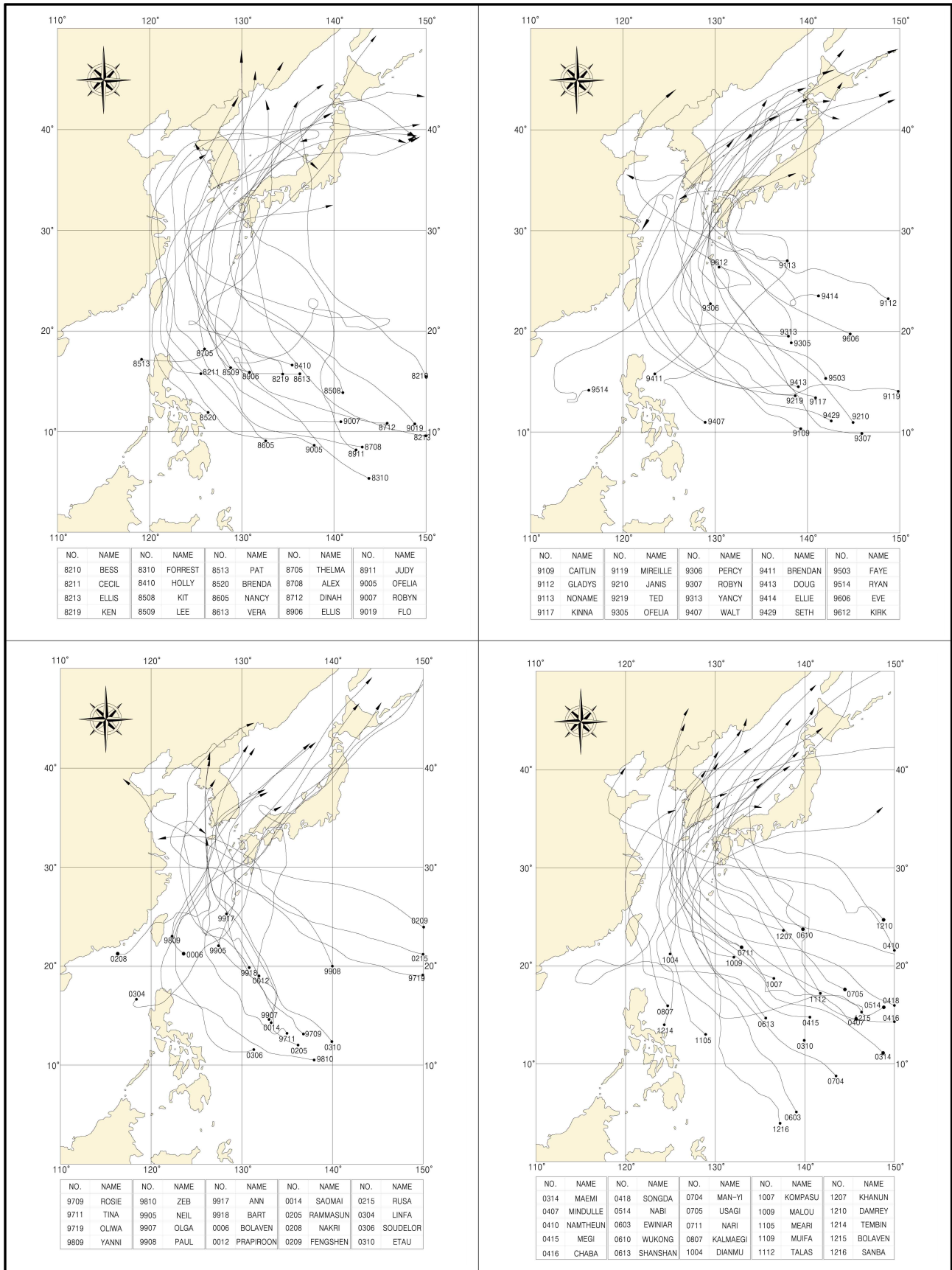
일련 번호	태풍 번호	태풍 이름	발 생 일	발생위치		중심 최저기압 (hpa)	중심 최대풍속 (knot)	영향기간	비고
				N	E				
1	5914	SARAH	1959.09.11	13.6	146.5	905	170	09.15~09.18	중·남부
2	6110	HELEN	1961.07.23	11.9	146.3	975	100	08.02~08.04	전국
3	6304	SHIRLEY	1963.06.12	12.8	135.3	935	140	06.19~06.20	남부, 동해
4	6617	BETTY	1966.08.24	22.2	149.6	986	60	08.29~08.31	전국
5	7408	GILDA	1974.06.26	17.0	150.0	944	90	07.06~07.07	남부
6	7811	CARMEN	1978.08.10	15.8	143.0	961	80	08.18~08.20	남해안
7	7911	JUDY	1979.08.16	12.0	147.9	887	135	08.24~08.26	남부
8	8118	AGNES	1981.08.26	16.0	148.0	947	95	08.31~09.04	전국
9	8120	CLARA	1981.09.14	11.4	145.6	924	120	09.23~09.25	남부
10	8412	JUNE	1984.08.26	17.5	132.0	985	65	09.02~09.03	남부
11	8520	BRENDA	1985.09.30	15.8	129.6	960	29	10.05~10.06	전국 (중부지방제외)
12	8605	NANCY	1986.06.22	10.7	132.7	960	74	06.24~06.25	남부
13	8705	THELMA	1987.07.09	15.7	143.3	915	98	07.15~07.16	전국
14	8712	DINAH	1987.08.22	11.0	147.9	915	98	08.29~08.31	남부
15	8911	JUDY	1989.07.23	11.0	141.2	940	98	07.28~07.29	영호남 및 중부
16	9109	CAITLIN	1991.07.25	11.9	139.0	940	78	07.25~07.30	남부
17	9112	GLADYS	1991.08.15	23.4	148.8	965	59	08.15~08.24	전국
18	9307	ROBYN	1993.08.02	23.4	146.0	940	84	08.08~08.11	영호남 및 중부
19	9407	WALT	1994.07.15	13.8	125.3	915	107	07.26~07.28	남해안(여수)
20	9429	SETH	1994.10.02	9.9	142.5	910	107	10.10~10.12	전국
21	9503	FAYE	1995.07.16	15.3	142.0	950	78	07.22~07.24	제주, 남부
22	9711	TINA	1997.07.31	13.2	134.9	950	78	08.07~08.09	제주, 남부
23	9719	OLIWA	1997.09.05	14.4	176.8	915	50	09.15~09.16	제주, 남부
24	9809	YANNI	1998.09.28	21.3	123.8	965	33	09.29~10.01	전국
25	9905	NEIL	1999.07.25	22.9	127.6	980	25	07.26~07.28	전국
26	9907	OLGA	1999.07.30	16.7	133.6	970	33	08.02~08.04	전국
27	0012	PRAPIROON	2000.08.27	20.4	131.5	965	36	08.31~09.01	전국

< 여수지역에 영향을 미친 주요 태풍 >

<계 속>

일련 번호	태풍 번호	태풍 이름	발 생 일	발생위치		중심 최저기압 (hpa)	중심 최대풍속 (knot)	영향기간	비 고
				N	E				
28	0014	SAOMAI	2000.09.03	15.9	154.9	925	49	09.12~09.16	전국
29	0215	RUSA	2002.08.23	16.5	161.0	950	41	08.30~09.01	전국
30	0306	SOUDERLOR	2003.06.12	9.1	136.9	955	80	06.18~06.19	전국
31	0314	MAEMI	2003.09.06	15.4	142.2	910	54	09.12~09.13	전국
32	0407	MINDULLE	2004.06.21	14.6	146.0	940	95	07.02~07.04	전국
33	0415	MEGI	2004.08.16	18.5	130.5	970	33	08.17~08.19	전국
34	0514	NABI	2005.08.29	14.9	153.4	925	49	09.06~09.07	전국
35	0603	EWINIAR	2006.06.29	7.6	137.8	930	100	09.10~09.11	전국
36	0610	WUKONG	2006.08.12	20.7	141.2	980	50	08.18~08.19	남해안
37	0613	SHANSHAN	2006.09.09	13.3	138.7	919	110	09.17~09.18	남부
38	0704	MAN-YI	2007.07.07	5.6	148.9	930	95	07.09~07.19	제주, 남부
39	0705	USAGI	2007.07.28	19	155.3	945	110	08.03~08.04	제주, 남해안
40	0711	NARI	2007.09.11	18.6	138.8	935	100	09.15~09.16	남부
41	0807	KALMEGI	2008.07.13	20.1	126.3	970	65	07.19~07.20	전국
42	1004	DIANMU	2010.08.07	20.7	124.2	980	55	08.08~08.12	남부
43	1007	KOMPASU	2010.08.28	18.4	139.0	960	80	08.29~09.03	전국
44	1009	MALOU	2010.09.01	15.6	141.4	985	50	09.04~09.08	남부
45	1105	MEARI	2011.06.20	11	133.4	975	60	06.26~06.27	전국
46	1106	MA-ON	2011.07.11	18.5	157.3	935	95	07.19~07.20	남해안
47	1109	MUIFA	2011.07.27	10	142	930	95	08.07~08.09	전국
48	1112	TALAS	2011.08.23	15.2	142.7	970	50	08.23~09.07	남·동해안
49	1207	KHANUN	2012.07.14	19.3	143.5	985	50	07.17~07.19	전국
50	1210	DAMREY	2012.07.27	24.7	148.8	965	70	08.01~08.03	제주, 남부
51	1214	TEMBIN	2012.08.17	21.4	125.9	950	80	08.30~08.31	전국
52	1215	BOLAVEN	2012.08.19	14.1	142.1	910	100	08.27~08.29	전국
53	1216	SANBA	2012.09.10	8.7	134.7	900	110	09.16~09.18	전국

< 우리나라에 영향을 미친 태풍경로도 >



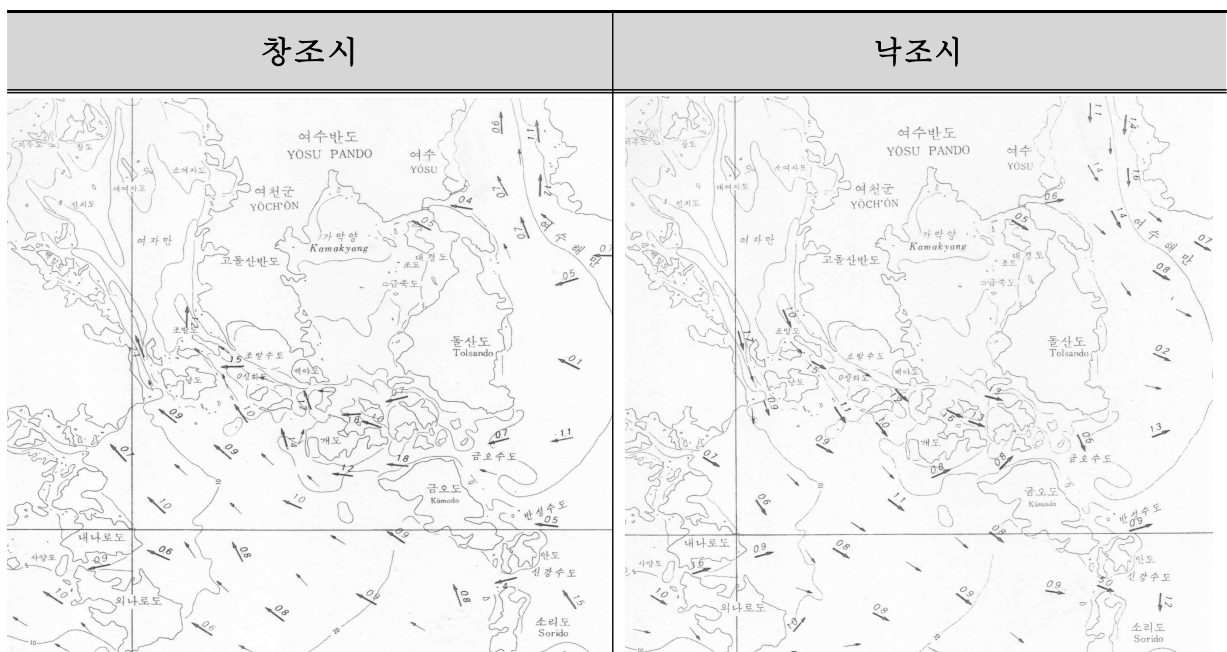
2) 해상여건

- 약최고고조위는 DL.(+) 361.6cm, 평균해면은 DL.(+) 180.8cm로 조사되었음
- 대조차는 297.2cm, 평균조차는 202.4cm, 소조차는 107.6cm를 나타내고 있음

(단위 : cm)

구 분	조 위	조위도
약최고고조위 (Approx. HHW)	DL.(+) 361.6	<p>DL.(+)m</p> <p>4.0</p> <p>3.616 Approx. H. H. W</p> <p>3.294 H. W. O. S. T</p> <p>3.0</p> <p>2.820 H. W. O. M. T</p> <p>2.346 H. W. O. N. T</p> <p>2.0</p> <p>1.808 M. S. L</p> <p>1.270 L. W. O. N. T</p> <p>1.0</p> <p>0.796 L. W. O. M. T</p> <p>0.322 L. W. O. S. T</p> <p>0</p> <p>0.000 Approx. L. L. W</p> <p>2.972m (대조차)</p> <p>2.024m (평균조차)</p> <p>1.076m (소조차)</p>
대조평균고조위 (H.W.O.S.T)	DL.(+) 329.4	
평 균 고 조 위 (H.W.O.M.T)	DL.(+) 282.0	
소조평균고조위 (H.W.O.N.T)	DL.(+) 234.6	
평 균 해 면 (M . S . L)	DL.(+) 180.8	
소조평균저조위 (L.W.O.N.T)	DL.(+) 127.0	
평 균 저 조 위 (L.W.O.M.T)	DL.(+) 79.6	
대조평균저조위 (L.W.O.S.T)	DL.(+) 32.2	
약최저저조위 (Approx. LLW)	DL.(+) 0.00	

○ 조류도



나. 인문·사회 현황

1) 도시 및 인구

- 2011년 12월 31일. 여수시의 인구는 295,538명으로 전남인구 1,938,136명의 15.2%로 전남도내 1위를 차지하고 있으며, 세대수는 111,921, 세대당 세대원수는 2.6명임
- 1990년도는 경기침체와 기업 등의 구조조정 등으로 인한 근로자의 이직을 상승 등으로 약 21천명의 인구가 극감하는 감소현상이 일어났으나, 1997년도는 33만명으로 급증하는 인구증가 추세를 보이다가 2010년 말 현재는 295,538명으로 약간의 감소추세를 나타나고 있음

< 연도별 인구변동 추이 >

연도별	세대수 (세대)	인 구 (명)			인구밀도 (명/km ²)
		계	남	여	
2003	100,917	311,051	157,067	153,984	624
2004	101,244	306,115	154,558	151,557	612
2005	102,450	302,391	152,654	149,737	604
2006	103,626	298,825	150,982	147,843	596
2007	104,984	297,196	150,370	146,826	589
2008	106,931	297,178	150,482	146,696	589
2009	107,985	295,686	149,790	145,896	584
2010	110,613	295,878	149,885	145,993	584
2011	111,921	295,538	149,827	145,711	582

자료 : 여수통계연보(2012년)

2) 관광지 현황

가) 여수시 관광자원 현황

- 여수는 한려해상국립공원, 다도해국립공원 등 천혜의 자연환경 보유하고 있으며, 다도해의 아름다운 섬을 경험하는 해상관광코스가 매우 발달하여 있음
- 여수세계박람회 개최로 여수지역이 풍부한 해양자원을 바탕으로 종합 휴양 관광지로 자리 잡고 남해안 일대가 새로운 동북아의 관광지로 부각될 것임
- 자연 자원
 - 한려해상국립공원에 속해 있는 오동도는 여수에서 가장 유명한 관광 자원이며 우리나라 대표적 동백꽃 관광지
 - 금오도, 거문도, 백도 등 대부분 해상관광자원이 속해있는 다도해 해상공원에는 오동도와 더불어 여수의 대표적 관광지인 향일암이 입지

- 기타 자연관광자원으로는 다양한 해수욕장과 봄철 진달래 군락지로 유명한 영취산이 입지

○ 역사문화자원

- 여수시는 국가지정 문화재 18점, 도지정문화재 16점, 문화재자료 10점 등 총 44점의 역사문화자원 보유

< 여수시 주요 관광자원 현황 >

구 분	관 광 자 원
자연자원	• 백도, 백야도, 개도, 낭도, 손죽도, 경도, 초도, 사도, 장군도, 금오도지구, 거문도지구, 만성리해수욕장, 방죽포해수욕장, 거문도(유림)해수욕장, 사도해수욕장, 안도해수욕장, 서도(이금포)해수욕장, 장등해수욕장, 나진해수욕장, 모사금해수욕장, 신덕해수욕장, 손죽해수욕장, 대동해수욕장, 정강해수욕장, 영취산, 종고산, 구봉산
역사·문화자원	• 돌산대교, 향일암, 손양원목사기념관, 홍국사, 사도, 진남관, 충민사, 선소, 은적암, 석창성지, 고락산성, 타루비만성리, 방죽포, 거문도, 사도, 안도, 서도, 장등, 나진, 모사금, 신덕, 손죽, 대동, 정강해수욕장
기 타	• 고니도래지, 호명방재, 오림동지석묘, 여수향교, 호좌수영수성, 이대원사당, 화정면공룡발자국화석지 및 퇴적층, 좌수영대첩비, 여수엑스포

자료 : 여수시청(2013년)

나) 문화적 관광자원

- 여수시가 보유하는 문화재는 국가지정 문화재와 도지정 문화재, 등록문화재를 포함하여 52개가 있으며, 국가지정 문화재는 18개, 도지정 문화재는 16개, 문화재자료 10개, 등록문화재는 8개가 있음
- 국가지정 문화재는 진남관을 비롯하여 홍국사 대웅전, 통제이공 수군대첩비, 타루비, 충민사, 백도명승지, 연등동 벽수 등이 있음
- 도지정 문화재는 홍국사 원통전을 비롯하여 거문도 뱃노래, 고니도래지, 여수석인, 호명동 방재림, 오림동 지석묘군 등이 있음
- 등록문화재는 여수 구 청년회관, 여수 애양병원, 여수 마래 제2터널 등이 있음

< 여수지역의 문화재 현황 >

(단위 : 개소)

총계	국가지정 문화재							도지정 문화재				문화재자료	등록문화재
	소계	국보	보물	사적	명승	민속문화재	천연기념물	소계	유형	무형	민속 및 기념물		
52	18	1	12	2	1	1	1	16	6	3	7	10	8

자료 : 여수시 통계연보(2012년)

다) 여수시 관광객 현황

- 오동도와 향일암을 찾는 관광객이 대부분을 차지하고 있다.
 - 수도권을 비롯한 대도시와의 접근성이 취약하여, 비슷한 성격의 남해안 해안도시에 비해 관광수요는 매우 느리게 증가하고 있음
- 2011년 관광객은 총 7,029,914명이며, 2010년 6,378,149명에 비해 연평균 10.2%의 증가 추세를 보이고 있음
- 외국관광객 현황을 살펴보면 외국인 관광객의 방문률은 내국인 관광객에 비해 현저히 낮은 비율을 보임
- 자연자원 위주의 관광행태와 관광편의 시설의 절대적인 부족으로 외국인을 수용할 수 있는 여건 부족

< 여수시 관광객 현황 >

구 분	집계관광지 수	계	유료 관광지		무료 관광지	증가율 (%)
			내국인(인)	외국인(인)		
2007	15개소	5,796,618	1,648,781	17,947	4,129,953	-
2008	15개소	7,002,010	1,965,728	18,739	5,017,543	20.8
2009	16개소	6,706,288	2,265,743	16,707	4,423,838	-4.2
2010	16개소	6,378,149	2,314,206	12,383	4,051,560	-4.9
2011	16개소	7,029,914	2,230,462	7,746	4,791,706	10.2

자료 : 여수시 통계연보(2012년)

주 : 주요관광지만을 대상으로 방문객수를 중복 집계하였기에 실제 방문객수와 차이가 있을 수 있음.

3) 용도지역별 계획

- 여수시는 총면적이 3,857.18km²에 달하나 해면부 면적이 3,354.38km²로 전체의 87.0%를 차지하고 있으며 육지부 면적은 503.33km²로 13.0%에 불과함
- 여수시 용도지역은 해상국립공원을 중심으로 한 자연환경보전지역이 50.1%를 차지하고 도시지역이 33.7%이며 관리지역은 6.3%로 타도시에 비하여 상대적으로 낮은 비율을 나타냄

< 용도지역 현황 >

(단위 : km², %)

구 분	계	도시지역	관리지역	농림지역	자연환경 보전지역
면 적	1,024.76	345.10	64.26	101.43	513.97
구 성 비	100.0	33.7	6.3	9.9	50.1

자료 : 여수도시기본계획(2025년)

- 여수시의 도시지역 면적은 345.10km²이며 녹지지역이 62.6%를 점유하며 여수국가산단을 위치한 공업지역의 비중이 15.2%로 높은 점유율을 보였음
- 주거지역은 26.41km²로 7.7%, 상업지역은 2.90km²로 0.8%의 비중을 보였음

< 도시지역내 용도지역 현황 >

(단위 : km², %)

구 분	계	주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미지정
면 적	345.10	26.41	2.90	52.46	216.04	47.29
구성비	100.0	7.7	0.8	15.2	62.6	13.7

자료 : 여수도시기본계획(2025년)

4) 교통망 현황

가) 도로교통 현황

- 사업지를 주변의 가로망은 남북방향과 동서방향으로 구분하며, 남북방향으로 순천시를 연결하는 국도 17호선으로 미평로, 좌수영로가 있으며, 돌산읍을 연결하는 교량으로 돌산대교가 있음
- 동서방향으로 사업지와 여천지역을 연결하는 여서로, 한재로, 통일로, 신월로, 중앙로, 동문로, 고산로, 종화로가 있음
- 여수시의 2011년 말 도로포장률 현황은 여수시 전체도로연장 919.0km중 591.1km가 포장되어 64.3%의 포장률을 나타내고 있음

< 도로 현황 >

(단위 : km)

구 분	일반국도				지방도				시군도			
	계	포장	미포장	미개통	계	포장	미포장	미개통	계	포장	미포장	미개통
2006년	137.1	116.4	-	20.7	103.6	68.5	12.3	22.8	1,161.4	597.6	320.4	243.4
2007년	109.7	89.0	-	20.7	67.2	37.8	12.3	17.1	727.8	431.9	80.5	215.4
2008년	102.3	81.6	-	20.7	67.2	37.8	12.3	17.1	727.8	437.9	74.5	215.4
2009년	102.3	81.6	-	20.7	67.2	41.0	12.3	13.9	727.8	442.8	69.6	215.4
2010년	102.3	81.6	-	20.7	67.2	41.0	12.3	13.9	727.8	446.6	69.6	211.5
2011년	102.3	81.6	-	20.7	89.1	92.9	12.3	13.9	727.8	446.6	69.6	211.3

자료 : 여수통계연보(2012년)

나) 철도교통 현황

- 철도는 여수역을 기점으로 운행되는 전라선이 있으며, 주요역사로는 신평, 덕양, 여천, 미평, 여수, 적량 등이 있음
- 산업단지를 지원하는 철도로는 여천산업철도가 노선연장 11.6km를 단선으로 운행 중에 있음

< 철도 현황 >

노 선	구 간	노선연장(km)	비 고
전 라 선	익산-여수엑스포	180.4	
여 천 선	덕양-적량	11.6	

자료 : 국토해양부 통계연보(2012년)

다) 항공교통 현황

- 여수시의 항공교통현황은 국도 17호선 읍촌면 신흥리 일대에 입지해 있는 여수공항이 있음
- 운항노선은 여수-서울간이 1일 8회, 여수-제주간이 1주 2회 정기적으로 왕복 운항되고 있음.

< 운항노선 현황 >

공 항	구 간	구 분	비 고
여수공항	여수-서울	왕 복	1일 8회
	여수-제주	왕 복	1주 2회

자료 : 여수공항(2013년)

라) 해상교통 현황

- 2012년 현재 여수지역의 여객선 항로현황을 살펴보면 녹동-제주항로를 비롯하여 총 21개 항로, 14개 업체, 21척의 선박이 운항중에 있음
- 이 중 7개 항로는 여수를 기점으로 주요 중심 도서지역간을 운항하고 있으며, 5개 항로는 도서와 도서 지역간을 운항하고, 9개 항로는 엑스포 박람회장 이용을 위해 운항하고 있음

5) 환경 현황

- 여수마리나 항만 주변지역에 특정도서, 습지보호지역, 야생생물보호구역, 생태·경관보전지역, 수산자원보호구역, 해상국립공원은 위치하지 않은 것으로 조사되었다.
- 과업대상지가 위치한 여수시는 ‘대기환경보전법’에 의한 대기환경규제지역(환경부고시 제 99-191호)으로 지정·고시되어 대기환경규제지역 지정에 따른 실천계획을 수립하고 대기환경개선 실천계획에 대한 승인(환경부 고시 제 2013-78호)을 득하였음.

- 과업대상지가 위치한 여수시 해양환경관리법에 따라 가막만 환경보전해역이 위치하고 있으나 과업대상지가 위치한 전라남도 여수시 수정동 일원은 포함되지 않는 것으로 조사됨.

6) 수산업 현황

- 2010년 말 현재 여수시의 어가인구는 9,823인, 어가구는 3,889가구로 전체 인구의 3.3%, 전체가구의 3.5%를 차지하고 있으며 최근 9년 간 어가인구는 2009년 증가한 이후 2010년에 크게 감소하는 것으로 나타남. 2010년 말에는 2006년 대비 36.6%의 감소현상을 보임

< 어가 및 어가인구 현황 >

(단위 : 인, 가구)

구 분	인 구	가 구	어 가 인 구	어 가 구
2002년	316,143	99,870	14,515	4,567
2003년	311,051	100,917	13,933	4,445
2004년	305,312	101,244	16,369	5,474
2005년	301,389	102,450	14,928	5,668
2006년	297,489	103,626	15,503	5,704
2007년	297,196	104,984	16,911	6,309
2008년	297,178	106,931	16,892	6,401
2009년	295,686	107,985	17,976	6,585
2010년	295,878	110,613	9,823	3,889

자료 : 여수통계연보(2012년)

- 여수시의 최근 6년간 어선보유현황은 전반적으로 감소하고 있음. 2008년 말 기준 5톤미만의 소형어선이 90.0%를 차지하여 규모면에서는 연안어업 위주의 영세성을 보이며, 척당 평균 톤수의 경우 2007년 4.8톤에서 2011년 4.8톤으로 선박의 평균규모는 크게 변화 없음
- 어획고는 최근 5년 간 점차 감소하는 경향을 보이고 있으나 2011년 말 현재는 2010년 대비 89.3% 증가

< 어선 보유 및 어획고 현황 >

구 분	어 선 보 유			어 획 고	
	어선수(척)	규모(톤)	평균규모(톤/척)	수량(M/T)	금액(백만원)
2006년	6,156	242	0.0	83,750	190,801
2007년	5,580	26,712	4.8	85,531	211,794
2008년	5,409	24,944	4.6	75,535	214,169
2009년	4,851	19,401	4.0	83,750	190,800
2010년	4,582	25,454	5.6	60,796	255,698
2011년	4,505	21,625	4.8	115,092	290,515

자료 : 여수통계연보(2012년)

다. 관련계획

□ 2025 여수도시기본계획

- 육상 및 해상관광자원을 최대한 활용한 「국제해양관광·휴양」 도시
- 풍부한 해양자원 및 항만시설을 이용한 「해양수산업」 도시
- 환남해축 중심도시로 환태평양 교역과 물류거점의 「국제교류·교역」 도시
- 광양만권의 첨단산업을 주도하는 「신산업의 기반」 도시
- 자족적 정주도시체계에서 환경과 조화되는 「친환경적 생태」 도시

□ 여수중장기 종합발전계획(2001 ~ 2020년)

- 종합발전계획 목적
 - 21세기 여수장기발전구상의 미래상 제시
 - 국제교류의 동북아 경제권 거점지역으로서 개발방향 모색
 - 광양만권의 핵심리더로서의 개발구도 제시 및 지속가능한 개발개념으로 친환경적 개발 방안 강구
- 21세기 여수의 장기 발전 전망

< 21세기 여수의 장기 발전 전망 >

구 분	변 화 내 용 및 과 제
세계화,국제화에 대응한 지역개발 여건변화	<ul style="list-style-type: none"> • 세계화의 중추적인 거점으로 성장하기 위한 지역간 경쟁치열 - 특히 이러한 경쟁은 고속철도, 국제공항 및 항만, 고속도로 및 철도망 등을 확보하기 위해 지역간 경쟁이 심화됨 • 세계화에 대응하기 위한 도시와 농촌간의 광역행정체계 등을 통해 지역전체의 잠재력을 최대한 활용 필요 • 본격적인 국제화시대, 로컬외교의 추진, 국제화에 대응한 산업진흥, 국제교류를 지원하는 기반정비 필요
지방행정 체제의 변화	<ul style="list-style-type: none"> • 시·군통합에 따라 지방여건에 맞는 개발행정 실시와 균형있는 지역발전 유도 • 지방정부의 경영행정 등 창의성에 의한 새로운 발전계기 마련 • 민간자본의 활용으로 지역경제의 활성화를 유도하는 제3섹터 방식 도입 • 독자적인 지역문화의 창조와 광역행정
교통체계의 변화	<ul style="list-style-type: none"> • 교통망확충으로 광역생활권의 형성과 중심성 확보를 위한 지역간 경쟁치열 고속교통체계를 활용한 지역만들기 추진 • 여수공항과 항만시설 확충으로 동북아 경제권의 교통중심지로 발전 가능 • 고도 정보·통신체계의 정비와 정보의 수·발신 기능 강화
환경에 대한 인식제고	<ul style="list-style-type: none"> • 환경에 대한 관심증대로 신산업지대의 환경오염 문제는 향후 여수가 해결해야 할 중요한 과제 • 남해안의 해안자원과 문화자원을 관광산업으로 육성가능 및 고 생산성 농림수산업
생활패턴의 변화	<ul style="list-style-type: none"> • 장수화와 고령화의 진전에 따라 바람직한 고령화 사회의 형성을 위한 기반 시설 정비, 건강·의료·복지의 충실 • 여가시간의 증대로 여가·리조트 공간의 정비와 평생학습체계의 구축 필요

□ 여수관광개발 기본계획(2005~2014년)

○ 기본방향

- 해양생태, 해양레포츠, 역사문화, 산업관광이 어우러진 국제해양관광, 휴양·레저 수도로서의 여수시의 위상확보

○ 개발체계 : 2개거점, 3개전략 지구별 특성화

- 2012여수세계박람회장인 신항지구와 광양만권 관광특구인 화양지구를 2개 거점지구로 설정하고, 관광형태별로 3개지구를 전략사업화하여, 각각의 개발방향 제시 및 특성화를 유도

< 2개거점, 3개전략 지구별 개발 방향 >

권역			개발방향
관광거점	신항지구		<ul style="list-style-type: none"> • 2012여수세계박람회 개최 • 도시역사문화권의 거점으로 육성
	화양지구		<ul style="list-style-type: none"> • 990만m²의 해양종합리조트로 조성 • 관광중심지 부상
전략지구	역사·문화권	여수도심 관광화	<ul style="list-style-type: none"> • 도시내 워터프론트 정비 • 국제수준의 하버스트리트화
		충무공 유적지	<ul style="list-style-type: none"> • 역사체험관광의 명소화 • 충무공 유적 복원, 주재공원 조성
		손양원목사 유적지	<ul style="list-style-type: none"> • 종교문화 테마의 관광지 조성
	해양위락·레포츠	사도·남도지구	<ul style="list-style-type: none"> • 공룡과 원시자연을 테마로 개발
		연륙·연도교지구	<ul style="list-style-type: none"> • 섬과 다리의 독특한 해양관광지화
	해양생태탐방·휴양	거문도·백도지구	<ul style="list-style-type: none"> • 체재형 휴양명소로 육성

□ 여수시 해양수산 중장기발전 기본계획(2008~2017년)

- “살아있는 바다 숨쉬는 연안 생태수산도시 여수”
- 지금까지 연안역 개발의 부정적 영향을 극복하여 환경과 생태계 조화, 인간과 자연의 공존 및 번영
- 인류의 역사 시작과 더불어 수산업의 청색혁명 실현 및 이를 기반으로 하는 새로운 미래 산업의 육성

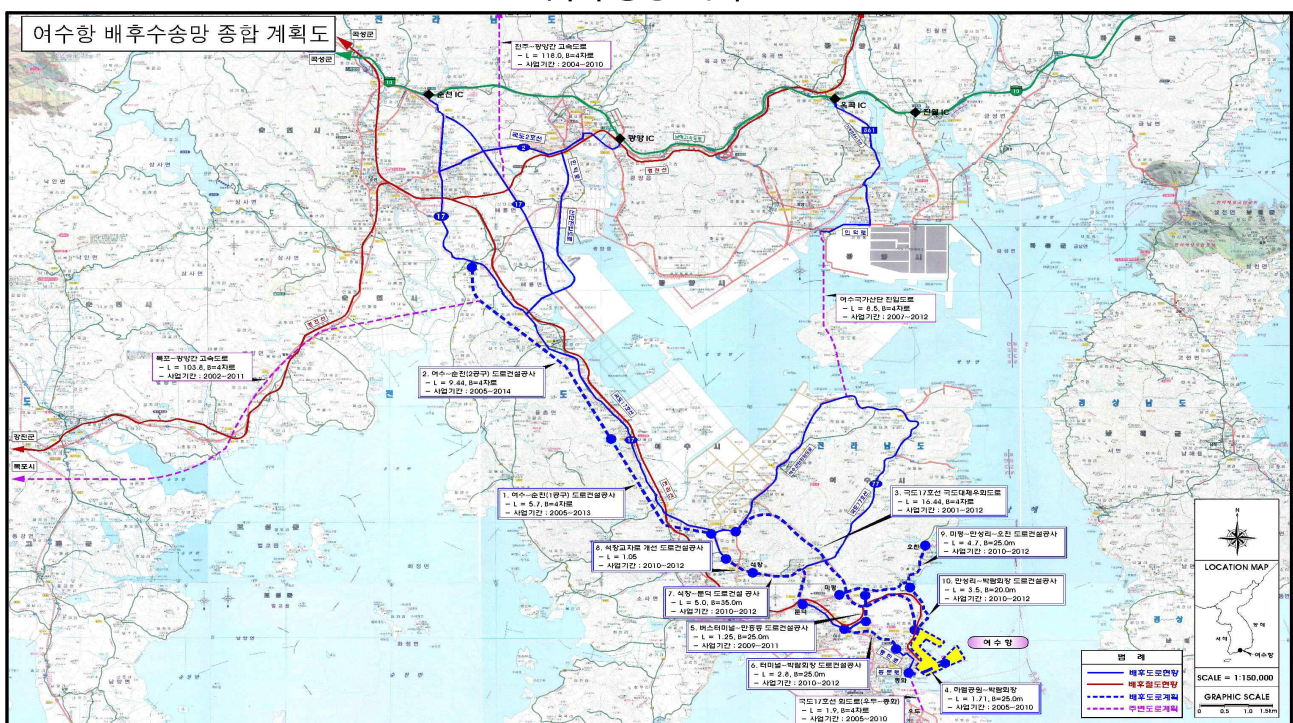
□ 항만배후수송망 기본계획 수립(해양수산부, 2009)

- 계획기간 : 2020년 까지
- 항만배후수송망 구축에 대한 기본방향 및 추진전략을 마련하고, 항만 인근의 도로, 철도망 계획 등과 종합적으로 연계된 중·장기 항만배후수송시설 계획을 수립

< 배후수송망 도로체계 >

	구 분	구 간	연장(km)	차로수	사업주체	사업기간	사업비(억원)
연계계획	① 여수~순천(1공구) 도로건설공사	여수시 소라면 덕양리~율촌면 취적리(국도17호선)	5.7	4	익산지방국토관리청	2005~2013	1,049
	② 여수~순천(2공구) 도로건설공사	여수시 율촌면 취적리~순천시 해룡면 호두리(국도17호선)	9.44	4	익산지방국토관리청	2005~2014	1,431
	③ 국도17호선 국도대체우회도로	덕양~둔덕~중화	16.44	4	여수시	2001~2012	5,518
	④ 하멜공원~박람회장	경찰서~오동도 도로개설	1.71	25.0m	여수시	2005~2010	408
	⑤ 버스터미널~만흥동 도로건설공사	버스터미널~만흥동	1.25	25.0m	여수시	2009~2011	400
신규계획	⑥ 터미널~박람회장 도로건설공사	버스터미널~박람회장	2.8	25.0m	여수시	2010~2012	413
	⑦ 석창~둔덕 도로 건설공사	봉계동 석창~둔덕동	5.0	35.0m	여수시	2010~2012	300
	⑧ 석창교차로 개선 도로건설공사	주삼동~석창사거리	1.05	-	여수시	2010~2012	220
	⑨ 미평~만성리~오천 도로건설공사	미평동~만흥동~오천동	4.7	25.0m (2~4차로)	여수시	2010~2012	260
	⑩ 만성리~박람회장 도로건설공사	만흥동~중화로(여수 박람회장)	3.5	20.0m	여수시	2010~2012	330

< 배후수송망 계획도 >



자료 : 항만배후수송망 기본계획 수립(국토해양부, 2009)

□ 제1차(2007~2016) 항만재개발 기본계획(해양수산부, 2007)

- 지역간 난개발 사유화 방지와 지속가능한 개발과 자원의 효율적 이용
- 장기적·종합적인 정책방향을 설정하고 국가 경쟁력 제고 및 경제발전에 기여

< 항만기능재편 필요성 및 정비 방향 >

항만기능재편 필요성	정비 방향
<ul style="list-style-type: none"> • 2012 여수세계 박람회 개최 예정지 • 여수 신항은 박람회장 부지확보 및 환경개선 측면에서 기능 재편 필요 • 항만기능조정 • 전국무역항 항만기본계획(2006)에 의해 해양관광 레저항으로 기능 재정립 • 화물처리기능은 상실하고 계류에 기능만 잔존 • 주변환경 낙후 • 여수신항 주변은 여수시 도시정비사업 • 대상지역으로 매우 낙후 	<ul style="list-style-type: none"> • 화물부두 <ul style="list-style-type: none"> - 신항의 화물처리 기능은 2011년 이후 광양항으로 이전 • 해경부두 <ul style="list-style-type: none"> - 2011년 이후 화물처리 기능이 없어지는 제1부두를 이용토록 계획 • 관리부두 <ul style="list-style-type: none"> - 전국 무역항 항만기본계획상 2011년 이후 제2,3부두를 이용토록 계획되었으나, 2012여수세계박람회 기본계획과 상충되며, 장래 여수항 신항이 해양관광 레저 항으로 발전하기 위해서는 이동방안 재검토 필요

< 여수항 재개발 기본방향 >



□ 제3차 전국무역항 기본계획(해양수산부, 2011)

- 기본방향
 - 친수시설 및 여객수송시설 확충 등을 통해 2012년 여수세계박람회의

성공적인 개최를 지원하고 박람회 시설의 사후활용과 연계한 국제적
해상관광 거점으로 육성

- 해상교통의 요충지로서 역무선 및 관공선 전용항만 확보를 통해 안정적
역무서비스 제공

○ 중장기 개발계획

< 여수항 개발규모 >

구 분			2011 ~ 2020	비 고
외곽시설	신북항	신북방파제	1,121m	
		신북방파호안	149m	
	합계		1,270m	
항만시설용부지	신북항	항만배후단지	64.5천 m ²	
친수시설	신북항		15.2천 m ²	
	구항		1식	
임항교통시설	신북항	항만진입도로	0.96km	

< 여수항 계획평면도 >



○ 항만운영 효율화 방안

－ 항만기능 재정립

< 여수항 항만기능 재정립 >

구 분	취 급 화 물	
	현 행	2020년
1부두	시멘트, 잡화	국제/연안여객부두
2부두	관 공 선	해양문화체험시설
3부두	시멘트, 잡화	마리나 및 해양문화체험시설

－ 항만운영 및 관리

- 신항내 여객부두 및 크루즈 전용부두 운영을 통해 국내외 관광객을 유치하고 엑스포 시설과 연계한 해양관광 활성화 거점으로 육성
- 신북항은 광양항을 지원하는 관공선 및 역무선 전용항만으로 운영 하고 직배후권역 발생화물 처리를 위한 소규모 물양장도 운영
- 여수구항의 어선 물양장 확충 및 연안여객터미널 운영을 통해 지역 주민 어업활동 및 연안여객선의 원활한 운항 지원

－ 항만환경개선

- 해상교통 여객의 편의제공을 위한 터미널주변 환경정리를 추진
- 구항의 항내 수제선 정비로 소형선박 이용도 제고 및 친수공간으로 조성

3. 마리나항만 예정구역 선정사유

평가구분	선정지표	선 정 사 유
인문·사회조건	접 근 성	<ul style="list-style-type: none"> 호남고속도로 순천IC에서 남측으로 40km에 위치하며, 국도 17번을 이용하여 접근이 가능 대상지로부터 21km 떨어진 여수공항, 0.2km의 KTX 엑스포역으로 접근성 매우 양호 해상교통은 녹동~제주항로를 비롯하여 총 21개의 항로 운행중
	시 장 성	<ul style="list-style-type: none"> 직접세력권내(50km이내) 주요도시로 광양, 순천, 해남등이 분포 인근에 엠블호텔이 위치하고 있으며, 여수 시내투어와 돌산도, 향일함, 오동도 등 많은 관광지로 인해 관광잠재력이 높은 지역임 2012 여수세계박람회를 기점으로 관광객이 증가 추임
	이 용 성	<ul style="list-style-type: none"> 2012 여수세계박람회장 내 위치하므로 준치 시설물과의 연계성 및 기 숙박시설 등 편의시설의 이용·활용이 양호
	타 당 성	<ul style="list-style-type: none"> 2012 여수세계박람회 개최에 따른 인지도 상승과 관광기반 시설 개선 2012 여수세계박람회 개최후 시설에 대한 사후 활용방안에 부합 2012 여수세계박람회 부지사용으로 별도의 부지매립 필요 없음
자연조건	자연조건	<ul style="list-style-type: none"> 해양성 기후로 기온은 비교적 온화한 편이며 4계절 모두 남동풍이 우세하고 태풍의 직접적인 피해가 적음 여수신항내 위치하여 항로 및 수역시설의 수심은 기 확보되어 있음
총 합 의 건		<ul style="list-style-type: none"> 2012 여수세계박람회 개최에 따른 교통체계 개선으로 접근성이 우수하며 마리나 배후지역에 서비스편의시설이 기 확보되어 있음 세계박람회 사후 활용방안에 부합된 계획 세계박람회 부지를 활용함에 따라 별도의 부지조성이 필요 없음 여수신항내 위치하므로써 수심 또한 기 확보되므로 비용절감 및 공기단축 가능

4. 마리나항만 개발계획

가. 개발규모

- 여수엑스포 마리나항만은 여수 엑스포 내 위치하는 중간규모 이상의 근교형 거점마리나로 남해 해양레저의 중심역할을 수행하는 마리나로 개발

(단위 : 척)

마리나항만	전 남 권 개발규모		개발규모		
	기정	변경	계	해상	육상
여수엑스포	300	600	300	150	150

나. 시설계획

- 「항만 및 어항설계기준」 및 각종문헌, 적용 사례조사, 지역적 특성 등을 고려하여 산정

구 분		도입가능 시설	시설면적 (㎡)
해상	기본시설	외곽, 수역/계류시설	81,100
육상	기능시설	육상보관시설, 수리/역무시설, 주차장 등	36,700
	서비스편의	문화/체육시설, 해양공원, 전시장, 공연장, 상업시설, 숙박시설, 주차장 등	9,600
합 계			127,400

주) 시설면적은 사업시행자의 실행의지에 따라 사업계획 수립단계에서 변동될 수 있음

5. 마리나항만 예정구역도

< 여수엑스포 마리나항만 예정구역도 >



6. 추정 사업비

(단위 : 백만원)

공 종	금 액	비 고
I. 공사비	39,946	
① 기본시설공	12,699	방파제, 접안시설, 호안
② 준설 및 부지조성	1,343	준설 및 매립
③ 마리나 기능시설공	8,081	부잔교, 상하가시설
④ 부대공	3,722	등대, 오탉방지막
⑤ 연약지반처리공	-	
⑥ 제경비	9,046	35%
⑦ 건축공사비	4,849	클럽하우스 포함
⑧ 조경공사비	206	
II. 조사비 및 용역비	3,070	
① 조사비	-	수심 및 지형측량, 지반조사, 수치모형실험
② 기본 및 실시설계비	1,410	실시설계의 1.4배
③ 감리비	1,575	
④ 시설부대비	85	
III. 보상비	31,300	
IV. 부대비	1,961	환경영향평가, 교통영향분석·개선대책, 사전재해영향성검토
V. 부가가치세	4,498	10%
총 사업비	80,775	= I.+II.+III.+IV.+V.

제6장 경남권 마리나항만 기본계획(변경)

경남권 마리나항만 개요(변경)

1. 마리나항만 개요(변경)

가. 명칭 · 위치 · 개발현황(변경)

명 칭	위 치	개발현황				비 고
		구 역	단 계	규모		
				기정	변경	
구 산 마리나항만	경남 마산시 구산면 심리 산 179-1번지 일원	기타연안	계 획	100척	-	
당항포 마리나항만	경남 고성군 회화면 봉동리 183-5번지 일원	기타연안	계 획	100척	-	*요트스쿨 운영중
물 건 마리나항만	경남 남해군 삼동면 물건리 1-4번지 일원	국가어항	계 획	100척	-	*요트스쿨 운영중
하 동 마리나항만	경남 하동군 금남면 대치리 1-1번지 일원	기타연안	계 획	100척	-	
명 동 마리나항만	경남 진해시 명동 335번지 일원	무역항	계 획	50척	300척	
삼천포 마리나항만	경북 사천시 송포동 1526-12번지 일원	기타연안	기 개발	42척	-	
사 곡 마리나항만	경남 거제시 사등면 사곡리 757-2번지 일원	기타연안	기 개발	-	-	*세일링요트 위주 활동
충 무 마리나항만	경남 통영시 도남동 645번지 일원	무역항	기 개발	60척	-	*요트스쿨 운영중

< 위치도 >



나. 예정면적(육·해상포함)(변경)

- 구산 마리나항만 : 40,000m²
- 당항포 마리나항만 : 40,000m²
- 물건 마리나항만 : 40,000m²
- 하동 마리나항만 : 40,000m²
- 명동 마리나항만 : 40,000m² (기정) → 110,400m²(변경)
- 삼천포 마리나항만 : 40,000m²
- 사곡 마리나항만 : 40,000m²
- 충무 마리나항만 : 40,000m²

2. 권역현황(변경)

가. 인문·사회 현황(변경)

1) 도시 및 인구(변경)

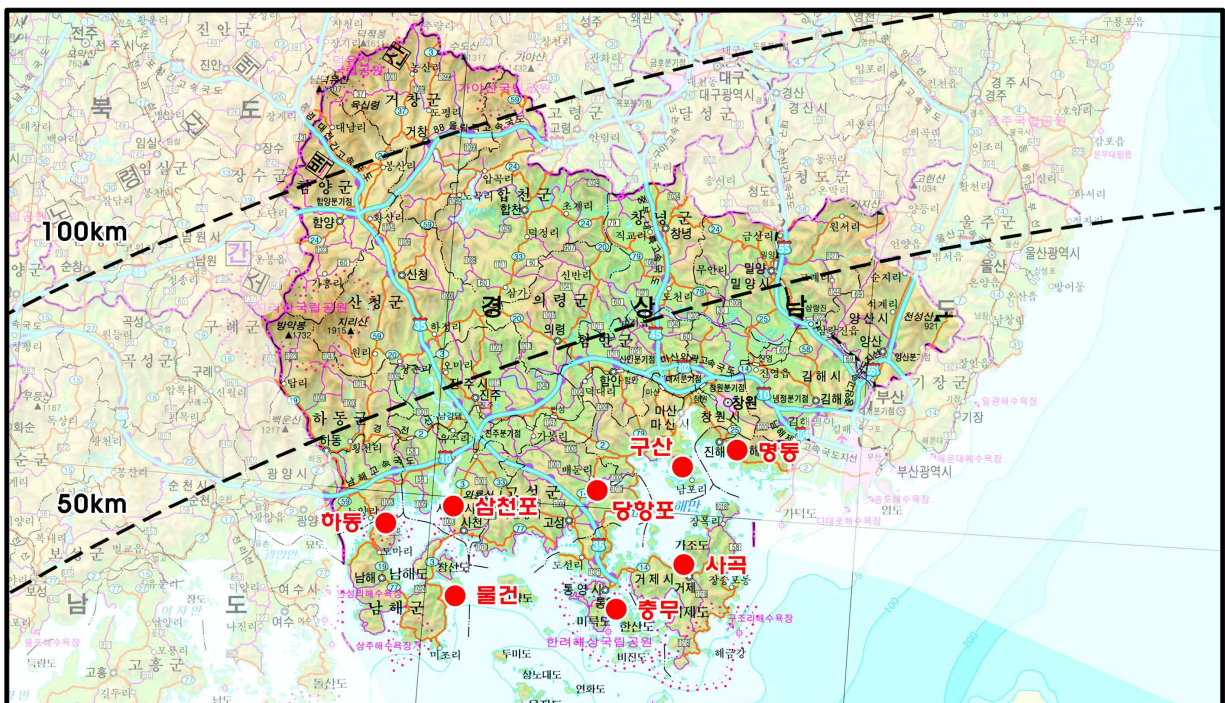
- 경상남도는 8개市, 10개郡으로 이루어져 있으며, 2012년 인구는 3,383,685명으로 전국민의 6.7%가 거주하고 있으며, 세대수는 1,301,439세대, 세대당 인구수는 2.6명으로 나타남

2) 세력권(변경)

- 해안선으로부터 50km이내의 마리나항만 직접세력권에는 통영시, 마산시, 진해시 등 11개 시·군이 있으며, 50~100km 간접세력권에는 밀양시, 함양군, 거창군 등 7개 시·군이 분포하고 있음
 - 직접세력권의 인구 299만명, 간접세력권의 인구 40만명으로 조사됨

구 분	행정구역	인구(명)
직접세력권 (50km 이내)	통영시, 창원시, 진주시, 사천시, 김해시, 양산시, 거제시, 남해군, 하동군, 함안군, 고성군	2,986,911
간접세력권 (50~100km 이내)	밀양시, 함양군, 거창군, 합천군, 창녕군, 산청군, 의령군	396,774

< 세력권도 >



3) 관광지 및 관광객 현황(변경)

- 경상남도는 지정관광지 24개소, 국립공원 4개소, 도립공원 2개소, 휴양림 8개소, 해수욕장 14개소 등 많은 관광자원을 보유하고 있음

구 분	개소	지정현황
관광지	24	부곡온천, 도남, 당항포, 표충사, 미송산, 마금산, 온천, 수송대, 오목내, 합천호, 합천보조댐, 중산, 금서, 가조, 농월정, 송정, 벽계, 곡안온천, 장목, 실안, 산청전통한방휴양, 옥수온천, 사등, 하동묵계, 비토
국립공원	4	지리산, 한려해상, 가야산, 덕유산
도립공원	2	가지산, 연화산,
휴양림	8	거제, 원동, 남해편백, 중산, 지리산, 용추, 금원산, 오도산

- 2012년 경남권을 찾은 총 관광객은 전년대비 2.1% 증가한 70,322천명으로 조사됨

4) 용도지역별 계획(변경)

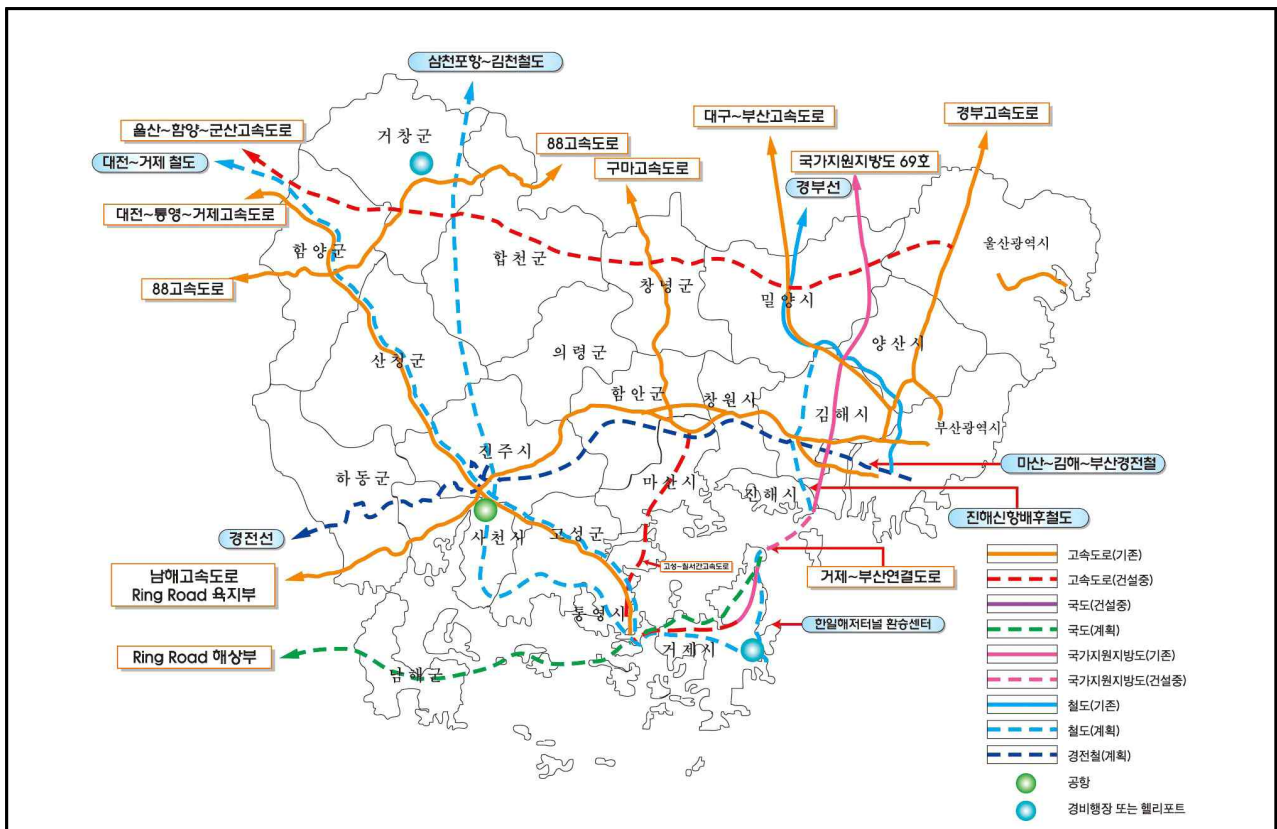
- 경상남도의 총 면적은 11,791.82km²로 전국토의 11.8%를 차지하고 있으며, 도시지역 16.0%, 비도시지역 84.0% 으로 도시지역 지정 비율이 상대적으로 낮게 나타나고 있음
 - 도시지역의 용도지역별 계획은 녹지지역 12.6%, 주거지역 1.8%, 공업지역 1.1%, 상업지역 0.2% 순임

구 분	합계	도시지역					비도시지역
		주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미지정	
면적(km ²)	11,791.82	213.41	28.24	126.88	1,481.65	37.63	9,866.39
구성비(%)	100	1.8	0.2	1.1	12.6	0.3	84.0

5) 교통망 현황(변경)

- 경상남도에는 총 연장 12,554.00km의 도로노선이 개설되어 있으며, 포장률은 71.8%로 나타남
- 남부해안지역(거제, 통영, 고성, 사천, 남해)에서 중부지역(대구, 구미, 울산, 경주, 포항) 방면의 접근성 향상을 위해 고성~칠서IC간 국도를 개설중임
- 일반철도망은 경부선, 경전선 등의 기간철도망을 직·복선화, 전철화로 확충·정비중에 있으며, 고속철도망과의 연계도모 계획 중
- 공항은 김해공항, 사천공항이 있으며, 김해-김포 노선, 김해-제주노선은 매일 운항하며 사천-김포 노선은 1일 3회, 사천-제주노선은 주2회 운항함

< 경남권 교통망 계획도 >



자료 : 제3차 경상남도 종합계획

6) 환경 현황(변경없음)

- 경상남도에는 특정도서지역 39개소, 습지보호지역 4개소, 생태·경관보전지역 2개소, 대기환경 규제지역 1개소, 특별관리해역 2개소, 수산자원 보호구역 2개소, 해상국립공원 1개소가 지정되어 있음

구 분	개소	명 칭
특정도서지역	39	고성군(4), 남해군(9), 창원시(1), 통영시(7), 거제시(5), 사천시(4), 하동군(9)
습지보호지역	4	우포늪, 화엄늪, 신불산 고산습지, 밀양 재약산 고산습지
생태·경관 보전지역	2	우포늪, 거제시 고란초서식지
대기환경 규제지역	1	부산권역 : 김해시(진영읍, 장유·주촌·진례·한림·생림·상동·대동면 제외)
환경보전해역, 특별관리해역	2	광양만 특별관리해역, 마산만 특별관리해역
수산자원 보호구역	2	창원시, 통영시
해상 포함 국립공원	1	한려해상국립공원(거제시, 통영시, 사천시, 하동군, 남해군)

7) 수산업 현황(변경)

- 경상남도에는 국가어항 19개소를 비롯하여 지방어항 61개소와 어촌정주어항 342개소가 지정되어 있음
- 경상남도의 수산업 가구수와 어업인구는 소폭의 증가와 감소추세를 보이고 있음
- 2012년 경상남도의 어가수는 9,753가구, 어업인구는 16,446명임

구 분	어가수 (가구)	어업인구 (명)		
		합계	남	여
2008	11,688	18,771	9,885	8,885
2009	10,523	16,808	-	-
2010	10,768	18,106	10,304	7,802
2011	10,055	16,939	9,596	7,343
2012	9,753	16,446	9,088	7,359

나. 관련계획(변경)

1) 상위계획(변경없음)

□ 제4차 국토종합계획 수정계획(건설교통부, 2005)

- 경상남도 : 지식기반 첨단산업 선도지역
- 발전방향
 - 지역전략 산업의 체계적 육성과 경쟁력있는 산업환경 조성
 - 항만·물류 중심기능의 육성과 초고속 교통·통신망 구축
 - 환태평양시대의 남해안 해양경제축 구축을 위한 인프라 확충
 - 행정중심복합도시권과 연계한 지역개발
 - 세계적 관광 거점의 조성 and 지역자원의 효율적 보전·관리
 - 남해안 관광벨트사업의 투자확대를 통한 동북아 관광거점화
 - 생활 및 복지·문화기반의 선진화와 지방자치 역량 강화

□ 제2차 관광개발 기본계획(문화관광부, 2001)

- 경상남도 : 한려수도 해양·역사문화 관광지역으로 육성
- 개발전략
 - 국제적 한려수도 관광지역 조성
 - 한려해상국립공원 등 수려한 해양자원을 중심으로 한 남해안관광벨트의 해양레저스포츠관광권은 자연친화적 해양관광지로 조성
 - 통영 해양휴양공원을 조성하여 통영대교와 어우러진 야간관광의 명소로 활용하고, 각종 이벤트 행사장으로 활용
 - 통영지역에 해양레저 및 스포츠평간 조성을 통해 도남위락지구 개발
 - 마산항 항만시설과 구산 해양관광지를 연계하고, 도심 업무기능, 정보교류기능, 상업유통기능, 위락기능 등을 유치한 도시형 워터프론트 개발 추진
 - 부산~거제간 연육교를 건설하여 부산 도시관광권과 거제 해양관광권을 연계한 연육교 자체의 시설과 장목관광단지를 세계적인 관광명소로 조성

- 가야 역사문화 관광자원화
- 지리산 산악생태 관광자원화
- 지역 관광기반 확충

□ 해양관광진흥 기본계획(해양수산부, 2004)

- 기본전략
 - 연안 친수·문화공간의 창조
 - 어촌관광의 진흥
 - 해상관광 기반시설의 확충
 - 해양 레저·스포츠 기반 조성
- 개발방향
 - 마산 서항지구를 상업·주거·문화단지 기능을 수행하는 해양 복합 생활 공간지구로 조성 및 마산항·장승포항 여객 터미널 시설을 현대화하여 관광객 편의도모
 - 홍도·소매물도 등 등대시설을 정비하여 시민들이 자유롭게 이용할 수 있도록 친수공간으로 조성
 - 거제시 사동, 마산시 합포, 사천시 송포 및 통영시 사량, 한산 등에 해안접근로 정비를 통해 시민들이 연안 및 바다에 쉽게 접근할 수 있는 기회 확대
 - 남해군 설천, 삼동 등 어촌체험마을 조성을 통해 지역주민의 소득향상과 도시민에게는 자연과 공생하는 창조적 여가활동 공간으로 제공
 - 해양을 주제로 하는 체험·교육 관광기능 강화를 위해 거제시 어촌 민속전시관 건립 등

2) 권역개발계획(변경)

□ 제3차 경상남도 종합계획 수정계획(2008~2020)

- 계획수립의 목적

- 국토발전을 위한 지역계획 수립
- 국내·외 여건변화에 적극적 대응
- 광역발전의 기반 조성과 주민참여

○ 계획수립의 성격

- 상위계획의 구체화 : 도종합계획은 국토종합계획 등 상위계획의 기본 방향과 정책의 골격을 수립하여 지역차원에서 이를 구체화하는 계획
- 지역 및 부문별 계획 : 도종합계획은 국토종합계획에서 다루지 못한 도차원의 정책과 사업을 포함하여 지역의 경제·사회·문화 등 각 부문계획을 담는 계획
- 하위계획의 지침 제공 : 도종합계획은 시·군종합계획 등 하위계획에 대한 개발방향과 지침이 되고 민간부문에 대해 개발방향과 투자방향을 제시하고 유도하는 계획

○ 남해안 발전구상(S.O.S Project)

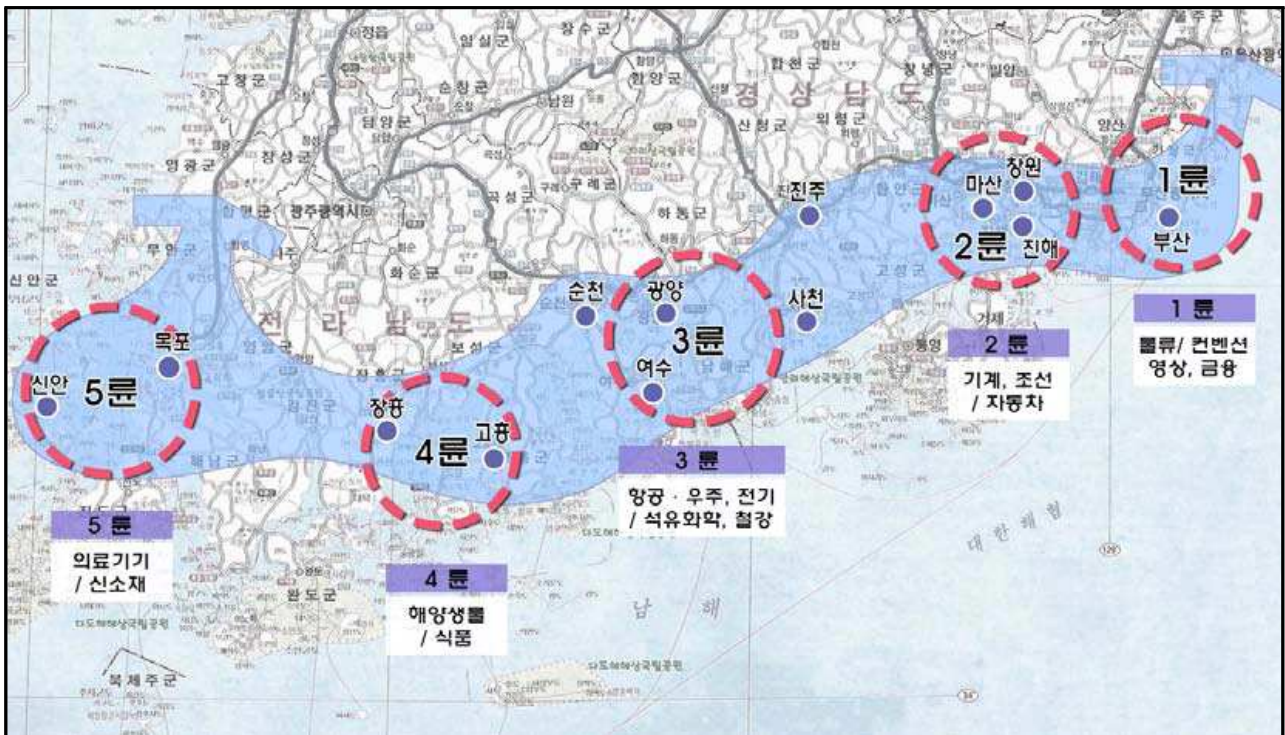
- 남해안 광역교통체계 완성

< 링로드 구상도 >



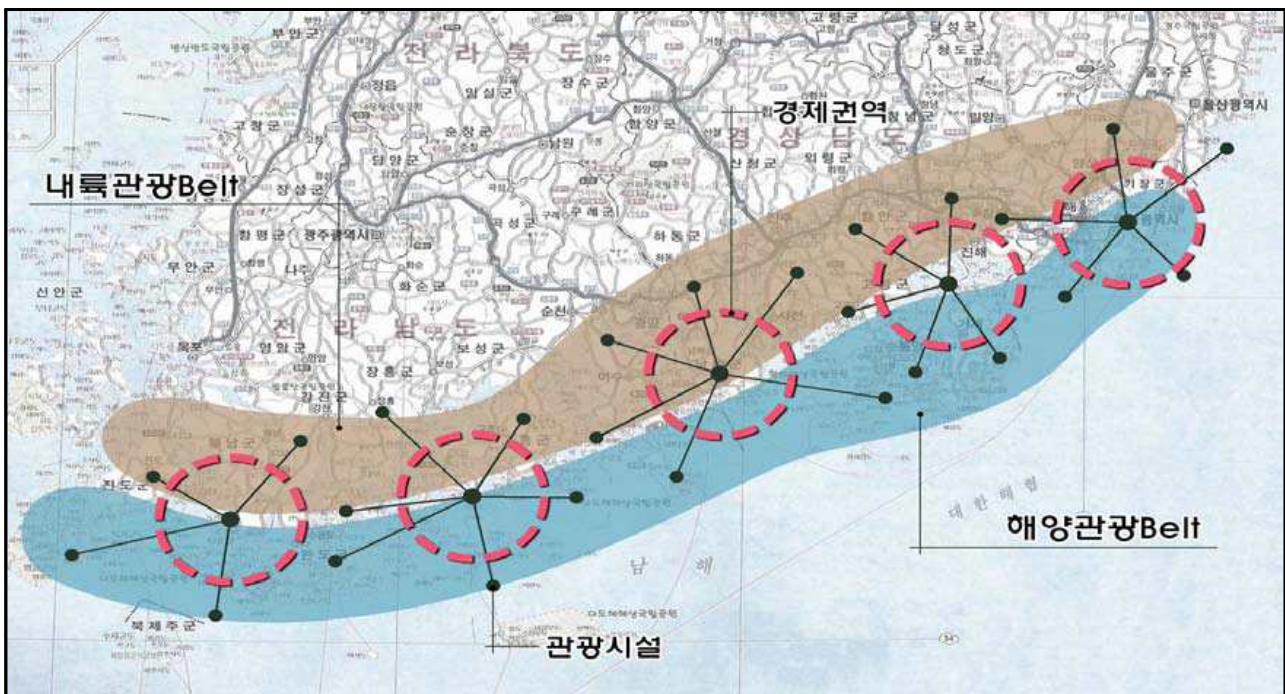
- 5대 경제권역 5륜전략

< 5대경제권 및 오륜전략 >



- 도시·경제권역 주변의 관광자원 발굴, 개발

< 관광자원 개발 구상도 >



□ 국가기간교통망계획 제2차 수정계획(2011~2020)

○ 계획필요성

- 육상, 해상, 항공 교통정책과 도로, 철도, 공항, 항만 등 국가기간교통 시설 확충이 상호연관성 없이 부문별로 추진됨으로써 국가교통정책 목표 달성에 한계
- 교통시설확충과 병행하여 교통체계의 운영개선 등 효율적인 국가종합교통체계를 구축해야 할 필요성 대두
- 글로벌화, 환경 및 에너지 문제 등 장래여건 변화에 대비하기 위한 우리 교통의 먼 미래를 내다보는 체계적인 장기종합교통계획 필요

○ 수정계획 수립배경

○ 수정계획 목적

- 효율적인 교통체계 구축을 위한 미래지향적 목표와 비전 설정
- 교통SOC 최상위계획으로서의 기능 및 위상 강화
- 교통SOC 투자 패러다임을 반영한 교통투자 우선순위 조정
- 육상·해상·공항 통합연계 네트워크 구축
- 국가기간교통시설의 기본골격 형성 및 부문별 계획 통합 조정
- 저탄소 녹색성장형 교통·물류체계의 본격 구축

○ 수정계획 주요내용

- 국가기간교통망계획의 추진성과
- 국가기간교통시설의 현황 및 문제점
- 장래 교통여건의 변화와 전망
- 「국가기간교통망계획 제2차 수정계획」 목표 및 추진전략
- 과제별 추진전략
- 투자규모 산정 및 재원확보방안
- 투자효과 분석 및 미래상

I. 구산 마리아항만(변경 없음)

II. 당항포 마리아항만(변경 없음)

III. 물건 마리아항만(변경 없음)

IV. 하동 마리아항만(변경 없음)

V. 명동 마리아항만(변경)

VI. 삼천포 마리아항만(변경 없음)

VII. 사곡 마리아항만(변경 없음)

VIII. 충무 마리아항만(변경 없음)

V. 명동 마리나항만(변경)

1. 개발 기본방향(변경)

□ 한려해상 크루징 (Cruising Routes)의 거점 마리나로 개발

- 주변 마리나항만(충무, 사곡, 당항포, 구산 등)과 연계한 거점형 마리나 조성
- 종합서비스시스템(정박, 수리, 점검 등)을 갖춘 동남해안권의 허브형 마리나 기능
- 장래 일본과의 교류를 감안한 국제수준의 거점형 마리나항으로 개발

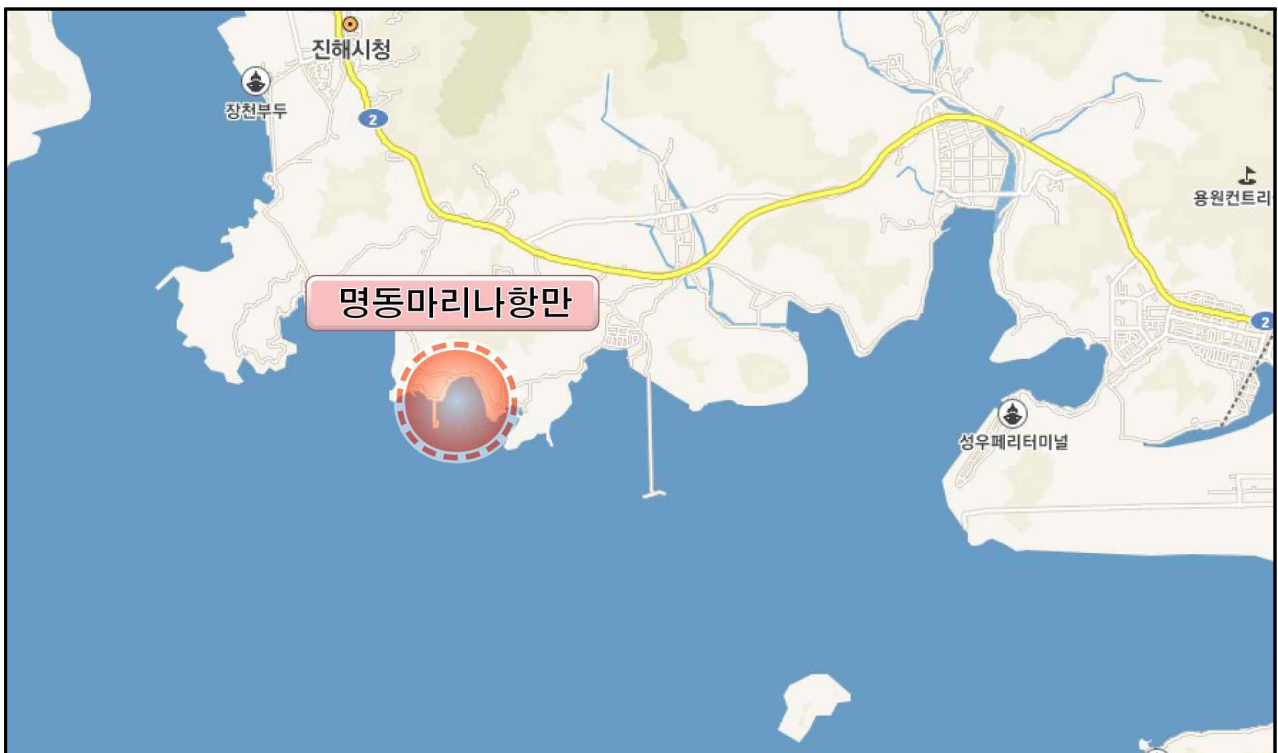
□ 요·보트 산업 클러스터 (Cluster) 형성

- 진해 국가산업단지의 조선산업, 요트관련 교육기관과 연계한 요트산업 클러스터 형성
- 신규 요트 산업 관련 공장 전략적 유치(제조, 생산, 판매 등)
- 요트관련 R&D(Research & Development)시설 유치 및 홍보시설 도입

□ 해양 레저(Leisure)기능과 산업기능의 조화

- 산업기능 도입에 따른 공장이미지를 탈피하는 수준 높은 디자인 개념 도입
- 산업기능(제조, 생산, 판매 등) 자체를 전시·홍보 기능으로 디자인 특화
- 공원·녹지 및 생태서식공간을 도입하여 주변 자연환경과의 조화

< 위 치 도 >



2. 마리나항만 예정구역의 현황(변경)

가. 자연 현황(변경)

1) 기상여건(변경)

○ 최근 30년간(1985년~2012년, 창원기상대) 기상통계자료 조사·분석

○ 월별 풍속 및 풍향

- 연최대풍속은 25.3m/sec, 풍향은 S방향이며, 연평균풍속은 2.1m/sec임

(단위 : m/sec)

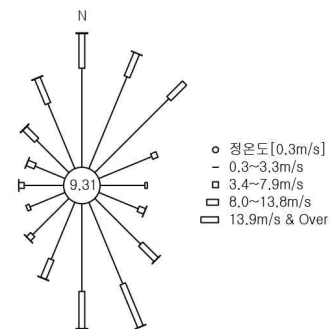
구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	전 년
최대풍속 및 풍향	12.3 N	13.0 WNW	13.3 NW	19.0 SSW	13.3 WNW	13.2 NW	25.3 S	20.7 NNW	24.7 SSE	16.7 WNW	14.7 N	11.7 N	25.3 S
평균풍속	2.3	2.2	2.4	2.3	2.2	2.2	2.2	2.1	1.9	1.9	1.9	2.1	2.1
순간 최대풍속 및 풍향	23.7 W	25.1 NNW	24.0 SE	35.0 SSW	23.0 NNE	22.0 NW	38.0 SE	37.0 SSE	38.8 SSE	23.2 SSW	32.0 NNW	25.0 WNW	38.8 SSE

○ 풍향별 관측 백분율

- 풍향별 관측 백분율은 N방향이 9.2%로 가장 우세하며 N계열과 S계열의 풍향이 우세하게 나타나고 있음

(단위 : %)

구 분	NNE	NE	ENE	E	ESE	SE	SSE	S
0.3 ~ 3.3	6.8	7.2	3.9	3.1	2.9	4.5	6.1	6.0
3.4 ~ 7.9	1.7	1.5	0.4	0.2	0.5	1.5	3.2	2.5
8.0 ~ 13.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
≥ 13.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
구 분	SSW	SW	WSW	W	WNW	NW	NNW	N
0.3 ~ 3.3	4.2	3.5	2.6	2.7	2.2	3.1	4.8	6.8
3.4 ~ 7.9	1.4	0.4	0.2	0.4	0.6	1.1	1.9	2.4
8.0 ~ 13.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1
≥ 13.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

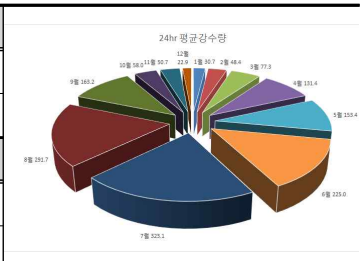


○ 강수량

- 연평균 강수량은 1,575.7mm이며, 63.7%가 6월~9월 사이에 집중되고 있음

(단위 : mm)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평균	30.7	48.4	77.3	131.4	153.4	225.0	323.1
1일최다	52.7	87.0	66.0	155.0	154.8	166.0	268.0
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평균	291.7	163.2	58.0	50.7	22.9	1,575.7	
1일최다	264.5	227.1	233.4	112.0	53.0	268.0	



○ 기온

- 연평균 기온은 **14.8℃**로 비교적 온화한 편이며, 연중 최고기온은 39.0℃, 최저기온은 **-11.3℃**로 최대 **50.3℃**의 기온차이를 보이고 있음

(단위 : ℃)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평 균	2.4	4.6	8.5	13.9	18.3	21.7	25.2
최 고	17.9	20.0	25.0	30.0	32.8	33.2	39.0
최 저	-13.1	-11.3	-5.8	0.0	6.9	10.9	15.9
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평 균	26.5	22.8	17.4	10.9	4.8	14.8	
최 고	37.1	35.4	29.8	24.8	20.9	39.0	
최 저	17.9	10.9	2.7	-3.2	-10.1	-13.1	

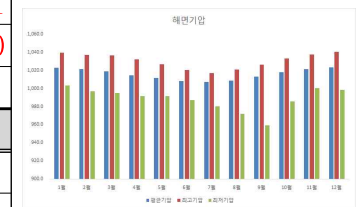


○ 해면기압

- 해면기압은 여름철에 959.0hPa로 낮고, 겨울철에 1,040.5hPa로 높게 나타남

(단위 : hPa)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평 균	1,022.8	1,021.3	1,018.7	1,014.7	1,011.3	1,007.9	1,007.1
최 저	1,039.2	1,037.1	1,036.6	1,032.0	1,026.7	1,020.5	1,017.0
최 고	1,003.2	996.8	995.1	991.5	991.6	987.3	980.0
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평 균	1,008.4	1,012.8	1,018.1	1,021.3	1,023.1	1,015.6	
최 저	1,020.7	1,026.1	1,033.1	1,037.5	1,040.5	1,040.5	
최 고	972.1	959.0	985.8	1,000.5	998.1	959.0	



○ 현상일수

- 레저보트 선박 항행에 영향을 미치는 안개일수는 **5.0일**로 타 지역에 비해 발생일수가 매우 낮게 나타나고 있음

(단위 : 일)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	전년
맑음	16.3	12.8	10.4	10.1	9.0	4.5	3.5	5.1	6.9	13.1	15.6	17.5	124.9
흐림	4.1	5.3	8.1	7.1	9.4	12.8	14.6	11.8	10.5	5.1	4.3	2.7	95.8
강수(≥10mm)	1.1	1.5	2.9	3.6	3.7	4.9	6.6	6.3	3.4	1.5	1.4	0.8	37.7
강설	2.1	1.4	0.5	-	-	-	-	-	-	-	0.1	1.2	5.4
안개	0.3	0.2	0.6	0.8	0.9	0.9	0.4	-	-	0.2	0.4	0.3	5.0
결빙	24.3	17.0	5.2	0.1	-	-	-	-	-	-	2.4	18.4	67.4
폭풍(≥13.9m/s)	-	0.1	-	0.1	0.1	-	0.3	0.4	0.2	0.2	0.1	-	1.6
뇌전	-	-	0.2	1.0	1.0	0.8	3.3	3.3	1.0	0.5	0.5	-	11.7
기온	0.1	0.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.1

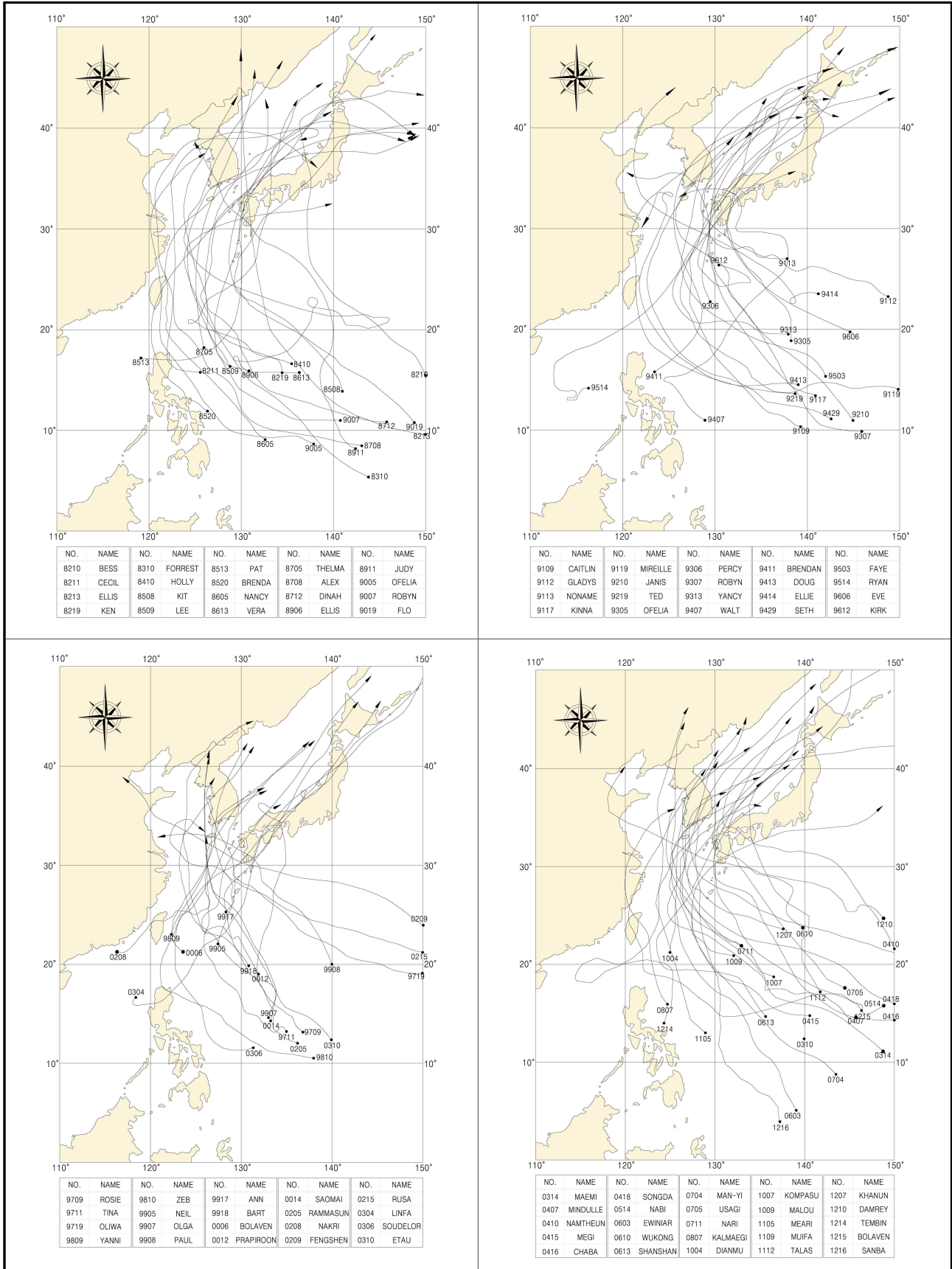
○ 태풍

- 우리나라에 영향을 미치는 태풍은 일반적으로 7월~9월 사이에 발생하여 2~3차례 우리나라에 영향을 미치고 있음
- 태풍경로의 3가지 유형중 남해를 거쳐 동해로 빠지는 태풍이 가장 위력적으로 남해안과 동해안에 큰 피해를 유발하고 있으며, 서해안에는 그 영향이 비교적 적은 편임
- 조사기간(1991~2012년) 중 위력이 크고 가장 많은 피해를 주었던 태풍은 2003년 9월 12일 발생한 MAEMI, 2004년 8월 MEGI 등으로 우리나라 남해안을 거쳐 동해안으로 빠지는 동안 경남권 지역에 많은 피해를 입힌 것으로 기록되고 있음

< 경남권에 영향을 미친 태풍 현황 >

일련 번호	태풍 번호	태풍 이름	발 생 일	발생위치		중심 최저기압 (hpa)	중심 최대풍속 (knot)	영향기간	비고
				N	E				
1	9219	TED	1992.09.18	14.1	140	985	25	09.22~09.26	영호남 및 중부
2	9307	ROBYN	1993.08.02	23.4	146.0	940	84	08.08~08.11	영호남 및 중부
3	9411	BRENDAN	1994.07.26	16.6	123.3	992	23	07.31~08.01	전국
4	9429	SETH	1994.10.02	9.9	142.5	910	107	10.10~10.12	전국
5	9711	TINA	1997.07.31	13.2	134.9	950	78	08.07~08.09	제주, 남부
6	9809	YANNI	1998.09.28	21.3	123.8	965	33	09.29~10.01	전국
7	9905	NEIL	1999.07.25	22.9	127.6	980	25	07.26~07.28	전국
8	9810	OLGA	1999.07.30	16.7	133.6	970	33	08.02~08.04	전국
9	0006	BOLAVEN	2000.07.26	25.3	126.4	980	28	07.30~07.31	중부, 남부
10	0012	PRAPIROON	2000.08.27	20.4	131.5	965	36	08.31~09.01	전국
11	0014	SAOMAI	2000.09.03	15.9	154.9	925	49	09.12~09.16	전국
12	0111	PABUK	2001.08.13	16.4	147.4	955	39	08.17~08.20	남부
13	0205	RAMMASUN	2002.06.29	11.5	136.5	945	44	07.04~07.06	전국
14	0314	MAEMI	2003.09.06	15.4	142.2	910	54	09.12~09.13	전국
15	0407	MINDULLE	2004.06.21	14.6	146.0	940	95	07.02~07.04	전국
16	0415	MEGI	2004.08.16	18.5	130.5	970	33	08.17~08.19	전국
17	0514	NABI	2005.08.29	14.9	153.4	925	49	09.06~09.07	남해, 동해
18	0610	WUKONG	2006.08.12	20.7	141.2	980	50	08.18~08.19	남해안
19	0613	SHANSHAN	2006.09.09	13.3	138.7	919	110	09.17~09.18	남부
20	0705	USAGI	2007.07.28	19	155.3	945	110	08.03~08.04	제주, 남해안
21	0711	NARI	2007.09.11	18.6	138.8	992	100	09.15~09.16	남부
22	1007	KOMPASU	2010.08.28	18.4	139.0	960	80	08.29~09.03	전국
23	1009	MALOU	2010.09.10	15.6	141.4	985	50	09.04~09.08	남부
24	1105	MEARI	2011.06.20	11	133.4	970	60	06.26~06.27	전국
25	1109	MUIFA	2011.07.27	10	142	930	95	08.07~08.09	전국
26	1207	KHANUN	2012.07.14	19.3	143.5	985	50.0	07.17~07.19	전국
27	1214	TEMBIN	2012.08.17	21.4	125.9	950	80.0	08.30~08.31	전국
28	1215	BOLAVEN	2012.08.19	14.1	142.1	910	100.0	08.27~08.29	전국
29	1216	SANBA	2012.09.10	8.7	134.7	900	110.0	09.16~09.18	전국

< 우리나라에 영향을 미친 태풍경로도 >



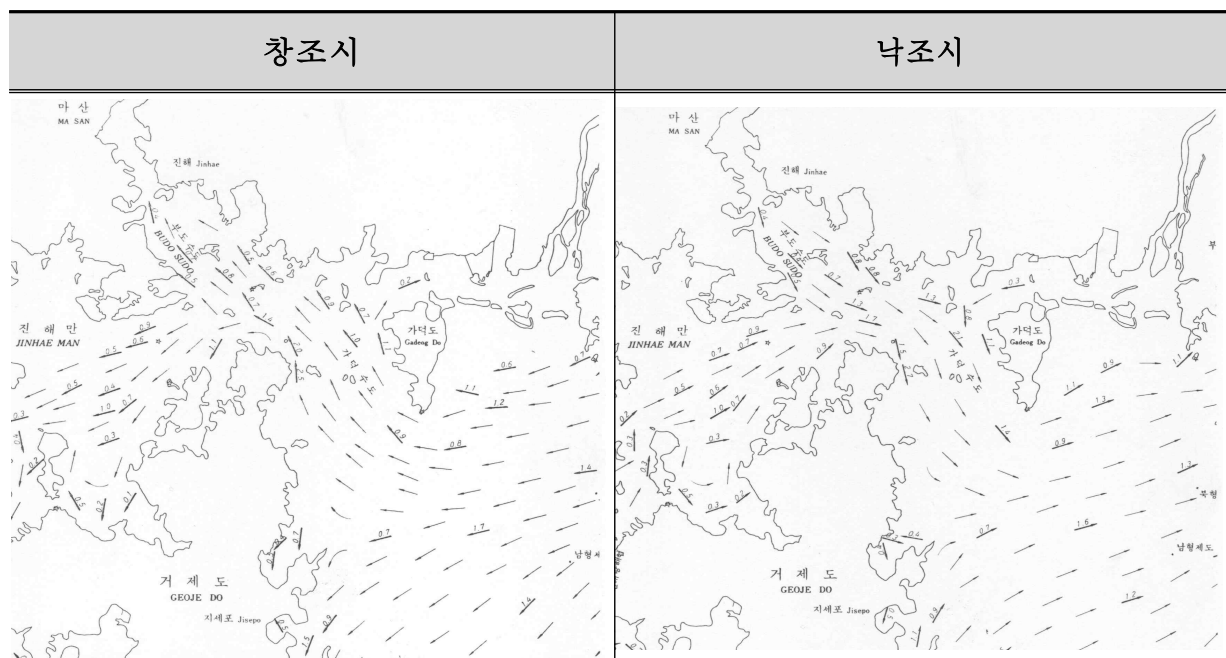
2) 해상여건(변경)

- 약최고고조위는 DL.(+) 205.6cm, 평균해면은 DL.(+) 102.8cm로 조사되었음
- 대조차는 181.0cm, 평균조차는 127.0cm, 소조차는 73.0cm를 나타내고 있음

(단위 : cm)

구 분	조 위	조위도
약최고고조위 (Approx. HHW)	DL.(+) 205.6	
대조평균고조위 (H.W.O.S.T)	DL.(+) 193.3	
평 균 고 조 위 (H.W.O.M.T)	DL.(+) 166.3	
소조평균고조위 (H.W.O.N.T)	DL.(+) 139.3	
평 균 해 면 (M . S . L)	DL.(+) 102.8	
소조평균저조위 (L.W.O.N.T)	DL.(+) 66.3	
평 균 저 조 위 (L.W.O.M.T)	DL.(+) 39.3	
대조평균저조위 (L.W.O.S.T)	DL.(+) 12.3	
약최저저조위 (Approx. LLW)	DL.(±) 0.0	

- 조류도



나. 인문·사회 현황(변경)

1) 도시 및 인구(변경)

- 2011년 12월 창원시의 인구는 1,107,341명으로, 세대수는 404,755, 세대당 세대원수는 2.7명임
- 지자체 통합전 인구 감소를 보이다 2010년 통합 이후 미약하나 1.4% 증가함

< 연도별 인구변동 추이 >

연도별	세대수 (세대)	인 구 (명)			인구밀도 (명/km ²)
		계	남	여	
2007	381,714	1,094,623	557,617	537,006	737
2008	386,358	1,095,993	558,608	537,385	738
2009	390,000	1,092,671	556,993	535,678	736
2010	400,054	1,103,849	563,303	540,546	744
2011	404,755	1,107,341	565,807	541,534	745

자료 : 창원통계연보(2012년), 2007~2009의 자료는 창원·마산·진해 통합전 자료를 합산하였음

2) 관광지 현황(변경)

가) 관광자원 현황

- 창원시는 자연자원 및 역사, 문화자원 등이 모두 풍부한 지역임

< 주요 관광자원 >

구 분		관 광 자 원
자연 자원	산/계곡	• 광려산/구룡산/대암산/마금천마산/무학산/백월산/불모산/비읍산/서북산/시루봉/여항산/용추계곡/용추폭포/장복산/적석산/정병산/천자봉/천주산/팔용산
	해안/섬	• 소쿠리섬/수도/수치해안/연도/우도/잠도/조리도/저도 비치로드
	온천	• 마금산온천/양촌온천
	유원지/ 생태계	• 주남저수지/돌섬해양유원지/제황산모노레일카/봉암갯벌생태학습장/봉암수원지/서원곡유원지
역사 문화 자원	전통사찰	• 불곡사/성주사/성홍사/우곡사
	인물	• 최윤덕 장상/진경대사/황시현/황석기/우성 김종영/단정 배중세/주기철/주기효/천상병/김용호/정진업
	전시관람시설	• 경남도립미술관/마산아트센터/창원시립마산문학관/경남문학관/창원시립마산음악관/창원시립마산박물관/해군사관학교 박물관/창원역사민속관/웅천도요지전시관
	체험예술마을	• 고현어촌체험마을/해양레포츠스쿨/광리차문화학교/구복예술촌/마산아트센터/진해예술촌
생활 자원	공원	• 대원레포츠공원/국화공원/반송공원/가음정공원/올림픽공원/젊은이의광장/대방녹지공원/상남분수광장/삼정자전통 놀이공원/진해드림파크/진해내수면환경생태공원/하늘마루/창원해양공원/에너지환경과학공원/진해해변공원/흰돌매공원
	명물거리	• 낙엽거리/대정주물럭거리/바다장어거리/벚꽃거리/북마산가구거리/불종거리/신마산통솔거리/오동동거리
기타 자원		• 마산항야경/삼포로가는길 노래비/안민도로/진해카페리/팔용산 돌탑/창원 경륜장/창원컨벤션센터

나) 요트관련 인프라 현황

- 요트관광은 해양스포츠를 즐김과 동시에 관광을 즐기는 활동을 말하며, 소요경비 문제로 현재까지는 소수의 사람들만이 즐기지만 점점 저변이 확대되고 있는 추세임
- 경남은 남해안의 수려한 경관과 온난한 날씨로 인해 요트관광의 중심지로 자리매김 하고 있으며, 해안과 인접한 지자체를 중심으로 요트학교, 관련 대회 등의 이벤트를 개최하고 있음

< 경남의 요트관련 교육 및 인프라 현황 >

구 분	자 원 명	내 용	비 고
창 원	요트학교	• 진해 해양레포츠 스쿨	• 2010 진해 국제모터보트 그랑프리대회 개최
	마리나항만	• 구산, 명동	
통 영	요트학교	• 통영 요트학교	• 이순신장군배 국제 요트대회 개최
	마리나항만	• 충무마리나 리조트	
거 제	요트학교	• 거제 요트학교	• 국제 모터보트대회 개최
	마리나항만	• 사곡	
고 성	요트학교, 요트전시회	• 당항포 요트학교	
남 해	요트학교	• 남해 요트학교	• 남해일주 요트렐리 개최
	마리나항만	• 당항만	

자료 : 경남 관광진흥 마스트플랜 수립(경남발전연구원, 2010)

다) 축제 현황

- 창원시에는 매년 20개의 축제가 개최되고 있으며, 그 중 벚꽃개화기에 개최되는 진해군항제가 대표 축제임

< 축제 현황 >

월별	축제명	내 용
4월	고향의 봄 축제	• 동시 고향의 봄을 기반으로 청소년들에게 애향심 고취
	진해군항제	• 벚꽃과 함께 충무공의 숭고한 구국 열을 추모하고 향토문화 예술을 진흥하기 위함
	군악의 장 페스티벌	• 한국해군의 모항이라는 진해의 특성을 살린 국제적 규모의 축제
	천주산진달래축제	• 천주산 참꽃 진달래를 알림
	미더덕축제	• 웰빙식품 건강축제
5월	마산가고파큰잔치	• 문화예술행사 개최로 마산항 개항일 기념
	창원수박축제	• 창원대산수박의 우수성을 대·내외적으로 홍보하여 농가 소득증대에 기여
	비읍산진례산성 칠쭉제	• 만개한 칠쭉과 함께 향토애 및 시민정신 구현
8월	국제공연예술제	• 1989년부터 개최되는 국제 연극제
	마산어시장축제	• 상인과 시민의 어울림의 장, 전통시장 활성화
9월	만날제	• 전설을 모티브로 만남과 그리움을 주제로 한 민속 테마 축제
	창원남산상봉제	• 민족 고유명절 한가위의 본 모습을 찾아 재현
	창원민속투우대회	• 가축의 개량 증식 및 축산농가 소득 증대도모
10월	진해예술제	• 진해의 문화예술 수준상승, 시민화합도모
	창원예술제	• 지역내 고유문화예술축제
	가고파국화축제	• 마산국화의 우수성 홍보 및 소비촉진을 위해 개최
	단풍거리축제	• 성산아트홀주변 단풍만끽축제
	창원페스티벌	• 행사를 통해 환경수도 창원을 홍보
	창원세계야동문학축전	• 문화부홍프로젝트의 일환
	11월 주남저수지철새축제	• 철새도래지의 생태문화관광자원 개발의 일환

자료: 창원시청 문화관광 홈페이지

라) 연도별·월별 관광객 수

- 최근 5년간 창원시 관광객 추이 조사결과, 2011년까지 지속적으로 증가하다가(2010년 통합창원시로 창원, 마산, 진해가 통합되면서 관광객 수가 급증) 2012년에는 전년대비 19.1% 가량 감소한 640만 명으로 집계됨
- 2012년 창원시 월별 관광객수는 비교적 비슷한 수치를 보이고 있으나 10월 주남저수지 방문객이 증가하면서 다소 집중 현상이 나타남

< 연도별 관광객 추이 >

구분	2008년	2009년	2010년	2011년	2012년
경상남도	61,835,799	63,545,504	65,613,120	68,900,171	69,781,234
창원시	3,775,372	3,892,643	4,595,181	7,907,293	6,400,142

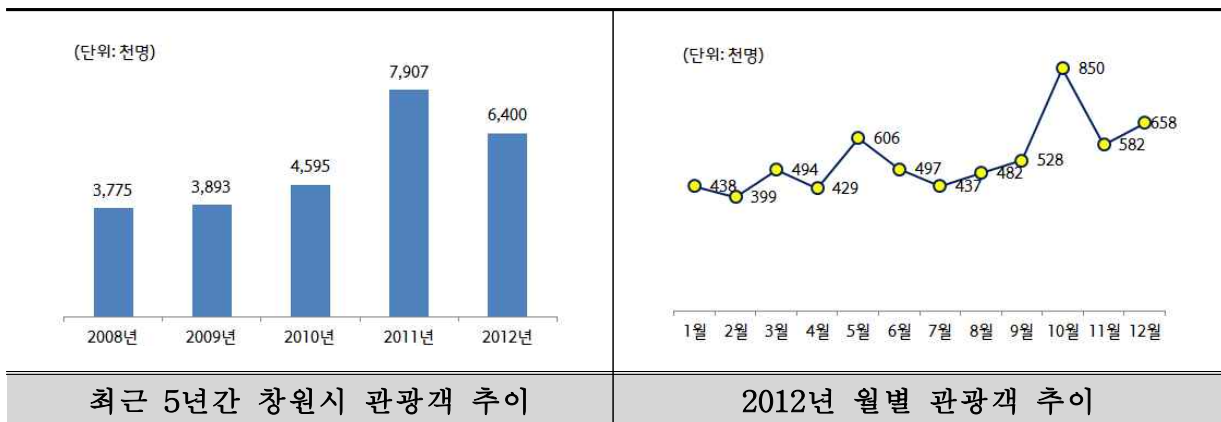
< 월별 관광객 추이 >

구분	1월	2월	3월	4월	5월	6월
유료	177,146	187,988	257,676	166,116	289,636	267,580
무료	183,681	140,482	169,904	210,733	268,089	187,310
숙박업	76,780	70,150	66,919	52,260	48,304	41,721
합계	437,607	398,620	494,499	429,109	606,029	496,611

구분	7월	8월	9월	10월	11월	12월
유료	228,536	257,117	296,133	310,887	339,041	309,423
무료	169,795	186,311	182,984	495,524	193,587	288,943
숙박업	39,049	38,646	48,391	43,637	49,592	60,071
합계	437,380	482,074	527,508	850,048	582,220	658,437

주) 2010년 통합창원시(창원, 진해, 마산) 운영에 따라 관광객수 변화
 자료 : 관광지식정보시스템

< 관광객 현황 >



3) 용도지역별 계획(변경)

- 창원시 용도지역은 도시지역이 56.6%를 차지하고, 농림지역이 20.3%, 자연환경보존지역은 12.3%, 관리지역은 10.8%로 도시지역 비중이 높음

< 용도지역 현황 >

(단위 : km², %)

구 분	계	도시지역	관리지역	농림지역	자연환경 보전지역
면 적	856.98	484.71	92.87	174.00	105.41
구 성 비	100.0	56.6	10.8	20.3	12.3

자료 : 창원통계연보(2012년)

- 창원시의 도시지역 면적은 484.71km²이며 녹지지역이 74.4%를 점유하며, 주거 지역의 비중이 11.9%의 점유율을 보였음
- 공업지역은 38.42km²로 7.9%, 상업지역은 9.84km²로 2.0%의 비중을 보였음

< 도시지역내 용도지역 현황 >

(단위 : km², %)

구 분	계	주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미지정
면 적	484.71	57.7	9.84	38.42	360.46	18.33
구성비	100.0	11.9	2.0	7.9	74.4	3.8

자료 : 창원통계연보(2012년)

4) 교통망 현황(변경)

- 과업대상지가 속한 창원시 진해구는 국토공간상 한반도 남부지역 해안에 접하고 있으며 경상남도의 중남부에 위치한 해안도시임
- 부산, 김해, 거제 등 인근 도시의 인구가 많아서 배후시장이 풍부하며 국도2호선 확포장 등 진해해양공원을 중심으로 해마다 관광객이 증가하고 있는 추세임

가) 도로교통 현황

- 남해제2지선고속도로 장유IC에서 15km에 위치해 있으며, 장유IC에서 지방도 1020번과 국도 2번을 이용하여 접근할 수 있음
- 주변 가로망 현황을 살펴보면 남해고속도로, 마산외곽순환고속국도, 중부내륙고속국도, 국도2호선, 국도14호선, 국도25호선이 주요 간선축을 이루고 있으며, 풍호~돌산간도로, 중앙로, 천자로, 장복로, 행암로 등의 간선도로를 통해서 진해에 접근할 수 있음

- 과업대상지인 명동 인근의 도로현황은 다음과 같음

< 과업대상지 인근 도로현황 >

도로위계	도로명	시 점	종 점	연장(m)	폭(m)	비 고
대로	명동로	명동 494답	명동 319대	1,039.9	8	진 해

자료 : 창원시 홈페이지(2012)

- 창원시의 도로 현황은 다음과 같음

< 도로 현황 >

(단위 : km, %)

구분	합 계					고속도로	일반국도					지방도/시군도				
	계	포장	포장률	미포장	미개통		계	포장	포장률	미포장	미개통	계	포장	포장률	미포장	미개통
2007	1,992	1,436	72	330	225	25	188	173	92	10	5	1,778	1,238	70	320	220
2008	2,143	1,441	67	87	615	25	212	197	93	1	14	1,905	1,219	64	85	601
2009	2,142	1,485	6	87	571	25	202	187	92	1	14	1,915	1,272	67	85	557
2010	2,151	1,471	68	81	599	25	190	173	91	1	15	1,840	1,216	66	57	566
2011	2,170	1,497	69	81	592	25	211	194	92	1	15	1,934	1,278	66	80	576

자료 : 창원시 통계연보(2011)

나) 철도교통 현황

- 철도교통은 경부선, 경전선, 진해선, 동해남부선이 구축되어 있으며 경부고속철도가 운행 중에 있다. 현재 KTX가 마산, 창원으로 운행되고 있으며, 향후 광역 및 지역철도의 확충계획이 수립되어 있으며 이로 인한 접근성이 높아질 것으로 사료됨
- 진해항 주변 철도망은 진해항과 마산, 창원을 잇는 진해선과 광양읍지역을 통과하는 경전선(삼랑진~광양~광주 송정리)이 위치하고 있음

< 철도 현황 >

노 선	구 간	운행거리	비 고
경부고속철도	서울~부산	444.3	
경부선	서울~부산	444.3	복 선
경전선	삼랑진~송정리	300.6	단 선
진해선	창원~진해	19.5	단 선

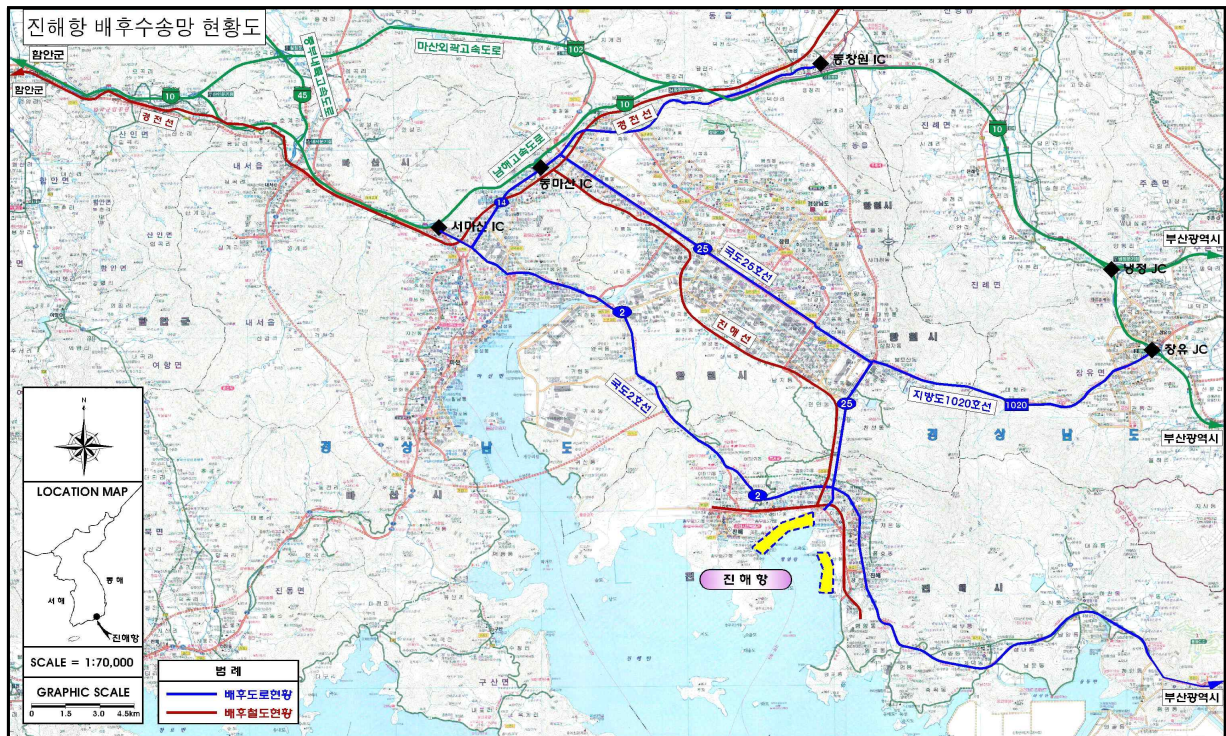
자료 : 한국철도시설공단 내부자료

- 진해항 철도인입선은 진해항과 창원을 잇는 진해선이 위치하고 있음

구 분	연장(km)	연결역	주요 운송품목	평균 열차 운행회수(회/일)
진해선	21.2	창원	컨테이너, 잡화	5

자료 : 한국철도시설공단 내부자료

< 배후수송망 현황 >



자료 : 국토해양부, 항만배후수송망 기본계획 수립(2009)

다) 항공교통 현황

- 항공교통을 이용한 접근은 김해공항을 이용하며, 국내선 운항현황은 서울 주 199회, 제주 주 186회, 인천 주 28회, 양양 주 7회 등 4개 노선이 운항 중에 있음
- 국제선의 경우 중국 및 일본을 비롯한 10개국 27개 노선이 운항 중에 있음
- 국가별 운항노선은 중국이 10개 노선으로 가장 많으며, 일본이 6개 노선, 필리핀이 3개 노선, 베트남이 2개 노선이며 태국, 캄보디아, 미국, 대만, 러시아, 독일은 각각 1개 노선이 운항 중에 있음
- 김해공항은 국제공항으로서 주변의 일본 및 중국관광객 유입에 많은 역할을 수행함

라) 해상교통 현황

- 현재 창원시 진해구 속천항에 진해~거제간 운항 노선이 있음
- 창원시 진해구에 해상 교통을 이용한 직접적인 접근은 어려우나 인근의 부산항의 국제 및 연안여객터미널을 통해 접근이 가능함

5) 환경 현황(변경 없음)

- 진해 마리나항만 주변지역은 특정도서지역, 습지보호지역, 생태·경관보전지역, 환경보전해역 및 특별관리해역, 수산자원보호구역, 해상국립공원 등의 저축으로 인한 환경보전·관리 등에 미치는 영향은 미약함
- 진해 마리나항만이 위치한 진해시는 마산만 특별관리해역으로 지정(지정면적 : 300.66km²)되어 있음

6) 수산업 현황(변경)

가) 어가 및 어가 인구

- 어업의 영세성과 배타적 경제수역의 선포, 한일 어업협정의 체결 등 국내외 어업환경의 변화에 의해 전업 어가 인구는 지속적으로 감소하는 추세이나 호당 어가인구는 변동이 거의 없는 것으로 조사되었음

< 어가 및 어가인구 >

(단위 : 호, 명)

구 분	어 가					어가인구		어업종사자	
	합계	전업	겸업			전체	호당	전체	호당
			소계	제1종	제2종				
2007	3,729	1,413	2,316	1,988	328	11,072	3.0	5,176	1.5
2008	3,654	1,318	2,336	1,994	342	10,922	3.1	5,008	1.5
2009	3,626	1,311	2,315	1,978	337	10,825	3.1	4,963	1.3
2010	2,047	818	1,229	721	508	5,667	3.0	3,333	2.0
2011	2,050	821	1,229	721	508	5,676	3.0	3,333	2.0

자료 : 창원시 통계연보(2012)

나) 어선보유 현황

- 2011년 현재 창원시의 재적어선은 10톤 미만이 3,218척으로 96.7%를 점유하고 있고, 10톤 이상은 111척으로써 비교적 소규모 어선에 의존하고 있음

< 어선 보유 현황 >

(단위 : 척)

구 분	합 계				1톤 미만	1~ 5톤	5~ 10톤	10~ 20톤	20~ 30톤	30~ 50톤	50~ 100톤	100톤 이상
	동 력		무동력									
	척수	톤수	척수	톤수								
2007	3355	10,857.7	244	115.0	1,430	1,920	103	32	55	18	28	5
2008	3294	10,128.9	139	64.6	1,308	1,904	90	31	54	18	25	3
2009	3307	9,872.5	88	41.2	1,203	1,985	84	29	50	16	27	1
2010	3,351	10,161	79	36	1,130	2,092	87	29	51	13	25	3
2011	3,329	9,996	64	32	1,054	2,075	89	24	44	15	25	3

자료 : 창원시 통계연보(2012)

다) 어항 현황

- 창원시의 어항은 소규모 어항이 35개소로 주를 이루고 있으며, 현황은 다음과 같음

< 어항 현황 >

구 분	합계	지 정 항				소규모 어항		
		계	국가어항	지방어항	어촌정주어항	계	육지	도서
2007	47	12	2	4	6	35	29	6
2008	47	12	2	4	6	35	29	6
2009	47	12	2	4	6	35	29	6
2010	47	12	2	4	6	35	29	6
2011	47	12	2	4	6	35	29	6

자료 : 창원시 통계연보(2012)

다. 관련계획(변경)

□ 부산·진해 경제자유구역 개발계획

○ 지역별 배치계획

- 신항만지역 : 핵심기능인 물류·유통과 국제업무·해사기능
- 명 지 지 역 : 기 조성된 산업단지(녹산, 르노-삼성 등)를 배후지원 할 수 있는 첨단부품소재 부문
- 지 사 지 역 : 외국인 전용 첨단산업, R&D센터 육성과 주거기능
- 두 동 지 역 : 공공편익시설, 교육, 주거중심(메카트로닉스, R&D 등 포함)
- 용 동 지 역 : 여가·휴양기능, 신항만지역을 보완하는 물류·유통기능

□ 2020년 마·창·진해권 광역도시계획

○ 계획수립의 범위

- 공간적 범위 : 진해시(111.3km²)를 포함한 총 권역면적 1,316.6km²
- 시간적 범위 : 기준년도(2001년)~목표연도(2020년)

○ 계획의 목표

- 공간구조의 효율적 개편과 자연환경보전을 통한 주민 삶의 질 제고
- 광역적 토지이용을 고려한 개발제한구역 조정, 생태계 보전과 녹지 및 여가에 대한 접근성 제고
- 환경친화적인 광역교통체계 구축, 광역시설의 체계적인 공급과 관리 시스템 구축

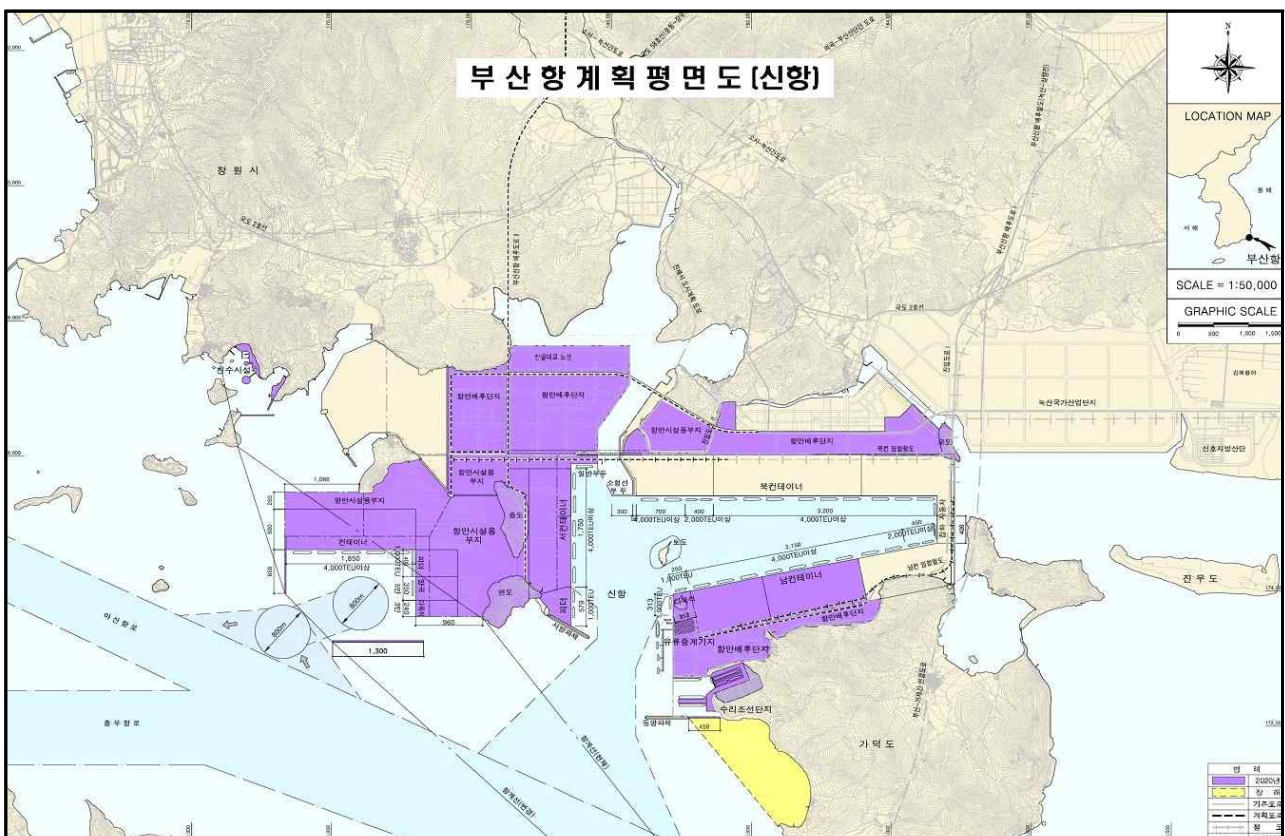
□ 제3차 전국 무역항 항만기본계획

○ 동북아 컨테이너 허브 항만으로 집중 육성

- 선도적인 항만인프라 구축 및 운영·관리 시스템 효율화를 통해 최고의 글로벌 경쟁력을 확보하고 수출입 컨테이너 및 환적 컨테이너 처리의 허브로 육성

- 컨테이너 부두와 항만배후단지, 배후 산업단지가 연계된 항만클러스터 형성을 통해 국내외 물류·제조기업을 유치하고 항만물류 업무중심지로 조성
- 크루즈 및 마리나 인프라 확충 및 도시기능과 연계한 친수·문화공간 조성을 통해 국제적 해양관광 중심지로 도약
- 배후권 일반화물 및 수산업 관련 화물의 원활한 처리를 통해 지역경제 활성화 지원

< 계획 평면도 >



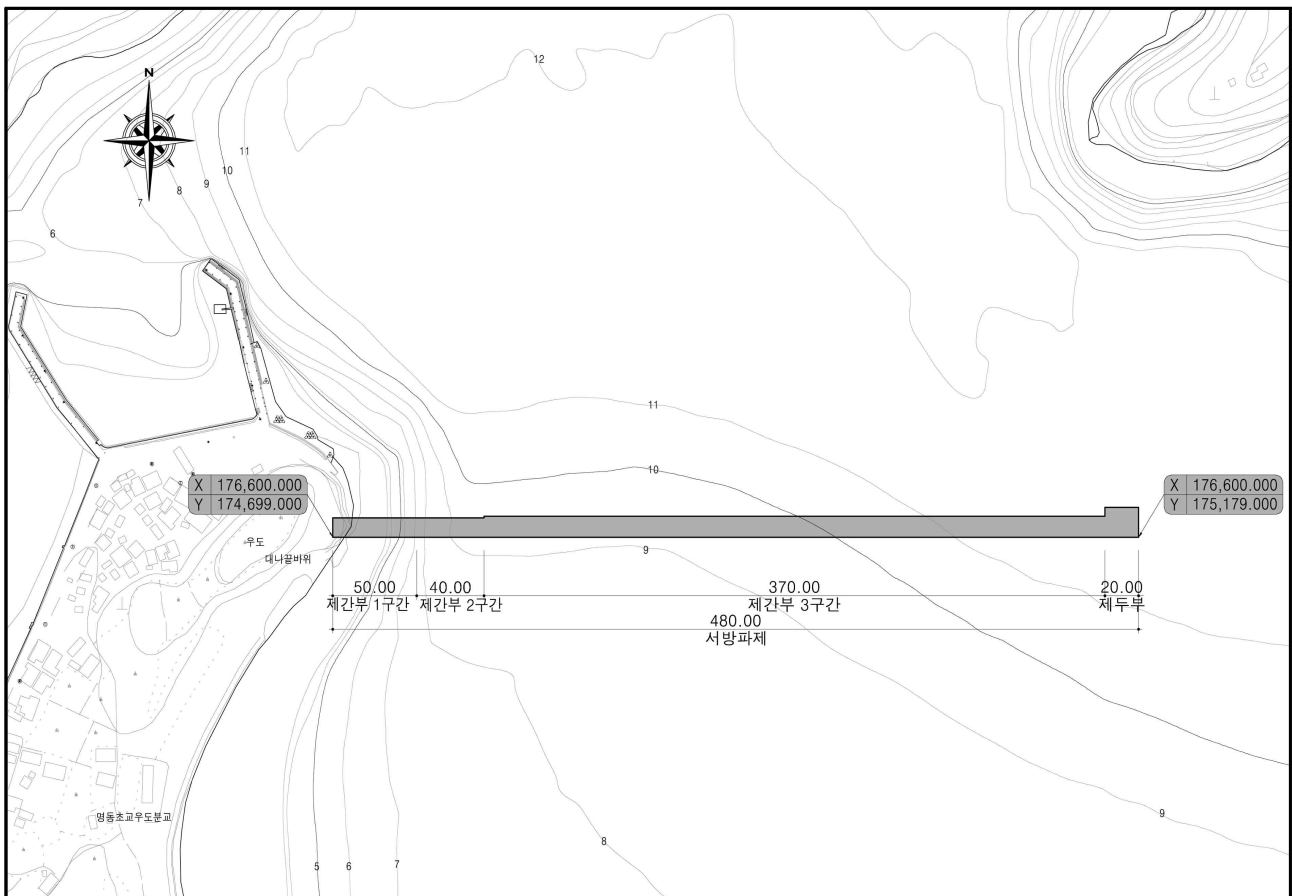
□ 명동 마리나 방파제 설치공사

- 해양레저 산업 및 지역경제 활성화를 위해 추진 중인 마리나 조성에 필요한 외곽시설의 기본·실시설계 및 각종 인·허가를 수행하여 본 사업이 원활히 진행될 수 있도록 함

○ 사업 추진현황

- 2008. 9. 4 : 용역 착수
- 2008. 11. 1 ~ 2009. 5. 28 : 어업권 피해영향 조사(1차)
- 2008. 11. 1 ~ 2009. 5. 28 : 사전재해영향성 검토(1차)
- 2008. 11. 1 ~ 2009. 5. 28 : 사전환경성검토 및 해역이용협의(1차)
- 2010. 5. 20 : 제3차 전국 항만기본계획 반영요청
- 2011. 2. 18 : 입찰방법 심의 (대안입찰대상사업 결정)
- 2011. 7. 25 : 제3차 전국 항만기본계획 고시(반영완료)
- 2011. 10. 27 : 해역이용협의서 제출
- 2012. 10. 31 : 용역 준공
- 2013. 2. 28 : 대안입찰 현장설명회 개최

< 명동마리나 방파제 계획평면도 >

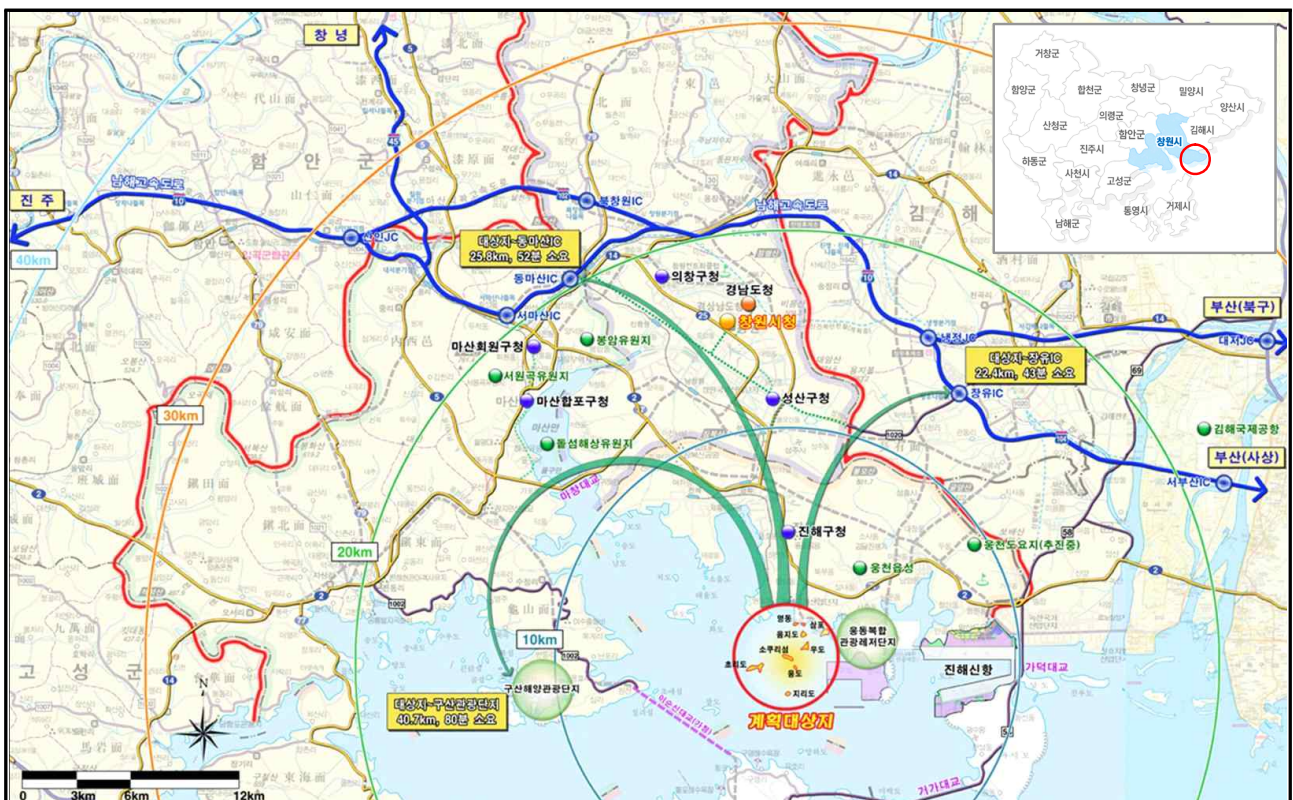


□ 창원 도시관리계획(용도지역, 공원, 유원지) 결정(변경)

○ 계획의 배경 및 목적

- 21C 지방화·국제화 시대를 맞아 산업의 고도화, 정보화와 이에 따른 소득 및 여가활동의 증가 추세에 따라 지역주민의 삶의 질 향상에 기여
- 주5일 근무제로 인한 해양관광산업이 급증함에 따라 창원시가 지닌 해양관광사업 발전 잠재력을 개발
- 민간참여 유도과 효율적 지역개발사업의 시행을 위한 해양관광기반을 종합적으로 계획하여 건전한 해양레포츠문화를 정착
- 창원시 진해구의 응동 복합레저 관광단지와 가덕도 및 을숙도생태공원, 구산관광단지 등 주변 해양관광개발과 연계한 해양관광벨트를 형성함으로써 휴양관광도시로서의 이미지 제고 및 주변 관광지와 의 파급효과 기대

< 위치도 >



○ 명동·음지도 시설배치계획

- 유원지의 관문역할을 담당할 명동 및 음지도 지역은 원활한 유원지 기능을 수행하기 위해 필요한 지원 및 관리 기능 위주의 시설을 집중 배치
- 명동 및 음지도는 기 결정된 남포유원지내에 포함되는 지역으로서 조성된 유원지 세부시설을 수용하면서 신규 도입되는 시설간에 상호 연계 및 보완이 가능한 시설배치계획 수립

○ 삼포지구 시설배치계획

- 삼포지구는 자연환경 및 해양경관 및 전망이 양호한 지역임을 고려 휴양기능 위주의 시설배치계획 수립



3. 마리나항만 예정구역 선정사유(변경)

평가구분	선정지표	선정사유
인문·사회조건	접근성	<ul style="list-style-type: none"> 남해고속도로 장유IC에서 약 15km 거리에 있으며, 국도(2번) 및 지방도(1020번) 등에 인접하고 있어 접근성이 양호함 철도는 경부선, 경전선, 진해선, 동해 남부선이 구축되었으며, 현재 KTX가 마산, 창원으로 운행중임
	시장성	<ul style="list-style-type: none"> 직접세력권내(50km이내) 주요도시로 인구밀도가 높은 마산, 창원, 김해, 양산, 부산광역시 등이 분포하고 있음 대상지 전면에 진해 해양공원이 위치하며, 웅동복합레저단지가 개발중으로 이와 연계한 개발 잠재력 높음
	이용성	<ul style="list-style-type: none"> 지자체에서 외곽 방파제 조성을 위한 용역 추진 중 대상지 해역전면 도서지역 및 주변마리나항(충무, 사곡, 당항포, 구산 등)과의 관광네트워크 구축이 가능하고 신항만 배후권역과의 연계개발이 가능 인근 진해 국가산업단지의 조선산업과 요트관련 교육기관과 연계한 산업 클러스터 형성 가능
	타당성	<ul style="list-style-type: none"> 진해해양공원이 대상지 전면에 조성되었음 웅동지역을 여가·휴게기능을 지닌 지역으로 개발하려는 부산·진해 경제자유구역청의 개발계획에 부합
자연조건	자연조건	<ul style="list-style-type: none"> 평균조차가 적고 해양성기후로 온화하며 안개일수가 적어 레저선박 활동에 유리하며 전국 제일의 벚꽃 단지 보유 등 아름다운 자연환경 보유 풍속 및 풍향의 변화, 지형, 경관 및 생태계 등의 조건이 양호 대산면의 넓은 평야와 하천, 바다가 조화롭게 구성된 최적의 지형
종합의견		<ul style="list-style-type: none"> 웅동지구 복합관광레저단지 및 진해 해양관광단지와 연계한 복합적인 관광개발 가능 배후권역인 마산·진해·창원·김해·부산 등 주변의 배후도시가 갖는 시장 잠재력 양호함 주변 조선단지 등의 우수한 산업인프라와 연계한 요·보트 산업의 전략적 유치 가능

4. 마리나항만 개발계획(변경)

가. 개발규모(변경)

- 명동 마리나항만은 중소 규모의 수요에 대응하는 연안 중간기항지 역할을 수행하는 레포츠형 마리나로 개발

(단위 : 척)

마리나항만	경 남 권 개발규모		개발규모(기정)			개발규모(변경)			비고
	기정	변경	계	해상	육상	계	해상	육상	
명 동	552	802	50	40	10	300	150	150	

나. 시설계획(변경)

- 「항만 및 어항설계기준」 및 각종문헌, 적용 사례조사, 지역적 특성 등을 고려하여 산정

구 분		도입가능 시설	시설면적 (㎡)	
			기정	변경
해상	기본시설	외곽, 수역/계류시설	15,250	60,700
육상	기능시설	육상보관시설, 수리/역무시설, 주차장 등	19,150	35,900
	서비스편의	문화/체육시설, 해양공원, 전시장, 공연장, 상업시설, 숙박시설, 주차장 등	5,600	13,800
합 계			40,000	110,400

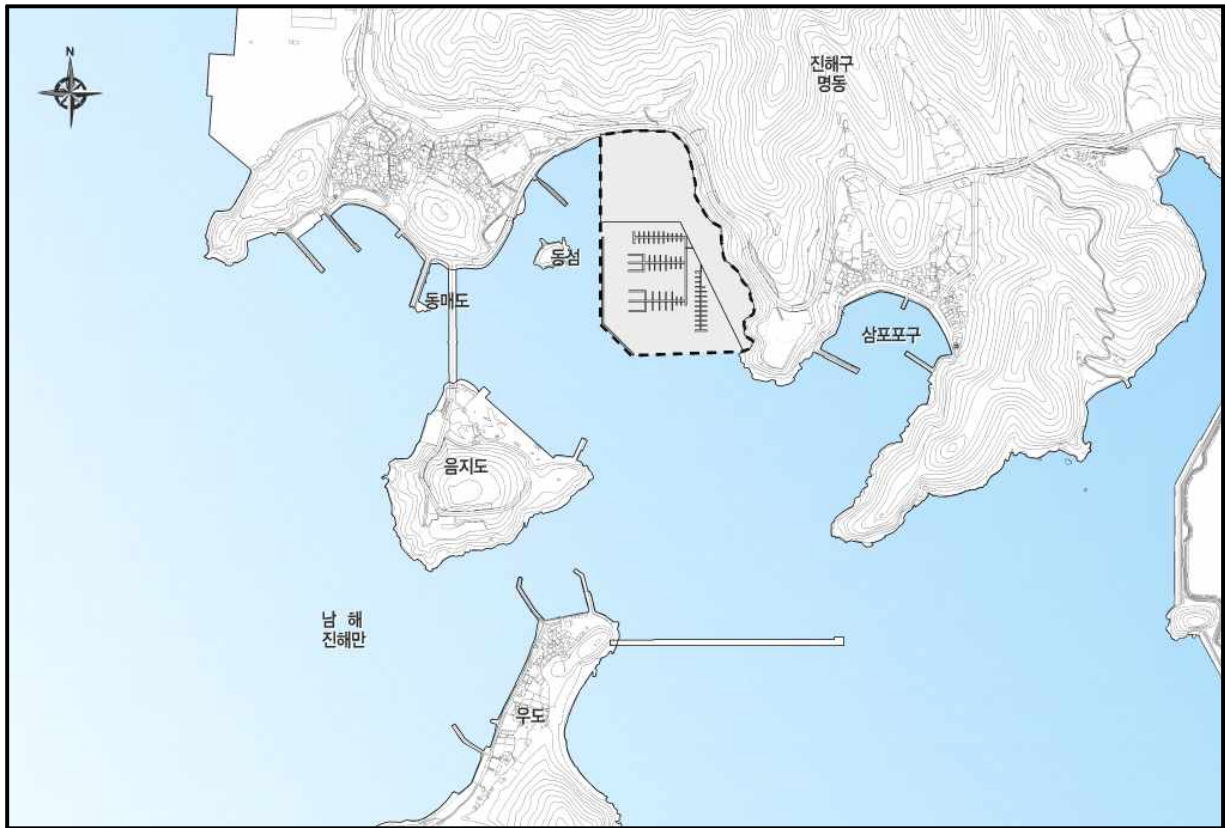
주) 시설면적은 사업시행자의 실행의지에 따라 사업계획 수립단계에서 변동될 수 있음

5. 마리나항만 예정구역도(변경)

< 명동 마리나항만 예정구역도(기정) >



< 명동 마리나항만 예정구역도(변경) >



6. 추정 사업비(변경)

(단위 : 백만원)

공 종	금 액		비 고
	기정	변경	
I. 공사비	57,663	36,163	
① 기본시설공	35,990	8,000	방파제, 접안시설, 호안
② 준설 및 부지조성	648	3,808	준설 및 매립
③ 마리나 기능시설공	3,300	8,081	부잔교, 상하가시설
④ 부대공	300	4,082	등대, 오탉방지막
⑤ 연약지반처리공	2,475	-	
⑥ 제경비	14,950	8,390	35%
⑦ 건축공사비	-	3,610	클럽하우스 포함
⑧ 조경공사비	-	192	
II. 조사비 및 용역비	4,785	3,028	
① 조사비	165	-	수심 및 지형측량, 지반조사, 수치모형실험
② 기본 및 실시설계비	2,285	1,281	실시설계의 1.4배
③ 감리비	2,335	1,670	
④ 시설부대비	-	77	
III. 보상비	-	90	
IV. 부대비	470	1,961	환경영향평가, 교통영향분석·개선대책, 사전재해영향성검토
V. 부가가치세	6,292	4,115	10%
총 사업비	69,210	45,357	= I.+II.+III.+IV.+V.

제8장 경북권 마리나항만 기본계획(변경)

☒ 경북권 마리아항만 개요

1. 마리아항만 개요(변경)

가. 명칭 · 위치 · 개발현황(변경)

명 칭	위 치	개발현황				비 고
		구 역	단 계	규 모		
				기정	변경	
두 호 마리나항만	경북 포항시 북구 두호동 33번지 일원	무역항	계 획	200척	-	
후 포 마리나항만	경북 울진군 후포면 후포리 624번지 일원	연안항	계 획	300척	-	*요트스쿨 운영중
고 늘 마리나항만	울산광역시 동구 일산동 155번지 일원	기타연안	계 획	100척	-	
진 하 마리나항만	울산광역시 울주군 서생면 진하리 260번지 일원	기타연안	계 획	100척	300척	
양 포 마리나항만	경북 포항시 남구 장기면 양포리 288-5번지 일원	국가어항	개발중	100척 (36척)	-	*포항시에서 부분운영중

주) ()안은 부분완공 · 운영 중인 시설 수요임

< 위치도 >



나. 예정면적(육·해상포함)(변경)

- 두호 마리나항만 : 200,000m²
- 후포 마리나항만 : 120,000m²(기정) → 168,100m²(변경)
- 고늘 마리나항만 : 40,000m²
- 진하 마리나항만 : 100,000m²(기정) → 172,600m²(변경)
- 양포 마리나항만 : 40,000m²

2. 권역현황(변경)

가. 인문·사회 현황(변경)

1) 도시 및 인구(변경)

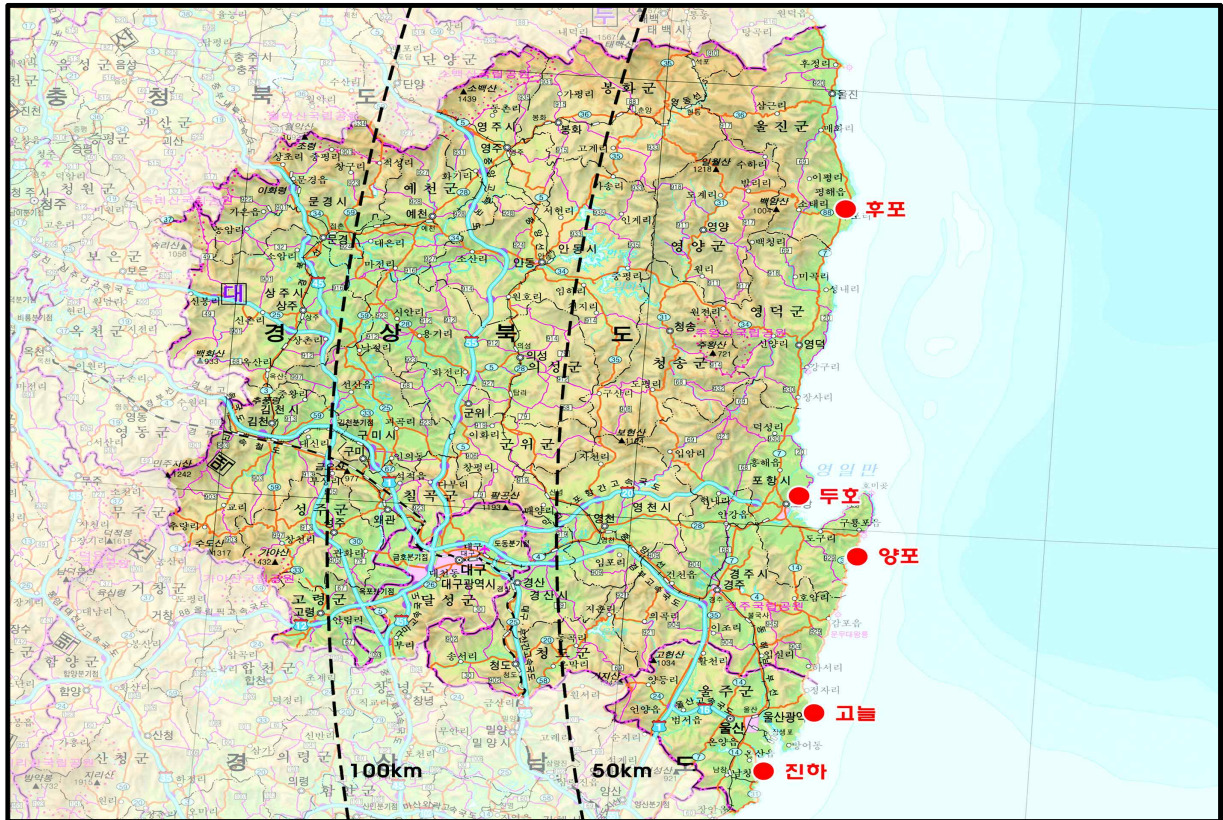
- 경북권은 경상북도와 대구광역시, 울산광역시를 포함하여 2개 광역시, 10개시, 13개군으로 이루어져 있으며, 2012년 인구는 6,351,253명으로 전국민의 12.5%가 거주하고 있으며, 세대수는 2,496,024세대, 세대당 인구수는 2.5명으로 나타남

2) 세력권(변경)

- 해안선으로부터 50km이내의 마리나항만 직접세력권에는 울산광역시, 포항시 등 8개 시·군이 있으며, 50~100km 간접세력권에는 대구광역시, 안동시, 영주시 등 17개 시·군이 있음
 - 직접세력권의 인구 217만명, 간접세력권의 인구 418만명으로 조사됨

구 분	행정구역	인구(명)	
		기정	변경
직접세력권 (50km 이내)	울산광역시, 포항시, 경주시, 영천시, 청송군, 양양군, 영덕군, 울진군	2,151,340	2,168,848
간접세력권 (50~100km 이내)	대구광역시, 안동시, 영주시, 경산시, 구미시, 김천시, 상주시, 문경시, 울릉군, 칠곡군, 예천군, 의성군, 청도군, 봉화군, 고령군, 성주군, 군위군	4,189,214	4,182,405

< 세력권도 >



3) 관광지 및 관광객 현황(변경)

- 경상북도와 울산광역시의 관광자원으로는 지정관광지 30개소, 국립공원 6개소, 도립공원 4개소, 휴양림 19개소, 해수욕장 27개소가 지정되어 있음

구 분	개 소		지정현황
	기정	변경	
관광단지	4	5	보문, 감포, 김천온천, 안동 문화, 경주마우나오션
관광지	30	-	백암온천, 성류굴, 경산온천, 오전약수, 가산산성, 경천대, 문장대온천, 울릉도, 장사해수욕장, 고래불, 청도온천, 치산, 경주양남, 도산온천, 용암온천, 탑산온천, 문경온천, 순흥, 호미곶, 풍기온천, 예천온천, 용유계곡, 선바위, 상리, 하회, 다덕약수, 다산, 포리, 풍기 창락, 청송 주왕산
국립공원	6	-	경주, 속리산, 가야산, 주왕산, 월악산, 소백산
도립공원	5	-	문경새재, 금오산, 팔공산, 청량산, 가지산
휴양림	19	-	토함산, 칠보산, 옥성, 옥여봉, 계명산, 청옥산, 불정, 금봉, 청송, 장곡, 검마산, 운문산, 송정, 학가산우래, 성주봉, 통고산, 구수곡, 간월, 신불산

- 2012년 경북권을 찾은 총 관광객은 전년대비 1.5% 증가한 138,641천명 정도로 조사됨

4) 용도지역별 계획(변경)

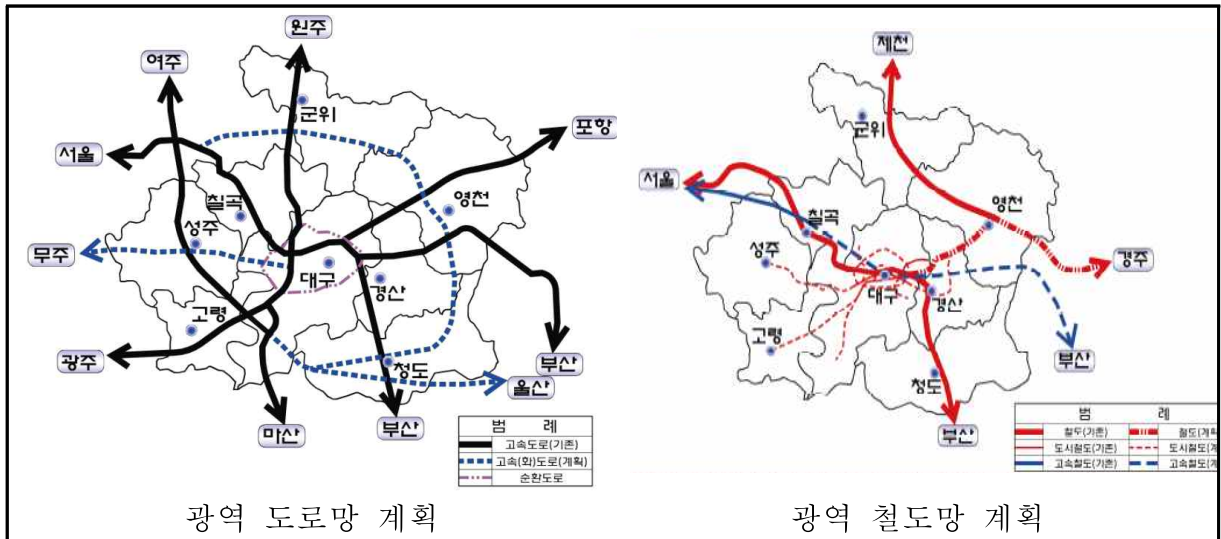
- 경북권의 총 면적은 21,157.65km²로 전국토의 21.0%를 차지하고 있고, 울산광역시에는 도시지역 비율이 높은 반면 경상북도는 비도시지역 비율이 높게 나타남
 - 도시지역의 용도지역별 계획은 녹지지역 11.8%, 주거지역 1.9%, 공업지역 1.2%, 상업지역 0.3% 순으로 조사됨

구 분		합계	도시지역					비도시 지역
			주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미지정	
면적 (km ²)	경북	19,129.43	206.79	26.22	134.40	1,368.56	106.81	17,286.64
	울산	1,144.59	66.59	7.59	76.40	517.91	86.64	389.46
	대구	883.63	120.31	18.55	39.86	619.32	0.00	85.60
	합계	21,157.65	393.69	52.37	250.66	2,505.79	193.45	17,761.70
구성비(%)		100.00	1.86	0.25	1.18	11.84	0.91	83.95

5) 교통망 현황(변경)

- 경북권에는 총 연장 18,237.07km의 도로노선이 개설되어 있으며, 포장률은 76.1%로 나타남
- 중심도시 내부 순환축 : 4개 순환축
- 중심도시와 주변 시 · 군간 방사축 : 8개 방사축
- 주변 시 · 군간 순환축 : 주변 7개 시 · 군을 연결하는 환상 · 순환축
- 대구광역시와 주변 시 · 군간을 연결하는 도로로서 권역내 주요지역과 교통거점을 연결하는 도로를 광역간선도로로 정비 · 확충하여 방사순환형 광역도로망과 연계를 강화
- 경부선 전철화등 기존 철도노선의 개량 및 신설을 통하여 철도서비스 수준제고
- 도시철도를 확충하고 주변 시 · 군 지역까지 연장하여 권역내 철도 접근성 제고
- 장기적으로 철도 접근성이 열악한 주변 시 · 군 지역에 신교통 시스템 도입
- 공항은 울산공항, 포항공항, 대구공항 등 총 3개소가 있으며 매일 울산-김포노선 13회, 포항-김포노선 5회 대구-제주노선 8회 운항하며 울산-제주노선 주 2회, 포항-제주노선 주 3회 운항함

< 경북권 교통망 계획도 >



자료 : 2020 대구권 광역도시계획

6) 환경 현황(변경 없음)

- 경북권에는 특정도서지역 1개소, 습지보호지역 1개소, 생태·경관보전지역 3개소, 대기환경 규제지역 1개소, 특별관리해역 1개소가 있음

구분	개소	명칭
특정도서지역	1	울릉군(1)
습지보호지역	1	울산광역시 : 무제치늪
생태·경관 보전지역	3	울산광역시 : 무제치늪, 대화강 경상북도 : 왕피천 유역
대기환경 규제지역	1	대구권역 : 대구광역시(달성군 제외)
환경보전해역, 특별관리해역	1	울산연안 특별관리해역

7) 수산업 현황(변경)

- 경상북도의 수산업 가구수와 어업인구는 감소추세를 보이고 있음
- 2012년 경상북도의 어가수는 3,887가구, 어업인구는 5,679명으로 조사됨

구 분	어가수 (가구)	어업인구 (명)		
		합계	남	여
2008	4,633	6,919	4,353	2,566
2009	4,207	6,263	3,935	2,328
2010	4,069	5,927	3,668	2,259
2011	4,113	5,948	3,468	2,480
2012	3,887	,679	3,278	2,401

나. 관련계획(변경)

1) 상위계획(변경)

□ 제4차 국토종합계획 수정계획(대한민국정부, 2011.1)

- 계획기간 : 2011~2020년
- 수립의 배경
 - 제4차 국토종합계획 수정계획(2006~2020) 수립 이후 진행되고 있는 국내·외 여건 변화와 새로운 국가 발전전략 및 정책기조 대두에 능동적으로 대응필요
 - 기후변화 대응 및 저탄소 녹색성장을 위한 새로운 국토발전전략을 국토계획에 반영
 - 글로벌 경쟁체제의 심화에 대응한 개방적 국토기반 형성전략을 국토계획에 반영
 - 저출산·고령화 등 다양한 사회·경제적 환경 변화에 부합하는 새로운 국토전략을 국토계획에 반영
- 기본목표
 - 경쟁력있는 개방국토
 - 지속가능한 복지국토
 - 품격있는 매력국토
 - 세계로 향한 열린국토
- 추진전략
 - 국토경쟁력 제고를 위한 지역특화 및 광역적 협력강화
 - 자연친화적이고 안전한 국토공간 조성
 - 쾌적하고 문화적인 도시·주거환경 조성
 - 녹색교통·국토정보 통합네트워크 구축
 - 세계로 열린 신성장 해양국토기반 구축
 - 초국경적 국토경영기반 구축
- 항만관련계획
 - 광역경제권별 거점항만을 특화 육성하고, 물류기반시설 대형화 및 첨단화

- 부산항 신항, 광양항 등 주요 물류거점 항만에 대한 집중투자로 고부가가치 환적화물을 유치하고 물류산업을 선도하는 동북아 거점 항만으로 육성
- 동북아 포트 얼라이언스(Port Alliance)구축을 통한 피더네트워크 강화
- 지리적 이점을 활용하여 고부가가치 창출이 가능한 동북아 오일허브를 구축하여 물동량 창출
- 국민소득, 여가시간 증가로 인한 해양관광활동의 다양화와 기반시설에 대한 요구증대에 대응하기 위해 마리나, 크루즈 등 해양레저·관광 인프라 확충
- 노후·유휴항만을 배후도시지역과 연계하여 친환경·고부가가치 항만으로 재생
- 해운 부문의 탄소배출 규제에 대응한 녹색기술 및 법·제도 기반구축

□ 제2차 관광개발 기본계획(문화관광부, 2001)

- 울산광역시 : 산업교류기반 문화관광도시로 육성
 - 산업 및 해양 관광자원 개발
 - 강동지역에 레저, 숙박, 문화 해양리조트시설 등을 친환경적으로 개발하여 4계절형 해양관광지를 조성하고 이 지역 일대의 해양·산악 관광자원과 경주의 역사문화관광자원을 연계한 신라문화권 종합관광벨트로 개발
 - 일산유원지 조성과 진해해수욕장, 태화강공원, 울기등대 주변지역 등의 지속적인 정비·확충으로 울산의 대표적인 해양관광자원으로 개발하고 시민휴식처 기능을 수행
 - 선사유적의 문화관광자원화
 - 산악생태 체험 관광자원 개발
 - 도시 관광기반 확충
- 경상북도 : 전통 역사문화 관광지역으로 육성
 - 신라 및 가야 역사문화 관광자원화
 - 북부 유교문화권 국제적 관광지구 개발

- 북부 유교문화권 관광시설 기반 확충
- 산업관광과 연계한 청정휴양 관광지구 조성
 - 내륙문화자원과 해양관광자원의 연계를 위하여 강원도까지 연결되는 동해중부선 철도를 정비하고 항만과 내륙교통간의 효율적인 환승 시스템 구축
 - 호미곶 해맞이 축제와 연계한 새천년 기념공원을 조성하여 관광명소로 개발
 - 경주와 연계한 감포 관광단지, 양남·고래불 관광지 등 해양관광지의 지속적 개발 추진

□ 해양관광진흥 기본계획(해양수산부, 2004)

○ 기본전략

- 연안 친수·문화공간의 창조 - 어촌관광의 진흥
- 해상관광 기반시설의 확충 - 해양 레저·스포츠 기반 조성

○ 개발방향

- 울산항 해양친수공간, 울산신항 방파제 친수공간 조성을 통해 항만지구와 도시지역의 조화로운 발전과 시민 휴식공간 제공
- 울기·간절곶·화암추 등 등대시설을 개방하여 시민들의 쉼터로 조성하고 고래와 관련한 국제회의를 유치하고 고래관련 전시관 건립 및 축제개최
- 울산시 주전동 등 해안접근로 정비를 통해 시민들이 연안 및 바다에 쉽게 접근할 수 있는 기회 확대
- 포항 신항 녹지조성을 통해 항만지구와 도시지역의 조화로운 발전과 시민 휴식공간 제공 및 포항항·울릉도항 여객터미널 시설을 현대화하여 관광객 편의도모
- 호미곶·도동·송대말·죽변 등 등대시설 정비를 통해 시민들이 자유롭게 이용할 수 있도록 친수공간으로 조성
- 영덕군에 해양을 주제로 하는 체험·교육 관광기능 강화를 위해 어촌민속전시관 건립 및 영덕 대게 축제 개최

- 울릉군 도동일대 해안접근로 개설을 통해 시민들이 연안 및 바다에 손쉽게 접근할 수 있는 기회 확대
- 영덕군 대진·대탄 등 어촌체험마을 조성을 통해 지역주민의 소득향상과 도시민에게는 자연과 공생하는 창조적 여가활동 공간으로 제공

2) 권역개발계획(변경)

□ 제3차 경상북도 종합계획 수정계획 (경상북도, 2008)

○ 계획목표

- 튼튼하고 경쟁력 있는 산업경제
- 활기차고 살기 좋은 지역균형발전
- 건강하고 행복한 문화복지공동체
- 아름답고 깨끗한 청정환경
- 열려있고 신뢰하는 교류·협력

□ 동해안권 광역관광개발계획(문화관광부, 2007)

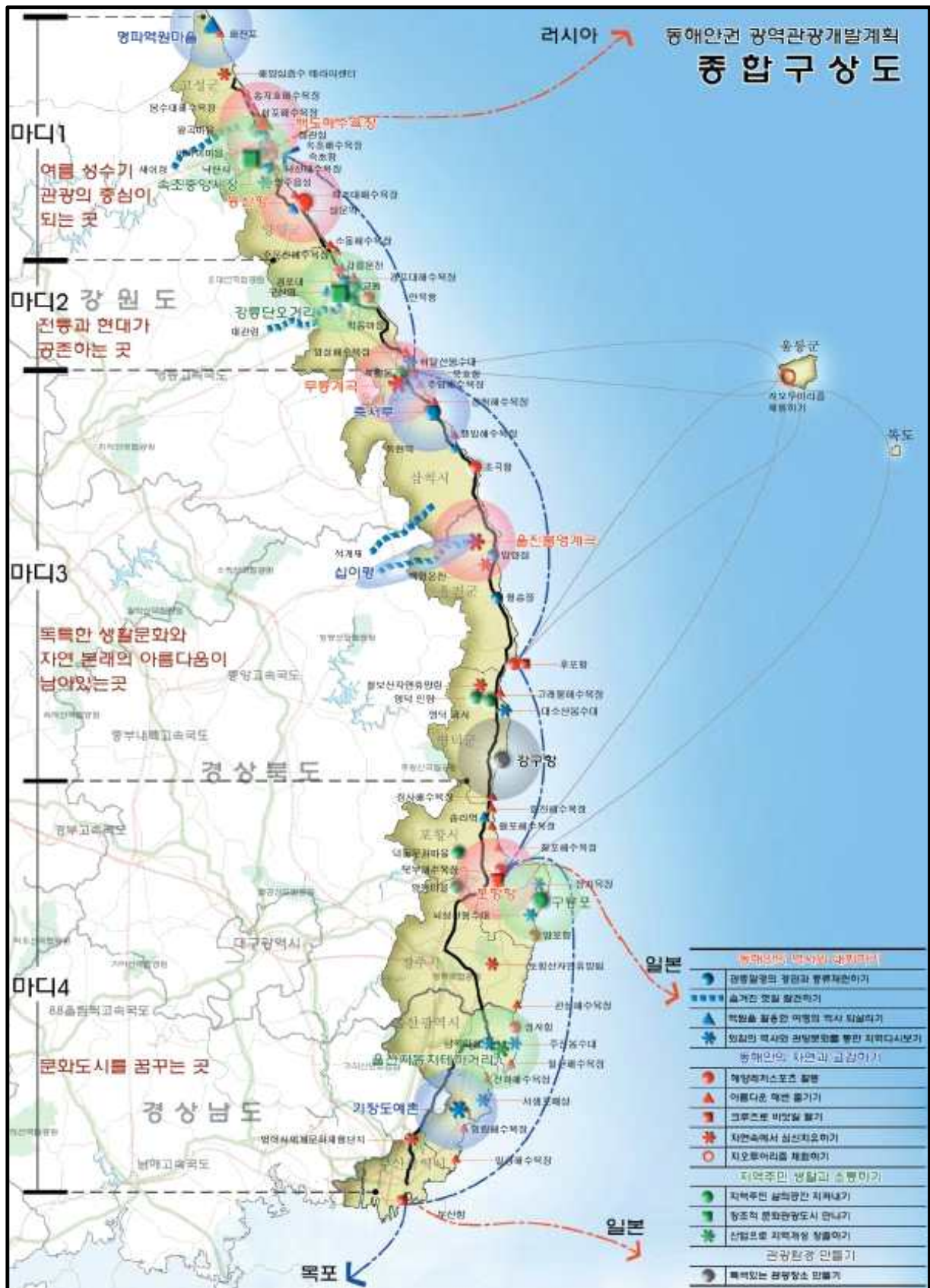
○ 개발전략

- 발전 전략 : 자연생태 지향, 어메니티 지향, 콘텐츠 지향, 휴먼터치 지향
- 공간연계 전략 : 공간 연결 축과 색깔 있는 마디
- 상품 연계 전략 : 관광상품 이야기와 동해안 만들기의 2개 유형에 역사, 자연, 지역주민생활, 관광기반, 관광장소의 5개 상품 연계 전략을 제시함

○ 개발방향

- 자연과 마을에 숨어있는 이야기를 발굴하여 이야기가 있는 지역으로 개발, 어촌 및 산촌관광마을 조성, 개발되지 않은 원시적 자연은 보존하고 다양한 체험프로그램 개발
- 공업도시 이미지와 경주문화도시 핵폐기물 유치에 대한 부정적 이미지 극복, 지역산업과 연계한 관광, 창조도시전략

< 동해안권 광역관광개발계획 종합구상도 >



□ 경북 동해권역 특정지역 지정 및 개발계획

- 계획기간 : 2008~2017년
- 기본목표 : 국제적 해양·문화관광지대
- 기본방향
 - 환동해권 시대의 도래에 대응한 개방형 관광개발
 - 권역의 고유성을 극대화시킨 해양과 내륙 융합형 관광개발
 - 실현 가능성을 높인 적정 규모의 관광개발
 - 환경과 조화를 이루는 지속 가능한 관광개발
- 개발방향
 - 환동해 국제관광벨트의 거점 육성
 - 해양과 내륙자원을 융합한 육각형 허브(Hub) 구축
 - 자연·문화·주민이 조화된 특화관광지대 설정
 - 해양관광산업을 동해안권의 핵심 전략산업으로 육성

I. 두호 마리나항만(변경 없음)

II. 후포 마리나항만(변경)

1. 개발 기본방향(변경)

□ 해양레저 전문가 양성을 위한 교육 중심의 마리나로 개발

- ‘코리아컵 국제요트대회’의 활성화를 위한 기반 확보
- 요트선수 및 동호회 등 마니아를 위한 교육 및 훈련 요충지로 특화
- 해양레포츠 체험 및 교육 기능 강화를 위한 기반 시설 마련

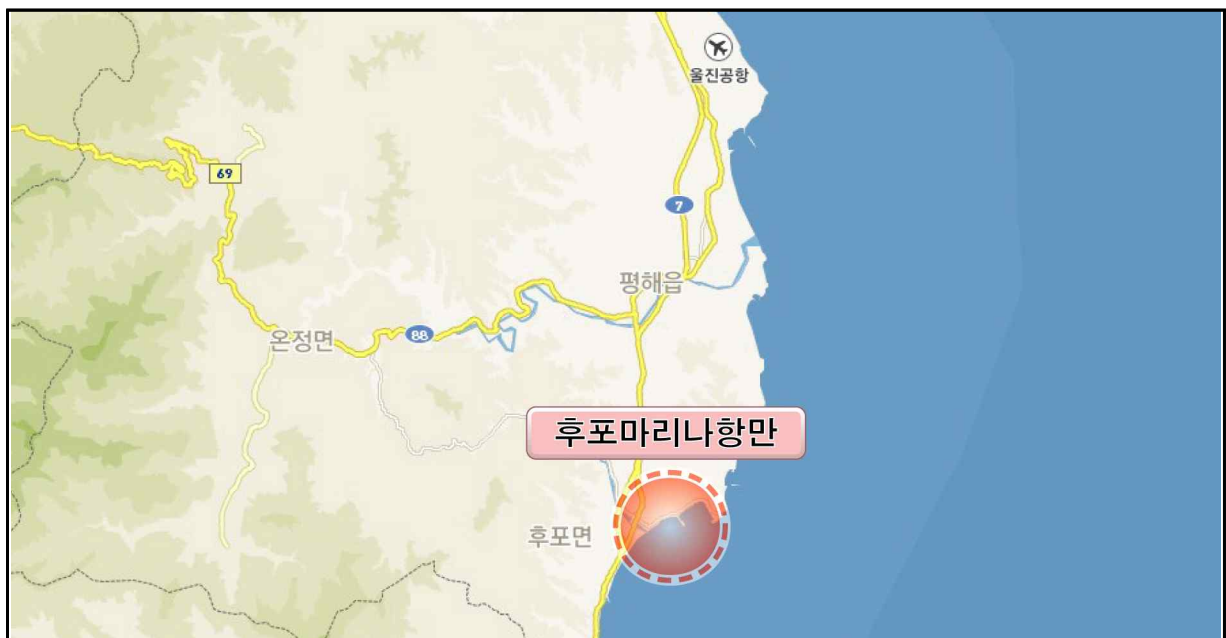
□ 육상 및 해양레저를 통합한 사계절 관광 클러스터 형성

- 여름의 해양레저와 겨울의 온천을 활용한 통합형 관광지로 사계절 관광레저시설 기반 마련
- 왕돌초 등 바다목장화 사업과 연계한 해양레저 및 해양 생태 관광중심지로 개발
- 숙박, 편의시설 등 관광기반시설 도입으로 사계절 체류형 마리나로 조성

□ 동해안권 크루징 중간 기착지로 개발

- 동해안권의 중간지역으로 속초-삼척-후포-울산-부산을 잇는 크루징 루트의 중간 기착지로 개발
- 후포-울릉도-독도를 잇는 크루징 루트의 개발로 독도지킴이의 전진기지화
- 국제적 수준의 마리나 시스템 구축으로 러시아-한국-일본을 잇는 크루징 루트 개발

< 위 치 도 >



2. 마리나항만 예정구역의 현황(변경)

가. 자연 현황(변경)

1) 기상여건(변경)

- 최근 30년간(1983년~2012년, 울진기상대) 기상통계자료 조사·분석
- 월별 풍속 및 풍향

- 연최대풍속은 35.0m/sec, 풍향은 SW방향이며, 연평균풍속은 3.7m/sec로 나타남

(단위 : m/sec)

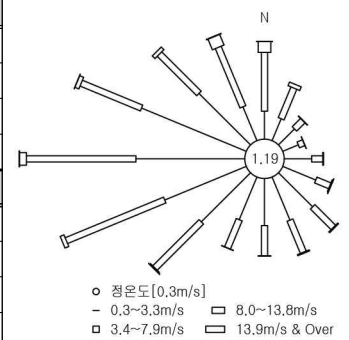
구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	전 년
최대풍속 및 풍향	31.7 W	21.0 N	18.0 WNW	35.0 SW	20.0 W	20.7 ESE	27.8 E	28.0 SE	28.2 ESE	22.0 ESE	17.7 WNW	25.7 W	35.0 SW
평균풍속	4.3	4.1	4.1	4.1	3.6	3.1	3.1	3.2	3.4	3.6	3.9	4.1	3.7
순간 최대풍속 및 풍향	51.9 W	41.0 SW	29.6 SSW	50.0 SW	34.0 W	28.0 NW	34.2 E	49.0 SE	36.3 ESE	34.2 ESE	32.3 W	43.0 W	51.9 W

- 풍향별 관측 백분율

- 풍향별 관측 백분율은 W방향이 14.3%로 가장 높고, ENE 방향에서 1.5%로 가장 낮게 나타나고 있음

(단위 : %)

구 분	NNE	NE	ENE	E	ESE	SE	SSE	S
0.3 ~ 3.3	1.5	1.4	1.1	1.7	2.3	3.1	3.0	3.0
3.4 ~ 7.9	2.1	0.7	0.4	0.7	1.0	1.9	2.2	1.9
8.0 ~ 13.8	0.3	0.0	0.0	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0
≥ 13.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
구 분	SSW	SW	WSW	W	WNW	NW	NNW	N
0.3 ~ 3.3	2.9	4.4	5.6	6.9	7.2	4.6	2.3	1.8
3.4 ~ 7.9	1.9	4.2	6.8	7.0	4.1	3.5	4.1	3.7
8.0 ~ 13.8	0.0	0.1	0.3	0.4	0.3	0.2	0.7	0.7
≥ 13.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

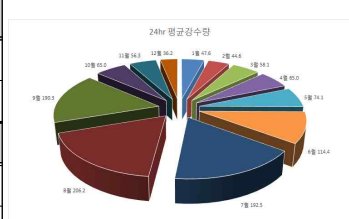


- 강수량

- 연평균 강수량은 1,150.2mm이며, 61.2%가 6월~9월 사이에 집중되고 있음

(단위 : mm)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평균	47.6	44.6	58.1	65.0	74.1	114.4	192.5
1일최대	52.7	65.0	44.1	82.9	99.0	150.5	144.5
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평균	206.2	190.3	65.0	56.3	36.2	1,150.2	
1일최대	279.0	185.5	114.4	57.0	50.8	279.0	

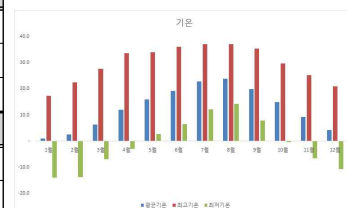


○ 기온

- 본 지역의 연평균 기온은 12.7℃이며, 월평균 기온은 1월이 1.0℃, 8월이 23.8℃로 나타남
- 조사기간(1983~2012년)중의 최고기온은 37.0℃(1992년 7월, 1995년 8월), 최저기온은 -14℃(2011년 1월)로 나타남

(단위 : ℃)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평 균	1.0	2.6	6.3	12.0	16.0	19.2	22.8
최 고	17.4	22.4	27.7	33.7	33.9	36.0	37.0
최 저	-14.0	-13.7	-6.8	-3.0	2.8	6.5	12.1
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평 균	23.8	19.9	15.0	9.2	4.2	12.7	
최 고	37.0	35.4	29.7	25.2	21.0	37.0	
최 저	14.2	7.8	-0.4	-6.5	-10.7	-14.0	

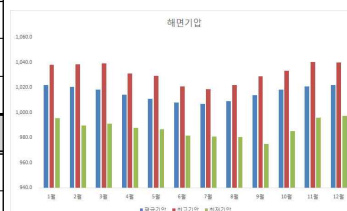


○ 해면기압

- 해면평균기압은 1,015.3hPa이며 최고기압은 1,040.2hPa(1994.11), 최저기압은 974.8hPa(2003.09)임

(단위 : hPa)

구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평 균	1,021.7	1,020.5	1,018.3	1,014.1	1,010.9	1,008.0	1,006.7
최 저	1,037.9	1,038.2	1,039.1	1,030.9	1,029.1	1,020.6	1,018.5
최 고	995.5	989.6	991.1	987.8	986.7	981.6	980.8
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평 균	1,008.9	1,013.7	1,018.1	1,020.6	1,021.7	1,015.3	
최 저	1,022.0	1,028.7	1,033.2	1,040.2	1,039.9	1,040.2	
최 고	980.4	974.8	985.0	995.7	997.1	974.8	



○ 현상일수

- 1983~2012(과거 30년간)년까지 분석결과 연중 맑음일수는 111.3일, 흐린 날씨는 104.9일, 폭풍일수(13.9m/s)는 연간 5.5일로 나타남

(단위 : 일)

구 분		1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	전년
현상 일수 (일)	맑음	16.2	11.9	9.4	9.1	7.9	3.9	2.8	4.0	5.0	10.5	13.6	17.0	111.3
	흐림	4.9	5.3	8.0	7.3	8.9	13.2	16.7	13.6	11.5	6.5	5.2	3.9	104.9
	강수(≥10mm)	1.6	1.6	1.9	1.9	2.2	3.1	5.3	5.0	4.3	2.0	1.7	1.4	32.0
	강설	2.8	2.9	1.9	0.1	-	-	-	-	-	-	0.2	1.5	9.4
	안개	-	0.1	0.1	1.1	2.1	5.2	5.5	2.2	0.4	-	0.1	-	16.9
	결빙	27.3	21.5	10.8	1.1	-	-	-	-	-	0.3	6.7	20.6	88.3
	폭풍(≥13.9m/s)	0.5	0.6	0.5	1.0	0.4	0.2	0.4	0.5	0.4	0.2	0.4	0.4	5.5
	뇌전	-	-	0.2	0.4	1.3	1.4	2.9	3.1	0.9	0.5	0.2	-	10.9
	기온	1.1	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.2	1.8

○ 태풍

- 우리나라에 영향을 미치는 태풍은 일반적으로 7월~9월 사이에 발생하여 2~3차례 우리나라에 영향을 미치고 있음
- 태풍경로의 3가지 유형중 남해를 거쳐 동해로 빠지는 태풍이 가장 위력적으로 남해안과 동해안에 큰 피해를 유발하고 있으며, 서해안에는 그 영향이 비교적 적은 편임
- **조사기간(1982~2011년)** 중 위력이 크고 가장 많은 피해를 주었던 태풍은 2003년 9월 12일 발생한 MAEMI, 2004년 8월 MEGI 등으로 우리나라 남해안을 거쳐 동해안으로 빠지는 동안 경북권 지역에 많은 피해를 입힌 것으로 기록되고 있음
- **경북권에 영향을 미친 주요태풍과 그 진행경로는 다음과 같음**

일련 번호	태풍 번호	태풍 이름	발 생 일	발생위치		중심 최저기압 (hpa)	중심 최대풍속 (knot)	영향기간	피해지역
				N	E				
1	9219	TED	1992. 9.19	14.2	138.8	985	25.0	9.22~9.26	중부,남부
2	9306	PERCY	1993. 7.28	23.5	129.2	975	30.0	7.29~7.30	중부,남해
3	9307	ROBYN	1993. 8. 2	9.9	146.0	940	43.0	8. 8~8.11	전 국
4	9407	WALT	1994. 7.14	11.0	129.0	915	100.0	7.24~7.28	제주, 남해
5	9411	BRENDAN	1994. 7.26	16.6	123.3	992	23.0	7.31~8. 1	전 국
6	9413	DOUG	1994. 8. 1	15.0	144.0	925	50.0	8.9~8.12	중부,영·호남
7	9414	ELLIE	1994. 8. 9	24.7	141.5	965	35.0	8.14~8.16	남해,서해
8	9429	SETH	1994.10. 2	11.9	143.0	910	55.0	10.10~10.12	전 국
9	9503	FAYE	1995. 7.16	16.0	141.9	950	40.0	7.22~7.24	영·호남, 제주
10	9606	EVE	1996. 7.14	19.8	144.6	940	43.0	7.14~7.19	제 주
11	9711	TINA	1997. 7.31	13.9	134.7	950	40.0	8. 7~8. 9	남 부

< 계 속 >

일련 번호	태풍 번호	태풍 이름	발 생 일	발생위치		중심 최저기압 (hpa)	중심 최대풍속 (knot)	영향기간	피해지역
				N	E				
12	9809	YANNI	1998. 9.28	22.0	122.9	965	33.0	9.28~9.30	전 국
13	9905	NEIL	1999. 7.25	15.5	133.7	970	33.0	8. 2~8. 4	전 국
14	9907	OLGA	1999. 7.30	17.2	134.0	970	33.0	8. 2~8. 4	전 국
15	0006	BOLAVEN	2000. 7.26	25.3	126.4	980	28.0	7.30~7.31	중부, 남부
16	0205	RAMMASUN	2002. 6.29	11.3	136.5	945	44.0	7. 4~7. 6	전 국
17	0208	NAKRI	2002. 7. 7	21.3	116.4	988	50.0	7.13	제주
18	0209	FENGSHEN	2002. 7.15	12.8	170.0	920	51.0	7.26~7.27	남해, 서해
19	0215	RUSA	2002. 8.23	-	-	950	41.0	8.30~9. 1	전 국
20	0304	LINFA	2003. 5.25	16.5	118.5	980	50.0	5.30~5.31	남해
21	0306	SOUDELOR	2003. 6.13	11.2	130.0	985	13.0	6.18~6.19	남해
22	0310	ETAU	2003. 8. 2	12.4	140.2	945	85.0	8. 7~8. 9	남해
23	0314	MAEMI	2003. 9. 6	16.0	141.5	935	46.0	9.12~9.13	전 국
24	0407	MINDULLE	2004. 6.21	14.6	146.0	940	42.2	7. 4~7. 5	전 국
25	0410	NAMTHEUN	2004. 7.24	20.7	151.0	940	37.8	8. 2~8. 3	남해, 동해
26	0415	MEGI	2004. 8.14	14.7	140.9	970	28.8	8.18~8.20	중부, 남부
27	0416	CHABA	2004. 8.18	11.2	165.0	910	48.9	8.30~8.31	남 부
28	0418	SONGDA	2004. 8.26	10.5	171.0	925	42.2	9. 7~9. 8	남 부
29	0514	NABI	2005. 8.29	14.6	154.0	925	42.2	9. 6~9. 7	전 국
30	0610	WUKONG	2006. 8.12	20.7	141.2	980	23.0	8.18~8.19	남해, 동해
31	0613	SHANSHAN	2006. 9. 9	13.3	138.7	925	52.0	9.17~9.18	남해, 동해

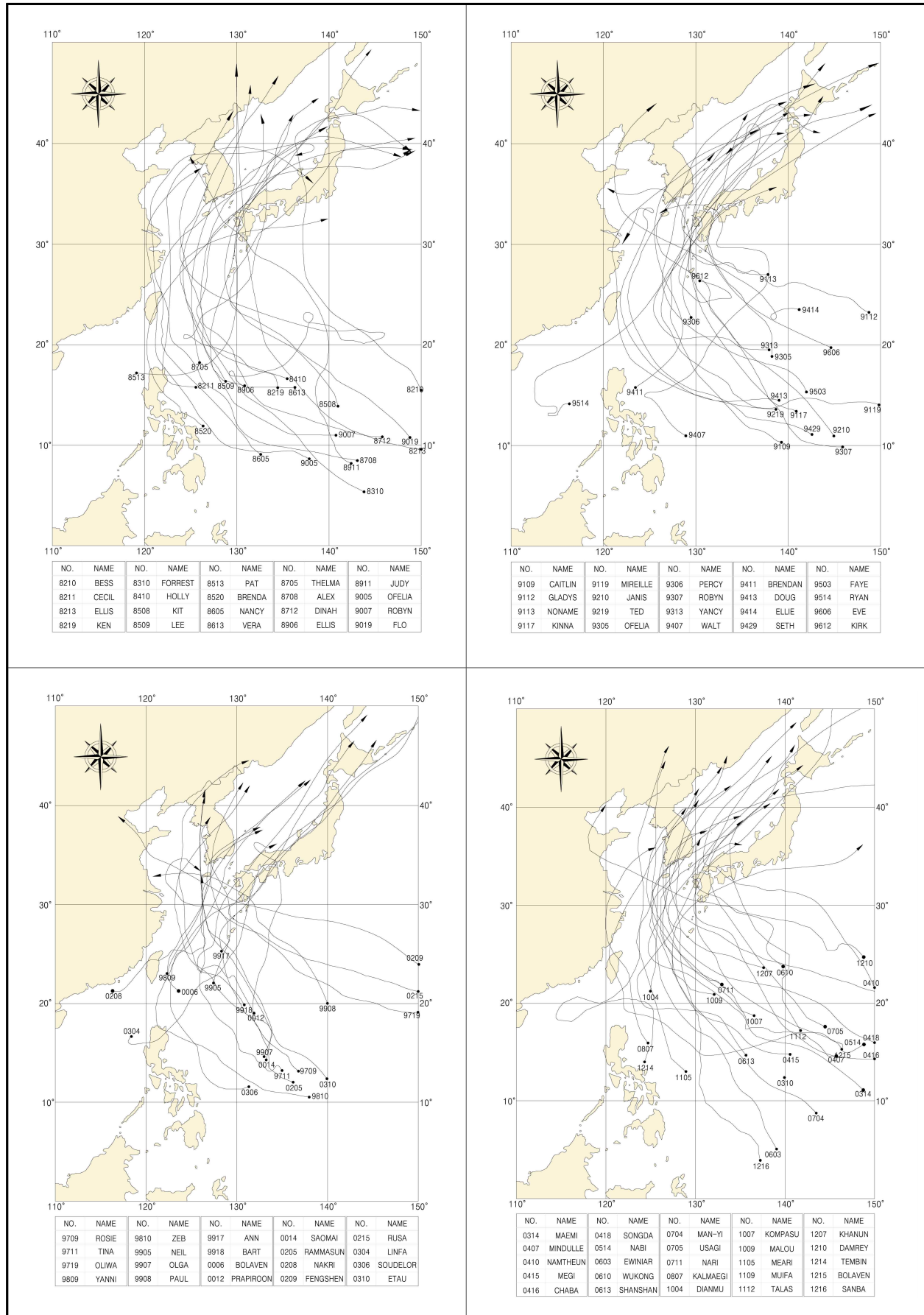
< 계 속 >

일련 번호	태풍 번호	태풍 이름	발 생 일	발생위치		중심 최저기압 (hpa)	중심 최대풍속 (knot)	영향기간	피해지역
				N	E				
32	0711	NARI	2007. 9.13	22.7	132.9	935	50.0	9.15~9.16	제주, 남부
33	0807	KALMAEGI	2008. 7.15	18.1	123.7	960	39	7.20~7.20	서해안
34	1004	DIANMU	2010. 8. 8	23.6	125.1	980	31	8.11~8.12	남해, 동해
35	1009	MALOU	2010. 9. 3	23.2	130.9	980	31	9. 7~9. 8	남해, 동해
36	1109	MUIFA	2011. 8. 4	24.7	129.6	920	53	7.28~8. 9	남해, 서해
37	1112	TALAS	2011. 9.13	22.2	137.1	975	34	9.13~9.22	동해
38	1114	KULAP	2011. 9. 7	21.5	135.4	985	27	9.7~9.10	제주
39	1207	KHANUN	2012.07.14	19.3	143.5	985	50	07.17~07.19	전국
40	1214	TEMBIN	2012.08.17	21.4	125.9	950	80	08.30~08.31	전국
41	1215	BOLAVEN	2012.08.19	14.1	142.1	910	100	08.27~08.29	전국
42	1216	SANBA	2012.09.10	8.7	134.7	900	110	09.16~09.18	전국

자료 : 태풍백서 2011(1983~2010년), 기상연보(2011~2012), 국가태풍센터<http://typ.kma.go.kr/>

주) 온대성 저기압으로 약화되어 우리나라를 통과한 태풍은 제외함

< 우리나라에 영향을 미친 태풍경로도 >

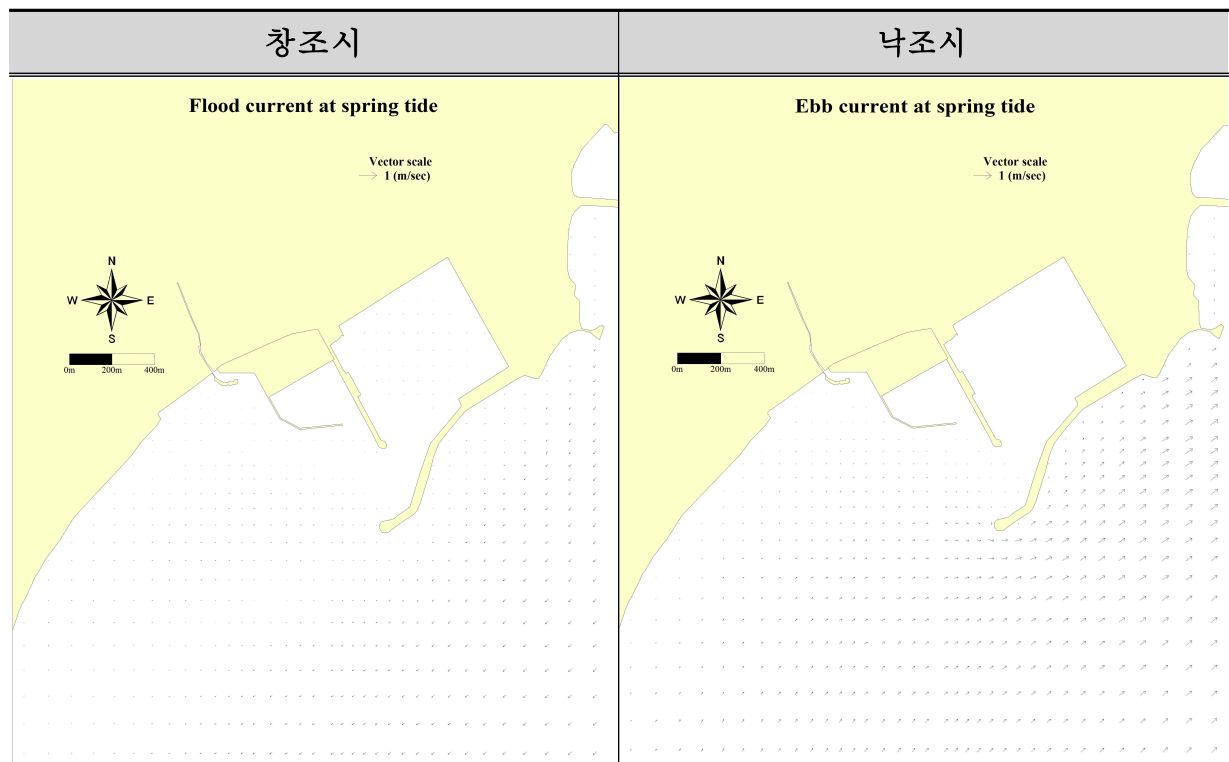


2) 해양여건(변경)

- 후포항의 조석은 일주조가 우세한 혼합조형으로 대조차는 10.4cm, 평균조차는 8.2cm, 소조차는 6.0cm를 나타나고 있음

비 조 화 상 수	조 위 (cm)	조 위 도
약최고고조위(Approx.H.H.W)	DL.(+) 27.0	
대조평균고조위(H.W.O.S.T)	DL.(+) 18.7	
평 균 고 조 위(H.W.O.M.T)	DL.(+) 17.6	
소조평균고조위(H.W.O.N.T)	DL.(+) 16.5	
평 균 해 면(M. S. L)	DL.(+) 13.5	
소조평균저조위(L.W.O.N.T)	DL.(+) 10.5	
평균저조위(L.W.O.M.T)	DL.(+) 9.4	
대조평균저조위(L.W.O.S.T)	DL.(+) 8.3	
약최저저조위(Approx.L.L.W)	DL.(±) 0.0	

○ 조류도



나. 인문·사회 현황(변경)

- 후포면 면적은 22.16km²으로 울진군 총면적(989.12km²)의 2.2%를 차지하고 있으며, 행정구역은 1개면, 18개리로 구성되어 있음

1) 도시 및 인구(변경)

- 울진군 인구는 2004년부터 현재까지 꾸준한 감소 추세를 보이고 있으며, 후포면 인구는 8,667명으로 울진군 인구의 16.4%를 차지하고 있음
- 후포면 세대수는 3,827세대로 울진군 세대수의 16.2%를 차지하고 있으며, 세대당 인구는 울진군 2.2명, 후포면 2.3명으로 조사됨

구 분		인 구(명)			세대수 (세대)	인구밀도 (명/km ²)	세대당 인구 (명)
		계	남	여			
울진군	2002	63,731	31,628	32,103	24,155	64	2.6
	2003	61,235	30,311	30,924	23,912	62	2.5
	2004	58,869	29,068	29,801	23,532	60	2.5
	2005	56,988	28,081	28,907	23,347	58	2.4
	2006	55,404	27,316	28,088	23,185	56	2.4
	2007	54,353	26,872	27,481	23,099	55	2.4
	2008	53,478	26,425	27,053	23,091	54	2.3
	2009	53,087	26,270	26,817	23,309	54	2.3
	2010	53,100	26,290	26,810	23,666	54	2.2
	2011	52,864	26,138	26,726	23,652	54	2.2
후포면		8,667	4,385	4,282	3,827	-	2.3

2) 관광지 현황(변경)

- 울진군의 대표적인 관광자원으로는 백암온천관광지, 성류굴관광지 등이 있음

구 분	관광단지/ 관광지	국립공원/ 도립공원	휴양림	해수욕장	문화축제
울진군	-/백암온천, 성류굴	-/-	통고산, 구수곡	구산	-

- 후포 마리나항만은 후포항내에 위치해 있으며, 인근에 후포해수욕장, 후포 등대가 위치해 있음

< 후포면 관광지 현황 >

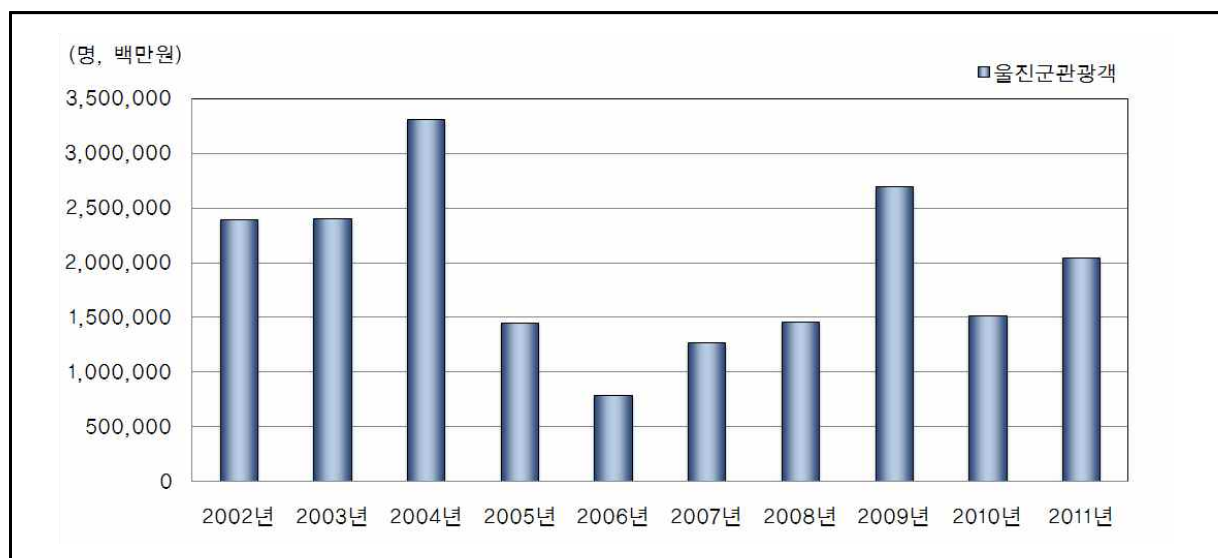


자료 : 울진군 문화관광과, 2012년

- 울진군은 산과 바다를 이용할 수 있는 복합형 관광지역으로 백암온천, 덕구온천 등을 비롯하여 월송정, 구산해수욕장 등 관광지가 많으나, 향후 교통 및 편의시설이 개선될 경우 관광객 수는 증가될 것으로 전망됨

(단위 : 명)

구 분	관광객수		
	계	내국인	외국인
2002	2,393,774	2,391,343	2,431
2003	2,402,518	2,392,015	10,503
2004	3,318,032	3,314,619	3,413
2005	1,455,516	1,448,080	7,436
2006	791,846	790,591	1,255
2007	1,269,869	1,268,676	1,193
2008	1,462,668	1,459,811	2,857
2009	2,695,606	2,687,907	7,699
2010	1,520,387	1,517,205	3,182
2011	2,045,990	2,036,426	9,564



자료 : 울진군 통계연보, 군정백서, 2012년

주) ()는 7.15~8.20까지의 누계임

3) 용도지역별 현황(변경)

- 울진군은 도시지역과 비도시지역으로 구분되며, 전체 용도지역 중 농림지역이 75.36%를 차지하고 있음
- 후포항은 도시계획상 준공업지역으로 항만시설 호보지구로 지정되어 있음

(단위 : km², %)

구 분		계	도시지역					비도시지역				
			주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미지정	계획관리지역	생산관리지역	보전관리지역	농림지역	자연환경보전지역
울진군	면적	989.08	6.04	0.85	4.23	33.76	2.84	75.14	8.40	78.95	745.38	33.46
	구성비	100	0.61	0.09	0.43	3.41	0.29	7.6	0.85	7.98	75.36	3.38
후포면	면적	22.15	1.06	0.15	0.22	4.10	0.95	5.23	-	0.63	10.07	-
	구성비	100	4.79	0.68	0.22	4.1	0.95	5.23	-	0.63	10.07	-

자료 : 울진군 통계연보, 2012년

4) 교통망 현황(변경)

가) 도로교통 현황

- 후포항의 주요 배후 교통 현황은 남부축으로 포항~영덕~울진을 잇는 국도 7호선과 동서축으로 국도88호선을 주도로로 이용되고 있음

(단위 : m)

구 분	합 계	고속도로	일반국도	지방도	시·군도
울진군	425,640	-	127,070	112,090	186,480
후포면	16,370	-	6,270	-	10,100

자료 : 울진군 통계연보, 2012년

< 울진군 도로체계망 >



나) 철도교통 현황

- 동남권~동해안과 연계로 환동해축 국가 기간 철도망 구축과 급증하고 있는 강릉~태백권 관광통행 수요와 경북권 관광수요 분담을 위해 포항~삼척간 철도건설이 2014년까지 완공예정에 있음

다) 항로교통 현황

- 2013년 3월 30일부터 후포항에 재취항한 여객선 씨플라워2호(대아고속해운)는 현재 후포~울릉~독도간 항로를 운항 중이며, 여객선 운항 일정은 성수기 수요에 따라 변동이 있는 것으로 조사됨

< 항로별 취항선박 현황 >

구 분	항 로	선 명	톤수	정 원(명)	운항현황	비 고
①	후포~울릉	씨플라워2호	363톤	376	매월 변동	신규여객선
②	울릉~독도					

자료 : 대아고속해운 2013

< 여객선 항로도 >



자료 : 한국해운조합, 2012년

라) 항공교통 현황

- 지역주민 및 관광객의 교통불편을 해소하고 관광활성화를 위해 울진군 기성면 봉산리 일원에 울진공항을 개항할 예정이었으나, 수요가 없어 개항을 포기하고 현재 비행교육 훈련센터 용도로 전환하였으며, 향후 항공수요 증대 시 공항으로 전환토록 계획이 수정됨

5) 환경현황(변경 없음)

- 후포 마리나항만 주변지역은 특정도서지역, 습지보호지역, 생태·경관보전 지역, 환경보전해역 및 특별관리해역, 수산자원보호구역, 해상국립공원 등의 저촉으로 인한 환경보전·관리 등에 미치는 영향은 미약함

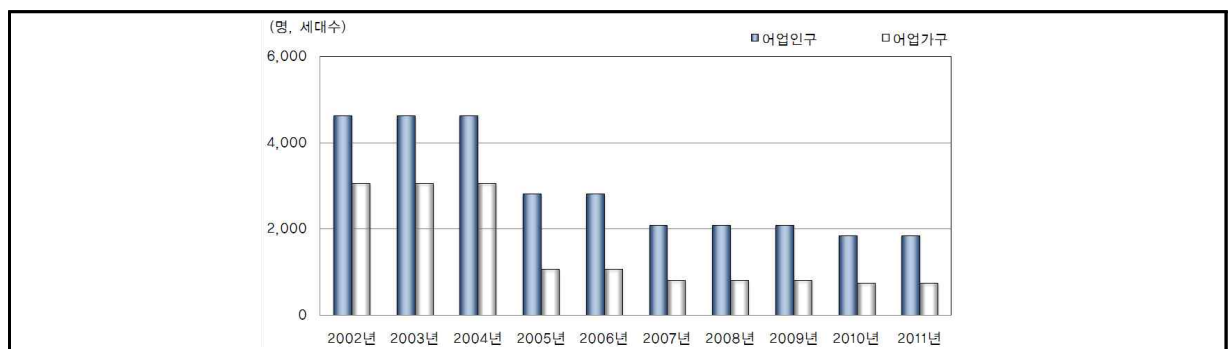
6) 수산업 현황(변경)

가) 어업가구 및 인구 현황

- 울진군에 거주하는 세대 중 어업에 종사하는 가구수는 747호, 어업인구는 1,838명으로 조사됨

구 분		어업가구	어업인구(명)
울진군	2002	3,056	4,636
	2003	3,056	4,636
	2004	3,056	4,636
	2005	1,062	2,819
	2006	1,062	2,819
	2007	816	2,092
	2008	816	2,092
	2009	816	2,092
	2010	747	1,838
	2011	747	1,838

자료 : 울진군 통계연보, 2012년(후포면에 대해 구분된 자료 없음)



자료 : 울진군 통계연보, 2012년

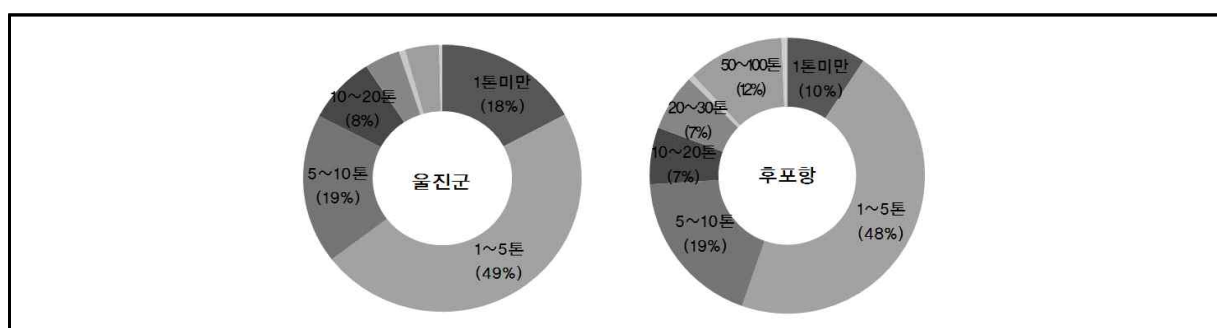
나) 어선보유 현황

- 후포항의 재적어선은 145척으로 울진군 재적어선의 약 27.1%를 차지하고 있으며, 대부분 10톤 미만인 소형동력선으로 조사됨

< 어선보유 현황 >

(단위 : 척)

구 분	동력	무동력	톤 급 별							
			1톤미만	1~5톤	5~10톤	10~20톤	20~30톤	30~50톤	50~100톤	100톤이상
울진군	535	21	95	264	101	45	23	4	22	2
후포항	145	5	14	69	28	10	10	1	17	1



자료 : 울진군 통계연보, 2012년

다. 관련계획(변경)

□ 제3차 전국 연안항 기본계획(국토해양부, 2011.7)

- 시간적 범위 : 2010 ~ 2020년
- 계획의 목적
 - 후포항에 대한 종합적인 장기 항만개발 기본계획을 수립하고 해양관광 확보를 위한 항만배후부지 개발계획 수립
 - 여객수송시설 지원 및 부두시설 확충을 통해 항만의 원활한 운영과 어업기능을 강화 하는데 목적이 있음
- 개발규모
 - 접안시설 : 물양장 180m(2011~2020)
- 개발계획
 - 2011~2020(목표년도) : 접안시설 물양장(180m)
 - 2021~2030(장래계획)

○ 계획의 수립배경

- ## ○ 계획의 성격

- 177 –

- 어촌·어항법 제4조(어촌·어항발전기본계획의 수립)에 5년마다 수립
토록 명시

□ 울진군 장기종합계획 수정계획(울진군, 2008)

- 계획기간
 - 2008~2020년
- 비전
 - 「환동해의 해양관광 중심도시 울진」 건설
- 기본목표
 - 지역의 통합 및 균형개발
 - 지역경제의 성장기반 강화와 구조고도화
 - 지역주민의 삶의 질 향상과 발전의 지속가능성 확보
- 추진전략
 - 동해안 남북 교통네트워크의 중심지 울진
 - 친환경·지속가능한 개발로 청정자원이 살아있는 울진
 - 환동해 해양중심 도시 U-울진
 - 산악·해양·온천의 복합성을 기반으로 한 신비주의 관광 명소 울진
 - 청정 산업지대로 이미지화·특화된 울진
 - 지역 균형발전으로 하나되는 울진
 - 재해·재난으로부터 준비된 울진
 - 건강하고 여유로운 주민생활이 보장된 울진

3. 마리나항만 예정구역 선정사유(변경)

평가구분	선정지표	선정사유
인문 · 사회조건	접근성	<ul style="list-style-type: none"> ○국도 7호선 확장으로 동해북부, 강릉, 삼척, 속초 등과 포항, 경주, 대구 등으로의 광역 교통망 개선 기대 ○포항-삼척간 철도건설이 2014년 완공예정임 ○해상교통은 현재 후포-울릉-독도간 항로 운항중
	시장성	<ul style="list-style-type: none"> ○직접 세력권내(50km 이내) 주요도시로 큰 도심권은 없지만 포항, 경주, 울산 등이 분포하고 있음 ○주변 관광지로 백암온천, 덕구온천 등 겨울형 관광지와 여름형 해양스포츠의 연계로 계절성을 극복할 수 있는 여건 다수 존재 ○해양레저 전문가 양성 및 훈련프로그램 구축 가능
	이용성	<ul style="list-style-type: none"> ○지역 특화산업을 기반으로 하는 관광자원 창출 가능 ○울진군 관광객수는 매년 점진적으로 증가하고 있는 추세 ○요트대회 개최에 따른 해양레저의 축척된 경험 보유
	타당성	<ul style="list-style-type: none"> ○인구밀도가 낮고 기존 휴양지가 많아 해양관광 효과 발전 기대 ○주변 온천지구와 연계한 4계절 관광 및 체류형 관광지로 전환 가능
자연조건	자연조건	<ul style="list-style-type: none"> ○수심확보가 유리하고 조차가 적음 ○풍속 및 풍향의 변화, 기온, 파랑 영향, 지형 및 토질 등의 조건이 양호
종합의견		<ul style="list-style-type: none"> ○연안항 항계선내이지만 연안항의 간섭없이 개발이 가능하고 7번국도 확·포장으로 접근성이 개선됨 ○국제 요트대회 개최로 인한 해양레저의 선도적 역할 수행 기대 ○동해안의 청정해역 및 해양성 기후로 인한 마리나시설 이용에 적합한 온화한 자연 환경 보유 ○마리나항 개발에 따른 주변 관광요소들과 연계한 관광산업 인프라 구축 가능

4. 마리나항만 개발계획(변경)

가. 개발규모(변경)

- 후포 마리나항만은 동해안 중간지점에 위치하고 주변 관광자원과의 연계와 다양한 체험 및 해양레저활동의 거점역할을 수행하는 마리나로 개발

(단위 : 척)

마리나항만	경 북 권 개발규모		개발규모		
	기정	변경	계	해상	육상
후 포	800	1,000	300	150	150

나. 시설계획(변경)

- 「항만 및 어항설계기준」 및 각종문헌, 적용 사례조사, 지역적 특성 등을 고려하여 산정

구 분		도입가능 시설	시설면적 (㎡)	
			기정	변경
해상	기본시설	수역/계류시설	45,150	86,300
육상	기능시설	육상보관시설, 수리/역무시설, 주차장 등	56,500	45,900
	서비스편의	문화/체육시설, 해양공원, 전시장, 공연장, 상업시설, 숙박시설, 주차장 등	18,350	35,900
합 계			120,000	168,100

주) 시설면적은 사업시행자의 실행의지에 따라 사업계획 수립단계에서 변동될 수 있음

5. 마리아항만 예정구역도(변경)

< 후포 마리아항만 예정구역도(기정) >



< 후포 마리나항만 예정구역도(변경) >



6. 추정 사업비(변경)

(단위 : 백만원)

공 종	금 액		비 고
	기정	변경	
I. 공사비	55,335	34,344	
① 기본시설공	28,790	7,170	방파제, 접안시설, 호안
② 준설 및 부지조성	1,949	723	준설 및 매립
③ 마리나 기능시설공	9,750	8,081	부잔교, 상하가시설
④ 부대공	500	5,447	등대, 오탉방지막
⑤ 연약지반처리공	-	-	
⑥ 제경비	14,346	7,497	35%
⑦ 건축공사비	-	4,925	
⑧ 조경공사비	-	501	
II. 조사비 및 용역비	4,725	2,740	
① 조사비	270	-	수심 및 지형측량, 지반조사, 수치모형실험
② 기본 및 실시설계비	2,192	1,259	실시설계의 1.4배
③ 감리비	2,263	1,407	
④ 시설부대비	-	74	
III. 보상비	-	20	
IV. 부대비	470	1,961	환경영향평가, 교통영향분석·개선대책, 사전재해영향성검토
V. 부가가치세	6,053	3,905	10%
총 사업비	66,583	42,970	= I.+II.+III.+IV.+V.

Ⅲ. 고늘 마리나항만(변경 없음)

IV. 진하 마리나항만(변경)

1. 개발 기본방향(변경)

□ 차별화된 요·보트의 거점 마리나로 개발

- 입지여건 특성에 맞는 중·소형 요·보트의 거점형 마리나로 조성
- 부산 수영만 등 주변 마리나 항만과 연계한 허브기능 역할 부여
- 러시아 및 일본과의 교류를 감안한 동남해권의 거점 역할

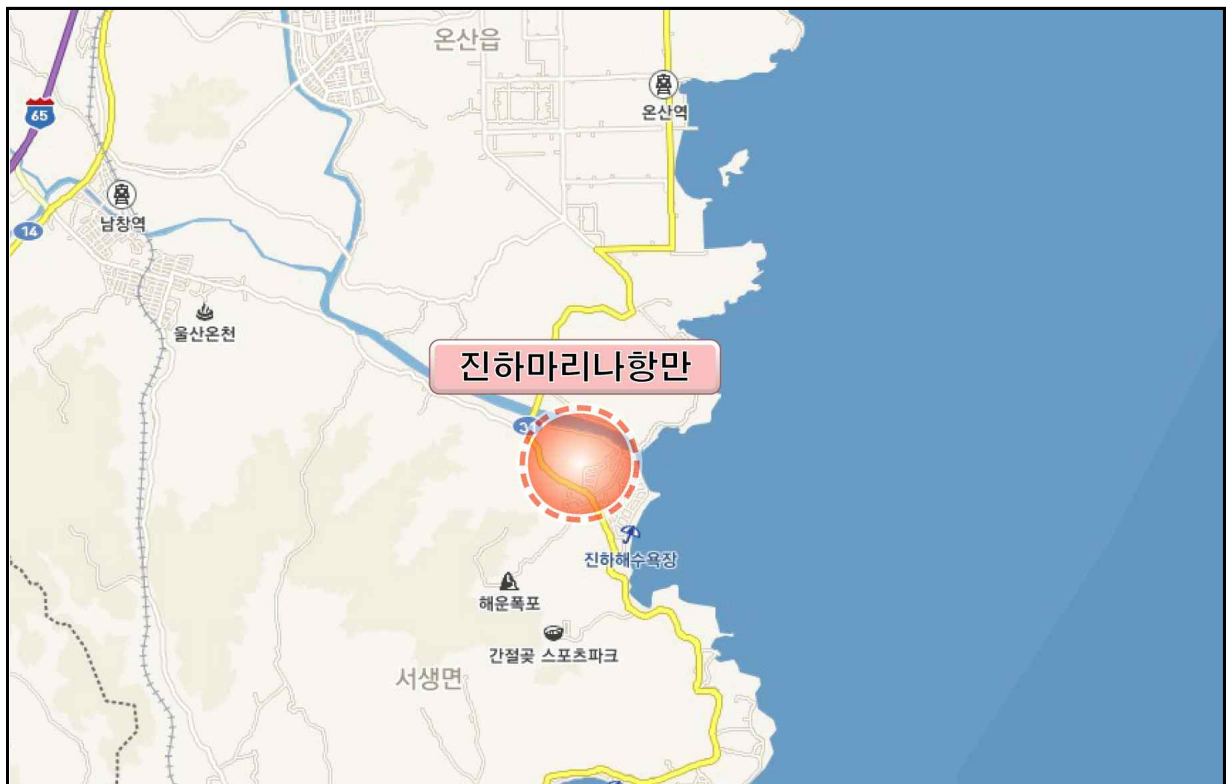
□ 울산의 풍부한 관광자원과 연계를 통한 특화 개발

- 매년 개최되는 세계월드서핑대회와의 연계 및 상생전략
- 현재 추진 중인 간절곶레포츠공원, 진하레포츠공원계획 등을 고려한 개발
- 가지산, 신불산 등 산지자원과 해수욕장 등 해양관광자원과의 연계

□ 도시기능 개선을 고려한 친환경 개발

- 마리나항 주변의 새로운 환경 개발을 위한 친환경 디자인 개념 도입
- 도시기능 개선 작업을 고려한 울산시의 계획에 부합된 개발
- 공업도시 이미지를 탈바꿈 할 수 있는 친환경디자인 도입

< 위 치 도 >



2. 마리나항만 예정구역의 현황(변경)

가. 자연 현황(변경)

1) 기상여건(변경)

- 최근 30년간(1983년~2012년, 울산기상대) 기상통계자료 조사·분석
- 월별 풍속 및 풍향

- 연최대풍속은 18.3m/sec, 풍향은 NNW방향이며, 연평균풍속은 2.2m/sec임

(단위 : m/sec)

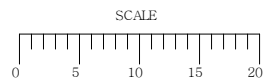
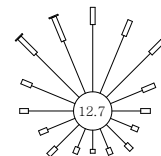
구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	전 년
최대풍속 및 풍향	14.7 NW	14.0 NNW	14.7 WSW	15.0 WSW	13.0 WSW	12.3 ENE	14.3 SE	18.3 NNW	18.3 ESE	12.7 NE	14.3 NNW	13.3 WNW	18.3 NNW
평균풍속	2.4	2.4	2.5	2.4	2.1	1.9	2.0	2.0	2.0	1.9	1.9	2.2	2.1
순간 최대풍속 및 풍향	26.8 NE	23.3 WNW	27.0 SW	25.4 W	21.0 SW	21.5 NE	30.5 SE	36.7 NNW	33.2 NE	27.0 NE	24.6 N	24.1 NW	36.7 NNW

- 풍향별 관측 백분율

- 풍향별 관측 백분율은 NW방향이 8.9%로 가장 우세하며, 대체적으로 N계열의 풍향이 우세하게 나타나고 있음

(단위 : %)

구 분	NNE	NE	ENE	E	ESE	SE	SSE	S
0.3 ~ 3.3	6.6	6.0	3.8	3.2	2.6	2.5	2.1	2.0
3.4 ~ 7.9	1.4	1.7	1.4	1.1	0.8	0.7	0.6	0.5
8.0 ~13.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
≥ 13.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
구 분	SSW	SW	WSW	W	WNW	NW	NNW	N
0.3 ~ 3.3	2.4	3.2	3.4	5.2	5.6	6.3	5.8	7.2
3.4 ~ 7.9	0.9	1.1	0.9	0.9	1.3	2.5	2.4	1.6
8.0 ~13.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0
≥ 13.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0



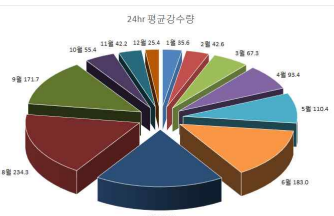
○ : FREQUENCY OF CALMS □ : 8.0 ~ 13.8M/SEC
 — : 0.3 ~ 3.3 M/SEC □ : 13.9 M/SEC OVER &
 = : 3.4 ~ 7.9 M/SEC 27.0 KNOTS

- 강수량

- 연평균 강수량은 1,298.4mm이며, 63.8%가 6월~9월 사이에 집중되고 있음

(단위 : mm)

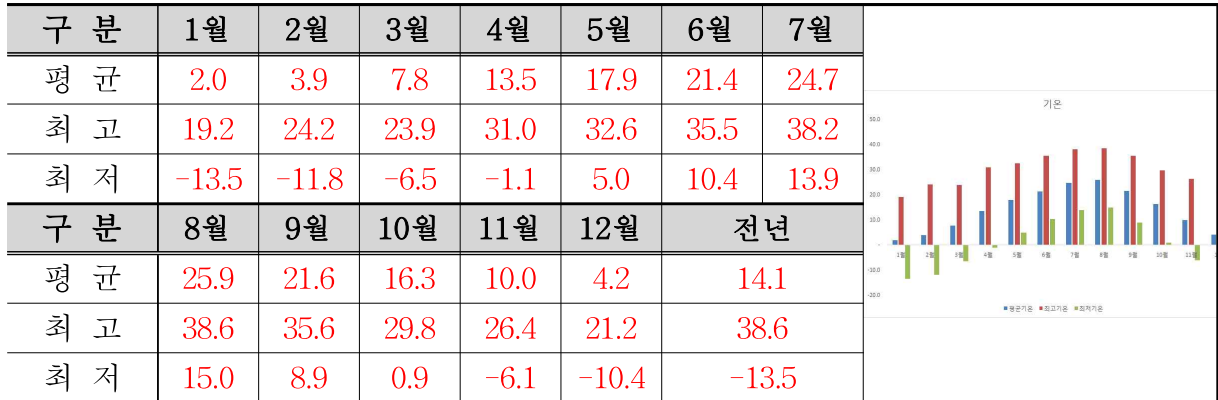
구 분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월
평균	35.6	42.6	67.3	93.4	110.4	183.0	237.2
1일최다	43.9	43.4	38.7	137.8	144.0	164.0	160.0
구 분	8월	9월	10월	11월	12월	전년	
평균	234.3	171.7	55.4	42.2	25.4	1,298.4	
1일최다	417.8	327.5	119.5	80.1	44.4	417.8	



○ 기온

- 연평균 기온은 14.1℃로 비교적 온화한 편이며, 연중 최고기온은 38.6℃, 최저기온은 -13.5℃로 최대 52.1℃의 기온차이를 보이고 있음

(단위 : ℃)



○ 해면기압

- 해면기압은 여름철에 962.5hPa로 낮고, 겨울철에 1,040.8hPa로 높게 나타남

(단위 : hPa)



○ 현상일수

- 레저보트 항행에 영향을 미치는 안개일수는 8.0일로 4월~7월 사이애 주로 나타나고 있음

(단위 : 일)

구 분		1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	전년
현상 일수 (일)	맑음	15.0	11.1	9.7	9.3	8.0	3.4	3.1	4.5	5.1	10.5	13.9	16.6	110.2
	흐림	4.6	5.8	8.2	7.5	9.3	12.9	15.2	11.7	11.1	6.0	4.7	3.5	100.5
	강수(≥10mm)	1.5	1.8	2.7	3.1	3.6	4.3	6.0	5.5	3.9	1.8	1.7	1.0	36.8
	강설	1.6	1.6	0.8	-	-	-	-	-	-	-	-	1.0	5.0
	안개	0.1	0.1	0.3	1.1	1.5	2.3	1.7	0.3	0.2	0.3	0.2	0.1	8.0
	결빙	26.5	20.1	9.4	0.5	-	-	-	-	-	0.1	6.6	22.9	86.1
	폭풍(≥13.9m/s)	0.1	-	0.1	-	-	-	0.1	0.1	-	-	-	-	0.4
	뇌전	-	-	0.4	0.6	0.9	0.8	3.2	3.6	1.3	0.4	0.4	-	11.7
	기온	0.4	0.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.6

○ 태풍

- 우리나라에 영향을 미치는 태풍은 일반적으로 7월~9월 사이에 발생하여 2~3차례 우리나라에 영향을 미치고 있음
- 태풍경로의 3가지 유형중 남해를 거쳐 동해로 빠지는 태풍이 가장 위력적으로 남해안과 동해안에 큰 피해를 유발하고 있으며, 서해안에는 그 영향이 비교적 적은 편임
- **조사기간(1982~2011년)** 중 위력이 크고 가장 많은 피해를 주었던 태풍은 2003년 9월 12일 발생한 MAEMI호, 2004년 8월 MEGI 등으로 우리나라 남해안을 거쳐 동해안으로 빠지는 동안 경북권 지역에 많은 피해를 입힌 것으로 기록되고 있음.
- **울산지역에 영향을 미친 주요태풍과 그 진행경로는 다음과 같음**

일련 번호	태풍 번호	태풍 이름	발 생 일	발생위치		중심 최저기압 (hpa)	중심 최대풍속 (knot)	영향기간	피해지역
				N	E				
1	9219	TED	1992. 9.19	14.2	138.8	985	25.0	9.22~9.26	중부,남부
2	9306	PERCY	1993. 7.28	23.5	129.2	975	30.0	7.29~7.30	중부,남해
3	9307	ROBYN	1993. 8. 2	9.9	146.0	940	43.0	8. 8~8.11	전 국
4	9407	WALT	1994. 7.14	11.0	129.0	915	100.0	7.24~7.28	제주, 남해
5	9411	BRENDAN	1994. 7.26	16.6	123.3	992	23.0	7.31~8. 1	전 국
6	9413	DOUG	1994. 8. 1	15.0	144.0	925	50.0	8.9~8.12	중부,영·호남
7	9414	ELLIE	1994. 8. 9	24.7	141.5	965	35.0	8.14~8.16	남해,서해
8	9429	SETH	1994.10. 2	11.9	143.0	910	55.0	10.10~10.12	전 국
9	9503	FAYE	1995. 7.16	16.0	141.9	950	40.0	7.22~7.24	영·호남, 제주
10	9606	EVE	1996. 7.14	19.8	144.6	940	43.0	7.14~7.19	제 주
11	9711	TINA	1997. 7.31	13.9	134.7	950	40.0	8. 7~8. 9	남 부

< 계 속 >

일련 번호	태풍 번호	태풍 이름	발 생 일	발생위치		중심 최저기압 (hpa)	중심 최대풍속 (knot)	영향기간	피해지역
				N	E				
12	9809	YANNI	1998. 9.28	22.0	122.9	965	33.0	9.28~9.30	전 국
13	9905	NEIL	1999. 7.25	15.5	133.7	970	33.0	8. 2~8. 4	전 국
14	9907	OLGA	1999. 7.30	17.2	134.0	970	33.0	8. 2~8. 4	전 국
15	0006	BOLAVEN	2000. 7.26	25.3	126.4	980	28.0	7.30~7.31	중부, 남부
16	0205	RAMMASUN	2002. 6.29	11.3	136.5	945	44.0	7. 4~7. 6	전 국
17	0208	NAKRI	2002. 7. 7	21.3	116.4	988	50.0	7.13	제주
18	0209	FENGSHEN	2002. 7.15	12.8	170.0	920	51.0	7.26~7.27	남해, 서해
19	0215	RUSA	2002. 8.23	-	-	950	41.0	8.30~9. 1	전 국
20	0304	LINFA	2003. 5.25	16.5	118.5	980	50.0	5.30~5.31	남해
21	0306	SOUDELOR	2003. 6.13	11.2	130.0	985	13.0	6.18~6.19	남해
22	0310	ETAU	2003. 8. 2	12.4	140.2	945	85.0	8. 7~8. 9	남해
23	0314	MAEMI	2003. 9. 6	16.0	141.5	935	46.0	9.12~9.13	전 국
24	0407	MINDULLE	2004. 6.21	14.6	146.0	940	42.2	7. 4~7. 5	전 국
25	0410	NAMTHEUN	2004. 7.24	20.7	151.0	940	37.8	8. 2~8. 3	남해, 동해
26	0415	MEGI	2004. 8.14	14.7	140.9	970	28.8	8.18~8.20	중부, 남부
27	0416	CHABA	2004. 8.18	11.2	165.0	910	48.9	8.30~8.31	남 부
28	0418	SONGDA	2004. 8.26	10.5	171.0	925	42.2	9. 7~9. 8	남 부
29	0514	NABI	2005. 8.29	14.6	154.0	925	42.2	9. 6~9. 7	전 국
30	0610	WUKONG	2006. 8.12	20.7	141.2	980	23.0	8.18~8.19	남해, 동해
31	0613	SHANSHAN	2006. 9. 9	13.3	138.7	925	52.0	9.17~9.18	남해, 동해

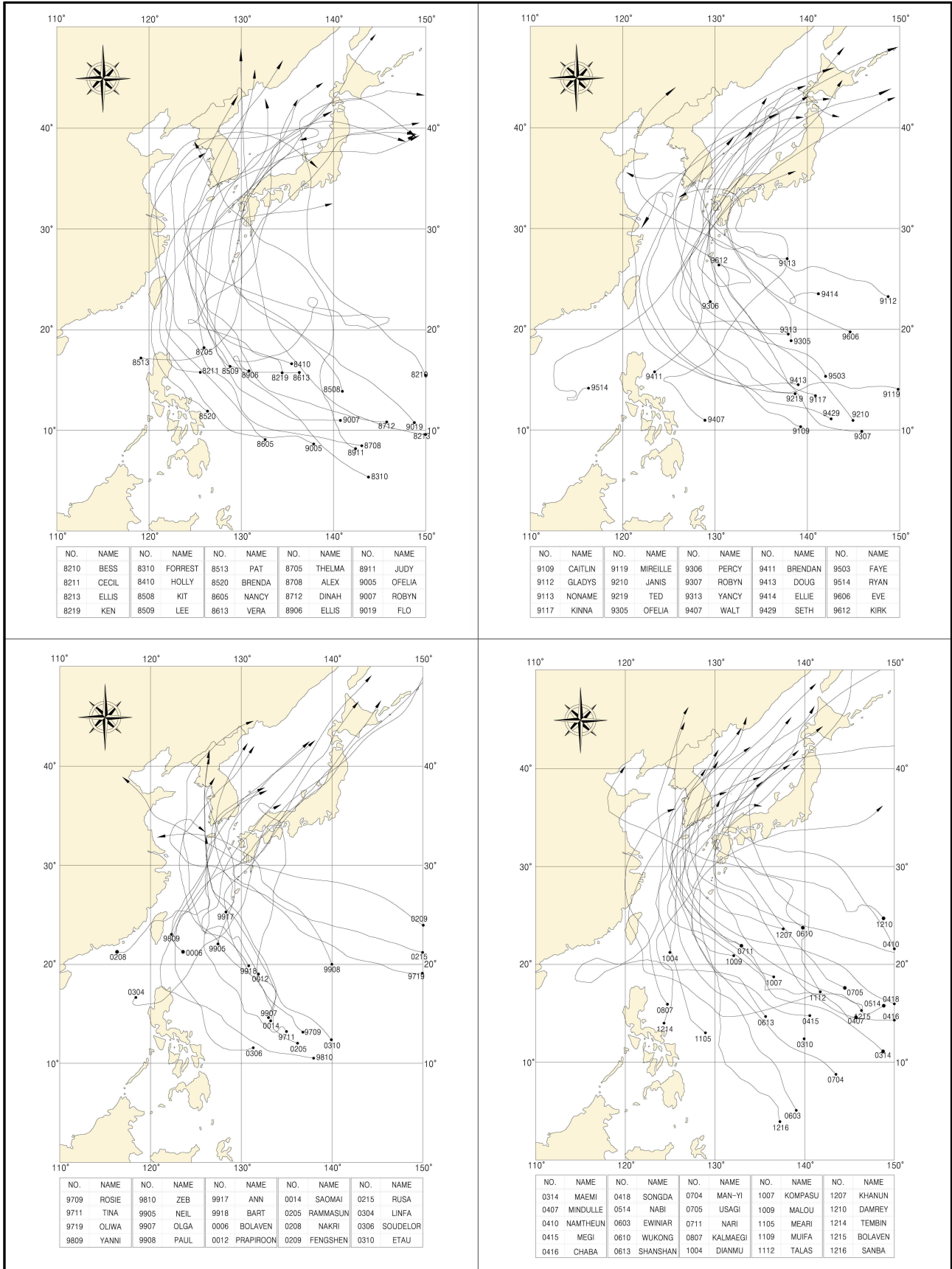
< 계 속 >

일련 번호	태풍 번호	태풍 이름	발 생 일	발생위치		중심 최저기압 (hpa)	중심 최대풍속 (knot)	영향기간	피해지역
				N	E				
32	0711	NARI	2007. 9.13	22.7	132.9	935	50.0	9.15~9.16	제주, 남부
33	0807	KALMAEGI	2008. 7.15	18.1	123.7	960	39	7.20~7.20	서해안
34	1004	DIANMU	2010. 8. 8	23.6	125.1	980	31	8.11~8.12	남해, 동해
35	1009	MALOU	2010. 9. 3	23.2	130.9	980	31	9. 7~9. 8	남해, 동해
36	1109	MUIFA	2011. 8. 4	24.7	129.6	920	53	7.28~8. 9	남해, 서해
37	1112	TALAS	2011. 9.13	22.2	137.1	975	34	9.13~9.22	동해
38	1114	KULAP	2011. 9. 7	21.5	135.4	985	27	9.7~9.10	제주
39	1207	KHANUN	2012.07.14	19.3	143.5	985	50	07.17~07.19	전국
40	1214	TEMBIN	2012.08.17	21.4	125.9	950	80	08.30~08.31	전국
41	1215	BOLAVEN	2012.08.19	14.1	142.1	910	100	08.27~08.29	전국
42	1216	SANBA	2012.09.10	8.7	134.7	900	110	09.16~09.18	전국

자료 : 태풍백서 2011(1983~2010년), 기상연보(2011~2012), 국가태풍센터<http://typ.kma.go.kr/>

주) 온대성 저기압으로 약화되어 우리나라를 통과한 태풍은 제외함

< 우리나라에 영향을 미친 태풍경로도 >



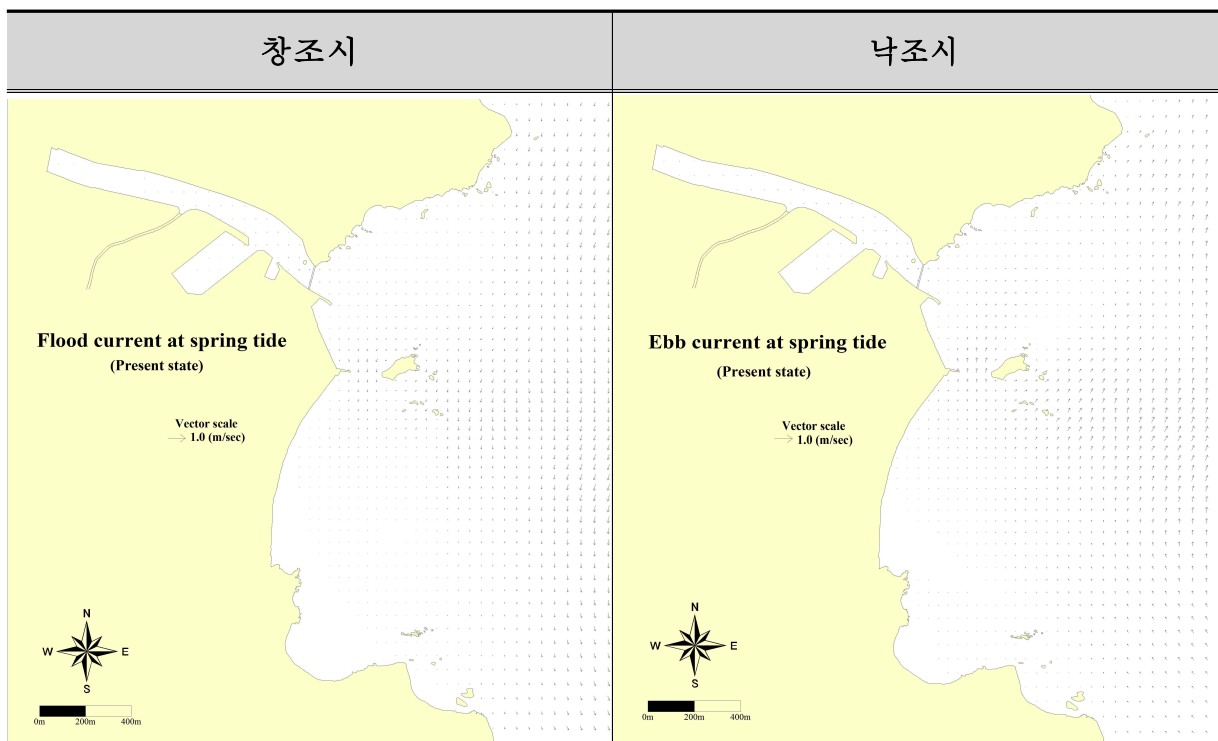
2) 해상여건(변경)

- 약최고고조위는 DL.(+) 63.2cm, 평균해면은 DL.(+) 31.6cm로 조사되었음
- 대조차는 49.6cm, 평균조차는 34.6cm, 소조차는 19.6cm를 나타내고 있음

(단위 : cm)

구 분	조 위	조 위 도
약최고고조위 (Approx. HHW)	DL.(+) 63.2	
대조평균고조위 (H.W.O.S.T)	DL.(+) 56.4	
평 균 고 조 위 (H.W.O.M.T)	DL.(+) 48.9	
소조평균고조위 (H.W.O.N.T)	DL.(+) 41.4	
평 균 해 면 (M . S . L)	DL.(+) 31.6	
소조평균저조위 (L.W.O.N.T)	DL.(+) 21.8	
평 균 저 조 위 (L.W.O.M.T)	DL.(+) 14.3	
대조평균저조위 (L.W.O.S.T)	DL.(+) 6.8	
약최저저조위 (Approx. LLW)	DL.(+) 0.0	

○ 조류도



나. 인문·사회 현황(변경)

1) 도시 및 인구(변경)

- 2011년 현재 울산광역시 행정구역내 인구는 1,153,915인이며, 가구수는 412,561 세대이며, 가구당 인원은 2.8인으로 구성됨
- 울산광역시 행정구역내 과거 인구증가 추이를 살펴보면 통합시 이후(2000년 ~ 2011)의 인구증가율은 0.85%로 점차적인 증가 추세를 나타내고 있음

연 도	세 대 수	인 구			세대당 인 구	인구밀도 (명/㎢)
		계	남	여		
2001	331,502	1,060,378	544,781	515,597	3.2	1,003.7
2002	338,845	1,070,277	550,063	520,214	3.2	1,013.1
2003	348,058	1,078,926	555,073	523,853	3.1	1,021.1
2004	356,143	1,087,958	560,102	527,856	3.1	1,029.5
2005	365,197	1,095,105	563,847	531,258	3.0	1,035.9
2006	373,114	1,102,988	568,897	534,091	3.0	1,043.5
2007	380,865	1,112,799	574,541	538,258	2.9	1,052.5
2008	389,735	1,126,879	582,164	544,715	2.9	1,065.6
2009	394,364	1,129,827	583,038	546,789	2.9	1,067.7
2010	405,501	1,142,341	589,180	553,161	2.8	1,078.7
2011	412,561	1,153,915	595,683	558,232	2.8	1,008.6
연평균 증가율(%)	2.21	0.85	0.90	0.80	-	0.81

2) 관광지 현황(변경)

- 울산시의 대표적인 관광자원으로는 간절곶, 망부석 등이 있음

구 분	관광단지/ 관광지	국립공원/ 도립공원	휴양림	해수욕장	문화축제
울산광역시	-/-	-/-	간월, 신불산	일산, 진하	외고산 용기

- 진하 마리나항만에 인접하여 진하해수욕장이 있으며, 인근에 서생포 왜성, 울산시티투어, 대송마을, 간절곶 등대 등이 위치해 있음

< 울산광역시 관광지 현황 >



자료 : 울산광역시 홈페이지(<http://guide.ulsan.go.kr>)

- 최근 6년간(2003년~2008년) 울산시의 관광객 수는 2003년 16,375,673명에서 2008년 12,534,481명으로 감소하였으나, 연평균증가율은 4.4% 증가하고 있는 것으로 나타남
- 2003년도를 제외하면 1,000만명에서 1,300만명의 관광객수를 나타내고 있으며 최근 2년 동안 관광객수는 감소하고 있음
 - 지역적 특성을 부각시킬 수 있는 관광자원의 발굴, 적극적인 관광지의 개발, 관광루트를 고려한 관광자원간 체계적인 연계프로그램의 도입 및 홍보가 요구됨
- 울주군의 관광객수는 2003년 3,966,460명에서 2008년 6,161,506명으로 1.5배 증가하였고, 최근 3년 동안 울산시 관광객수의 약 50%를 점유
 - 이는 지역적인 특성상 타 지역에 비해 동해를 접하고 있는 해양자원 및 가지산, 신불산 등의 산악자원이 결합된 다수의 자연관광자원을 보유하고 있기 때문으로 판단됨

구 분	울산광역시		울주군		울주군 관광재 비율(%)
	관광객수	증가율(%)	관광객수	증가율(%)	
2003	16,375,673	40.1	3,966,460	51.8	24.2
2004	10,046,290	▽38.7	2,757,158	▽30.5	27.4
2005	12,012,260	△19.6	5,917,223	△114.6	49.3
2006	13,601,105	△13.2	6,795,341	△14.8	50.0
2007	12,913,441	▽5.1	6,592,660	▽3.0	51.1
2008	12,534,481	▽2.9	6,161,506	▽6.5	49.2
연평균증가율(%)	-	△4.4	-	△23.5	-

자료: 한국관광공사 관광지식정보시스템

3) 용도지역별 현황(변경)

- 울산광역시의 도시지역 용도지역은 도시지역이 71.0%를 차지하고 있으며 이중 녹지지역 45.5%, 공업지역 6.8%, 주거지역 6.4%, 상업지역 0.6% 순으로 나타나고 있음

구 분	합 계	도시지역						비도시 지 역
		소계	주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미지정	
면적(천m ²)	1,155.99	765.41	63.72	7.20	78.59	525.81	80.09	390.58
구성비(%)	100.0	71.0	6.4	0.6	6.8	45.5	6.9	33.8

4) 교통망 현황(변경)

가) 도로교통 현황

- 2011년 현재 울산시 구역내 도로 총 연장은 3,321,753km이며 국도 185,882km (5.6%), 지방도 17,260km(0.5%), 시군도 1,341,292km(40.4%), 고속도로 62,910km (1.9%)로서 시군도의 점유율이 많은 것으로 나타나고 있으며 도로 포장률은 97.6%임

연도별	총연장	포장률(%)	고속도로	일반국도	지방도	시군도
2007	2,788,893	97.3	41,910	190,876	12,900	1,291,944
2008	2,828,840	97.3	62,910	185,882	17,260	1,304,887
2009	2,837,408	97.5	62,910	185,882	17,260	1,313,753
2010	3,039,980	97.6	62,910	193,082	17,260	1,439,294
2011	3,321,753	97.6	62,910	185,882	17,260	1,341,292

자료 : 울산광역시 통계연보(2012)

나) 철도교통 현황

- 울산시의 철도망 현황은 동해남부선(부산~포항)이 해안변 산업축을 단선으로 통과하며, 공단으로 연결되는 장생포선, 울산항선, 온산선이 동해남부선과 지선으로 연결하는 철도망을 형성하고 있음

다) 항공교통 현황

- 울산공항의 시설현황은 부지면적 919,977㎡으로 연간처리능력 60,000회의 활주로, 계류장, 주차장(533대), 연간처리능력 240만명의 여객터미널 등으로 구성되어 있으며, 서울과 제주 2개 국내선이 운행중임
- 울산공항의 최근 3년간 여객수송현황은 감소하였으나 2021 울산도시기본계획에서는 향후 국제적인 도시로 발전하기 위해서는 장기적으로 김해국제공항의 시설수용능력을 보완함과 동시에 울산·경주·포항을 권역으로 하는 국제공항으로의 성장을 도모하고 있어 외국인 이용객의 접근성이 향상될 것으로 제시하고 있음

< 광역교통망도 >



5) 환경현황(변경 없음)

- 진하 마리나항만 주변지역은 특정도서지역, 습지보호지역, 생태·경관보전지역, 환경보전해역 및 특별관리해역, 수산자원보호구역, 해상국립공원 등의 저촉으로 인한 환경보전·관리 등에 미치는 영향은 미약함
- 진하 마리나항만이 위치한 울주군은 울산연안 특별관리해역으로 지정(지정면적 : 200.85km²)되어 있음

6) 수산업(변경)

가) 어업가구 및 인구 현황

- 울산광역시의 수산업 가구는 2011년 현재 3,034가구로서 2007년 대비 약 7.3% 감소하였으며, 수산업 인구는 9,093명임

(단위 : 가구, 명)

구 분	어 가 구 (가구)	어 업 인 구 (명)		
		계	남	여
2007	3,274	9,740	5,085	4,655
2008	3,169	9,458	5,097	4,361
2009	3,096	9,259	5,085	4,325
2010	3,087	9,400	5,084	4,316
2011	3,034	9,093	5,045	4,048

자료 : 울산광역시 통계연보(2012)

나) 어선보유 현황

- 울산시 어선현황은 어선감축 등으로 인하여 감소추세를 보이고 있으며 2011년 통계자료에 의하면 1,255척(동력선 873척, 무동력선 382척)을 보유하고 있음

< 어선보유 현황 >

연도별	합계				1톤 미만	1-5톤 미만	5-10 톤 미만	10-20 톤 미만	20-30 톤 미만	30-50 톤 미만	50-100 톤 미만	100톤 이상
	동 력		무동력									
	척수	톤수	척수	톤수								
2007	897	4,283	385	579	336	816	68	20	8	11	21	2
2008	882	4,245	385	580	319	822	60	22	10	12	20	2
2009	874	4,086	383	574	204	936	52	23	10	12	20	-
2010	882	4,189	382	578	187	950	58	27	9	13	20	-
2011	873	4,037	382	578	184	949	57	26	9	11	18	-

자료 : 울산광역시 통계연보(2012)

다) 어항현황

- 울산시의 어항은 총 28개소이며 이중 국가항이 2개소, 지방항이 4개소, 기타 22개소임

연 도	합 계	국가형	지방형	어촌정주항	소규모
2007	28	2	4	13	9
2008	26	4	22	-	-
2009	28	2	4	22	-
2010	28	2	4	22	-
2011	28	2	4	22	-

자료 : 울산광역시 통계연보(2012)

라) 수산자원

- 울산시의 2011년 현재 어획량은 23,191M/T이며 어획(판매)고는 71,444백만원 이고 어류와 패류가 주종을 이루고 있음

(단위 : M/T, 천 원)

연도	합 계		어 류		갑 각 류		연체동물		해조류		패 류		기타 수산물	
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액
2007	30,245	85,773,440	13,074	64,066,956	318	1,830,928	4,655	12,588,643	11,583	4,642,086	593	2,532,909	22	111,918
2008	26,130	55,657,000	9,472	33,391,000	358	3,434,000	4,579	11,261,000	10,959	4,446,000	685	2,794,000	77	331,000
2009	24,312	65,081,000	12,157	40,924,000	269	2,808,000	4,874	12,760,000	6,393	3,756,000	387	3,187,000	232	1,596,000
2010	25,366	64,138,000	16,176	41,896,000	379	3,491,000	3,003	11,873,000	5,145	2,932,000	498	2,781,000	165	1,165,000
2011	23,191	71,444,300	12,635	44,783,000	282	3,017,000	3,439	16,655,000	6,119	3,328,000	567	2,564,300	149	1,097,000

자료 : 울산광역시 통계연보(2012)

다. 관련계획(변경)

□ 부산경남 광역개발계획(2000, 건설교통부)

가) 계획개요

- 계획기간 : 2000년 ~ 2011년
- 계획목적
 - 국제화를 위한 거점으로서 중심도시 부산의 기능 제고
 - 수도권에 대응하기 위한 부산광역권의 기능제고
 - 첨단산업 육성을 통한 지역산업의 경쟁력 강화
 - 쾌적한 주거환경 형성을 위한 정주체계 개편

나) 항만관련 계획

- 시설확충 계획 : 단기 - 자동차, 컨테이너 등 2,036만톤 처리능력(9선석)
장기 - 신항건설 등으로 증가 물동량 1,187만톤 처리(26선석)
- 울산항(본항)을 산업항에서 일반 상항기능 확대
- 온산항은 유류, 비철금속 지원항으로 미포항은 조선기지항으로 정비

□ 울산중장기 발전계획(2003, 울산광역시)

- 계획기간 : 2002 ~ 2021년
- 계획범위 : 울산광역시 전역
- 계획목적
 - 울산 시민에게 장기적 비전제시
 - 여건변화에 효과적인 대처
 - 시민의 행복지수 향상
 - 도시발전전략의 제시

3. 마리나항만 예정구역 선정사유(변경)

평가구분	선정지표	선 정 사 유
인문·사회조건	접근성	<ul style="list-style-type: none"> 울산공항과 약 30km, KTX 울산역과 약 30km 거리에 있어 광역교통성은 비교 양호. 부산·울산 고속도로 청량IC, 온양IC에서 군도 31호, 33호선으로 접근가능 울산-함양간, 울산-포항간 신항만연결 고속도로의 확충으로 접근체계 향상 기대
	시장성	<ul style="list-style-type: none"> 직접세력권내 울산, 양산, 경주의 인구 163만명, 간접세력권내 부산, 대구, 김해, 포항, 밀양의 인구 721만명을 배후도시로 확보 간절곶 레포츠 공원, 해안디자인 개선사업, 진하 레포츠공원 계획 등의 추진으로 향후 동남해안의 해양레저스포츠 거점지역으로 부상 기대 배후도시 잠재력을 겨냥한 새로운 해양레저시설 요구
	이용성	<ul style="list-style-type: none"> 울주군 관광객 수는 연 600만명으로 증가추세이나 여름과 가을에 집중되는 경향임 매년 인근 진하해수욕장에서 개최되는 세계윈드서핑대회와의 상생전략과 시너지 효과 방안 개발 요구
	타당성	<ul style="list-style-type: none"> 국내 최대산업도시로 재정자립도 51.9%의 전국군 중 1위의 높은 경제수준 유지하고 있으며 높은 경제수준에 맞는 새로운 관광시설 구축으로 지역경제 시너지 효과
자연조건	자연조건	<ul style="list-style-type: none"> 회야강과 화정천 합류지점 인근 제내지에 인공적인 수면을 조성하여 활용하므로 외해의 파랑, 태풍, 해일에 의한 영향을 받지 않음 풍속 및 풍향의 변화, 기온, 지형 및 토질, 경관 및 생태계 등의 조건이 양호
종합의견		<ul style="list-style-type: none"> 인근에 새로운 고속도로 확충 예정되어 접근성 향상이 기대되며, 세력권 내에 경제적 수준이 높은 880만의 인구를 갖고 있는 도시들이 배후에 위치하여 양호한 개발여건을 보유 세계윈드서핑대회와의 상생전략 수립과 시너지 효과 기대 하천 제내지에 위치하여 해상여건에 대한 제약이 적음

4. 마리나항만 개발계획(변경)

가. 개발규모(변경)

- 진하 마리나항만은 중소 규모의 수요에 대응하는 연안 중간기항지 역할을 수행하는 레포츠형 마리나로 개발

(단위 : 척)

마리나항만	경 북 권 개발규모		개발규모(기정)			개발규모(변경)			비 고
	기정	변경	계	해상	육상	계	해상	육상	
진 하	800	1,000	100	50	50	300	150	150	

나. 시설계획(변경)

- 「항만 및 어항설계기준」 및 각종문헌, 적용 사례조사, 지역적 특성 등을 고려하여 산정

구 분		도입가능 시설	시설면적 (㎡)	
			기정	변경
해상	기본시설	수역/계류시설	75,250	49,500
육상	기능시설	육상보관시설, 수리/역무시설, 주차장 등	19,150	64,200
	서비스편의	문화/체육시설, 해양공원, 전시장, 공연장, 상업시설, 숙박시설, 주차장 등	5,600	58,900
합 계			100,000	172,600

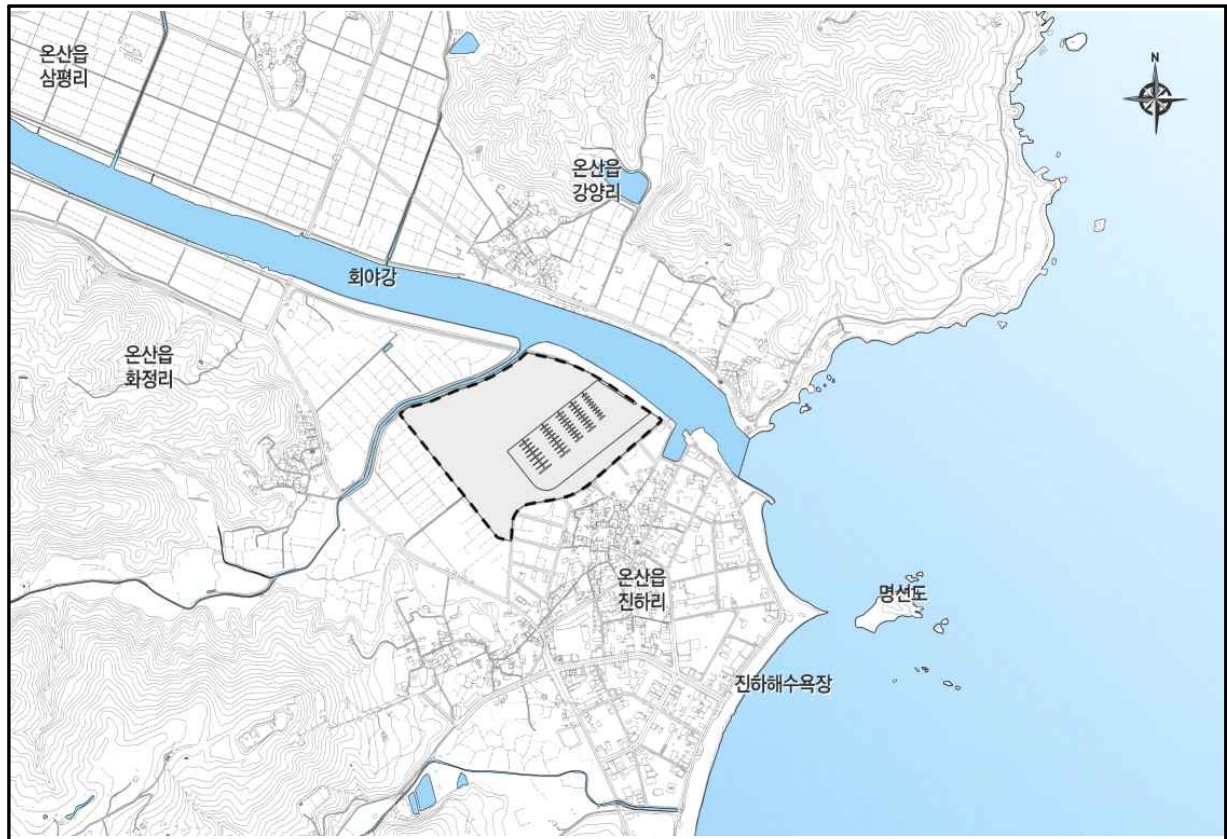
주) 시설면적은 사업시행자의 실행의지에 따라 사업계획 수립단계에서 변동될 수 있음

5. 마리아항만 예정구역도(변경)

< 진하 마리아항만 예정구역도(기정) >



< 진하 마리나항만 예정구역도(변경) >



6. 추정 사업비(변경)

(단위 : 백만원)

공 종	금 액		비 고
	기정	변경	
I. 공사비	35,100	40,160	
① 기본시설공	21,900	5,927	접안시설, 호안
② 준설 및 부지조성	1,000	1,257	준설 및 매립
③ 마리나 기능시설공	3,000	8,081	부잔교, 상하가시설
④ 부대공	100	7,393	등대, 오락방지막
⑤ 연약지반처리공	-	2,792	
⑥ 제경비	9,100	8,907	35%
⑦ 건축공사비	-	4,256	
⑧ 조경공사비	-	1,547	
II. 조사비 및 용역비	3,191	2,999	
① 조사비	165	-	수심 및 지형측량, 지반조사, 수치모형실험
② 기본 및 실시설계비	1,415	1,366	실시설계의 1.4배
③ 감리비	1,611	1,547	
④ 시설부대비	-	86	
III. 보상비	-	13,400	
IV. 부대비	470	1,961	환경영향평가, 교통영향분석·개선대책, 사전재해영향성검토
V. 부가가치세	3,876	4,512	10%
총 사업비	42,637	63,032	= I.+II.+III.+IV.+V.

V. 양포 마리나항만(변경 없음)