

 <b>해양수산부</b>		<b>보 도 자 료</b>		 <b>내 삶을 바꾸는 규제혁신</b>	 <b>대한민국 대전환 한국판뉴딜</b>
		<b>배 포 일</b>	2021. 8. 20.(금) 총 4매(본문 2, 참고 2)		
<b>담당 부서</b>	항만물류기획과	<b>담 당 자</b>	• 과장 박영호, 사무관 김수연 • ☎ (044)200-5750, 5757		
<b>보 도 일 시</b>		2021년 8월 23일(월) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 8. 22.(일) 11:00 이후 보도 가능			

## 해양신산업 성장을 이끌 기관·기업을 광양항에 초대합니다

- 8. 23. ~ 10. 5. 광양항 해양산업클러스터 입주기관 모집 -

해양수산부(장관 문성혁)와 여수광양항만공사(사장 차민식, 이하 공사)는 8월 23일(월)부터 10월 5일(화)까지 광양항 해양산업클러스터에 입주할 기관을 모집한다.

해양수산부는 더 이상 사용되지 않는 항만에 해양 신산업 관련 연구 기관이나 기업이 모여 산업 간 융·복합 시너지를 창출할 수 있도록 하기 위해 2016년 「해양산업클러스터의 지정 및 육성 등에 관한 특별법」을 제정하고 해양산업클러스터를 조성\*하고 있다.

\* 유희항만시설을 중심으로 하는 10만㎡ 이상의 지역을 대상으로, 해양산업 등의 집적 및 융복합 효과, 지역 경제 및 도시개발 등과의 연관성을 고려하여 해양수산부장관이 지정

제도적 기반 마련 이후 지난해 12월 국내 최초 해양산업클러스터로 개장한 ‘광양항 해양산업클러스터’는 국가 핵심산업인 해운·항만 물류 연구개발(R&D) 산업의 중심지로 도약을 앞두고 있다. 특히, 개장과 동시에 한국형 스마트항만 구축의 핵심인 ‘스마트자동화 항만(OSS)\*\* 실증단지(Test-bed)’가 입주하여 해양산업클러스터의 활성화를 선도해나갈 것으로 기대된다.

\* OSS(Overhead Shuttle System) : 컨테이너 하역 작업을 자동화하여 효율성·생산성을 세계 자동화항만 수준 이상으로 개선하기 위해 순수 국내기술로 개발한 고성능 자동하역 시스템

해양수산부와 공사는 상반기에 이어 올해 하반기에도 ‘광양항 해양산업클러스터’ 입주기관을 모집한다. 이번에 모집하는 입주기관이 이용할 시설은 연구개발(R&D) 시험장(127,200㎡)과 연구사무실 9개 구역(연면적

8,162㎡)이다. 기본 입주기간은 10년 이내이며, 최대 50년 이내에서 입주기간 갱신이 가능하다.

이번 공모에서는 기업·기관들이 그간 제기해 온 의견을 반영하여 임대조건이 일부 변경되었다. 종전에는 연구사무실과 연구개발 시험장을 동시에 사용하는 조건으로 입주기업을 모집하였으나, 이번 공모에서는 사무실을 먼저 사용하고 시험장 사용은 최대 1년 간 유예할 수 있도록 하였다. 또한 연구개발 시험장 사용 면적조건도 완화하였는데, 종전에는 정해진 구역(12천㎡ ~18천㎡)별로 임대를 신청하도록 하였으나 이번에는 임대 최소 면적을 4천㎡로 정하고 필요한 면적만큼 신청할 수 있도록 하였다.

입주를 희망하는 기관은 신청자격\*을 갖춘 후, 공사 누리집(www.ygpa.or.kr)에 공고된 신청안내서를 참고하여 사업계획서를 작성하고 10월 5일(화) 17시까지 공사\*\*에 방문하여 제출하면 된다. 공사는 민·관 전문가로 구성된 평가위원회의 사업계획서 평가를 통해 협상 대상자를 선정하여 10월 12일(화) 공사 누리집에 공고할 예정이며, 협상을 거쳐 최종적으로 12월 중 입주기관과 임대차 계약을 체결할 예정이다.

\* 광양항 해양산업클러스터 핵심산업인 해양산업·해양연관산업에 대한 “연구개발업”을 수행하거나, 입주기관의 연구개발사업화 촉진 및 기관 간 교류의 지원기능을 위탁받은 기업기관

\*\* 전라남도 광양시 향만대로 465 월드마린센터 15층 디지털정보실

박영호 해양수산부 항만물류기획과장은 “유망한 기업·기관들이 해양산업클러스터에 원활하게 입주할 수 있도록 제도를 개선한 만큼 이번 공모에 많은 관심을 부탁드립니다.”라며, “해양신산업 발전을 위해 해양산업클러스터에 입주한 기업들이 성장할 수 있도록 지속적으로 지원하겠다.”라고 말했다.

선정기준, 임대료, 신청서류 등 자세한 사항은 공사 디지털정보실(☎ 061-797-4475)이나 광양항 해양산업클러스터 전용 누리집(www.ygpa.or.kr/cluster)\*을 통해 문의하면 된다.

\* 메뉴 - 입주정보 - 상담센터(Q&A)란을 통해 문의



텍스트 데이터는 공공누리 출처표시의 조건에 따라 자유이용이 가능합니다.  
단, 사진, 이미지, 일러스트, 등의 일부 자료는 해양수산부가 저작권 전부를 갖고 있지 아니하므로, 자유롭게 이용하기 위해서는 반드시 해당 저작권자의 허락을 받으셔야 합니다.

- (조성공간) ①해양산업 집적·융복합 효과가 있을 것으로 예상되는 지역에 위치한 ②유희항만시설\* 중 ③일정규모(10만㎡) 이상 구역
  - \* 조사시점 기준 1년 이상 운영이 중단되어 있고 향후 운영계획이 확정되지 않은 시설
- (광양항) 중마일반부두(78,470㎡), 컨테이너 1단계 4번 선석(209,414㎡)

구 분		면적(㎡)	구성비(%)
합 계		287,883.5	100.0
테스트베드		245,186.73	85.2
여객터미널		8,290.0	2.9
지원시설		15,584.27	5.4
소계		18,822.5	6.5
기 반 시 설	주차장	4,938.0	1.7
	녹지	165.0	0.1
	도로	13,719.5	4.8

토지이용계획도

토지이용계획표

- (유치대상 산업) 지역경제 기여도, 산업 집적효과 및 지자체의 정책적 의지 등을 고려하여 유치대상 핵심산업 선정
  - (광양항) 해운항만물류 R&D 테스트베드
    - \* 스마트 자동화항만테스트베드(해수부, '19~'22, 397억원)
- (지원방안) 임대료·조세 감면 등 금전적 인센티브뿐 아니라, 전문 인력 양성·네트워크 지원·해외진출 컨설팅 등 정책적 지원 병행 추진
  - 기업유치시기의 일회성 지원에 그치지 않고, 지속적 모니터링과 집중 지원을 통해 산업자체의 경쟁력 향상 도모

- (모집 대상구역) R&D 테스트베드(127,200m<sup>2</sup>) 및 연구사무실 9개 구역(연면적 8,162m<sup>2</sup>)



지정구역	신청구역		용 도	면적(m <sup>2</sup> )
중마일반부두	부지 1 (Green ZONE)	부두 야드	테스트베드	31,200
	건물 1	운영건물A동 1층	연구·사무실	221
	건물 2	운영건물A동 2층	"	221
해양산업 클러스터 부두	부지 2 (Safety ZONE)	부두 야드	테스트베드	56,000
	부지3 (Digital ZONE)	"	"	40,000
	건물 3	본관동 지하 1층	연구·사무실	416
	건물 4	본관동 지상 1층	"	334
	건물 5	본관동 지상 2층	"	337
	건물 6	본관동 지상 3층	"	337
	건물 7	정비동	"	692
	건물 8	별관 2동	"	324
	건물 9	CFS 창고	"	5,280
합 계				135,362